

# ORDENANÇA REGULADORA DELS HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC DE LLORET DE MAR

## A ON S'APLICA?

A tots els habitatges del municipi cedits directament o indirectament pels seus propietaris a tercers a canvi de contraprestació econòmica per a una estada de temporada

## A QUI S'APLICA?

Als propietaris i a les empreses gestores dels habitatges d'ús turístic



Ajuntament de  
Lloret de Mar

[www.lloretdemar.cat/huts](http://www.lloretdemar.cat/huts)

# HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC

QUINES OBLIGACIONS TINC  
COM A PROPIETARI O  
GESTOR D'UN HUT?



## RÈTOL INFORMATIU

Posar-lo a l'exterior de l'entrada principal, és obligatori durant l'estada dels usuaris

## CONDUCTES NO PERMESES

En el moment de fer el "check-in" s'ha de lliurar un document informatiu sobre les conductes de civisme no permeses



## CARTELL DE RESIDUS

Cal posar-lo sobre el dipòsit de residus i deixalles. I s'ha de col·locar en un lloc visible a l'interior de l'habitatge



## FULLS DE RECLAMACIÓ

S'ha d'exposar un cartell informatiu de l'existència de fulls de reclamació, així com tenir fulls a l'abast dels usuaris



## HIGIENE I MANTENIMENT

S'ha de mantenir l'habitatge, així com els elements necessaris per a la seva ocupació, en les condicions adients d'higiene i manteniment

## DIRECCIÓ GENERAL DE LA POLICIA

S'ha de comunicar a la DGP la informació relativa a l'estada de les persones allotjades



## DADES DE CONTACTE

S'ha de comunicar immediatament qualsevol modificació en les dades de contacte

## AFORAMENT

S'ha de respectar en tot moment l'aforament de l'habitatge indicat en la cèdula d'habitabilitat



## SERVEI D'ASSISTÈNCIA 24 h

S'ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge, localitzable les 24 h

## RESPOSTA TRUCADA 30 MINUTS

S'ha de respondre a qualsevol requeriment de la policia o d'inspecció municipal en un termini no superior a 30 minuts

