

ACTA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Núm.: 14/10

Dia: 13 de desembre de 2010

Sessió: ordinària

Horari: de 20 a 03:15 hores

Lloc: Sala d'Actes de la Casa de la Vila

Presideix:

Xavier Crespo Llobet, Alcalde-President

Assisteixen els regidors:

Roma Codina Maseras
Laura Bertran Fontserè
Josep Valls Méndez
M. Àngels de la Torre Barrigon
Ignasi Riera Garriga
Francesc Oliva Pujol
Víctor Manuel Llasera Alsina
M. Antònia Batlle Andreu
Ester Olivé Güell
Ivan Tibau Ragolta
Gregori Elorza Luquero
Joan Carles Amaya Quinto
Lluïsa Parrilla Alcalde
Darwin Austrich Martell
Santiago Ontañon Castillo
Antoni Garcia Garcia
Joaquim Teixidor Planells
Jordi Orobítg Solé

Carles Arbó i Blanch, interventor de fons
Rafel Josep Garcia i Jiménez, secretari general

Excusen la seva inassistència, per causa justificada:

Lidia Garcia Fernandez
Carles Passarell Fontan

1. APROVACIO ACTES SESSIONS ANTERIORS (27/09/2010 - 18/10/2010 - 25/10/2010 i 02/11/2010).

Tot seguit, s'examinen els esborranys de les actes de les sessions dels dies

27/09/2010, 18/10/2010, 25/10/2010 i 02/11/2010 les quals, trobades conformes, són aprovades per unanimitat dels reunits.

2.- DESPATX ALCALDIA.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula el Sr. Valls i dóna lectura al despatx d'alcaldia corresponent al període des de l'últim Ple:

- **Dia 20 d'octubre:** Assistència a la presentació del delegat comarcal de la Cambra de Comerç, Sr. Enric Dotras, a can Saragossa.
- **Dia 20 d'octubre:** Participació, juntament amb altres regidors, a l'arribada de la Torxa Olímpica dels Specials Olympics 2010.
- **Dia 21 d'octubre:** Assistència a la inauguració de la Va Jornada d'Escola d'Estiu de Gènere de UGT a l'Hotel Guitart Monterrey.
- **Dia 22 d'octubre:** Assistència a la Junta General del Consorci de Benestar Social de la Selva, a Lloret de Mar.
- **Dia 22 d'octubre:** Assistència a la inauguració dels Specials Olympics a Figueres juntament amb el regidor d'Esports, Ivan Tibau.
- **Dia 25 d'octubre:** Assistència juntament amb els regidors i regidores de la corporació, a la celebració del Ple extraordinari.
- **Dia 26 d'octubre:** Assistència a la reunió extraordinària del Consell Rector de la Corporació de Salut, a Calella.
- **Dia 27 d'octubre:** Participació en el programa Fil Directe amb l'alcalde, de Nova Ràdio Lloret.
- **Dia 27 d'octubre:** Assistència, delegada al regidor Sr. Francesc Oliva, a la Junta del Lloret Convention Bureau.
- **Dia 29 d'octubre:** Assistència a la inauguració d'un pis tutelat a Blanes.
- **Dia 2 de novembre:** Assistència juntament amb els regidors i regidores de la corporació, a la celebració del Ple extraordinari.
- **Dia 3 de novembre:** Participació en el programa de Nova Ràdio Lloret, Bon dia i Bona hora.
- **Dia 3 de novembre:** Assistència juntament amb els regidors de la corporació, a l'inici d'obres i acte de col·locació de la primera pedra de la piscina municipal de Lloret de Mar.

- **Dies 4, 5 i 6 de novembre:** Assistència, juntament amb el regidor de promoció econòmica, Sr. Francesc Oliva, als diferents actes organitzats en motiu del 58è Rally Costa Brava.
- **Dia 5 de novembre:** Assistència , juntament amb la regidora Sra. Laura Bertran, a la presentació del PLIS (Pla d'inclusió Social), a l'Hotel Olympic.
- **Dia 6 de novembre:** Assistència al sopar del 13è aniversari de la Casa de Cúllar, juntament amb altres regidors, a l'Hotel Samba.
- **Dia 7 de novembre:** Assistència,juntament amb el regidor Sr. Ivan Tibau i amb altres regidors, a la Festa de l'Esport, al Gran Casino Costa Brava.
- **Dia 8 i 9 de novembre:** Assistència, juntament amb el gerent de Lloret Turisme a la Wordl Travel Market de Londres.
- **Dia 11 de novembre:** Participació en el programa de Nova Ràdio Lloret, Bon dia i Bona hora.
- **Dia 12 de novembre:** Inicia de la Festa Major de Sant Romà 2010, amb el pregó i el sopar institucional, juntament amb els membres de la corporació municipal.
- **Dia 13 de novembre:** Inauguració de la Fira Medieval de Lloret de Mar.
- **Dia 14 de novembre:** Participació en XXX anada a Sant Pere del Bosc, acte organitzat pel Xino – Xano de Lloret de Mar.
- **Dia 14 de novembre:** Assistència, delegada a la regidora M. Àngels de la Torre, al lliurament de premis del Campionat de Catalunya Base conjunts i Fase de copa catalana de Gimnàstica Rítmica.
- **Dia 14 de novembre:** Assistència delegada al regidor Sr. Ignasi Riera, en el lliurament de trofeus del I Torneig de Vòlei Mixt Sant Romà 2010.
- **Dia 15 de novembre:** Assistència, juntament amb altres regidors, al dinar homenatge a la gent gran, a l'Hotel Olympic.
- **Dia 16 de novembre:** Assistència a la comissió de govern del Consorci de la Costa Brava.
- **Dia 16 de novembre:** Participació en el programa del Canal Català, Per Llogar-hi Cadires, a Sant Just Desvern.

- **Dia 17 de novembre:** Assistència, juntament amb el regidor Sr. Ignasi Riera, a la signatura del conveni de l'associació d'arxivística de Catalunya, a Lloret de Mar.
- **Dia 17 de novembre:** Assistència, delegada al regidor Sr. Francesc Oliva, a la presentació del Girona Convention Bureau a la Llotja de Mar.
- **Dia 18 de novembre:** Assistència, delegada al regidor Sr. Ivan Tibau, al lliurament de premis de la Penya Barcelonista de Lloret de Mar.
- **Dia 23 de novembre:** Assistència, delegada al regidor Sr. Francesc Oliva, a la inauguració de la Jornada Tècnica de Turisme de congressos organitzada pel Girona Convention Bureau, a l'Hotel Guitart Monterrey.
- **Dia 25 de novembre:** Assistència, delegada a la regidora Sra. Laura Bertran, a la lectura del manifest contra la violència de gènere.
- **Dia 25 de novembre:** Participació en el programa del Canal Català, Catalunya Opina, a Sant Just Desvern.
- **Dia 27 de novembre:** Assistència, delegada al regidor Sr. Francesc Oliva, a la inauguració de les 1s Jornades "Si Si" celebrades als apartaments Costa Encantada.
- **Dia 30 de novembre:** Assistència, juntament amb els portaveus municipals, a la Junta de Portaveus.
- **Dia 3 de desembre:** Assistència, juntament amb els altres membres, al Consell de la Ràdio.
- **Dia 5 de desembre:** Assistència, delegada al regidor Sr. Francesc Oliva, a la presentació del 8è Rally Costa Brava Històric al saló Autoretro de Barcelona.
- **Dia 9 de desembre:** Signatura del conveni del TINT, amb la Confraria de Pescadors de Lloret de Mar.
- **Dia 9 de desembre:** Assistència, delegada al regidor Sr. Ivan Tibau, a la presentació de la Sansi 2010, a la sala d'actes municipal.
- **Dia 9 de desembre:** Assistència, delegada al regidor Sr. Ivan Tibau, a la presentació de la Gala de Patinatge, a la sala d'actes municipal.

- **Dia 10 de desembre:** Presentació de l'homenatge pòstum al Secretari general d'hostaleria de les comarques gironines de l'UGT, a l'hotel Olympic.
- **Dia 11 de desembre:** Participació en la I Jornada de Comunicació Turística de Salou.
- **Dia 11 de desembre:** Assistència, delegada a la regidora Sr. M. Àngels de la Torre, a la Gala de Campions de patinatge artístic i lliurament de premis, celebrada a Lloret de Mar.
- **Dia 13 de desembre:** Assistència, junt amb el regidor de participació ciutadana i noves tecnologies, Ignasi Riera, a la jornada informativa de la tramitació electrònica, pla AVANZA, celebrada a Lloret de Mar.
- **Dia 13 de desembre:** Assistència, juntament amb els altres membres, al Consell d'Administració de Lloret Futur SA.
- **Dia 13 de desembre:** Assistència al Patronat del Plenari de Fundacions d'Aspronis, a Malgrat de Mar.

Per part del Sr. Alcalde es felicita al Regidor Sr. Carles Passarell, perquè ha estat pare per segona vegada (aquesta és la raó de la seva absència avui), així com al Sr. Austrich perquè ha estat novament avi.

3. PRESA DE POSSESSIÓ REGIDOR MUNICIPAL.

Per part de la Presidència es dóna lectura íntegra de la proposta, que és del tenor següent:

En la passada sessió Plenària de data 18/10/2010 es va prendre l'acord d'acceptar la renúncia del regidor del grup municipal d'ERC, Sr. Eduard Coloma i Boada, a la vegada que es va declarar l'existència d'una vacant de regidor en el Consistori de Lloret de Mar, per la qual cosa es va sol·licitar a la Junta Electoral Central que procedís a la designació del candidat a ocupar la vacant produïda, designant a tal efecte al Sr. Jordi Orobitg i Solé, per ser la persona proposada per part d'ERC.

El dia 29/11/2010 s'ha rebut en la Secretaria General d'aquest Ajuntament la credencial expedida per la Junta Electoral Central, que acredita al Sr. Jordi Orobitg i Solé com a regidor de l'Ajuntament de Lloret de Mar en substitució del Sr. Eduard Coloma i Boada.

S'han acomplert els tràmits previstos a l'article 7 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals (R.D. 2568/86), en relació a la presentació de credencials, i el

Sr. Orobítg ha efectuat les seves declaracions sobre béns patrimonials i interessos que formen part ja dels respectius Registres d'Interessos, i també la declaració d'inexistència de causes d'incompatibilitat, d'acord amb el que es disposa a l'article 75.7 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

En compliment del que determina l'art. 108 paràgraf 8 de la LOREG, la presa de possessió del càrrec de regidor es fa mitjançant el jurament o promesa, d'acord amb la fórmula establerta pel Reial Decret 707/1979; per tant, el Sr. Jordi Orobítg i Solé ha de prendre possessió del càrrec de regidor de l'Ajuntament de Lloret de Mar, previ jurament o promesa d'acord amb la següent fórmula legal:

"Juro o prometo, per la meua consciència i honor, complir fidelment les obligacions del càrrec de Regidor de l'Ajuntament de Lloret de Mar, amb lleialtat al Rei, i guardar i fer guardar la Constitució com a norma fonamental de l'Estat, així com les que comporta l'Estatut d'Autonomia de Catalunya. "

Seguidament, el Sr. Jordi Orobítg i Solé fa lectura de l'anterior fórmula, prometent el càrrec de Regidor, si bé per imperatiu legal, amb la qual cosa des d'aquest moment forma part de la Corporació.

4. RATIFICACIO ACORDS JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Per part del Sr. Alcalde, s'informa que la Junta de Govern Local de data 20/08/2010, va sol.licitar la pròrroga de subvenció per a la contractació de l'AODL de turisme sostenible, sol.licitant-se una subvenció per un import de 27.045,55 €, i autoritzant-se l'alcalde per a la signatura dels documents que siguin necessaris.

També es refereix a què la Junta de Govern Local del 08/10/2010, es va aprovar l'adhesió a l'acord marc del subministrament d'energia elèctrica fet pel Consorci Català pel Desenvolupament Local amb l'empresa Unió Fenosa Comercial SL, per complir d'alguna forma amb la moció que es va aprovar per unanimitat en aquest consistori.

Intervé el Sr. Orobítg preguntant en relació al primer dels acords, en quin estat es troba el projecte pel qual va ser contractat en primera instància l'AODL.

Pren la paraula el Sr. Garcia dient que en relació al segon acord, ha de mostrar la seva satisfacció en l'acord de la Junta de Govern Local proposant un canvi de companyia subministradora d'energia elèctrica, sobretot sabent que aquest canvi dóna compliment a la moció que ICV-EUiA va presentar al Ple per canviar de companyia elèctrica i que va ser aprovada per la majoria dels grups municipals.

Esperem tenir més sort amb aquesta elecció, però de moment ja sabem que ens podem estalviar un 20% de la factura. Estem d'acord i votarem a favor.

Seguidament, intervé el Sr. Riera dient que tots estem satisfets amb l'acord al que ens hem adherit.

Respecte a l'AODL de turisme sostenible, s'ha impulsat el projecte Lloret Natura i altres projectes de turisme sostenible, que deriven en diferents accions, com per exemple amb les masies i finques rústiques, en el que hi ha sobre la taula un projecte per aconseguir activitats econòmiques, però també hem participat en les jornades de senderisme, BTT, carril bici i altres. També s'ha potenciat el Consorci de Cadiretes, del que formem part amb altres 6 municipis, i per diferents temes que tenen relació amb la mobilitat i amb turisme de l'entorn natural. De totes maneres, està a la disposició del Sr. Orobitg per explicar de forma més detallada tota la tasca d'aquesta AODL.

Sense més deliberació i per unanimitat dels reunits, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals, Seguretat i Via Pública, i de l'Àrea de Medi Ambient i Mobilitat, adopta el següent ACORD:

Des de l'última sessió del Ple, la Junta de Govern Local ha adoptat, per raons d'urgència, acords de competència del Ple i que, com a conseqüència, cal la seva ratificació per aquest. Els acords són els següents:

JUNTA DE GOVERN LOCAL de data 20/08/2010

29.13.- SOL·LICITUD DE PRÒRROGA DE SUBVENCIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ D'AODL - TURISME SOSTENIBLE

REF EXP.: 146-2010-DIV-PRORRO-AODL-TUR-SOS

Vistes l'Ordre TRI/125/2006, de 17 de març, la Resolució TRE/653/2007, de 27 de febrer, la Resolució TRE/937/2009, de 6 d'abril, i la Resolució TRE/1487/2010, de 6 de maig, del Departament de Treball, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2010 per a la presentació de sol·licituds de subvencions per a la pròrroga dels agents d'ocupació i desenvolupament local.

Vist l'Informe sobre l'activitat desenvolupada, així com el Pla d'Acció Local i el Pla de Treball efectuat per l'AODL contractat l' 1 de desembre de 2009 Sr. ORIOL PERARNAU RIERA per a la realització del projecte de promoció del turisme des de la vessant sostenible, el

qual finalitza el seu contracte el dia 30 de novembre de 2010 i, atès que es considera convenient concórrer a la convocatòria de pròrroga de subvenció per a la contractació de l'AODL abans esmentat, per tal de poder finalitzar el projecte citat.

Atès allò que disposen els arts. 21 de la Llei 7/85 modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril; 51 de la Llei 8/87 i resta de disposicions vigents en la matèria.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Aprovar la documentació presentada per l'AODL relativa al desenvolupament del projecte adreçat a la promoció del turisme des de la vessant sostenible, i sol·licitar al Departament de Treball la pròrroga de subvenció per un import de 27.045,55 euros (Vint-i-set mil quaranta-cinc amb cinquanta-cinc euros) que correspon a l'import màxim subvencionable per any i per contractació dels costos laborals totals, que per l'esmentat projecte pugen a un total de 44.122,50 euros (costos de salaris i cotitzacions).

SEGON. Facultar expressament al Sr. Alcalde-President a fi que, en nom i representació de l'Ajuntament, formalitzi la petició i per la signatura dels documents públics o privats que calguin per aconseguir la finalitat perseguida per la Corporació.

TERCER. Aquest acord es ratificarà pel Ple de l'Ajuntament, en la primera sessió que celebri.

JUNTA DE GOVERN LOCAL de data 08/10/2010

36.6.- ADHESIÓ A L'ACORD MARC DEL SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA

Atès que el Consorci Català pel Desenvolupament Local va decidir crear un instrument que possibilités la contractació centralitzada del subministrament d'energia elèctrica, aprovant el Plec de clàusules administratives particulats que regulen l'acord marc el dia 17 de setembre de 2009.

Vist que en el Diari de la Unió Europea de data 9 de febrer de 2010, número S 27-038560, es va fer públic l'anunci pel qual es licitava l'esmentat acord marc.

Vist que en data 30 de març de 2010 va cloure el termini de presentació d'ofertes, havent estat presentades dues proposicions per Unió Fenosa Comercial, S.L i Iberdrola.

Vist que, reunida la mesa de contractació en les diferents sessions per a la obertura dels sobres, en sessió de 13 de maig de 2010 el Comitè executiu del Consorci Català de Desenvolupament Local ha adjudicat provisionalment la contractació a Unió Fenosa Comercial S.L.

Vist que, d'acord amb la contractació realitzada pel Consorci Català de Desenvolupament Local s'han complert tots els requisits i terminis establerts a la legislació que regeix els Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, la Junta de Govern Local acorda:

PRIMER.- L'adhesió del municipi de Lloret de Mar a l'Acord Marc del Subministrament d'Energia Elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya aprovat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local.

SEGON.- Notificar aquest acord a la Secció de Serveis Públics municipal i al Consorci Català pel Desenvolupament Local.

TERCER.- Ratificar aquest Acord pel Ple municipal.

Pel que fa a aquest últim acord, cal notificar-lo a la Secció de Serveis Públics municipal i al Consorci Català pel Desenvolupament Local.

5. PROPOSTA D'ACORD DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23 REGULADORA DE DIVERSES TAXES PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL PER A L'ANY 2011.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula el Sr. Riera dient que amb aquesta proposta es vol potenciar el pla de mobilitat del 2010. El seu objectiu és facilitar l'ús dels pàrquings municipals i d'aquesta manera ajudar a la mobilitat general en el nostre municipi.

Hi ha dues tarifes a la zona blava, la A i la B, i en aquesta segona es farà una reducció del 20% als veïns. Durant l'hivern serà gratuït de 13 a 16 hores.

També es fa un abonament al pàrquing de Sa Caleta als veïns per l'horari nocturn (de 21 a 9 hores), amb un preu de 10 euros la mes. Pensem també en les persones que venen regularment a Lloret, i per això fem un talonari de tiquets amb un descompte important del 60%, que dona un preu de 0'70 euros l'hora.

Creiem que totes aquestes modificacions són importants.

Intervé el Sr. Orobitg dient que entén que les modificacions de la tarifa B no són gaires, i que la nova redacció és pitjor per als veïns, doncs es podia interpretar amb l'antiga que la reducció era del 80% i ara és del 20%. Evidentment, aquesta modificació és sens dubte millor per les arques municipals.

Els preocupa que l'abonament nocturn sigui solament per Sa Caleta i que s'exceptuï a l'estiu. Considera que aquesta mesura s'hauria de fer extensiva a tots els pàrquings municipals.

De totes maneres, aquesta proposta és la reacció a una acció de disgust, de disconformitat dels ciutadans amb les modificacions que s'han fet en el passeig.

Es diu que es vol facilitar l'aparcament, però s'exclou l'estiu, que és quan realment hi ha més falta d'aparcament. L'equip de govern va començar la casa per la teulada; primer va fer canvis en la circulació i ara ho vol arreglar. Entén que les coses haurien d'haver-se fet de forma diferent, primer planificar, estudiar les necessitats d'aparcament i resoldre-les, i després, en tot cas, fer els canvis. Estan fent les coses al revés, estan improvisant.

Pren la paraula el Sr. Teixidor dient que ell comença per on ha acabat el Sr. Orobitg, és a dir, que l'equip de govern està improvisant en aquest tema. No fa gaire que es van aprovar les ordenances fiscals i entén que és llavors quan s'hauria d'haver fet aquesta modificació.

S'ha de fer una planificació, s'han de buscar actuacions globals, no posar pedaços. Amb la modificació de circulació del passeig, es perden 50 places de pàrquing i si es fes la rotonda prevista, serien 40 (si bé sembla que no es farà).

Ha hagut pressions per part dels veïns i creiem que és aquest el motiu d'aquesta proposta. Per tant, està d'acord amb els descomptes però, com ja ha dit al principi, entén que en aquest tema l'equip de govern està improvisant.

Seguidament, intervé el Sr. Garcia dient que el divendres l'equip de govern va fer una filtració a la premsa on parlava d'un parell de mesures sobre preus de transport públic i preus d'aparcament de cotxes i bicis que no apareixen en aquesta proposta.

En el punt 4 de la tarifa B de l'ordenança que avui pretenen modificar, s'estableix la gratuïtat de l'estacionament entre les 13:00h fins a les 16:00h durant tot l'any. En aquesta ordenança que avui ens presenten, s'estableix

que del 15 de juny al 15 de setembre, en aquesta franja horària, de una a quatre de la tarda, serà de pagament, per tant a aquests usuaris d'aparcament se'ls retallen hores gratuïtes; precisament en uns mesos on trobar llocs per estacionar és molt més difícil, i que s'ha agreujat amb aquesta decisió irreflexiva i improvisada de l'equip de govern de convertir el passeig en un sol sentit de circulació, que, de retruc, ha eliminat moltes places d'aparcament.

Això a banda del malbaratament de diners públics per executar el projecte. Diners públics que no ens sobren, i com a cirereta resultant d'aquesta improvisació, tenim la rotonda del final de la Riera, davant del Centre Carabela.

Aquí teníem una rotonda que, quan venies direcció Blanes entraves a la Riera i tenies l'opció del canvi de sentit o anar cap a l'Ajuntament o direcció Fenals. Però quan vostès decideixen, de forma unilateral i improvisada, fer el passeig de sentit únic, primer decideixen fer-ho direcció Riera-Castell, i per tant, el sentit contrari, direcció Riera-Castell, venia pel carrer Joan Durall i Rambla Barnés fins a la Riera, però quan arribaves a la Riera no podies anar direcció Fenal, per la qual cosa es va condicionar la rotonda del final de la Riera, per tal de poder fer-ho. Això va suposar una inversió de 200 000€.

Després la decisió final va ser Passeig sentit únic Castell-Riera, am la qual cosa la modificació de la rotonda no ha servit de res. 200 000€ llençats per la borda. I ja no parlem de la disminució de mobilitat bàsica que s'ha generat a l'avinguda de Blanes-Tossa com a conseqüència de la decisió de fer el passeig de sentit únic.

Quan l'equip de govern parla de mobilitat, la veritat és que tremola. El que es necessita és un servei de transport públic més regular i amb horaris compatibles a les necessitats dels veïns. Lloret té moltes urbanitzacions i necessiten una resposta mitjançant el transport públic.

Els demana que no facin més canvis de circulació, també per no llençar més diners. Millor que no toquin la mobilitat, o que solament ho facin quan tinguin estudiades les alternatives. Com ja ha dit altres vegades, els experiments a casa i amb gasosa.

Tot seguit, pren la paraula el Sr. Ontañón dient que evidentment sempre es poden millorar les coses, però a la Comissió Informativa l'oposició no va fer cap proposta. On són les alternatives de les que parlen?. Per tant, a falta d'una proposta millor, ells votaran a favor.

Intervé, a continuació, el Sr. Amaya dient que s'ha engegat un debat sobre el tema del passeig, qüestió sobre el que ells ja han mostrat el seu desacord, però que avui del que es parla és de la modificació de l'ordenança d'aparcaments.

Nosaltres en el programa electoral, ja portaven la bonificació del preu dels aparcaments per a la gent de Lloret. A la proposta d'avui hem presentat una esmena amb la que proposaven que l'abonament de 10 euros al mes es fes per tots els pàrquings municipals.

Per part del Sr. Riera, se'ns ha explicat que era difícil aplicar-ho als aparcaments tancats, però que si ho veien possible en els aparcaments en superfície. En base a això, nosaltres hem fet una esmena a la proposta presentada que mantenim amb el text següent:

"5) L'abonament nocturn de 10 €/mes a tots els aparcaments de superfície per a la franja horària de 21h a 9h, excepte a l'aparcament de superfície de Sa Caleta, per al període de 15/06 a 15/09. Aquest abonament s'acreditarà mitjançant la matrícula del vehicle."

Seguidament, pren la paraula el Sr. Alcalde dient que el Sr. Garcia fa intervencions d'embolica que fa fort. Potser el malbaratament de diners públics ho està fent aquest ajuntament amb vostè. No són 200.000 euros el cost de la rotonda de la que vostè ha parlat, sinó de la que estava prevista i no s'ha fet, a l'altra extrem del passeig.

De la que vostè parla el cost no arriba a 20.000 euros. Abans de venir al Ple a parlar, ha d'estudiar, i dir el que és i no el que no és.

Contesta el Sr. Riera dient que la interpretació de la tarifa B que fa el Sr. Orobitg no és la que es va aprovar. Precisament, per evitar aquesta mena d'interpretacions, és pel que s'ha explicat que el descompte és del 20% i s'aplicarà als veïns de la zona. Creu que ara es millora la redacció i que era necessària.

No és cert que els canvis de circulació fet siguin improvisats. Des de l'any 2003 s'han creat nombroses places d'aparcament. S'ha passat de 1500 a gairebé 3200 places d'aparcaments públics, i totes elles en la zona de circumval·lació urbana. Per tant, no hem improvisat. Primer hem creat places d'aparcament i després s'ha fet el canvi de circulació en el passeig.

La nova mobilitat és bona per a tothom i crea nous espais públics. Per tant, ni hem començat la casa per la teulada ni ha hagut improvisacions.

Respecte al que ha llegit el Sr. Garcia sobre les noves tarifes, agraeix que ho hagi dit, perquè així ho pot explicar. Hi ha dues tarifes noves que estan pensades precisament per a la gent de les urbanitzacions principalment.

Hi ha un abonament del transport públic de 20 euros mensuals, el que fan 240 euros a l'any. Hi ha també un abonament de 500 euros a l'any que inclou el transport públic i l'aparcament. Per tant, és un preu molt

assequible per als ciutadans, sobretot de les urbanitzacions, ja que integra les dues tarifes i a més dir que el transport públic passa cada 20 minuts.

També s'ha creat un aparcament per a bicicletes. Per tant, la notícia que s'ha donat és correcte. I aquestes dues tarifes no venen aquí perquè ja varen ser aprovades en el seu dia per la Junta de Govern Local, que és l'òrgan municipal que corresponia fer-ho.

Han parlat d'improvisacions i de pressions. Nosaltres considerem que el que fem és buscar solucions després de parlar amb els veïns. Busquem solucions i no improvisem, i hem creat estratègies a llarg termini. Hem escoltat a la gent, hem sabut els seus problemes i després hem buscat solució a aquests.

Vol recordar que a l'any 1999, i així consta a les actes dels Plens, tots els grups municipals d'aquest Ajuntament parlaven del mateix, de treure els cotxes i el soroll del passeig. Es treia la circulació per sobre, es feia per sota i va haver unanimitat. Nosaltres diem avui el que deien tots llavors.

Evidentment, els canvis representen problemes, però s'han buscat bones solucions. I és curiós que el Sr. Garcia no consideri bones les solucions que el seu partit utilitza a Barcelona. Algú havia de tirar endavant, això en el que tots estaven d'acord, i hem estat nosaltres.

El PSC ha fet una bona aportació, la qual agraeix i, per tant, estan d'acord amb l'esmena, tal i com l'ha llegit el Sr. Amaya. Troba a faltar les alternatives d'altres grups municipals. Creu que tots hem de treballar per millorar la mobilitat.

Torna a intervenir el Sr. Orobitg dient que, o bé s'ha explicat malament, o bé el Sr. Riera no l'ha entès. No està en contra de les mesures d'avui ni de la creació d'aparcaments, però està preocupat dels canvis que s'han fet en la circulació. I es pregunta també en quin programa electoral de CIU està.

Considera que la proposta és bona per als residents, però creu que es queda a mig camí, ja que s'hauria d'ampliar a altres pàrquings, i a més no es dóna resposta als vehicles industrials.

No és una crítica fàcil, sinó que creu que és la tasca de l'oposició, fiscalitzar al govern. Insisteix que considera que s'ha improvisat en el canvi de la circulació i que avui s'està intentant arranjar, en part, els problemes que aquell ha provocat.

No demanin als altres les solucions, són vostès els que han generat el problema i, per tant, correspon a vostès buscar solucions. Es reafirma en que en aquest tema no han fet una bona feina.

De nou, pren la paraula el Sr. Teixidor dient que és cert que no ha fet propostes, però ja saben on han anat totes les seves. Aquest és el lloc lògic entre govern i oposició. En un informe fet per vostès mateixos, es parla de 2100 places i no de 3500. Suposa que aquestes surten de comptar totes, és a dir, les que està previst fer malgrat que encara no ho estan.

Han dit que la gent del passeig està contenta amb els canvis. No ho sembla tant donat que estan recollint signatures contra aquests. Ha dit el Sr. Riera que l'any 1999 va haver unanimitat. I això és gairebé una humiliació per a l'actual alcalde, doncs ara aquesta unanimitat no existeix.

La gent canviem, i vostès també han canviat d'idea varies vegades respecte al passeig. Es demanen alternatives, però ell encara està esperant l'estudi de mobilitat que ha demanat i encara no li han contestat. Pensa que en aquest tema l'equip de govern s'ha enrocat, i no és bo mirar cap enrere, doncs així no es té ni present ni futur. Pensa que haurien d'haver treballat per aconseguir unanimitat també per aquesta actuació en el passeig.

Intervé novament el Sr. Garcia, dient que demanaria al Sr. Crespo que digués a què es referia quan va dir que la Corporació malbaratava els diners amb ell.

Que el tema del passeig no es va tractar en Junta de Portaveus, i que era un tema que s'hauria de tractar entre tots, però que lamentablement el tarannà de l'equip de govern és el que és. Tenen majoria absoluta, i no saben pactar. Haurien de tenir una actitud més participativa. Potser s'ha equivocat en les xifres del cost de la rotonda, però a la memòria es parlava de 200.000 euros. Que siguin els que siguin, han estat llençats i per tant no pot acceptar el que proposa l'equip de govern.

Es demana que no barregin les coses, i que la seva actuació en el tema dels canvis de circulació no es pot justificar.

Pren la paraula seguidament, novament, el Sr. Ontañón, dient que avui estem parlant de tarifes i no de projectes del passeig. Creu que el projecte és bo i que té esperança que funcioni, però en tot cas res és irreversible.

Respecte a la proposta sobre la modificació de l'ordenança fiscal, creu que és positiva, i per això ells l'aprovaran.

Novament, intervé el Sr. Amaya dient que en el projecte de l'any 1999 tots estaven d'acord i recorda que el Sr. Ontañón, que estava a l'oposició, va acompanyar a Madrid al llavors alcalde Sr. Sala. Llavors es parlava d'un pas subterrani. Ja ha dit que no estan d'acord en la forma que s'ha portat el canvi de circulació del passeig, ni tampoc com s'ha tractat el tema de la mobilitat, però avui no és el moment de parlar d'aquest tema.

Avui hem de parlar de l'ordenança que es presenta a aprovació i torna a explicar la seva esmena. Creu que amb el canvi que han fet es pot acceptar per tothom i, per tant, la continuen recolzant.

De nou, contesta el Sr. Riera que no és el moment de parlar del passeig i que no és el mateix un pas subterrani (que sembla que no és possible), que el que s'ha fet ara. Tampoc és possible el pàrquing subterrani i, per tant, el que s'ha fet és el que es podia fer, fer aparcaments en la circumval·lació i transformar la zona blava.

S'ha consultat amb els ciutadans de Lloret i, per tant, no és cert que s'hagi improvisat sobre el passeig ni sobre la mobilitat.

De totes maneres, estan disposats a modificar les ordenances les vegades que faci falta, i per tant demana que, si hi ha aportacions per part d'algun grup, que es facin.

Creu que aquesta proposta afavoreix també la dinamització comercial i, per tant, demana a tots la seva aprovació.

Finalitza les intervencions el Sr. Alcalde, dient que ha dit allò de malbaratar els diners amb el Sr. Garcia perquè evidentment es pot equivocar, però s'ha recreat en dir que el cost era de 200.000 euros, quan ni és ni ho sabia; per tant, pensa que ha de fer millor la seva feina.

Les ordenances de l'any passat van delegar en la Junta de Govern Local la possibilitat d'adoptar acords modificant, en part, les mateixes.

Vostè té intervencions molt dures i diu coses que no són veritat. El que ha dit la premsa, per tant, és veritat i ha estat aprovat, com ja li hem dit.

Aquesta modificació segueix en la línia del nostre projecte, i creu que és un bon dia tant per als veïns com per als comerciants, com per a tots els que s'apropen a la nostra població. Aquestes mesures milloren la seguretat i la sostenibilitat.

Essent les 21'17 hores, s'incorpora a la sessió el Regidor Sr. Francesc Oliva.

Continua dient que aquesta proposta s'adapta al territori, al veïnat, i també als horaris i al calendari del curs escolar. I tot això a un preu assequible.

El pàrquing de Sa Caleta, abans del 2003, a l'hivern era gratuït. La proposta d'avui és producte de la reflexió, del diàleg i de la participació ciutadana. Estem desenvolupant un projecte.

Es veritat que el sentit de la circulació del passeig es va canviar, però es va fer perquè els tècnics així ho varen argumentar.

Aquest projecte de passeig ja està en aquest ajuntament des de l'any 1998 i, per tant, no hem improvisat. Confia que s'arribi a un consens i està convençut que aquesta proposta és bona per a tots. Per això, el seu grup votarà favorablement.

Primerament es posa a votació l'esmena presentada pel PSC en la redacció que, en la seva intervenció, ha fet el Sr. Amaya, la qual és aprovada amb 17 vots a favor dels Regidors presents de CIU, PSC-PM, PP, ICV-EUIA i GRILL, i 1 abstenció del Regidor d'ERC.

Seguidament, es posa a votació la proposta, amb la incorporació ja de l'esmena, la qual és aprovada per 16 vots a favor dels Regidors presents de CIU, PSC-PM, PP i GRILL, i 2 abstencions dels Regidors d'ICV-EUIA i ERC. Per tant, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals, Seguretat i Via Pública, i de l'Àrea de Medi Ambient i Mobilitat, adopta el següent ACORD:

1.- MODIFICACIÓ DE TAXES MUNICIPALS

1.1.- ORDENANÇA REGULADORA DE DIVERSES TAXES PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL (ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23)

A l'apartat TARIFES ESPECIALS, Apartat A) ESTACIONAMENT DE VEHICLES, es modifiquen els següents epígrafs:

c) Estacionament de vehicles a zones reservades de les vies públiques (parquímetres)

1.- Tarifa A (zonificació segons acord de la Junta de Govern Local)

Màxim temps autoritzat	Import
D'1 a 120 minuts	0,025 €/minut

Si no ha sobrepassat el temps d'estacionament en més de 30 minuts, es pot anul·lar la sanció obtenint un tiquet d'EXCÉS de 3,5 €.

2.- Tarifa B (zonificació segons acord de la Junta de Govern Local)

a) Pels qui disposin de la tarja de resident lliurada per l'Ajuntament, la quota tributària corresponent es reduirà en un 20% les tarifes establertes a l'apartat 1, excepte l'anul·lació de la sanció que serà igualment l'obtenció d'un tiquet d'EXCÉS de 3,5 €, sempre i quan el període d'excedit no sobrepassi els 30 minuts.

b) Podran sol·licitar aquesta credencial, que tindrà validesa d'un any renovable, les persones físiques empadronades a Lloret de Mar o les persones jurídiques amb domicili social al terme municipal, per a cada vehicle de la seva titularitat que s'acreditarà mitjançant la presentació del permís de circulació.

3.- La delimitació de les vies públiques de cada una de les zones A i B i les condicions d'emissió i renovació de la tarja de resident s'acordarà per la Junta de Govern Local a qui es delega expressament aquestes atribucions.

4.- Entre les 13:00 h i entre les 16:00 h l'estacionament serà gratuït en ambdues zones excepte el període de 15/06 a 15/09 d'aquesta franja horària.

d) Aparcament Plaça Pere Torrent, Costa d'en Carbonell i aparcament de superfície de Sa Caleta

S'afegeix al títol **l'Aparcament Zona esportiva.**

S'afegeixen els punts 5) i 6) a les **Normes singulars:**

5) L'abonament nocturn de 10 €/mes a tots els aparcaments de superfície per a la franja horària de 21h a 9h, excepte a l'aparcament Sa Caleta per al període de 15/06 a 15/09. Aquest abonament s'acreditarà mitjançant la matrícula del vehicle.

6) Els talonaris de tiquets d'estacionament d'una hora a 0,70 €/hora per a tots els aparcaments municipals durant tot l'any, excepte el període de 15/06 a 15/09 en l'aparcament de Sa Caleta es podran adquirir a l'OIAC i a qualsevol altra dependència que aprovi la Junta de Govern.

2.- VIGÈNCIA

Les Ordenances Fiscals començaran a regir una vegada publicat el seu text íntegre en el B.O. de la província.

3.- INFORMACIÓ PÚBLICA

L'acord de modificació de les Ordenances Fiscals se sotmetrà a informació pública per un termini de 30 dies en el que els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que creguin adients, d'acord amb el que estableix l'article 17.2 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei d'Hisendes Locals. Si en el transcurs de l'esmentat termini no es presenten reclamacions, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament, d'acord a l'article 17.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei d'Hisendes Locals

i el 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

En el supòsit de produir-se reclamacions es portarà novament a sessió per a la seva resolució, i s'acordarà l'aprovació definitiva.

6. PROPOSTA D'ACORD DE L'EXPEDIENT 6/10 DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT DEL VIGENT PRESSUPOST DE LA CORPORACIÓ

D'ordre de la Presidència, pren la paraula el Sr. Valls dient que estem davant la darrera modificació de crèdit de l'any, és a dir, estem passant el rascló.

Seguidament, cita la major part de les partides i de les quantitats que formen part de la modificació, i que sumen un total de 738.700 euros.

Intervé el Sr. Orobitg agraint als funcionaris i personal laboral d'aquest Ajuntament el sacrifici personal dels seus sous, amb la rebaixa que el govern de l'estat espanyol els ha fet, perquè amb aquests diners s'han amortitzat part dels préstecs que té aquest Ajuntament.

Entén que és un exercici, aquesta modificació, que s'ha de fer i tampoc ho considera excessiu, però voldria explicacions sobre determinades partides. Així, es fa un suplement d'11.000 euros en begudes, quan ja hi havia 15.000. Per tant, creu que és de difícil justificació. També s'augmenta en 9.000 les dietes personals. Així mateix, la partida de despeses jurídiques s'amplia en 19.000, que sumades a la quantitat que ja hi havia suposen 137.000 euros. Semblen molts diners per litigis, i o bé no estem fent bé les coses amb els administrats, o bé els costos són excessius. Creu que hauria d'haver concurrència entre els operadors d'aquest servei, doncs existeix la lliure concurrència.

Pren la paraula el Sr. Teixidor dient que realment les partides són moltes però no molt elevades. Potser els sobte el tema de la llum. Hem tingut sort en el tema dels interessos, i donat que com ja és un fet normal ell no ha participat en aquesta modificació, el seu vot serà l'abstenció.

Seguidament, intervé el Sr. Garcia dient que en aquesta modificació no hi ha res que sigui espectacular, per això ells s'abstindran.

Per la seva part, el Sr. Ontañón pren la paraula dient que consideren que la modificació és moderada, que és una qüestió purament tècnica, i que el seu grup votarà a favor.

A continuació, intervé el Sr. Amaya dient que el que avui porten a Ple és la sisena modificació de crèdit de l'exercici 2010. Ens trobem moltes partides que el crèdit pressupostat existia, però ha estat insuficient.

Les que assenyalen com a normal són les partides de gratificacions. L'assignació individual de les gratificacions han de respondre a serveis extraordinaris realitzats fora de la jornada normal de treball, es a dir, les anomenades hores extres.

Vostès ens parlaran de contenció després en el punt del pressupost, i nosaltres ara els hi farem una comparació: Al pressupost 2009, el pressupostat com a hores extres va ser de 276.350€, i amb les modificacions, es a dir amb el total d'hores extres que es varen fer, varen pagar 583.350€, per a aquest exercici del 2010, vostès varen pressupostar 396.350€, i amb aquesta modificació i la resta de modificacions que han anat fent durant l'any, la suma en gratificacions és de 205.615,33 € més alta, i acabarem pagant un total de 602.265,33 €, es a dir, una pujada del 51.84% del que s'havia pressupostat pel 2010.

A què es deu aquesta puja del 51.84% ?

Quins són aquests serveis extraordinaris?

Quins criteris segueixen per marcar aquests serveis extraordinaris?

No seria millor generar més places de treball amb aquests 205.000 €?

Contesta el Sr. Valls dient que el detall no el té ara, que això s'hauria d'haver demanat amb antel.lació.

Les despeses jurídiques són les que són, i nosaltres voldríem que fossin menors, però no depèn de nosaltres.

Respecte a les hores extraordinàries ha de dir, com altres vegades, que no es poden preveure, i que a ells també els agradaria molt que fossin menys.

Aquesta modificació representa el 1'52% de desviació del pressupost i, per tant, si bé també els agradaria que fos més minsa, la consideren correcte i dintre dels paràmetres normals.

Sense més deliberació, i per 11 vots favorables dels regidors presents de CIU i PP, 2 abstencions de ICV-EUIA i GRILL, i 5 vots en contra dels regidors presents de PSC-PM i ERC, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals, Seguretat i Via Pública, i de l'Àrea de Medi Ambient i Mobilitat, adopta el següent ACORD:

Atès que es necessari atendre determinades despeses que no poden demorar-se i s'ha procedit a suplementar aquelles partides insuficientment dotades així com crear-ne de noves amb crèdits extraordinaris, d'acord amb les següents prescripcions:

A) Aprovar les següents modificacions pressupostàries

I) Transferències positives (despesa corrent)

codi	detall	Increment
1320 15100	Policia Local.- Gratificacions Funcionaris	47.000,00
1690 15100	Serveis Públics.- Gratificacions Funcionaris	5.500,00
1320 15101	Policia Local.- Gratificacions Laborals	33.000,00
1640 15101	Cementiri.- Gratificacions Laborals	3.500,00
1690 15101	Serveis Públics.- Gratificacions Laborals	42.000,00
1710 15101	Parcs i Jardins.- Gratificacions Laborals	23.000,00
1721 15101	Medi Ambient.- Gratificacions Laborals	4.000,00
1790 15101	Platges.- Gratificacions Laborals Temporals	12.000,00
1331 21000	Aparcament Pl. Pere Torrent.- Conserv. i mant	18.600,00
1550 21000	Vies Públiques.- Conservació i Manteniment	9.000,00
1611 21000	Servei Clavegueram.- Conservació i Mant.	14.000,00
1650 21000	Enllumenat Públic.- Conservació i manteniment	33.000,00
1711 21000	Parcs i Jardins Sta. Clotilde.- Conserv. i mant.	13.000,00
1320 21200	Policia Local.- Conservació i manteniment	11.000,00
2300 21200	Benestar i Família.- Conserv. I Manteniment	5.000,00
3211 21200	Ceip Esteve Carles.- Conservació i Mant.	4.000,00
3214 21200	Ceip Angels Alemany.- Conserv. i manteniment	14.000,00
3216 21200	Llar Infants Lola Anglada.- Cons.mant. i reparac.	7.000,00
3330 21200	Museu del Mar.- Conserv. i manteniment	11.000,00
3360 21200	Intal. Històrico-Artístic.- Conserv. i manteniment	4.000,00
3421 21200	Camps de Futbol.- Conservació i Manteniment	13.000,00
3423 21200	Pavelló vell.- Conserv. I Manteniment	7.000,00
3424 21200	Pavelló El Moli.- Conserv. I Manteniment	16.000,00
3425 21200	Pistes Atletisme.- Conserv. I Manteniment	7.000,00
9202 21200	Arxiu.- Conservació i manteniment	11.000,00
9241 21200	Centres Cívics.- Conservació i Manteniment	6.000,00
1320 21400	Policia Local.- Constr.i manteniment vehicles	22.000,00
1690 21400	Serveis Públics.- Conservació i Mant. Vehicles	9.000,00
9260 21600	Serv. Informàtica.- Conserv. i Mant. Equips	16.000,00
1320 21900	Policia Local.- Conserv. i manteniment	25.400,00
3320 22000	Biblioteca Mpal.- Material	5.000,00
9260 22002	Serv. Informàtica.- Material	8.000,00
1650 22100	Enllumenat i Semàfors.- Subm. Llum	138.000,00
3214 22100	Ceip Angels Alemany.- Subm. Llum	4.500,00
3215 22100	Nou Ceip Fenals.- Subm. Llum	15.000,00
3331 22100	Museu Can Saragossa.- Subm. Llum	6.000,00
3370 22100	Casal Jubilat.- Subm. Llum	7.000,00
3423 22100	Pavelló vell.- Subm. Llum	16.000,00
3211 22102	Ceip Esteve Carles.- Subm. Gas	2.500,00
3214 22102	Ceip Angels Alemany.- Subm. Gas	6.000,00

I) Transferències positives (despesa corrent)

codi	detall	Increment
9200 22105	Serveis Generals.- Consum Begudes	11.000,00
9200 22200	Serv. Generals.- Telèfon i altres	4.000,00
9200 22604	Serveis Grals.- Despeses Jurídiques	19.000,00
1720 22699	Medi Ambient.- Despeses Activitats	9.000,00
9200 22700	Serveis Generals.- Contracte de neteja	13.000,00
9260 22706	Serv. Informàtica.- Contractes	4.000,00
9200 23010	Serveis Generals.- Dietes Personal	9.000,00
4310 47900	Comerç.- Transf. Corrents Pla dinamització	4.000,00
4420 47900	Transport Urbà.- Transf. Corrents	5.200,00
0110 91300	Deute públic.- Amortització Préstecs	6.500,00
	Total	738.700,00

Total expedient de modificació de crèdit.....738.700,00

- B)** Els recursos econòmics a utilitzar per a fer front a l'expedient de referència se instrumentarà d'acord amb el que disposa article 177.4 R.D. 2/2004 de 5 de març.

I) Transferències negatives (despesa corrent)

codi	detall	Minorament
3320 12000	Biblioteca Mpal.- Retribucions Bàsiques	20.000,00
9200 12000	Serveis Grals.- Retribucions Bàsiques	20.000,00
1320 12100	Policia Local.- Retribucions Complementaries	60.000,00
3320 12100	Biblioteca Mpal.- Retribucions Complementaries	30.000,00
9200 12100	Serveis Grals.- Retribucions Complementaries	20.000,00
3320 16000	Biblioteca Mpal.- SS.SS Funcionaris	20.000,00
3351 22609	Teatre.- Despeses activitats	30.000,00
1720 22700	Medi ambient.- Gestió deixalleria	100.000,00
1610 22703	Servei Aigües.- Cons.Costa Brava Potab.	208.700,00
0110 31001	Deute Públic.- Interessos préstecs formalit.	230.000,00
	Total	738.700,00

7. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PROJECTE DE PRESSUPOST GENERAL PER A L'EXERCICI 2011 QUE INCLOU EL PRESSUPOST DE LA CORPORACIÓ, EL DE L'OO.AA. SERVEIS DE COMUNICACIÓ I L'ESTAT DE PREVISIÓ DE LLORET FUTUR,S.A.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula el Sr. Valls dient que quant als ingressos, hi ha noves altes a l'IBI que suposen un augment de 700.000 euros, és a dir, un 4'08%. Per la seva part, l'ICIO es redueix en un 22'28%; també les taxes baixen una mica. Així mateix, l'aportació de tributs de l'estat baixa un 11'75%.

Hi ha uns ingressos extres que corresponen a les places de pàrquing. No hem venut patrimoni.

Seguidament, es refereix als capítols de despeses, i així en el Cap. I malgrat els nous equipaments, s'ha contingut i es redueix en 105.000 euros, que significa un 0'68% menys. El Cap. II puja lleugerament en un 0'58%. Pel que fa al Cap. III dels interessos, creiem que hi haurà algun estalvi i s'ha reduït en un 1'09%.

Pel que fa al Cap. IV, s'han disminuït les aportacions de l'Ajuntament, tant a Lloret Futur com la part corresponent a l'Hospital (Consorci Sanitari), que representa una disminució d'un 10'96%.

A continuació, es refereix al Cap. VI de les inversions, que puguen 5.661.000 euros, fent la relació de totes elles, així com el seu finançament, ja que hem de recordar que aquestes són les que no van a crèdit, doncs les que van a crèdit ja es van aprovar en un Ple anterior.

Amb aquestes dades estem en un endeutament d'un 101'14%, que al final de l'exercici serà un 87'22%.

Essent les 21'44 hores, i prèvia autorització de la Presidència, s'incorpora a la sessió el Regidor Sr. Ivan Tibau.

Continua donant lectura a la resta dels punts de la part dispositiva de la proposta.

Intervé el Sr. Orobítg dient que el pressupost ha disminuït respecte l'any anterior en un 27'56% i, per tant, semblaria que els nombres són austers. I ho són perquè no tenim crèdit. En dos plenaris anteriors s'han fet dos crèdits, i això fa que els números d'endeutament siguin els que ha citat el Sr. Valls, és a dir, 101'14% ara i 87'22% al final d'any. Aquest és l'autèntic problema.

Amb aquestes dades, l'equip de govern està condicionant al nou equip que surti de les properes municipals, com a mínim, durant 2 exercicis, ja que serà difícil que abans es baixi del 75% d'endeutament, que és el màxim permès per l'Estat per poder-se endeutar.

Les inversions que avui s'han citat i que formen part del pressupost es financen amb subvencions i quotes urbanístiques, i això que en algunes

urbanitzacions no hi ha Juntes de Compensació o altres ens que siguin referents, la qual cosa fa molt complicat la gestió d'aquestes quotes.

Potser el que va dir es pot considerar demagògic, però creu que malgrat s'han reduït algunes partides, hi ha algunes que no ho han estat de forma suficient. Així, els 42.000 euros que hi ha destinats a activitats protocol·làries, o les dues partides destinades al teatre de 76.000 i 53.000 euros. La quantitat que es destina a Televisió de Lloret és escandalosament alta, i als serveis d'informació es dediquen 56.150 euros; també ho consideren excessiu.

També considera que no estan prou justificades els estudis i assessoraments de cultura, que ascendeixen a 106.000 euros; i li sembla excessiu les dietes per directius, que estan fixades en 42.500 euros. Hi ha previst 41.000 euros per a l'edició del Butlletí Municipal, la veritat és que creu que no s'hauria de fer i que potser aquests diners estarien molt més ben destinats si es fes a les famílies amb problemes, i ells proposarien això.

Pren la paraula el Sr. Teixidor, dient que són uns pressupostos embastats, agafats amb pinces, que s'aguanten pels ingressos de la venda de places d'aparcament a la Plaça de Braus, així com pels 100.000 euros que s'augmenten en la partida de multes. Però ha de dir que, per exemple, l'ICIO es rebaixa a la meitat. Això quant als ingressos.

Quant a les despeses, ens estalviem els lloguers de la Biblioteca i del Casal dels Jubilats; es redueix l'aportació a Lloret Turisme en 150.000 euros (ell encara ho reduiria més); també es redueix en 75.000 euros la promoció econòmica, i aquí pregunta quin esdeveniment es deixa de fer, i es redueix la transferència a l'Hospital en 158.000 euros. Això com a més significatiu.

En definitiva, són uns pressupostos continuïstes i adaptats a les necessitats dels ingressos. Voldria que li expliquessin a què es destinaran els 200.000 euros que consten com a rehabilitació del passeig, tenint en compte que ja havia 130.000 euros previstos per a la rotonda del final del passeig, que sembla que no es farà.

Donat que a ell no se li ha donat la possibilitat de participar en l'elaboració d'aquests pressupostos, el seu vot no pot ser favorable.

Seguidament, intervé el Sr. Garcia dient que aquests pressupostos que avui ens presenten, com era d'esperar, disten molt de ser uns pressupostos socials com caldria en època de crisi.

Com podran comprovar, per aquest exercici no hem presentat esmenes, tal i com ho fem cada any. El motiu és el cansament en comprovar com any rere any ens les rebutgen totes i cadascuna de les esmenes que presentem.

Esmenes que demanaven aportacions econòmiques per a persones en risc d'exclusió social, per al pla de la gent gran, pla local de joventut, etc. Esmenes que ens han servit per comprovar la manca de sensibilitat, que caracteritza aquest equip de govern, envers els col·lectius més febles.

Segons paraules del senyor Valls, les esmenes presentades l'any passat eren un "cortar y pegar" de les de l'any anterior. Com a servidor públic que és, hauria de saber que aquests col·lectius i les seves necessitats també són "cortar y pegar", sobretot ara que són els més afectats per la crisi.

L'any passat, vostès varen pressupostar 550 € per a Benestar i Família, una quantitat simbòlica. Aquest pressupost que avui ens presenten no aporta ni un euro. Afortunadament, el govern catalanista i d'esquerres de la Generalitat aporta 530 000 €. Caldrà veure quant aportarà el govern de CIU per al pressupost de l'any vinent a Benestar i Família.

Hi ha algunes partides que m'agradaria comentar. Així, la renovació del contracte de lloguer de Benestar i Família per 27.100 € i el contracte de neteja per valor de 30.000 €. Pensava que Benestar i Família anava al magnífic edifici que estem fent a la Plaça Pere Torrent, però sembla que no hagi de ser així.

La partida d'atencions protocol·làries i representatives és de 42.000 €, sols es redueix en 3.000, i pensen que s'hauria de disminuir més. S'haurien de reduir els dinars i fer-ho en llocs més econòmics.

La partida del Pla integral de la dona és de 48.000 € i s'amplia en 2.000, però en ella s'inclou el sou de la persona que fa l'assessorament.

Per al Pla integral de la gent gran es dediquen 72.000 € amb un augment de 2.000, quantitat que creu totalment insuficient, donat que el 30% de la gent gran està per sota del llindar de la pobresa.

Pel que fa a la partida del Pla local de joventut, es dediquen 24.500 € i s'augmenten 500 €, i en el s'inclou el casal de joventut. Pregunta si existeix encara en Pla de joventut, ja que sembla que no hi ha partida, si bé ja va dir en el seu dia que no anava a funcionar, ja que es van equivocar en el mètode, i per tant els resultats no eren fiables.

Per al Teatre es dediquen 76.000 €, que són pocs diners per fer obres. Es pregunta quan obriran el teatre?. Vol deixar constància que aquest any no hem tingut programació teatral.

Respecte a la Promoció econòmica 205.000 €, per tant, 75.000 € menys l'any passat, si bé en el 2010 van ser 318.000 € degut a una modificació de crèdit. La pregunta és, quines activitats suprimiran?. Perquè sabem que el Ral·li, no.

La partida d'òrgans de govern, treballs d'assessorament, és de 84.000 €, és a dir 20.000 € més. Cada vegada s'externalitzen més serveis. En esports, els contractes de serveis són de 254.000 €, és a dir, 9.000 € menys.

Lloret Futur 1.300.000 €. Empresa municipal finançada amb diners públics que no sabem en què se'ls gastaran. Com cada any. Això no és moralment acceptable.

Quant a les multes de trànsit i retirada de vehicles amb la grua, l'increment és notable des del 2004 al 2011; els anys que fa que vostès governen, les multes de trànsit han experimentat un augment del 400% i la grua del 100%.

I ja per acabar, recordar que el primer pressupost del primer any de govern de CIU, 2004, arrencaven amb un endeutament del 55%, i aquest any ho tanquem amb un endeutament del 101,14%.

En definitiva, hem de reflexionar sobre com hem de gastar els diners que tenim perquè en els últims anys vostès s'han gastat molts diners i no sabem que tenim.

Tot seguit, pren la paraula el Sr. Ontañón dient que són uns pressupostos austers per diferents raons, sobretot per la crisi econòmica tan forta que ha disminuït els ingressos, tan provinents de l'Estat com dels impostos municipals. Gravat també perquè en aquests temps, s'ha de donar més serveis i s'han de donar als que en necessiten.

Es per això que vol felicitar als Serveis d'Intervenció perquè han estat capaços d'elaborar el pressupost ordinari, cosa molt difícil, tenint en compte que amb menys diners s'han de cobrir més serveis. No parlarà d'inversions perquè ja s'ha fet de forma molt ampla. Finalitza dient que confia que en algun moment es compleixi la promesa llegendària que mai arriba, de millorar el finançament dels municipis turístics. Ells aprovaran aquest pressupost.

Intervé, seguidament, el Sr. Amaya, dient que avui ens presenten el pressupost del 2011, un pressupost que no ha tingut el sentit mediàtic que els dels altres exercicis, pot ser perquè aquest any no poden endeutar-se per dur a terme inversions, un discurs que no podem estar d'acord, el bon govern és aquell que gestiona amb poc calers, es a dir, treballa dur per aconseguir subvencions, retalla partides absurdes per poder estalviar i així fer front a inversions amb recursos propis.

Aquest pressupost ha tingut un decrement respecte a l'anterior del 27,56%, o en xifres, de 21.015.000€.

EL Sr. Crespo ens diu a la Memòria de l'alcaldia que aquest decrement es tradueix en un descens del capítol d'inversions, que com a despesa pot tenir

un sentit majoritari, però no parla dels ingressos d'aquelles partides de caràcter supramunicipal que tenien.

Així, els 8.5 milions de l'any passat en subvencions de la Generalitat (el PUOSC per les rotondes de l'avda. Roca Grossa i l'avda. Vidreres; la subvenció del teatre; la subvenció de la piscina; les instal·lacions del Consorci Costa Brava de xarxa d'aigua i instal·lacions; i la construcció de la Planta de Triatge, la única plurianual que dura aquest any).

També 1 milió en subvencions de la Diputació (teatre, biblioteca i piscina), i els 5.4 milions que tenia que aportar la empresa que tenia que construir la piscina, i que amb el canvi de model de construcció i concessió que el Sr. Crespo va fer, varen desaparèixer tot seguit del pressupost.

Tampoc es diu res de la impossibilitat de engreixar l'endeutament, que fa que no es puguin demanar préstecs, ja que a hores d'ara estem al 101 %, i a l'1 de gener haurem sobrepassat el límit permès, això al pressupost de l'any passat 9.2 milions.

Ara ho sumin tot, i treguin les plurianuals, i els hi sortiran aquests 21 milions.

No només això, a cada ple de pressupostos hem parlat de l'endeutament, ja que amb recursos propis, aquest any invertim 113.000 €, al 2009 varen ser 96.000 € i l'any passat 115.000 €, això és el que vostès han pogut estalviar, i ara es veuen abocats a uns anys sense poder fer grans inversions.

Durant aquests 8 anys que han estat al poder, han demanat en préstecs a llarg termini quasi 55.000.000 €, dels que, a finals del 2011 encara es deuran 39.000.000 €.

I tant que es poden fer moltes coses amb 55 milions, no cal ser gran polític per fer coses amb aquesta quantitat en préstecs, i tot això que han fet ens perjudica de cara al futur perquè ens impossibilita fer més durant uns anys.

Sr. Crespo, si ens admet una metàfora, vostè ha convidat a la població a un sopar, però a l'hora de pagar, ens toca a tota la resta posar-nos a rentar els plats bruts per pagar el deute del sopar.

A les bases d'execució ens sobten els compromisos de les despeses plurianuals, que d'una forma donen data a la finalització d'algunes obres, la Nova Comissaria tan desitjada com necessària, amb aquest compromís estaria acabada al 2013, la piscina amb el gran festí per posar la primera pedra, també te aquests plurianuals fins al 2013, tot i que remarcava l'inici al 2009 i ha començat un any més tard, i les obres de clavegueram de les Urbanitzacions de la zona Nord, que també està estipulada al 2013.

Tot això és un indicatiu que el proper govern tindrà els comptes a disposició de la seva gestió, i serà molt agosarat aquell partit que intenti posar al seu programa infraestructures que tinguin una despesa molt alta.

Anem doncs a les inversions que volen fer aquest exercici. Veiem que es destinen quasi 180.000 €, que venen d'una subvenció de la Diputació, en reparacions de paviment dels carrers, entre els quals es troba el carrer Sant Pere.

Volem recordar que fa dos anys vostès varen reparar aquest carrer, una obra engegada pel govern del PSC i que va ser l'inici de les illes de vianants a Lloret. Aquesta pavimentació es va fer farà més de 10 anys, i vostès la varen reparar fa dos anys. Al moment de la reparació el Sr. Tibau va criticar al govern socialista de fer-ho malament ja que s'havia deteriorat en uns 8 anys, nosaltres amb més educació, volem comentar al Sr. Tibau que aquest carrer no està dissenyat pel pas de vehicles, i com passen cada matí per la feina que tinguin que fer, aquest paviment es deteriora, miri si ho varen fer tant malament que va durar 8 anys, i la seva reforma ha durat 2 i escaig.

De la resta de inversions, un nombre total molt minsa però no treu la importància que té cadascuna d'elles, com la capa de rodadura del paviment que pagaran els veïns de Lloret Residencial o la renovació de paviments i serveis a les urbanitzacions Suro Gros i La Tortuga que pagaran els veïns d'aquestes, la construcció de la Planta de Triatge subvencionada per la Generalitat, l'ampliació del cementiri subvencionada per la Diputació i la rehabilitació del Passeig de Mar amb una subvenció de l'Estat i les que es fan amb recursos propis per la compra de papereres, la compra d'aparells d'aire condicionat pels bucs d'assaig (per cert, pressupostat per una empresa de música, si més no, ens és estrany que una empresa que té un estudi de gravació de música, faci un pressupost de compra i instal·lació d'aparells d'aire condicionat), i l'adquisició de hardware i software informàtic.

Contesta el Sr. Valls dient que en situacions normals, comptant el 4.900.000 € d'inversions aprovades a crèdit en un Ple anterior, estaríem parlant d'unes inversions de més de 10 milions d'euros (cita les que es van aprovar en el Ple anterior).

De les que avui hem parlat, no s'ha d'anar a crèdit, perquè l'Estat no ens deixa. Vostès parlen d'endeutament i nosaltres parlem de càrrega financera i aquesta, quan nosaltres varem entrar, era d'un 17% i ara, a dia d'avui, és d'un 13%. Es així des de l'any 2004. La d'endeutament ha anat fluctuant amb els anys.

Amb els diners de les inversions s'han fet moltes coses, i s'han fet perquè sabíem el que volíem fer, i òbviament tot és millorable i nosaltres parlem de càrrega financera i vostès d'endeutament.

Durant els anys del tripartit aquí a Lloret, part de les inversions es finançaven amb venda de patrimoni. En algunes ocasions amb una mala venda.

Nosaltres no l'hem fet, si bé potser en un futur s'hagi de fer.

No sap si la partida dedicada al teatre és gran o petita (ja hem vist que els Srs. Orobitg i Garcia també discrepen), però són les que els tècnics consideren adients. Evidentment, hi ha edificis nous i, per tant, s'ha de preveure les despeses que pertoca. L'important és fer una bona liquidació dels pressupostos, i això sempre s'ha fet sense dèficit.

Quant a les partides petites, aquesta informació s'hauria de demanar a la Comissió Informativa, doncs ara no és possible donar-ne resposta. Realment sempre, no solament nosaltres, l'Ajuntament de Lloret ha fet bones liquidacions dels pressupostos.

Els pressupostos es fan en base zero i són solament previsions, per això és indispensable fer modificacions, i això es fa a tot arreu.

El Sr. Orobitg ha fet un exercici de demagògia, com ell mateix ha dit. I realment, Sr. Garcia, dir que no hem gastat ni un euro en Benestar i Família, no s'aguanta.

Quan nosaltres varem entrar, a Benestar i Família havia un despatx a l'Hospital, ara, gairebé hi ha 20 professionals treballant per a la gent que ho necessita, i la partida que hi ha per Serveis Socials és de 1.530.000 €. Evidentment, no farà cap valoració de les polítiques socials del tripartit.

També el Sr. Garcia s'ha atrevit a dir que no sap que se'n fa amb els diners de Lloret Futur, cosa que no s'explica essent ell membre del Consell d'Administració. Ho té faci, que assisteixi o que pregunti. Li ha sobrat alegria en fer aquest comentari.

Els ingressos per multes de trànsit són les que són, i també lamentablement pugen les sancions urbanístiques, però són tasques que s'han de fer.

Diuen que són pressupostos poc mediàtics, realment hem fet el que hem pogut. No és una època per fer pressupostos alegres. Recorda que l'any 1987 es va iniciar la peatonalització de Lloret, amb subvencions del 50%. Fa un parell d'anys es va arranjar el c/ Sant Pere, ara ens queda el centre del carrer, i lamentablement s'haurà de tallar tot el carrer. S'arranja el que fa falta arranjar.

En definitiva, en els ingressos s'ha aplicat el realisme i molta prudència, i en les despeses s'ha fet un esforç important de contenció.

Intervé el Sr. Alcalde precisant el que sobre l'endeutament i la càrrega financera es diu en l'informe d'intervenció que consta a l'expedient, i en el que queda clar que en determinades subvencions de la Generalitat, consten com a crèdits nostres. De totes maneres, al final del proper any l'endeutament d'aquest Ajuntament serà del 87'22%.

Torna a intervenir el Sr. Orobitg dient el que queda clar que serà difícil fer modificacions de crèdit, i que els pressupostos no donen gaire marge. Diuen que no han venut patrimoni, però encara no fa massa temps van fer l'externalització del servei d'aigües. Per tant, si que venen patrimoni.

Es refereix al tema de les plaques solars, en el que el Sr. Riera va voler fer negoci. El resultat és que el benefici és zero i que els tècnics municipals han perdut molt temps, el qual significa també perdre diners. Es va dir que posar aquestes plaques era una inversió i no ha estat així, potser millor no posar-se en aquests temes.

Insisteix en el tema de l'endeutament i en el percentatge elevat en el que estem, i que ens impedeixi anar a crèdit. Entén que no s'han fet les inversions com calien, i que en determinades partides, com les que ha citat abans del teatre, no estan prou justificades. Per tot això, no poden votar a favor.

Pren la paraula de nou el Sr. Teixidor, dient que no li ha contestat a la seva pregunta, i que creu que totes les partides són importants. Creu que es podria estalviar en algunes despeses de les que ja s'ha parlat, i creu també que la rebaixa que es fa en la partida de turisme és correcte.

Novament, intervé el Sr. Garcia dient que no està disposat a acceptar el que ha dit el Sr. Valls sobre els serveis de Benestar i Família, sembla que no utilitzem el mateix llenguatge.

L'Ajuntament si que paga l'estructura del servei de Benestar i Família, però després el contingut, quant als diners per atendre les famílies, l'Ajuntament no posa res, tota l'aportació és de la Generalitat.

Pel que fa al tema de Lloret Futur, avui no ha pogut assistir al Consell d'Administració per feina, i així li ha comunicat al Sr. Secretari. Però insisteix que els pressupostos no es fan igual a Lloret Futur que, per exemple en Mitjans de Comunicació. En aquest hi ha xifres i se sap l'import de cadascuna de les partides. En canvi, en Lloret Futur, no hi ha res i solament li queda demanar factures a posteriori, i fins i tot això li costa molt tenir-les.

A continuació, pren la paraula novament el Sr. Amaya, dient que com ja ha dit el Sr. Orobitg, vostès no han venut parcel·les però es van vendre l'aigua. Quant al servei de Benestar i Família, hi ha una despesa de 1.328.000 €,

bona part d'ella en personal, però també en altres coses (llegeix les diferents partides).

Si tornem a la Memòria de l'Alcaldia, el Sr. Crespo ens diu que com alcalde de Lloret de Mar s'ha compromès a mantenir les partides socials, conscient que moltes famílies es troben en una situació difícil des de fa temps, Sr. Crespo, aquestes partides no es tenen que mantenir, s'han d'ampliar. No s'han ampliat suficientment.

Tal i com segueix el Sr. Crespo a la seva Memòria, diu que el pressupost serà "extremadament curós" amb les despeses i que haurà contenció en despesa corrent. Per fi ha entrat en raons. Esperem que al Ple de setembre, l'equip de govern que hi hagi tingui fet una cosa molt important, un Pla de Sanejament dels comptes del Consistori, i no hagi sobrepassat la despesa, al revés, tingui estalvi.

Tot i així, com vostè ha fet durant aquestes dos legislatures, no s'ha apropiat a cap grup per veure les intencions que cadascú dels grups municipals tenia per treballar conjuntament, aquest pressupost l'ha dissenyat el govern sòl, i és aquesta la seva responsabilitat.

També a la seva memòria ens destaca que l'anterior modificació de crèdit i posterior pujada de l'endeutament estava dissenyada per donar resposta als compromisos adquirits de la legislatura. Anem a veure que ens contesta amb aquests compromisos del seu programa electoral.

En que ha quedat per vostè el deixar l'estacionalitat del turisme?. Si que hi ha avanços, però no s'han complert les promeses.

On són les 2000 places d'aparcament i la creació del centre de gestió dels aparcaments?.

Es deia que hi haurien més parcs i zones verdes. Realment han millorat les que teníem amb l'ajut econòmic de l'Estat i de la Generalitat, però a on són els nous. Per posar un nombre, digui'm parcs i zones verdes que no tinguessin existència abans d'aquesta legislatura.

A on és l'Escola de Música municipal?. A on és la nova Llar d'infants?.

Prometien més promoció d'habitatge de Protecció Oficial, a part dels de Fenals-Santa Clotilde que es varen començar a gestionar a la passada legislatura, a on són els nous?.

També deien que farien realitat la piscina municipal i el Pavelló Arena, una acaba de començar i ja veurem quan acabarà (sembla que el 2013), i el Pavelló, on és?.

I la xarxa WI-FI per tot el municipi, algú la rep?.

Anem a ressaltar ara partides que hem prestat atenció:

No observem que hi hagi cap millora prevista a cap dels centres educatius.

A platges, el recurs natural del que en gran part viu Lloret de Mar, no hi ha cap partida de millora d'instal·lacions.

En esports les instal·lacions tindran que passar un any amb una partida de manteniment molt semblant a l'anyal.

Cultura aquest any és la més mal parada amb la disminució de les partides de personal.

Es donarà resposta amb el per fi acabat Sociocultural, amb increment de personal de la biblioteca, per estar a l'abast del públic més hores, cosa que ens satisfà, i s'obrirà el nou Casal del Jubilat, però no sabem si amb tots els serveis, ja que no tenim informació de quan s'elaborarà el plec de condicions del bar i del restaurant o del bar-restaurant.

A les noves infraestructures com el teatre i el Pavelló del Pompeu Fabra no hi ha partides de personal, com ho pensen fer, ja que no tenim cap dubte que faran la inauguració durant el 2011.

S'han oblidat d'aquella inversió per fer l'evacuació d'aigües residuals de la platja Santa Cristina, partida que va desaparèixer en una modificació de crèdit i no s'ha tornat a parlar mai més.

Va a la baixa les partides de personal en Parcs i Jardins, i puja en 44.000 € el contracte de manteniment, estan fent directament l'externalització de la jardineria a la nostra vila? Que hauran de fer els 12 jardineros que tenim en plantilla?

Per què no hi ha contracte de seguretat a l'aparcament de Costa de Carbonell?.

Per què aquesta davallada del Pla Educatiu de l'entorn, que passa de 146.000€ pressupostats al 2010 a 75.000€ aquest any? No han fet bon ús? No han pogut justificar la despesa?.

A Protecció Civil baixen la subvenció ADF, quasi la mateixa quantitat que pugen a l'Associació de voluntaris, deixen aquesta en 9.500 €. Tornem a reclamar unes partides pròpies per a Protecció Civil donada la seva importància de resposta davant tot problema, i l'augment de plantilla, ja que esperem que no es posi mai malalt el responsable i únic assalariat de l'Ajuntament en matèria de Protecció Civil a Lloret de Mar.

I ara veiem que no donen resposta amb la suficient contundència al problema de l'atur a Lloret de Mar, les partides de Promoció Econòmica, que com ja saben no participem del seu punt de vista d'aquesta etiqueta, baixen un 23,33%, es a dir, 74.900 € per promocionar Lloret de Mar, i no es queden aquí, l'aportació en comerç queda estabilitzada en referència a l'any passat per la despesa del lloguer de WC del mercat setmanal, i per rematar, l'aportació econòmica a Lloret Turisme baixa 150.000 €.

Tot i que el gerent de Lloret Turisme ens ha sorprès gratament aquest matí amb el pla d'aplicació pel 2011 del Pla Estratègic (recollint moltes coses que nosaltres havíem dit), trobem que amb aquests números no podem ni diversificar l'economia lloretenca ni promocionar el turisme com toca a Lloret de Mar.

Durant aquests anys hem fet moltes propostes, alguna a la llarga l'han admès a la seva forma, recordem que el projecte IMPULS, que ha donat feina a 69 persones durant uns mesos a Lloret, però ràpidament, aquesta proposta del PSC l'han fiscalitzat posant la seva etiqueta. Un projecte que vostès no l'han volgut renovar.

Amb tot això han estat vuit anys de govern convergent a Lloret de Mar, temps suficient per fer el que hagin tingut que fer, el que no hagin fet en vuit anys, vuit, ja no el faran.

Nosaltres des del PSC continuarem treballant pel bé de tots els ciutadans, sense cap tipus de classe, per tot Lloret de Mar. Ara esperem que el Sr. Crespo ens mostri les seves gràfiques.

De nou, contesta el Sr. Valls que a l'expedient, com ja s'ha dit, consta l'informe d'intervenció, i en el que es diu que la ràtio d'endeutament, inclòs el nou préstec per a la construcció de la caserna de la Policia Local, és del 97'89%.

Quan s'afegeix els préstecs subvencionats per la Generalitat per a la construcció de la biblioteca, retopint pistes d'atletisme i piscina, el ràtio a l'inici de l'exercici serà de 101'14%.

Al final de l'exercici, el ràtio serà de 87'22%, i amb els préstecs subvencionats el ràtio serà del 90'31%.

Diuen que ens hem venut l'aigua, però jo els faig la pregunta, qui cobra l'aigua?. L'aigua la segueix cobrant aquest Ajuntament. Amb el canvi de gestió de l'aigua, l'Ajuntament va rebre 21 milions d'euros, i en cap moment la puja de les tarifes ha sobrepassat l'IPC.

Pel que fa al tema de les plaques solars, a part d'un benefici directe econòmic, ja que pagarem durant 15 anys i cobrarem durant 25, hi ha

altres tipus de beneficis, com són els educatius i els mediambientals. Creu que aquestes coses s'han de tenir en compte.

La memòria valorada n. 11 parla de la rehabilitació del Passeig de Lloret de Mar, i en ella es recullen les obres contemplades en aquesta remodelació, que es destina a l'accessibilitat dels passos de vianants, a l'extensió de la xarxa elèctrica, i a la implantació del sistema de gestió de zones blaves i zones de càrrega i descàrrega.

Quant al Sr. Garcia, li sobra el comentari sobre Lloret Futur, ja que en els pressupostos està explicat el contingut de les despeses, i no ha de dir coses que no coneix.

S'ha disminuït el Pla d'Educació de l'Entorn, però és que ens bé retallat per la Generalitat. Perquè no parlen de l'escola de Fenals, escola que ja havia d'estar començada i que no s'ha començat, i que té als pares emprenyats.

Hi ha dos parcs nous com a mínim, i com a vivendes de protecció oficial, aquest equip de govern ha fet una promoció, i això en un moment de crisi i en un mal moment de l'Incasol.

Parla del tema de la piscina, quan som nosaltres que l'hem tirat endavant, i amb el seu vot contrari. Hem tingut problemes tant amb el teatre com amb el sociocultural, però ja estan a punt de poder inaugurar-se. També nosaltres hem posat fil a l'agulla en un tema que portava tants anys com la caserna de la Policia Local.

No hi ha wi-fi perquè no ens deixen, però recorda que el juliol de 2003 ni tant sols havia pàgina web d'aquest Ajuntament.

S'està construint el pavelló del Pompeu Fabra a molt bon ritme, i el pàrquing de Costa de Carbonell es gestionarà amb personal propi que passen de ser fixes discontinus a fixes, cosa que venien reclamant des de fa molts anys.

Per tot això, entenem que són els millors pressupostos possibles.

Finalitza les intervencions el Sr. Alcalde, dient que la piscina confia que estigui feta en el 2012, i respecte a la caserna de la Policia Local encara és aviat per dir-ho.

S'ha mantingut les partides de lloguer i neteja del local actual de serveis socials, perquè hi ha dos convenis amb la Generalitat de Catalunya per al Pla d'Acollida i el Pla Local d'inclusió social, que són independents de la resta de la feina, i s'ha considerat que era millor tenir-los separats per donar un millor servei, i perquè era difícil mantenir-los junts amb la resta de serveis.

Respecte la retallada de Lloret Futur, aquesta es compensa amb els 200.000 € que hem rebut per al front marítim i potser no és segur que s'hagi de reduir la quantitat prevista. L'Estat ara ha fixat en 75% del límit d'endeutament, però no fa ni un any que l'havia augmentat al 120%; per tant, tot això pot canviar en qualsevol moment. El que hem de tenir són eines, capacitat de gestió, i capacitat de finalitzar el que s'ha començat. Ja serà més difícil fer coses noves.

Hem tingut capacitat per tenir projectes i també capacitat per buscar el finançament fora. Per això hem pogut fer moltes coses i seguirem fent-les.

Avui podem donar una molt bona notícia, la Generalitat de Catalunya ha resolt concedir a l'Ajuntament de Lloret un préstec per import de 2'4 milions d'euros, de la línia de finançament a càrrec del Fons Financer de l'Estat per la modernització de les infraestructures turístiques madures, així per tant, ja podem començar la construcció de la caserna de la Policia Local.

Tots aquests diners estan al carrer i les inversions del 2011 ja pugen 12'4 milions d'euros.

El Sr. Amaya ha dit que no hem complert el nostre programa electoral. Doncs aquí el tinc, són 12 punts, i sí que l'hem complert.

Així, el punt primer dèiem que apostàvem pel turisme cultural, de natura, esportiu, de congressos i al llarg de tot l'any. Doncs bé, estem treballant en el MOLL, tenim els certificats de Turisme Esportiu i Familiar, tenim el casino, tenim gairebé finalitzat el teatre, i hem creat –amb l'ajuda del sector privat– el Convention Bureau Lloret. I en el tema de turisme, Lloret ha estat reconegut i premiat.

En el punt segon dèiem que arribaríem a 100 agents de la Policia Local en 4 anys, i ho hem complert. I a més, podem començar la caserna.

En el punt tercer, que s'obririen 2.000 noves places d'aparcament i es crearia el centre de gestió de tràfic i aparcament, i també l'hem complert.

El punt quart parlava de nous parcs infantils, arranament de carrers i neteja viària a tots els barris, i hem creat noves zones verds i nous parcs infantils, i hem millorat la neteja.

El punt cinquè parlava de nova llar d'infants, nou institut de secundària i nous cicles formatius. Falta una llar d'infants, però hi ha una nova escola primària que desgraciadament no s'ha començat, però no per culpa nostra.

El punt sisè parlava d'habitatges protegits i residències per la gent gran. Doncs bé, tenim 28 fets, més 11 llogats, més el programa Sergi, i hem comprat els terrenys per a la residència de la gent gran.

El punt setè deia que crearíem la Regidoria de la Dona, i ho hem fet. El punt vuitè parlava de la piscina municipal i el Pavelló Arena. Tenim començada la piscina municipal i hem començat també el pavelló del Pompeu Fabra.

El punt novè deia que posaríem en marxa el teatre municipal i els equipaments del socio-cultural, així com la resta d'equipaments culturals, tots ells estan o funcionant o a prop de fer-ho.

El punt desè parlava de la nova oficina de comerç. La veritat és que hem tingut dificultats, però s'acabarà fent. El punt onzè deia que es desenvoluparia el POUM, i així s'està fent.

I per últim, el dotzè es referia a la xarxa de wi-fi per a tot el municipi, i és veritat que no hi és, perquè va haver un canvi de legislació que no ho permetia.

Avui constatem el projecte social, de serveis, turístic i de les persones, que venen dissenyant a partir del 2003. Hem comprat Can Buc perquè es pugui inicial com més aviat possible la residència per a la gent gran, i hem comprat també Can Pujades, i així s'ha pogut iniciar la construcció de la piscina municipal.

Estem fent, tal i com deia el redactor del POUM, acupuntura urbanística al casc urbà, i així els convenis de Blanca Aurora i de la Plaça de Braus, el que fa que ens doni eines per créixer.

Hi ha un increment de les partides socials d'un 3'57% i s'està desenvolupant el projecte de mobilitat de Lloret (un projecte que ja es va fer fa anys).

Malgrat del fre de la construcció, els nostres ingressos no baixen en base a un augment dels ingressos de l'IBI, però sense augmentar la seva incidència sobre els ciutadans. I això demostra que encara hi ha dinamisme. També s'ha pujat l'IAE, en part gràcies al casino. L'ICIO baixa un 22'29%, però sols representa el 1'37% del pressupost ordinari.

Recorda que temes tan criticats com Solmar o Plaça de Braus, han representat ingressos molt importants per l'Ajuntament, i això és gestió per aconseguir recursos públics que després es dediquen a donar serveis i equipaments a la població.

Podem parlar de la despesa de personal, que no s'ha incrementat, però a la vegada hi ha 4 nous policies arribant així als 100 que ens havíem compromès. També hem hagut d'augmentar la plantilla a la biblioteca, per complir amb els ràtios de la Generalitat, i així mateix s'ha augmentat el personal de serveis socials, perquè en aquests moments fa falta.

Hem estat capaços de suportar la baixa dels ingressos, a part dels 800.000 euros del Plan Zapatero, dels quals un 20% es dedicaven a educació i serveis socials, ja que la participació en els impostos de l'Estat s'ha reduït en 335.000 €. Coses que hem compensat amb la concessió de places d'aparcament a la Plaça de Braus.

Hem fet un estalvi de 60.000 € en el pressupost, fruit de la contenció del realisme i de la prudència. I hem congelat en els últims 3 anys el sou dels polítics, i amb els retalls d'aquests i en els sous dels funcionaris i personal laboral imposat per l'Estat, hem estalviat 266.000 € que hem destinat a disminuir el deute de l'Ajuntament als bancs, tal i com demana la llei.

Com ja ha dit el Sr. Valls abans, hi ha treballadors fixes discontinus de pàrquings que passen a ser fixes, tal i com venien reclamant fa temps. Hem aconseguit estalviar 90.000 € en lloguer de locals, i hem de dir que tindrem dificultats en el pagament de la factura energètica, que puja més de 100.000 euros, malgrat el canvi de companyia.

Aquest any 2011 no demanem cap crèdit, i repeteix les xifres d'endeutament que ja han comentat. Tenim un endeutament correcte i hem aconseguit crèdits per valor de 10 milions d'euros amb 5 anys de carència i 0'5% d'interès.

En definitiva, complim els nostres compromisos i malgrat les dificultats econòmiques, l'Ajuntament està ordenat i amb els comptes clars, i tenim encara capacitat per seguir fent coses.

Sense més deliberació, i per 12 vots favorables dels regidors presents de CIU i PP, i 7 vots en contra dels Regidors presents de PSC-PM, ICV-EUIA, GRILL i ERC, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals, Seguretat i Via Pública, i de l'Àrea de Medi Ambient i Mobilitat, adopta el següent ACORD:

Aprovar el **Pressupost de la Corporació** per a l'exercici de 2011, anivellat en els seus Estats d'Ingressos i Despeses, xifrat en 55.231.559,63 €, el resum del qual per capítols és el següent:

INGRESSOS		
Capítol	Denominació	Import
	A OPERACIONS CORRENTS	
1	Impostos directes	18.092.290,00
2	Impostos indirectes	680.300,00
3	Taxes i altres ingressos	19.749.900,00
4	Transferències corrents	8.329.150,00
5	Ingressos patrimonials	2.832.270,00

	B OPERACIONS DE CAPITAL	
6	Alienació d'inversions	0,00
7	Transferències de capital	5.547.559,63
8	Actius financers	70,00
9	Passius financers	20,00
Total Pressupost d'ingressos		55.231.559,63

DESPESES

Capítol	Denominació	Import
	A OPERACIONS CORRENTS	
1	Despeses de personal	15.413.109,00
2	Despeses de béns corrents i serveis	24.753.435,00
3	Despeses financeres	1.316.250,00
4	Transferències corrents	2.892.600,00
	B OPERACIONS DE CAPITAL	
6	Inversions reals	5.661.095,63
7	Transferències de capital	0,00
8	Actius financers	70,00
9	Passius financers	5.195.000,00
Total Pressupost de despeses		55.231.559,63

1) Aprovar el Pressupost de l'**OO.AA. Serveis de Comunicació** per a l'exercici del 2011, anivellat en els seus estats d'ingressos i despeses, xifrat en 382.960,00 € el resum del qual per capítols és el següent:

INGRESSOS

Capítol	Denominació	Import
	A OPERACIONS CORRENTS	
1	Impostos directes	
2	Impostos indirectes	
3	Taxes i altres ingressos	111.790,00
4	Transferències corrents	271.000,00
5	Ingressos patrimonials	150,00
	B OPERACIONS DE CAPITAL	
6	Alienació d'inversions	
7	Transferències de capital	
8	Actius financers	10,00

9	Passius financers	10,00
Total Pressupost d'ingressos		382.960,00

DESPESES

Capítol	Denominació	Import
A OPERACIONS CORRENTS		
1	Despeses de personal	290.640,00
2	Despeses de béns corrents i serveis	92.100,00
3	Despeses financeres	200,00
4	Transferències corrents	
B OPERACIONS DE CAPITAL		
6	Inversions reals	
7	Transferències de capital	
8	Actius financers	10,00
9	Passius financers	10,00
Total Pressupost de despeses		382.960,00

- 2) Aprovar l' estat de previsió de **Lloret Futur, S.A.** per al 2011 l' import del qual és de 1.472.280,00 € .
- 3) Aprovar l' estat de consolidació del pressupost general per a l'exercici del 2011 següent:

INGRESSOS

Capítol	Denominació	Import
A OPERACIONS CORRENTS		
1	Impostos directes	18.092.290,00
2	Impostos indirectes	680.300,00
3	Taxes i altres ingressos	19.861.690,00
4	Transferències corrents	8.329.150,00
5	Ingressos patrimonials	3.004.700,00
B OPERACIONS DE CAPITAL		
6	Alienació d'inversions	0,00
7	Transferències de capital	5.547.559,63
8	Actius financers	80,00
9	Passius financers	30,00
Total Pressupost d'ingressos		55.515.799,63

DESPESES

Capítol	Denominació	Import
	A OPERACIONS CORRENTS	
1	Despeses de personal	16.137.719,00
2	Despese de béns corrents i serveis	25.883.845,00
3	Despeses financeres	1.316.450,00
4	Transferències corrents	1.321.600,00
	B OPERACIONS DE CAPITAL	
6	Inversions reals	5.661.095,63
7	Transferències de capital	0,00
8	Actius financers	80,00
9	Passius financers	5.195.010,00
Total Pressupost de despeses		55.515.799,63

5) Aprovar les Bases d'Execució del Pressupost General per a l'exercici del 2011, segons redacció que figura en l'expedient, així com el règim de competències en matèria de transferències de crèdit previstes en les esmentades Bases, d'acord amb l'article 40 del R.D.500/1990 de 20 d'abril de 1990.

6) Aprovar que les assignacions als càrrecs electes no experimentin cap increment respecte a les del 2010, segons la reducció aprovada en sessió del Ple de la Corporació de 5 de juliol de 2010. Aquesta assignació es mantindrà invariable fins que s'acordi la seva modificació. Els càrrecs amb dedicació exclusiva o parcial tampoc experimentaran cap increment de les retribucions respecte a les de l'any 2010, segons la reducció aprovada en sessió del Ple de la Corporació de 31 de maig de 2010.

7) Aprovar que, durant el 2011, no experimentin cap increment en relació a les vigents pel 2010, les aportacions per a compensar les despeses dels grups municipals segons el que disposa l'article 170.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i es mantindrà la mateixa estructura aprovada per l'acord del Ple de l'Ajuntament del dia 5 de juliol de 2007.

8) D'acord amb el projecte de Llei dels Pressupostos Generals de l'Estat per al 2011 les retribucions de personal de l'Ajuntament per a l'exercici 2011, s'atendran a les següents normes:

- (a) Les retribucions íntegres del personal de l'Ajuntament no experimentaran cap increment respecte a les vigents a 31 de desembre de 2010, resultants de l'aplicació, en termes anuals,

de la reducció de retribucions prevista en l'article 22.Dos.B) de la llei 26/2009 de 23 de desembre, de Pressupostos generals de l'Estat per al 2010, segons la redacció donada pel Reial Decret Llei 8/2010 de 20 de maig, en termes d'homogeneïtat, tant pel que fa a efectius de personal com a antiguitat.

- (b) El que s'estableix en l'apartat (a) s'entén sense perjudici de l'adequació de caràcter singular i excepcional de les retribucions complementàries, fixes i periòdiques, si cal, per assegurar que les assignacions a cada lloc de treball mantinguin la relació adequada amb el contingut d'especial dificultat tècnica, de dedicació, de responsabilitat, de perillositat o de penositat.
- (c) El que s'estableix en l'apartat (a) s'entén sense perjudici de l'adequació de la resta de retribucions complementàries derivades de la consecució de determinats objectius mitjançant l'increment de productivitat o la modificació de sistemes d'organització del treball o qualificació professional.

9) Aprovar la modificació de la plantilla de funcionaris així com la de personal laboral, fix, temporal i eventual per a l'any 2011, incorporant les determinacions d'aquells llocs de treball tant de funcionaris com de personal laboral que modifiquen aspectes de l'acord entre el personal i l'Ajuntament aprovat pel Ple de data 3/12/2007, que s'incorporen com Annexes al Pressupost.

10) Aprovar una dotació de 372.960 € pel complement de productivitat i d'assistència, a abonar els mesos de juliol i novembre. El repartiment es farà d'acord amb els criteris admesos per ambdues parts (Ajuntament i representants dels treballadors). Aquesta dotació inclou l'import corresponent al que en anys anteriors figurava en la societat anònima municipal Lloret Futur, S.A. per el personal provenint de l'extingit OO.AA. Turisme, integrat a partir de 1 de gener del 2004, al Pressupost de l'Ajuntament. Així mateix, s'aprova la dotació equivalent per l'OO.AA. Serveis de Comunicació, de 8.320 €.

11) Aprovar l'Annex d'Inversions del Pressupost de la Corporació per un total de 5.661.095,63 € que es finançarà amb 113.536,00 € d'estalvi, 3.339.617,00 € de subvencions i 2.207.942,63€ d'altres recursos.

12) Segons disposa l'article 169 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat inicialment, el Pressupost General, que inclou el Pressupost de la Corporació i els dels OO.AA i les Bases d'Execució s'exposarà al públic per un termini de 15 dies, previ

anunci en el B.O.P. i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, dins el qual s'atendran les reclamacions formulades. Finalitzat el termini d'exposició pública, si s'han presentat reclamacions es portarà de nou l'expedient al Ple de la Corporació perquè les resolgui. En cas de no presentar-se cap reclamació s'entendrà definitivament aprovat l'expedient i es procedirà a la seva publicació, resumit per capítols, en el B.O.P. i en el tauler d'anuncis de la Corporació.

8. APROVACIÓ INICIAL DEL REGLAMENT D'EXPLOTACIÓ DEL DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS SÓLIDS URBANS DE LLORET DE MAR.

Per part del Sr. Alcalde, es proposa, donada la seva similitud, la discussió simultània d'aquest punt i el següent, la qual cosa és admesa pels diferents grups municipals.

Seguidament, intervé el Sr. Riera donant lectura a la part dispositiva dels 2 punts, i referència a l'àmbit de les condicions d'accés i a algunes de les qüestions tècniques a les que es refereixen els reglaments.

Fa esment, sobretot, dels controls que portarà a terme l'Ajuntament.

Intervé el Sr. Orobitg dient que ells tenen una diferent concepció del servei, i discrepen quant a la gestió de l'abocador s'hagi de fer per concessió administrativa. Ells creuen que l'abocador s'hauria de gestionar mitjançant una empresa pública.

Respecte als textos són eminentment tècnics i el que fan és aplicar la legislació actual, però vol centrar la seva atenció en un punt, i és el del control de la pesada.

Aquest és un element molt important per a la fiscalització del servei. Pensen que és imprescindible controlar on-line la bàscula, mitjanant la comprovació fotogràfica de la pesada, on es vegi la matrícula del vehicle i això les 24 hores del dia, quedant registrada durant 60 dies. Així es podrà fer el control.

Això ho diuen perquè es paga per tones i creu que és obligació de l'Ajuntament com a titular i propietari, fiscalitzar-ho. Creu que la forma de fer-ho no és delegar en un tercer, i ho ha de fer l'Ajuntament directament.

També vol dir que amb la nova planta de triatge el dipòsit de residus perd importància, ja que caldrà valoritzar prèviament els residus.

Contesta el Sr. Riera que són reglaments purament tècnics i que sempre el servei de control de pesada l'ha fet l'Ajuntament, i per tant ja s'està fiscalitzant. Si es pot millorar la forma es farà.

Intervé de nou el Sr. Orobitg, dient que es tracta d'un equipament municipal i que considera que no sols s'ha de fiscalitzar per l'Ajuntament sinó que ERC considera que no s'ha de gestionar per concessionari, sinó mitjançant un ens públic o una gestió mixta.

Novament contesta el Sr. Riera, dient que el Sr. Orobitg pot fer les aportacions que consideri necessàries i que respecte a la forma de gestió de l'abocador li digui quins dipòsits són gestionats directament per ajuntaments.

Finalitza les intervencions el Sr. Alcalde dient que aquesta postura d'ERC serà de fa poc temps, perquè abans quan estava a l'equip de govern estava totalment d'acord amb la concessió, i no solament això, sinó que es va allargar durant 10 anys. Creu que l'actual gestió és molt digne i correcte.

Sense més deliberació, i per 18 vots favorables dels regidors presents de CIU, PSC-PM, PP, ICV-EUIA i GRILL, i 1 abstenció del ERC, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

Vist l'esborrany del REGLAMENT D'EXPLOTACIÓ DEL DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS DE LLORET DE MAR, redactat des de la Secció de Medi Ambient.

Vistos els articles 49 de la Llei 7/85; 52, 66, 178, 236 i 237 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, (Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril); i articles 60 i següents del ROAS (Decret 179/1995, de 13 de juny), i concordants, en relació al procediment d'aprovació de reglaments i ordenances municipals.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals, Seguretat i Via Pública, i de l'Àrea de Medi Ambient i Mobilitat, adopta el següent ACORD:

PRIMER.- Aprovar inicialment el REGLAMENT D'EXPLOTACIÓ DEL DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS DE LLORET DE MAR.

SEGON.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de 30 dies naturals amb la publicació del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província, Diari Oficial de la Generalitat i tauler d'anuncis de la Corporació, així com a la web municipal.

TERCER.- En el supòsit que no es presentin al·legacions o reclamacions, el Reglament esdevindrà aprovada definitivament, d'acord amb allò que disposa l'article 49.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

9. APROVACIÓ INICIAL DEL REGLAMENT D'EXPLOTACIÓ DEL DIPÒSIT CONTROLAT DE TERRES I RUNES DE LLORET DE MAR.

Es dóna per reproduïdes les intervencions del punt anterior.

Sense més deliberació, i per 18 vots favorables dels regidors presents de CIU, PSC-PM, PP, ICV-EUIA i GRILL, i 1 abstenció del ERC, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

Vist l'esborrany del REGLAMENT D'EXPLOTACIÓ DEL DIPÒSIT CONTROLAT DE TERRES I RUNES DE LLORET DE MAR, redactat des de la Secció de Medi Ambient.

Vistos els articles 49 de la Llei 7/85; 52, 66, 178, 236 i 237 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, (Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril); i articles 60 i següents del ROAS (Decret 179/1995, de 13 de juny), i concordants, en relació al procediment d'aprovació de reglaments i ordenances municipals.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals, Seguretat i Via Pública, i de l'Àrea de Medi Ambient i Mobilitat, adopta el següent ACORD:

PRIMER.- Aprovar inicialment el REGLAMENT D'EXPLOTACIÓ DEL DIPÒSIT CONTROLAT DE TERRES I RUNES DE LLORET DE MAR.

SEGON.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de 30 dies naturals amb la publicació del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província, Diari Oficial de la Generalitat i tauler d'anuncis de la Corporació, així com a la web municipal.

TERCER.- En el supòsit que no es presentin al·legacions o reclamacions, el Reglament esdevindrà aprovada definitivament, d'acord amb allò que disposa l'article 49.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

10. INCOACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, I EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA, DE LA GESTIÓ DELS SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA, RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS, NETEJA DE PLATGES, GESTIÓ DEL DIPÒSIT CONTROLAT DE RSU, GESTIÓ DEL DIPÒSIT DE CONTROL DE TERRES I RUNES, I GESTIÓ DE LES DEIXALLERIES DE LLORET DE MAR.

D'ordre de la Presidència, pren la paraula el Sr. Riera, el qual primerament dóna lectura a la proposta.

Continua dient, en primer lloc, que agraeix l'esforç dels serveis municipals per a la redacció d'aquest complex plec de condicions. Es tracta d'uns plecs que serviran per a la concessió d'una prestació obligatòria, com és la gestió dels residus municipals, en una població de 40.000 habitants, i que engloba diferents tipus de serveis.

El contracte actualment en vigor té el seu origen en l'any 1995 i el repte d'aquests plecs és adaptar-ho al moment actual. Hem de tenir en compte que a l'any 2009 es varen recollir 30.500 Tones de residus i que l'abocador va gestionar 92.284 Tones procedents de tota la Comarca de La Selva.

En aquest mateix any s'ha superat el 14% de recollida selectiva. Des de l'any 1985 que es va fer l'abocador, s'han fet diferents reformes i ampliacions en les instal·lacions. Així, en el 1996 es va restaurar l'antic abocador i en el 2001 es va construir la planta depuradora de lixiviats, la de desgasificació, i es van instal·lar plaques solars.

Últimament, s'ha començat, amb finançament de l'Agència de Residus de Catalunya, un centre de tractament de residus. En el 2002 també es va construir un abocador de terres i runes.

El que es pretén en aquests plecs és definir la nova estratègia de futur per als propers 10 anys, tenint en compte l'increment de població, el POUM, i atenent les voluntats de l'Ajuntament previstes en el Pla d'Acció Local per a la Sostenibilitat.

Evidentment, s'han tingut en compte les lleis que incideixen en tots aquests temes i molt especialment el PROGEMIC on s'estableixen els objectius de valorització de residus per a l'any 2012, que són el 55% de la fracció orgànica, el 75% de paper/cartró i vidre, i el 25% d'envasos lleugers.

Dintre dels objectius de la nova contracta, està assolir al llarg d'aquesta que tota la flota de vehicles disposi de GPS i estiguin comunicats entre si i amb la central de coordinació del servei. Al mateix temps, es continuarà avançant en el foment de la reducció, reutilització i reciclatge dels residus, i tenir en compte el compromís amb la sostenibilitat (compliment del protocol de Kyoto), en un ambient de cohesió social, equitat i participació ciutadana.

El valor estimat anual del contracte és de gairebé 8 milions i la durada prevista és de 10 anys. En els plecs s'estableixen les exigències de capacitat i solvència dels licitadors, així com les garanties a establir, fixant-se un termini de 40 dies naturals per a la presentació de pliques.

Els licitadors han de presentar 3 sobres, el primer de documentació administrativa i referències, el segon amb els criteris d'adjudicació, la quantificació dels quals depengui d'un judici de valor, i el tercer amb els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules.

Es refereix després a la composició de la Mesa de Contractació, ja que la clàusula 14 estableix els criteris de valoració de les ofertes, que com ja ha dit en part són criteris tècnics (els del sobre n. 2) i en part econòmics (els del sobre n. 3).

També s'estableixen les possibles millores i, seguidament, cita alguns dels criteris de valoració als que s'ha referit en l'apartat anterior.

El conjunt dels criteris avaluable per judici de valor és de 75 punts i els altres 25 corresponen a l'oferta econòmica.

La clàusula 16 estableix les condicions especials d'execució, unes de les quals són de tipus ambientals, com és la de minimitzar les emissions, disposar d'elements de comunicació mòbil i la implantació d'un sistema de gestió ambiental; i altres de tipus social com és reservar al menys un 3% de les noves contractacions de personal a favor de col·lectius en risc d'exclusió social.

Entre els annexos trobem un model de proposta econòmica i un model d'estudi econòmic financer. En definitiva, ens ha de facilitar aquest plec una contracta que sigui eficient i basada en criteris de sostenibilitat i mediambientalista, i que tingui en compte també la nostra peculiaritat turística i per tant l'estacionalitat. Creu que aquests plecs donen resposta a totes aquestes exigències.

Intervé el Sr. Orobitg dient que estem parlant no d'un contracte sinó del contracte, donat que és el més important d'aquest consistori, doncs el valor estimat global a 10 anys és de prop de 80 milions d'euros.

El primer que ells plantegen és la idoneïtat de discutir aquest contracte avui, evidentment des del punt de vista legal i de capacitat es pot, però ell creu que per la seva importància hauria de tenir un Ple monogràfic (avui hi ha 21 punts).

A més, consideren que aquest no és el moment, donat que encara la concessió està vigent i es pot prorrogar un any i si bé ja ha dit que es pot fer, creu que tant la lògica com l'ètica demanen que es prorrogui i no es tiri endavant en aquest moment, donada la proximitat de les eleccions municipals.

També hem de tenir en compte que s'està construint la planta de triatge i quan es posi en funcionament s'hauran de revisar els preus del dipòsit de residus. Per tant, creu que s'hauria de retardar un any aquesta licitació i que l'hauria de fer el govern municipal que surti de les properes eleccions.

Però el seu partit, com ja ha avançat abans, també considera que per la gestió de l'abocador de residus s'hauria d'utilitzar una figura de dret públic o

al menys una empresa mixta, i Sr. Riera, demagògia és voler fer diners amb l'electricitat i no voler-ho fer amb les escombraries.

Normalment es presentaran moltes empreses i, per tant, això significa que és un negoci. Llavors l'Ajuntament ha de pagar i no fer negoci?. Reitera, si amb l'electricitat i amb altres temes no?.

Els plecs són manifestament millorables en diferents apartats i, en tot cas, ja faran esment en un moment posterior. De totes maneres, hi ha fets incomprensibles, com és establir per la revisió de preus l'IPC català, que normalment és un punt més alt de l'estatal. Ell, amb la seva experiència professional, no l'aplica mai. Per tant, entén que l'Ajuntament ha de mirar pels seus interessos i que s'hauria d'aplicar l'estatal.

Els 40 dies que es dóna per presentació de pliques li semblen pocs, donada la complexitat del plec, i s'hauria d'ampliar. Considera una falta de transparència en què l'acta d'obertura de pliques no sigui pública i no entén perquè és així i espera que li expliquin el perquè.

A la clàusula 13 es parla del representant del contracte. Espera que aquest representant sigui una persona de la pròpia administració, ja que és una necessitat i una obligació el control.

A la clàusula 14 es donen 12 punts als que destinin un espai de voluminosos (el que ho destini en l'oferta). La pròpia planta ja ho preveu i això significa un avantatge per l'actual concessionari i, per tant, s'està creant una desigualtat.

Seguidament, dóna lectura a l'apartat 6 de la clàusula 19 quant a les faltes molt greus, el qual diu que la utilització dels mitjans materials i humans de la concessió en tasques diferents de la mateixa, alienes als serveis municipals, afectant qualsevol tipus de contraprestació o retribució.

Aquesta clàusula ja existia però sembla ser (presumptament) que això no s'ha complert i que s'han fet determinats treballs per al propi Ajuntament. Això continua igual.

Entenen que seria important tenir un quadre de valoració de serveis i no solament un preu global, donat que és lògic que si un servei no es presta no es cobri.

Algú s'ha molestat en fer un estudi per si és bo pels interessos municipals fraccionar aquesta concessió?. Entenem que s'ha de fer una auditoria total del servei, i aquesta és una altra de les queixes. A la situació actual s'ha arribat per un megacontracte al que s'han anat agregant prestacions noves per part del concessionari.

Al nostre entendre, les prescripcions tècniques no s'ajusten al que seria més desitjable i, per exemple, no s'abarca tot l'àmbit municipal en les àrees d'esbarjo doncs falten la pineda de Fenals i la zona verda de Sa Boadella. Una vegada més tampoc es tenen en compte les urbanitzacions.

Falta l'adaptació a la nova regulació que s'ha de complir el 25/05/2012 i també falta l'estudi en relació al Pla de Residus Comercials. Ara tots paguen igual per metre quadrat, quan el que s'ha de fer és que la gent pagui pel que realment genera.

En definitiva, consideren que és manifestament millorable i que no és el moment per fer-ho donat el moment de la legislatura en el que estem.

Pren la paraula el Sr. Teixidor dient que aquest és un plec de condicions molt treballat, molt detallat en quant queden molt clares les obligacions del concessionari. També hem de dir que és econòmicament molt elevat.

Ell el definiria com una inversió, una inversió en neteja, que és el mateix que dir una inversió en bona imatge. Es donar la millor imatge possible de la nostra població.

Lloret ha d'estar net, amb la brossa endreçada, ben tractada, amb un bon servei de deixalleria, i amb unes platges i unes zones d'esbarjo dignes i ben conservades.

Es cert que són molts diners els que es dedicaran a aquestes tasques i per això demana que els anys d'adjudicació s'ampliïn als de la concessió del centre de tractament de residus que actualment està construït als terrenys de l'abocador. D'aquesta forma, en el futur coincidirien i serien molts els avantatges.

D'aquesta manera també no hauria la possibilitat de tenir dos gestors diferents en el mateix indret, fet que podria ocasionar molts problemes en el futur. Això seria, doncs, allargar el termini i podria comportar que el nou concessionari oferís més millores.

Per tant, demana que el temps de concessió sigui el mateix que tingui el centre de tractament de residus en el moment de la seva posada en funcionament.

Seguidament, intervé el Sr. Garcia dient que és preocupant la tendència que està experimentant l'administració pública, i sobretot els ajuntaments, a externalitzar els serveis que li són propis. En el cas de l'Ajuntament de Lloret poc queda ja que es pugui externalitzar. Fins i tot tenim una empresa privada que ens organitza les festes i esdeveniments, i que, com totes les empreses privades que gestionen els serveis públics de l'Ajuntament, presenten factures amb IVA al Consistori, IVA que l'Ajuntament no pot recuperar, el perd.

La darrera privatització de serveis de l'Ajuntament, i la més sonada, ha estat la de la gestió municipal de les aigües, gestió que feia l'empresa municipal de les aigües, que, a banda de l'eficiència reconeguda en el servei, donava beneficis. Com es pot privatitzar una empresa municipal que és eficient i que a més dóna beneficis?.

Avui ens presenten al ple la proposta de concessió a una empresa privada de la recollida d'escombraries, gestió dels abocadors de runes R.S.V., neteja de platges, etc. Nosaltres no entrarem a valorar els requisits del plec de condicions, si són o no correctes, si són beneficiosos per a l'Ajuntament o l'empresa adjudicatària, sinó que prenem la decisió de dir prou a la privatització dels serveis municipals. I plantejem seriosament l'opció de la gestió pública i municipal. I no solament per qüestions de voluntat política i d'eficiència, sinó que també per raons purament econòmiques.

Si la gestió d'aquest servei la fes directament l'Ajuntament, ens estalviaríem cada any al voltant d'un milió d'euros, entre l'IVA, el benefici empresarial i varis.

El senyor Alcalde ha mostrat en més d'una ocasió la preocupació de que els impostos no reverteixen a l'Ajuntament. Bé doncs, com vostès deuen saber, la proposta d'ICV-EUiA, és que l'IVA el puguin recuperar els ajuntaments, però, mentre això no sigui possible, aquí teniu, l'equip de govern una bona oportunitat de recuperar-lo, com és no privatitzant els serveis municipals.

Per una altra banda, vostès estan organitzant cursos orientats als empresaris, per optimitzar recursos i fer rendibles les seves empreses, per tant estaran d'acord amb nosaltres que és contradictori que vostès no facin el mateix amb la gestió dels recursos municipals.

Tenim un regidor de Medi Ambient a mitja jornada; bé doncs, proposem també que, a banda de dedicar-se a assistir a conferències i xerrades sobre medi ambient i polítiques sostenibles (que està molt bé), s'arremangui i gestioni tota a questa àrea d'abocadors, neteja viària, neteja de platges, etc., per la qual cosa, si és necessari, compteu amb el nostre suport perquè la dedicació del regidor sigui a jornada completa.

Per tot això, nosaltres no aprovarem aquest plec de condicions de la privatització de la gestió d'aquest servei, sinó que proposem la gestió municipal i pública de la recollida d'escombraries, neteja viària, neteja de platges i gestió dels abocadors.

Pren la paraula, tot seguit, el Sr. Ontañón dient que ells han llegit tots els plecs i que, evidentment, són complexos. Són el fruit del coneixement i de l'experiència de molts anys en aquest servei, però sempre es pot fer alguna modificació.

Els es referiran solament al tema del control de la qualitat del servei, que consideren que s'ha de fer de forma externa al propi concessionari. Quant a la resta estan d'acord i votaran a favor.

Intervé, a continuació, la Sra. Parrilla dient que, en primer lloc, volen felicitar als tècnics per la seva feina en un tema tant complex i tècnic com el que ens ocupa.

Però ells també consideren que no és el moment per aprovar-los, per diferents raons. Primer, perquè la importància econòmica del tema demana que tots tinguem més temps per estudiar-lo. I donat que es té la possibilitat de prorrogar-lo un any, creu que seria millor fer la pròrroga, ja que també si hi ha problemes en l'aprovació d'aquest plec, pot ser que no hi hagi temps suficient per aprovar-lo abans de les properes eleccions municipals. A més, es condemnaria al proper equip de govern a tenir una adjudicació durant tota la legislatura i més.

Per altra banda, i també creu que és un argument important, properament entrarà en vigor la planta de triatge, i voldrien saber com influeix això en l'adjudicació que avui es proposa. Entén que aquest tema no està prou documentat, és a dir, no queda clar quin és l'impacte en la proposta econòmica de la propera entrada en vigor del centre de tractament de residus.

Per tot això demana que es prorrogui l'actual concessió i, per tant, no es porti endavant avui l'aprovació dels plecs.

Contesta el Sr. Riera que està convençut que si haguessin proposat la pròrroga també els haurien criticat. Ja ho varen valorar, però varen decidir tirar-ho endavant i, en tot cas, la pròrroga és un as a la màniga, en el cas que no es pogués aprovar abans de les eleccions, sempre podem fer la pròrroga.

Es evident que la posada en marxa del centre de tractament de residus incidirà en la concessió, i així es diu en el plec. Aquesta és una preocupació de tots i, en tot cas, quan això es produeixi, s'haurà de fer una modificació en aquest punt de les condicions de la concessió. Això ja es preveu.

El Sr. Orobitg diu que falten dues zones verdes. Doncs li ha de dir que les zones verdes no formen part de l'objecte de la concessió, els camins sí.

Ja s'ha debatut internament la possibilitat de fraccionar la concessió, però s'ha descartat per economia d'escales i perquè és un valor afegit aprofitar la multifuncionalitat.

Els comparteixen el tema del control de la concessió, i queda clar ja en el plec que el farà l'Ajuntament amb els seus tècnics.

Evidentment és un contracte important, amb un pes important en la bona imatge de la ciutat, i també amb molta importància per al nostre turisme. I evidentment penso que no som nosaltres els que fem demagògia.

Resulta que el Sr. Garcia ens demana que gestionem aquests serveis de forma directa, però vostès han tingut la Conselleria de Medi Ambient i no ho han fet així, i tampoc el Sr. Baltasar quan era alcalde. Creu que ha estat demostrat en aquests anys que la gestió d'aquests serveis i la seva avaluació ha estat altament positiva.

Ara els senyors de ERC ens demanen que apliquem l'IPC espanyol. En altres ocasions, en aquesta mateixa sala, ens han demanat que apliquéssim el català, però no és la única contradicció. També ens demanen la gestió pública de l'abocador de residus i en canvi aquest mateix any, en el Consell Comarcal, van votar en contra que aquest servei ho fes una empresa mixta. En què quedem?.

Quant al Pla de Residus Comercials, s'ha d'implantar en els propers 10 anys. Ja sap que tindran reticències i problemes per fer-ho però s'ha de fer, a l'igual que el tema de la recollida selectiva de les urbanitzacions. Evidentment, fiscalitzarem el contracte i l'objectiu és treballar conjuntament amb la concessionària per arribar a aconseguir els objectius proposats.

Quan governava el tripartit, en l'any 2000, nosaltres varem tenir 3 dies per estudiar el plec de condicions. Ara vostès han tingut 9 o 10 dies.

De nou, intervé el Sr. Orobitg dient que si el Sr. Riera perdés menys temps en les hemeroteques faria més feina. Vostè no té cap discurs, ell es refereix a Lloret, perquè ell va ser escollit per representar-lo. No parla d'altres llocs.

Prou de riure de temes seriosos, l'IPC que s'ha d'aplicar és el que sigui millor per als interessos dels ciutadans de Lloret, i no té lògica que s'apliqui l'IPC català. Espera el raonament tècnic del perquè s'ha fet així.

Ell no ha parlat de zones verdes, sinó d'àrees d'esbarjo, i reitera que no estan ni la pineda de Fenals ni la zona verda de Sa Boadella. També vol dir que estem davant un contracte de servei, no d'un contracte d'obra, i que per tant s'haurà d'excloure la construcció que de forma subreptícia s'ha inclòs en el plec.

Això ja es va fer en base a un informe d'un catedràtic, perquè ningú de la casa va voler avalar-ho; en aquell moment l'import va ser de 3.000.000 d'euros per l'ampliació de l'abocador.

Finalitza dient que en fase d'informació pública ja exposaran altres punts amb els que no estan d'acord.

Pren la paraula, novament, el Sr. Teixidor dient que queda clar que hi ha punts de vista molt diferents sobre la gestió d'aquest plec. Ells han proposat l'allargament de la concessió perquè es solapi amb el centre de tractament de residus. Pensa que això originaria una economia d'escales.

Els demana una resposta i que els digui quin és el seu criteri sobre la mateixa. Donat que hi haurà un període d'al·legacions, suposa que cadascú presentarà les seves, i potser s'allarguin els terminis. Per tant, podria ser interessant utilitzar aquest any de pròrroga.

Es veritat que hem tingut 10 dies, però és que aquest plec pesa 2 kg. Segur que hi ha moltes hores de treball dels tècnics, per tant creu que no passaria res si s'allarga el temps de la concessió. Creu que, a més es podria obtenir també avantatges econòmiques si es fes. Per tant, demana que es valori tot això.

Intervé seguidament, de nou, el Sr. Garcia, dient que tots aprenem dels errors i que dubte que el tripartit fos partidari de la privatització. Li sorprèn que un servidor públic, com són els regidors, estigui en contra de la gestió pública i, en tot cas, haurien de dimitir.

Ja sabem que CIU no crea empreses públiques, que no creu en el servei públic. A ell no l'importa res el que faci o deixi de fer el Conseller Baltasar, a ell el que l'interessa és fer el millor per Lloret.

Nosaltres fem política per Lloret i pensem en els nostres interessos. No farem crítica fàcil com fa vostè. Nosaltres estem plantejant seriosament la gestió pública, perquè creiem en ella.

L'absentisme laboral fins a un 2% el paguem nosaltres, i té entès que no s'agafa més gent ni es fan gaires hores extres. La feina es fa igual amb menys persones, però a l'Ajuntament es factura tot. I aquesta és una anomalia en què l'Ajuntament ha d'estar a sobre. Nosaltres per economia i per eficàcia, estem a favor de l'empresa pública i també en aquesta concessió.

A continuació, pren la paraula la Sra. Parrilla, dient que evidentment en els plecs hi ha moltes coses positives, però insisteixen que no és el millor moment.

Torna recordar que no sabem l'impacte econòmic de l'entrada en funcionament del centre de tractament de residus, i que el propi Sr. Riera ha dit que no ho sap. Donat que ha d'entrar en funcionament el 2011, pensen que el millor seria utilitzar la pròrroga d'un any que tenim, i així quan s'hagués d'aprovar aquests plecs ja estaria la planta en funcionament i tindrien les coses més clares.

Deixin el plec sobre la taula, donat que entenem que no és el moment idoni, fem coincidir la seva aprovació amb l'entrada en funcionament de la planta de tractament. Llavors seria el moment.

De nou, contesta el Sr. Riera dient que es tracta de coses paral·leles, i que no té perquè fer esperar una a l'altra. Com ja ha dit, sempre tindrem la pròrroga d'un any per poder-la utilitzar, si és necessari.

Es cert, Sr. Garcia, tots aprenem dels errors, però vostè hauria de saber el discurs del seu partit, i tenir coherència política. Jo no puc dir el contrari del que defensa el partit al que pertanyo.

Per a la construcció del centre de tractament de residus hi ha una comissió de seguiment que es reuneix setmanalment en la que hi ha d'entre 7 a 10 enginyers. Per tant, el tema és d'una complexitat tècnica important. És pel que insisteixo que són dues vies que es poden trobar i que han de tenir relació, però que han de seguir camins paral·lels, i més tenint en compte que la pròrroga no pot superar un any.

Quant al tema de la gestió pública, l'administració sap fer el que sap fer, i per això l'Ajuntament ha de gestionar unes coses i empreses especialitzades unes altres, com és el cas.

No haig d'anar a l'hemeroteca, Sr. Orobitg, jo estava personalment quan el seu representant al Consell Comarcal va votar en contra de la gestió per empresa mixta.

Nosaltres tenim confiança en els tècnics, que són els que han fet la redacció, evidentment seguint les línies bàsiques fixades per nosaltres. El que hem fet és de valents i el que s'ha de fer és treballar per tenir com més aviat possible un nou concessionari que, a més, ens crearà economia d'escala.

Finalment, intervé el Sr. Alcalde dient que no ho deixarem sobre la taula. Que durant la informació pública hi haurà temps perquè tothom faci les seves aportacions. Evidentment, quan entri en funcionament el CTR s'hauran de refer els números. Això ja es diu en el plec. És veritat, l'impacte és important.

Vostès, és a dir, els grups que varen formar el tripartit, no varen assumir el repte d'un nou concurs, i van seguir amb un plec molt antic. Hem de deixar clar que la pròrroga és potestativa i no obligatòria, i que hem fet un gran esforç tots plegats per tenir aquests plecs per poder aprovar-se.

El Sr. Orobitg sap que va tenir la documentació abans, fins i tot, de ser regidor, i que per tant ha tingut temps per estudiar-ho.

Per la seva part estudiaran el que ha esmentat el Sr. Teixidor sobre la possibilitat d'ampliar el termini. Però és que tothom, durant el període d'informació pública, podrà dir la seva.

Pensa que un dels patrimonis de Lloret és el funcionament d'aquesta concessió i pot afirmar que és un servei molt ben valorat. El dipòsit, perquè així ens ho va demanar la Generalitat, és per tota la nostra comarca, i ara tenim un nou repte, que és el centre de tractament de residus, amb una important inversió pública de la Generalitat.

Tenim un equipament capdavanter i exemplar, i per coherència i planificació entén que avui hem de seguir endavant amb aquest plec de condicions. Agrairan les aportacions que el millorin.

Sense més deliberació, i per 13 vots favorables dels regidors presents de CIU, PP i GRILL, i 6 vots en contra dels regidors presents de PSC-PM, ICV-EUIA i ERC, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

Vist que en data 06/04/1995 el Ple Municipal va adjudicar, per concurs públic, la concessió dels "Serveis de recollida d'escombraries de tota mena, neteja viària i de platges, trasllat a l'abocador municipal, la seva gestió i la de l'abocador de runes", a l'empresa SERVEIS INTEGRALS LLORET SL., establint una durada contractual de 6 anys a partir del 01/05/1995, amb la possibilitat d'una pròrroga d'un any.

Vist que en data 26/10/2000 el Ple Municipal va modificar i ampliar el contracte derivat de la citada concessió, amb la construcció de diferents instal·lacions mediambientals, prolongant, a fi de mantenir el seu equilibri financer, el seu termini en 10 anys, mantenint-se la possibilitat de l'any de pròrroga.

Vist, doncs, que d'acord amb els paràgrafs anteriors, l'actual concessió finalitza a 30/04/2011, si bé hi cap la possibilitat de pròrroga d'un any.

Vist que per part de les àrees de Serveis Públics, Medi Ambient, Secretaria General i Intervenció de Fons, s'han redactat els plecs de condicions econòmico-administratives, jurídiques i tècniques, i els seus respectius annexos, per adjudicar, per concessió administrativa, el contracte de gestió del servei públic de la GESTIÓ DELS SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA, RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS, NETEJA DE PLATGES, GESTIÓ DEL DIPÒSIT CONTROLAT DE RSU, GESTIÓ DEL DIPÒSIT DE CONTROL DE TERRES I RUNES, I GESTIÓ DE LES DEIXALLERIES DE LLORET DE MAR.

Vist la introducció dels esmentats plecs quant a la necessitat i idoneïtat de la contractació proposada.

Atès, el que determinen els arts. 8.1, 19.1.a), 22, 41, 48, 49, 51.2, 61 i ss., 88, 91, 134 i ss., 156.b), 195.2.b), 196.1, 198.1, 202, 206, 218, 235 a 238, 248 i ss., 258, 261 a 264, 310 a 317 i disposició addicional 6a., tots ells de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic; arts. 24 i 80.4 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP); 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, del text refós de la Llei d'Hisendes Locals; i 235, 241, 251 i ss., 255 i ss., i 260 i ss., del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS), i concordants de tots ells.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals, Seguretat i Via Pública, i de l'Àrea de Medi Ambient i Mobilitat, adopta el següent ACORD:

PRIMER.- Incoar expedient de contractació administrativa, per a la concessió de la gestió del servei públic de NETEJA VIÀRIA, RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS, NETEJA DE PLATGES, GESTIÓ DEL DIPÒSIT CONTROLAT DE RSU, GESTIÓ DEL DIPÒSIT DE CONTROL DE TERRES I RUNES, I GESTIÓ DE LES DEIXALLERIES DE LLORET DE MAR, i obrir la convocatòria corresponent, determinant que l'adjudicació d'aquesta concessió es dugui a terme mitjançant el procediment obert i tramitació ordinària.

SEGON.- Aprovar inicialment els plecs de condicions econòmico-administratives, jurídiques i tècniques, i els seus respectius annexos, reguladors del procediment obert per a l'adjudicació de l'esmentada concessió de gestió servei públic.

TERCER.- La present convocatòria es publicarà al BOP i al "Perfil del Contractant" de la web municipal de Lloret de Mar.

QUART.- Es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació, de forma potestativa, en la forma i en els terminis previstos als arts. 310 a 317 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Essent les 0:51 hores, el Sr. Alcalde-President anuncia que es farà un recés en el Plenari.

Essent les 1:06 hores es reprèn la sessió.

11. APROVACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) EN L'ART. 210 DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA, REFERENT AL CANVI I RESITUACIÓ D'USOS PRIVATS DE LA ZONA PE-2.

Per part del Sr. Alcalde, es proposa, donada la seva similitud, la discussió simultània d'aquest punt i el següent, la qual cosa és admesa pels diferents grups municipals.

Seguidament, intervé el Sr. Valls donant lectura parcialment a la part expositiva de les propostes i en la seva totalitat la dispositiva.

A continuació, explica les diferències entre el que havia originalment i el que es porta a aprovació.

Pren la paraula el Sr. Orobítg dient que aquest tema és ja antic i debatut en diferents Plens. Per tant, es remet a la posició del seu partit sobre aquest i avui mantindran la coherència en la seva posició.

Hem de dir que seguim pensant que aquests canvis d'usos es fan sense contraprestació alguna per l'Ajuntament i és per això que no estem d'acord ja que no és el que estava previst en el conveni original.

Tot seguit, intervé el Sr. Garcia dient que és la tercera vegada al menys que parlem d'aquests temes i que com ja ha dit anteriorment, que aquest canvi d'usos es fa seguint les indicacions de l'empresa i pels seus exclusius interessos. Es a dir, li estem donant metres quadrats de centre comercial, i això significa un enorme benefici per aquesta empresa. Recordem que ja se'ls havia fet un gran favor econòmic en el tema de la bonificació de la llicència. Per tots aquests motius, tornaran a votar en contra.

Per part del Sr. Ontañón, es recorda que és un tema vell, que no hi ha novetats i que per tant continuaran votant a favor.

Pren la paraula, seguidament, la Sra. Parrilla dient que, om ja han dit, no troben cap justificació per resituar els usos. Un conveni és bo si ambdues parts tenen contrapartides i aquest no és el cas. El canvi ho ha sol·licitat l'empresa pels seus interessos i l'equip de govern s'ha mostrat receptiu, i és per això que s'ha aprovat aquest text refós.

En definitiva, el seu vot serà negatiu perquè aquest canvi d'usos sols beneficia a l'empresa i no representa cap benefici per l'Ajuntament.

Contesta el Sr. Valls que, com tothom ja ha dit, el tema ja ha estat suficientment debatut en altres plenaries.

Avui es tracta d'un tema purament formal. Recorda que aquest conveni ve de què l'Ajuntament hauria d'haver expropiat aquests terrenys per 3 milions d'euros i gràcies al conveni no s'ha hagut de fer. Recorda també que el mateix forma part del POUM.

Nosaltres no solament no venem, sinó que adquirim patrimoni i en aquest cas sense haver de pagar res.

Queda clar que el Sr. Garcia no vol entendre que en el moment del conveni tenia el mateix valor el m2 d'oficina que el m2 comercial, és a dir, l'ús terciari tenia el mateix valor. Per tant, res de regals, ni ara ni abans. Ja s'ha dit moltes vegades que el benefici de la llicència estava previst en una ordenança feta quan governava el tripartit. Queda clar que tenir un aparcament públic és d'interès públic.

Però és que, a més, urbanitzen una plaça, haurà un aparcament públic, i tindrem 1700 m2 d'edificació per a l'Ajuntament. Creu que no hi ha cap dubte, que és un conveni molt favorable als interessos de Lloret de Mar i si algú té dubtes que lleixi el que significa el concepte "interès públic".

Finalitza les intervencions el Sr. Alcalde dient que sembla que s'hauria de recordar el punt de partida. I era una plaça de braus tancada, un espai deteriorat, i que a més s'havia de pagar 3 milions per expropiar-ho.

Ara tindrem tot l'indret reordenat urbanísticament, un pàrquing públic, una plaça, metres quadrats construïts i un potent sector comercial. Pensa que això és un benefici per Lloret molt important.

Es molt difícil trobar operadors ara i amb aquest conveni, finalment, es crearà un important nombre de llocs de treball.

Però no es tracta ja de què vostès hi estiguin d'acord, perquè no volen. El que és important és que això serà una realitat i que la gent de Lloret sabrà apreciar-ho.

Sense més deliberació, i per 13 vots favorables dels regidors presents de CIU, PP i GRILL, i 6 vots en contra dels regidors presents de PSC-PM, ICV-EUIA i ERC, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

FETS:

1.- En sessió de data 31 de maig de 2010, el Ple de la Corporació acordà:

Primer.- Aprovar el Text Refós de la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) en l'article 210 de les Normes Urbanístiques, d'iniciativa municipal i redactat pels Serveis Tècnics Municipals, referent al canvi i resituació d'usos privats de la zona PE-2, que dona compliment a les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 16 de desembre de 2009.

Segon.- Remetre còpia del Text refós aprovat, per duplicat exemplars i diligenciat, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona als efectes de la seva aprovació definitiva, si s'escau.

2.- La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en sessió de data

29 de setembre de 2010 acordà:

1.- Aprovar definitivament la modificació puntual del Pla d'Ordenació urbanística municipal en l'article 201 de la normativa urbanística, referent al canvi i resituació d'usos privats de la zona PE-2, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Lloret de Mar, supeditant-ne la publicació en el DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, per duplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori la prescripció següent:

- En l'apartat 7 de l'article 210 de la normativa, caldrà diferenciar els usos de la part pública dels usos de la part privada.

2.- Comunicar-ho a l'Ajuntament."

3.- Els Serveis Tècnics Municipals, en data octubre de 2010, han elaborat el Text Refós de la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) en relació a l'article 210 de la Normativa Urbanística, referent al canvi i resituació d'usos privats de la zona PE-2, que dona compliment a la prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 29 de setembre de 2010.

FONAMENTS DE DRET:

I.- S'apliquen a aquest expedient els art. 96 a 99 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; art 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme; i l'art. 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Urbanisme, Obra Pública i Activitats, Serveis Personals i Turisme, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar el Text Refós de la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) en l'article 210 de les Normes Urbanístiques, d'iniciativa municipal i redactat pels Serveis Tècnics Municipals, referent al canvi i resituació d'usos privats de la zona PE-2, que dona compliment a les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 29 de setembre de 2010.

Segon.- Remetre còpia del Text refós aprovat, per duplicat exemplars i diligenciat, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona als efectes de la seva aprovació definitiva, si s'escau.

12. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL RESIDÈNCIA ESPORTIVA (PE2).

Es dóna per reproduïdes les intervencions del punt anterior.

Sense més deliberació, i per 13 vots favorables dels regidors presents de CIU, PP i GRILL, i 6 vots en contra dels regidors presents de PSC-PM, ICV-EUIA i ERC, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

FETS

1.- En data 17 de juliol de 2010 la Junta de Govern local aprovà inicialment el Projecte de Modificació del Pla Especial Residència Esportiva (PE2) en l'àmbit comprès entre l'Avgda. Vila de Blanes i el carrer dels Mestres, entre el Camp de Fútbol i l'Hotel Augusta Club, promogut per la societat DEVELOPMENT DIAGNOSTIC COMPANY, SL i redactat per l'enginyer Xavier FRIGOLA i MERCADER.

La modificació del Pla especial residència esportiva (PE2) no comporta augment de sostre, ni altera els usos principals, ni els aprofitaments ni les càrregues urbanístiques, sinó que únicament reubica els usos existents dins l'edificació de titularitat privada, ajustant-se a les determinacions de la modificació puntual de l'article 210 del POUM.

2.- El projecte ha estat sotmès a informació pública pel termini legalment establert, amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província de Girona núm. 154, de data 122 d'agost de 2010, Diari de Girona de data 28 de juliol de 2010, Tauler d'anuncis de la Corporació i Web Municipal, sense que durant aital termini s'hagi presentat cap al·legació al projecte.

3.- En sessió de data 29 de setembre de 2010 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona acordà:

"- 1 Emetre informe favorable, als efectes de l'article 87 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbansime, sobre la modificació del Pla Especial Residència Esportiva (PE-2), promogut per la societat Development Diagnostic Company, SL i tramès per l'Ajuntament de Lloret de Mar, amb la condició que s'haurà de donar compliment a les prescripcions següents:

1.1- Cal assenyalar la necessitat de clarificar els usos de l'article 13 de la normativa, tot diferenciant els usos públics dels usos privats, per tal d'evitar l'assignació a l'equipament públic d'usos impropis com ara els de restauració, comercial o de prestació de serveis privats al públic.

1.2- Pel que fa al paràmetre d'ocupació que expressa la normativa, tant si és sobre rasant com sota rasant, s'haurà d'expressar en percentatge sobre la superfície neta del sector

1.3- S' observa una errada material que caldrà corregir: L'apartat 12 de la memòria corresponent a Compromisos i Pla d'etapes, apareix incomplet en el text refós que incorpora la modificació proposada, i per tant caldrà completar aquest apartat.

- 2 Indicar a l'Ajuntament que aquest informe és vinculant pel que fa a les prescripcions assenyalades atès que aquestes es fonamenten en motius de legalitat contemplats en l'art. 87.4 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost

- 3 Indicar a l'Ajuntament que si al llarg de la tramitació d'aquest Pla s'introdueixen canvis substancials en el document aprovat inicialment, abans de l'aprovació definitiva de l'expedient, s'haurà de sotmetre novament a informe d'aquesta Comissió, d'acord amb l'apartat 1 de l'article 87 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost

- 4 Comunicar-ho a l'Ajuntament"

4.- En data 30 de novembre de 2010, RGE 22155, la societat Development Diagnostic Company, SL presenta un Text Refós que incorpora les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona a que es fa referència el punt anterior.

FONAMENTS DE DRET

I.- S'apliquen a aquest expedient els articles 67, 85, 87, 101 i 102 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLU), l'article 92, 94 i 109 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

II.- S'aplica a aquest expedient els articles 52 i 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Urbanisme, Obra Pública i Activitats, Serveis Personals i Turisme, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar definitivament el Text Refós de la Modificació del Pla Especial Residència Esportiva (PE2), en l'àmbit comprès entre l'Avda. Vila de Blanes i el carrer dels Mestres, entre el Camp de Fútbol i l'Hotel Augusta Club, promogut per part de DEVELOPMENT DIAGNOSTIC COMPANY, SL i redactat per l'enginyer de camins, canals i ports en Xavier FRIGOLA i MERCADER, que dona compliment

a les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 29 de setembre de 2010.

Segon.- Trametre la documentació tècnica i administrativa a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona als efectes del que disposa l'article 88 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, com a condició prèvia a la publicació de present acord.

Tercer.- Supeditar la publicació del present acord i text normatiu d'aquesta modificació del Pla Especial al Butlletí Oficial de la Província de Girona, a l'executivitat de la modificació puntual del POUM en l'article 210 de la Normativa Urbanística.

Quart.- Notificar el present acord als interessats.

13. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) EN L'ART. 53 DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA I PLÀNOLS D' ORDENACIÓ D4D I E4C EN L'ÀMBIT DE L'EQUIPAMENT DE "CAN BUC".

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula el Sr. Codina donant primerament lectura a la proposta.

Continua dient que el mes de juliol de 2008 es va fer la compra d'uns terrenys a Can Buc amb l'objecte de poder fer en ells una residència per a la gent gran.

Aquesta és una demanda de la nostra societat, donat que les actuals estan sobresaturades. Alhora de tractar el tema amb la Generalitat, teníem un doble problema, perquè per una banda ha de ser residència de gent gran i per altra hospital socio-sanitari, i això significava dues conselleries diferents.

Donat que la Generalitat ens va dir que no tenien recursos econòmics, varem haver de repensar l'estratègia i ens varem dirigir a la Corporació de Salut. La fórmula seria la concertació de places mitjançant el finançament per la seva part d'aquestes places.

S'ha elaborat un pla funcional preliminar en el que, entre altres dades, ens diu que passarem de 4.800 persones majors de 65 anys en el 2005, a 7.300 en el 2030, és a dir, un augment de 2.500 persones en 25 anys (continua donant lectura a altres dades del pla funcional).

Les previsions és que l'edifici tingui 4 plantes, estant en la planta baixa els serveis generals i les consultes externes. La idea és tenir 70 habitacions dobles i 25 individuals, que faria una capacitat de 165 persones, a les que

s'hauria d'afegir 30 i 50 places d'hospital i centre de dia, respectivament, que fan un total de 245 persones ateses al mateix temps.

Com es pot veure, és un projecte important i de futur. S'ha de fer un pla econòmic de viabilitat i la intenció nostra és la de recuperar els diners que hem invertit en la compra dels terrenys.

Hi ha 5 equips treballant en el tema arquitectònic i l'Ajuntament hi participarà.

S'han fet en els últims anys moltes millores en l'antic hospital, però ara creu que ja no seria pràctic seguir en aquest indret. Pensa que és un projecte que Lloret i la seva gent gran es mereix.

Intervé el Sr. Orobitg dient que aquest punt suposa modificar una normativa que permet tirar endavant aquest equipament, que considera prioritari per a Lloret. Per tant, nosaltres estem d'acord i ho recolzarem dintre les nostres capacitats.

Pren la paraula el Sr. Ontañón dient que està molt satisfets que es pugui tirar endavant aquest equipament tan necessari, i confia que pugui ser realitat com més aviat possible.

A continuació, pren la paraula la Sra. Parrilla agraint al Sr. Codina les seves complertes explicacions i mostrant la seva total conformitat amb el contingut del punt i, sobretot, amb l'objectiu que persegueix aquest. Per tant, votaran a favor.

Sense més deliberació i per unanimitat dels reunits, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

FETS:

1.- D'iniciativa municipal, els Serveis Tècnics Municipals han redactat la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) en l'art. 53 de la Normativa Urbanística i plànols d'Ordenació D4d i E4c en relació a l'equipament de "Can Buc".

2.- La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en sessió de data 29 de setembre de 2010, va acordar emetre informe favorable sobre les raons d'interès públic que motiven aquesta proposta de modificació puntual del POUM, als efectes del que disposa el punt 2.a) de l'article 99 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

FONAMENTS DE DRET:

I.- S'apliquen a aquest expedient els art. 96 a 99 del Decret legislatiu

1/2010, de 3 d'agost, pel qual s' aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme; art 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme; i l'art. 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Urbanisme, Obra Pública i Activitats, Serveis Personals i Turisme, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) en l'art. 53 de la Normativa Urbanística i plànols d'Ordenació D4d i E4c, en relació a l'equipament de "Can Buc , d'iniciativa municipal i redactada pels Serveis Tècnics Municipals.

Segon.- Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, en els termes previstos en l'art. 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Tercer.- La participació ciutadana es concreta en el tràmit d'informació pública pel termini d'un mes amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província, diari d'àmbit gironí, Tauler d'Anuncis i Web Municipal.

14. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) REFERENT ALS PLÀNOLS D' ORDENACIÓ G3A I G4C EN L'ÀMBIT DEL "CAMP DE GOLF SURO GROS".

D'ordre de la Presidència, pren la paraula el Sr. Valls el qual dóna lectura a la proposta.

Intervé el Sr. Orobitg dient que en el seu moment els propietaris ja tenien la llicència de casa-club. Ara se'ls dóna més volum canviant la classificació del sòl, això és lògic i lícit per al promotor en quant econòmicament li és rentable.

El propietari va deixar caducar els seus drets i l'Ajuntament li està arrançant interessos privats. Creu que no és lògic que els funcionaris d'aquesta casa facin tasques per tirar endavant interessos privats, ja que segur que el seu temps i el seu treball es pot dedicar a altres temes d'autèntic interès municipal.

Pren la paraula el Sr. Garcia dient que la propietat va sol·licitar la construcció d'un camp de golf de 9 forats amb casa-club i instal·lacions

annexes. Obté autorització de la comissió d'Urbanisme de Girona amb data 6 de maig de 1998.

El 25 de setembre de 2000, l'Ajuntament el concedeix la llicència ambiental per exercir l'activitat. Posteriorment, el 9 d'octubre de 2003, l'Ajuntament atorga llicència d'obres per a la construcció d'un camp de golf, casa-club i adequació del camí vell de Canyelles, donat que una de les condicions de la llicència era la realització de la urbanització del camí vell de Canyelles.

Un cop concedides les dues llicències, la propietat construeix un camp de golf de 9 forats, però no l'edifici casa-club, així com tampoc urbanitza el camí, com era condició de l'atorgament de la llicència, manifestant que es deixava per a una segona fase.

Malgrat aquest incompliment, l'Ajuntament va autoritzar l'inici de l'activitat amb data 20 de febrer de 2008. Aquesta segona fase no es va executar, tant és així que es van esgotar els terminis de la llicència i aquesta va caducar, fent necessària una nova autorització.

La Mercantil Suro Gros 2000, propietària del camp de golf, sol·licita a la comissió territorial d'urbanisme de Girona una nova pròrroga de l'autorització, que va ser desestimada, per acord del 8 de febrer del 2007, en base a que, en haver-se aprovat el Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner que classifica la finca de golf en sòl no urbanitzable costaner C-1, no permet aquestes construccions.

Paral·lelament, s'estava revisant el POUM de Lloret, que fou aprovat per la comissió territorial d'Urbanisme de Girona el 21 de juny del 2007, sense que aquesta propietat presentés cap al·legació. Però el que sí va fer, és interposar recurs d'alçada contra l'aprovació definitiva del POUM de Lloret, sol·licitant una modificació puntual del document. Recurs d'alçada que va ser desestimat pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques per una raó de forma, però no de fons, per considerar que una modificació puntual del POUM nom es podia dur a terme directament, mitjançant la resolució d'un recurs.

Seguidament, l'Ajuntament, aprofitant un opció que permet la Conselleria de PTOU, pren la iniciativa de modificació puntual de POUM, fent palès l'interès públic que concorre en la sol·licitud d'informe favorable per promoure la indicada modificació.

Primer motiu d'interès públic:

L'execució de les obres a càrrec de la Mercantil Suro Gros 2000, SL de la urbanització del camí vell de Canyelles, que era un dels requisits de la llicència d'obres, i que és d'interès públic i d'interès municipal, la urbanització d'aquell tram de carrer reclamat per l'entitat de conservació de la Urbanització Cala Canyelles, així com pels veïns de l'entorn.

Segon motiu que justifica l'interès públic de la modificació:

L'oferta de serveis turístics complementaris de qualitat, com ara el camp de golf, que ara no pot oferir els serveis bàsics mínims per manca de la casa-club.

La pregunta per part nostra és obligada i de sentit comú: Per què l'equip de govern va autoritzar l'inici de l'activitat sense que la Mercantil Suro Gros 2000, SL donés compliment a les condicions de la llicència d'obres? Per què ho van permetre? Per què en aquell moment no van veure els motius d'interès públic i ara sí?.

Si vostès haguessin actuat amb responsabilitat i eficàcia, ara no caldrien tots aquests tràmits, que a la fi representen hores de feina dels tècnics i despesa econòmica innecessària. I per una altra part, quines garanties tenim que ara sí compliran les condicions de la llicència, i, per tant, les expectatives d'interès públic que tant amoïna l'equip de govern. Qui ens pot assegurar que no passarà com amb el conveni de Can Juncadella, pel qual tancarien el camí de ronda mentre duressin les obres del camí alternatiu que havien de construir; d'això ja fa més de dos anys: el camí de ronda està tancat, i les obres res de res.

I ja per acabar, m'agradaria demanar-vos un aclariment:

La finca de golf té una superfície aproximada de 7.800 m², i en l'espai de 2.500 m² que vostès transvasaran a la subcategoria C3, diu l'informe que es podrà construir una planta semisoterrani de 561 m², una planta baixa de màxim 680 m² i 50 m² de porxo. La pregunta és: Per què no n'estan especificats els usos?.

Seguidament, intervé el Sr. Ontañón dient que no sap perquè es qüestiona aquest acord perquè va en la línia del que ja està autoritzat per una administració superior. A més, la superfície de la que parlem no representa ni l'1% de tota la finca, i creu que el millor és cuidar-la i que estigui en bon estat. Per tant, ells votaran a favor.

Per la seva part, el Sr. Amaya entén que s'hauria d'exigir al propietari que compleixi les seves obligacions en el tram vell de Canyelles, ja que fins ara ha fet el que ha volgut i creu que és obligació de l'Ajuntament assegurar-se que faci aquestes obres a les que està obligat.

Contesta el Sr. Valls que la raó que no es va poder prorrogar la llicència és perquè va entrar en vigor el Pla Director Costaner.

L'Ajuntament es limita a informar favorablement els usos de casa-club, però la decisió no solament és nostra, sinó de la Generalitat. Entén que és bo que hagi un camp de golf i que aquest pugui funcionar. Abans de començar la construcció la llei establia que era d'interès públic la construcció d'aquest tipus d'instal·lació.

El que fem amb aquesta aprovació és facilitar que es faci totalment un equipament que ara està incomplet, i recorda que la seva aprovació definitiva correspon a una administració superior a la nostra.

De nou, intervé el Sr. Garcia dient que ell ha donat lectura al que consta a la documentació a la que ha tingut accés a l'expedient, i pregunta perquè l'autorització es va donar si aquest senyor no havia complert les seves obligacions.

Continua dient que quines garanties tenim que ara si ho faci. La contesta és fàcil, cap. Però aquesta és la tècnica que utilitzen vostès últimament.

De nou, contesta el Sr. Valls que la corresponent autorització es va fer per la Comissió d'Urbanisme de Girona de data 06/05/1998, i que la llicència ambiental per exercir l'activitat la dóna la Comissió de Govern de 25/09/2000. Sr. Garcia, a mi no em trobarà en aquesta Comissió, jo no estava a l'equip de govern, eren vostès els que manaven.

Repeteix les raons del perquè es presenta aquest punt a aprovació, entenent que és favorable, també, per als interessos generals.

Sense més deliberació, i per 17 vots favorables dels regidors presents de CIU, PSC-PM, PP i GRILL, 1 abstenció del regidor d'ERC i 1 vot en contra del regidor d'ICV-EUIA, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

FETS:

1.- D'iniciativa municipal, els Serveis Tècnics Municipals han redactat la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) referent als plànols d' Ordenació G3a i G4c en l'àmbit del "Camp de Golf Suro Gros".

2.- La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en sessió de data 2 de juny de 2010, va acordar emetre informe favorable sobre les raons d' interès públic que motiven aquesta proposta de modificació puntual del POUM, als efectes del que disposa el punt 2.a) de l'article 99 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

FONAMENTS DE DRET:

I.- S'apliquen a aquest expedient els art. 96 a 99 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s' aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme; art 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme; i l'art. 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Urbanisme, Obra Pública i Activitats, Serveis Personals i Turisme, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) referent als plànols d'Ordenació G3a i G4c en l'àmbit del "Camp de Golf Suro Gros", d'iniciativa municipal i redactada pels Serveis Tècnics Municipals.

Segon.- Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, en els termes previstos en l'art. 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Tercer.- La participació ciutadana es concreta en el tràmit d'informació pública pel termini d'un mes amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província, diari d'àmbit gironí, Tauler d'Anuncis i Web Municipal.

15. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) DE LLORET DE MAR EN ELS ARTICLES 222 I 245 DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA I DELS PLÀNOLS D'ORDENACIÓ C8C, E5B, F3A, F3C I G4D, I CORRECCIÓ D'ERRORS MATERIALS.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula el Sr. Valls dient que es tracta de l'aprovació inicial d'un seguit d'errors materials, així com alguna modificació tant en la part escrita com en la part gràfica, que s'han detectat en el POUM.

Seguidament, dóna compte detallada de totes i cadascuna de les correccions que es proposen per a la seva aprovació.

Sense més deliberació, i per 14 vots favorables dels regidors presents de CIU, PP, ICV-EUIA i GRILL, i 5 abstencions dels regidors presents de PSC-PM i ERC, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

FETS:

D'iniciativa municipal, els Serveis Tècnics Municipals han redactat la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Lloret de Mar en els articles 222 i 245 de la Normativa Urbanística i dels plànols d'ordenació C8c, E5b, F3a, F3c i G4d, i correcció d'errors materials.

FONAMENTS DE DRET:

I.- S'apliquen a aquest expedient els art. 96 a 99 del Decret legislatiu

1/2010, de 3 d'agost, pel qual s' aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme; art 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme; i l'art. 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Urbanisme, Obra Pública i Activitats, Serveis Personals i Turisme, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Lloret de Mar en els articles 222 i 245 de la Normativa Urbanística i dels plànols d'ordenació C8c, E5b, F3a, F3c i G4d, i correcció d'errors materials, que ha estat redactada pels Serveis Tècnics Municipals essent d'iniciativa municipal.

Segon.- La participació ciutadana es concreta en el tràmit d'informació pública pel termini d'un mes amb la publicació dels corresponents Edictes al Butlletí Oficial de la província, diari d'àmbit gironí, Tauler d'Anuncis i Web Municipal.

16. APROVACIÓ DEL CONVENI URBANÍSTIC ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR I LA MERCANTIL DEVELOPMENT DIAGNOSTIC COMPANY, SL I SOTMETRE'L A INFORMACIÓ PÚBLICA.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula el Sr. Valls el qual, primerament, dóna lectura a la proposta.

A continuació, es refereix a què aquest conveni urbanístic desenvolupa l'art. 255 del POUM, que es refereix al PAU 42-Blanca Aurora.

Els objectius d'aquest PAU és l'eixamplament del carrer de la Sènia del Rabic per la formació d'una plaça entre els carrers de l'Oliva i de Narcís Fors amb un aparcament soterrat. Seguidament, dóna lectura als diferents paràmetres.

Aquest desenvolupament es fa mitjançant un conveni amb la mercantil Development Diagnostic Company SL., i en definitiva consisteix en què aquesta empresa construirà al seu càrrec i risc un aparcament soterrani i una plaça pública.

Per la seva part, l'Ajuntament abonarà la part proporcional de construcció de la part pública mitjançant la concessió de 82 places d'aparcament, durant el termini de 25 anys. I en el cas que per raons tècniques i econòmiques no es fes la segona planta d'aparcament, la cessió serà de 41 places per un termini de 25 anys.

Finalment, llegeix la resta dels punts del conveni.

Intervé el Sr. Orobitg dient que considera que el que avui es presenta no és un conveni urbanístic sinó una permuta. I diu això perquè es cedeix una propietat a canvi de la titularitat, mitjançant concessió de places de pàrquing, en el nombre que ja ha citat el Sr. Valls.

Aquesta permuta es fa amb la mateixa empresa que es va fer el conveni amb la plaça de braus, és a dir, que donat que s'han fet bons tractes, repeteix.

Troben un dèficit, i és que sobre un bé públic demanial (en el subsòl) s'està establint un lligam amb una finca privada. D'acord amb el que determina la Llei de Propietat Horitzontal, ell entén que donada la diferent naturalesa pública-privada de part dels béns, no es podria establir aquesta mena de gravamen.

Vostès diran que els accessos estan en una zona privada, i que es comparteixen accessos i zones de maniobres, i això és beneficiós per a tots. Però això comportarà que el dia de demà l'Ajuntament de Lloret no podrà decidir dedicar aquest bé demanial a altre ús que aquest. Per quin motiu?, perquè està vinculat a una finca privada, i això és difícilment conciliable, com ja ha dit, amb un bé de domini públic.

Creu que s'hauria d'haver fet un estudi econòmic comparatiu amb aquesta solució i l'altra, seria que l'Ajuntament hagués fet al seu càrrec i hagués executat el pàrquing. Això no s'ha fet i, per tant, ni jo ni vostè, Sr. Valls, podem saber què seria millor per a Lloret. Amb aquest estudi ho sabríem.

Aplicant la legislació de la permuta, s'ha de prestar un aval, i aquí no es fa, i la legislació obliga. Hi ha un risc en aquesta operació, i aquest risc també el tenim l'Ajuntament, ja que podríem quedar penjats amb l'obra a mig fer, per tant, és necessària la fiança.

També es diu que per raons tècniques es podria no fer la segona planta de l'aparcament. La pregunta és perquè no s'han fet els estudis tècnics (geològics) necessaris per tenir clar aquest extrem.

Un altre tema és preguntar si s'ha fet la bonificació del 50% en la llicència, ja que suposa que el Sr. Valls entendrà que fer l'aparcament és d'interès públic.

Per últim, considera que els criteris de valoració no han estat els adequats, ja que s'han utilitzat els de la plaça de braus i ells creuen que haurien de ser superiors, ja que en aquest indret les necessitats, al ser zona residencial, són majors i, per tant, la valoració hauria de ser més alta i en conseqüència s'hauria de reduir el nombre de places que es dona en concessió, com a contraprestació del cost de les obres de propietat municipal.

Pren la paraula el Sr. Teixidor dient que aquest conveni ve avalat per l'arquitecte municipal i els serveis tècnics d'urbanisme, i considera que és bo per a Lloret el que es faci la plaça i tenir un aparcament.

Evidentment, el conveni és complex però creu que el que és important és que l'obra tiri endavant, ja que el resultat beneficia a l'Ajuntament i a Lloret en general, independentment de sigui qui sigui qui ho fa i que obtingui el seu propi benefici.

Seguidament, intervé el Sr. Garcia dient que ells estan d'acord en la construcció de la plaça i també en l'aparcament. El que no tenen tan clar és el contingut del conveni, ja que sembla que beneficia en excés al promotor.

Recorda que quan es va parlar de la plaça del Dr. Adler es va dir que un aparcament de 86 places no era rendible.

Es evident que aquí hi ha un negoci per a l'empresa. També hi ha un benefici per a Lloret, però no els queda molt clar què passarà dintre de 25 anys, si l'aparcament serà públic o privat. Com que no ho veuen del tot clar, la seva postura serà l'abstenció.

Pren la paraula, tot seguit, el Sr. Ontañón dient que aquest conveni es fa sobre uns terrenys en els que existia un establiment hotelier que estava en molt males condicions. Ara es farà una plaça, s'arranjarà un carrer i es farà un aparcament públic.

Si el conveni és bo o dolent, és una qüestió molt subjectiva. Però el que si que queda clar, és molt millor aquest conveni que no fer res en aquest indret tan cèntric. Per tant, el seu grup ho aprovarà.

A continuació, intervé el Sr. Elorza dient que ells consideren que el que hi hagi una plaça i un aparcament serà bo, i en tot cas el que ells pensen que no és positiu d'aquest tema és la valoració que es fa de les places de pàrquing. Considera que aquesta valoració hauria de ser més alta.

Contesta el Sr. Valls dient, en relació a la intervenció d'ERC, que no entrarà en temes jurídics perquè no és jurista.

Aquesta operació urbanística és una de les operacions que el que va ser redactor del POUM definia com "acupuntura" dintre del centre. La major part de les qüestions plantejades són tècniques.

Tenim clar que la concessió administrativa era la sortida millor perquè ambdues parts optimitzessin els seus drets. Per tant, la raó de fer aquest conveni és d'oportunitat i econòmicament no existeix cap diferència en la forma de fer-ho, però considera que és la millor.

Si que existeix un estudi geotècnic del terreny, però aquesta és una zona d'aigua, i donat que en llocs propers ha hagut problemes, és pel que es contempla la possibilitat que tècnicament no sigui recomanable fer la segona planta.

Els preus de construcció estan fixats pels tècnics d'acord amb els preus oficials de la construcció. Ell no és jurista, com ja ha dit abans, però considera que el conveni és del tot correcte.

No es pot comparar aquest conveni amb el de la plaça de braus, doncs aquell no es va signar amb aquesta empresa i, en canvi, aquest sí.

Va sorgir l'oportunitat de fer-ho, i donat que es compleixen les oportunitats del POUM, hem cregut bo tirar-ho endavant. En definitiva, pensa que és un bon conveni, que s'havia d'aprofitar el moment i que l'Ajuntament tindrà una plaça i unes places d'aparcament sense cap cost.

De nou, intervé el Sr. Orobítg dient que manté la posició exposada en la seva primera intervenció, i insisteix que es necessita un aval i que el valor de la plaça d'aparcament hauria de ser més alt.

Pren la paraula, novament, el Sr. Elorza dient que no discutirà sobre el conveni ni sobre si és la millor forma o no, però sí que considera que la negociació no ha estat la millor possible i que la valoració de les places hauria de ser més alta.

Novament, contesta el Sr. Valls dient que si s'hagués fet la valoració per proximitat, aquesta hagués estat de 14.500 €. La propietat privada ja feia prou amb les seves i, per tant, és a nosaltres que ens va bé que facin més places.

Diuen que el preu és baix, i ell els demana que demostrin que els 16.500 € per plaça no és el preu correcte. El més important és que es dona resposta a les necessitats de Lloret, i en especial en aquesta zona, d'una plaça pública i d'unes places d'aparcament públic.

Finalitza les intervencions el Sr. Alcalde, dient que amb aquest conveni qui més guanya és Lloret.

Les valoracions les han fet els tècnics municipals i amb el contingut del conveni es compleixen els objectius que el POUM havia marcat per aquesta zona.

Sentint parlar alguns grups sembla que hi ha moltes oportunitats de fer coses, però no és així. Quantes empreses fan aquesta aposta?. Hem d'aprofitar les oportunitats que es presenten, per així cobrir les necessitats de la nostra població.

Crec que tothom està d'acord en què l'operació és bona per a Lloret i que necessitem aquests equipaments. Vostès potser ho haguessin fet diferent, potser si, però està per veure.

Però hem de tenir en compte que en aquest moment ningú mou peça, que estem en un moment de crisi, i llavors hem d'aprofitar les ocasions. Nosaltres confiem que amb aquestes operacions anem fent coses bones per al futur de Lloret.

Com ja ha dit abans, estem complint amb el POUM i creu que aquest equip de govern ha demostrat sobradament que sap negociar i, com exemple, posa el pàrquing de l'estació d'autobusos.

Sense més deliberació, i per 13 vots favorables dels regidors presents de CIU, PP i GRILL, 5 abstencions dels regidors presents de PSC-PM i ICV-EUIA, i 1 vot en contra del regidor d'ERC, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

F E T S

En data 3 de desembre de 2010 s'ha signat conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Lloret de Mar i la mercantil Development Diagnostic Company, SL., per mitjà del qual es preveu la construcció d'un aparcament soterrat a l'àmbit del PAU 42 – Blanca Aurora.

FONAMENTS DE DRET

S'apliquen a aquest expedient els articles 104.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, així com l'article 25 Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme; i l'art. 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Urbanisme, Obra Pública i Activitats, Serveis Personals i Turisme, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar el Conveni Urbanístic signat en data 3 de desembre de 2010 entre l'Ajuntament de Lloret de Mar i la mercantil Development Diagnostic Company, SL., per mitjà del qual es preveu la construcció d'un aparcament soterrat a l'àmbit del PAU 42 – Blanca Aurora.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública pel termini d'un mes, amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província, diari d'àmbit gironí i Tauler d'Anuncis.

Tercer.- Facultar àmpliament a l'Alcalde-president o Tinent d'alcalde que el substitueixi per a la seva acceptació i formalització dels actes necessaris en relació al conveni urbanístic.

Quart.- Donar trasllat de l'acord a la mercantil Development Diagnostic Company, SL. i a la Intervenció Municipal pel seu coneixement i efectes.

17. APROVACIÓ DE L'ACTUALITZACIÓ DE L'INVENTARI MUNICIPAL DE BÉNS I DRETS.

D'ordre de la Presidència, pren la paraula el Sr. Riera el qual dóna lectura íntegra a la proposta.

Intervé el Sr. Orobitg dient que lamenta que s'hagi hagut de donar de baixa com a patrimoni públic els terrenys que havien estat cedits per fer el camí de ronda i que han hagut de ser revertits a la propietat. Això s'hauria d'explicar.

Contesta el Sr. Alcalde que l'Ajuntament havia fet els deures, el projecte estava aprovar i havien aconseguit que el propietari fes la cessió. Tot això avalat pel POUM.

Però a l'hora de la veritat, la Conselleria no ha donat d'autorització, amb la qual cosa no s'ha pogut complir amb el conveni. El propietari, en ús dels seus drets, ha sol·licitat la reversió i s'ha hagut de fer, molt al nostre pesar.

Sense més deliberació i per unanimitat dels reunits, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

Vist que, d'acord amb el que s'estableix en els articles 100 a 118 del Decret 336/1988, pel que s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, els municipis han de portar un inventari general consolidat en el qual s'integrin, mitjançant epígrafs i subepígrafs, els seus béns, drets i obligacions, els quals s'hauran d'inscriure d'acord amb la classificació i demés especificitats previstes en aquest Reglament.

Atès que d'acord amb l'article 105 d'aquest Reglament, correspon al Ple l'aprovació, rectificació i comprovació de l'Inventari general, el qual haurà de ser autoritzat pel Secretari de la Corporació, i se n'haurà de trametre una còpia al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat.

Vist que per acord de Ple de data 3 de desembre de 2007 es va aprovar l'Inventari General de Béns i Drets de l'Ajuntament de Lloret de Mar, i que les seves successives actualitzacions van ser aprovades per acords del Ple de data 02/02/2009 i 14/12/2009, i que durant el

decurs de tot aquest any s'han estat realitzant les actualitzacions periòdiques.

Atès que es considera que les dades entrades al programa informàtic de gestió de l'Inventari s'ajusten a la realitat patrimonial de l'Ajuntament.

Vist que en data 24/11/2010 el Secretari General ha procedit a la signatura del document d'autorització de l'Inventari municipal de béns i drets.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals, Seguretat i Via Pública, i de l'Àrea de Medi Ambient i Mobilitat, adopta el següent ACORD:

PRIMER.- Aprovar l'actualització de l'Inventari Municipal de Béns i Drets de l'Ajuntament de Lloret de Mar actualitzat a data 24/11/2010, el qual figura en suport magnètic i en format CD-ROM (que conté un fitxer .pdf, signat electrònicament pel Secretari, amb tota la informació existent a l'Inventari), que figura en el corresponent expedient administratiu.

SEGON. Trametre còpia en suport magnètic i en format CD-ROM al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat, així com també a l'Arxiu Municipal.

18. NOMENAMENT, PER PART DE L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR, DE CONSELLER GENERAL A LA CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, TARRAGONA I MANRESA (CATALUNYACAIXA).

Pren la paraula el Sr. Alcalde donat, primerament, lectura a la proposta i explicant, després, breument, el perquè de la proposta de nomenar al Srs. Rigat i Portavella, donat que en ells es reuneixen les condicions d'hotelers, economistes i homes d'empresa.

Intervé el Sr. Orobitg dient que no tenen res a dir de les dues persones concretes, però que també hi ha altres que haurien d'haver estat i que potser s'hauria d'haver buscat el consens en els diferents grups municipals.

Seguidament, pren la paraula el Sr. Garcia dient que aquesta proposta és una imposició i que no s'ha consensuat amb la resta de grups, i per tant votaran en contra.

Contesta el Sr. Alcalde que és evident que podria haver molts altres, però que els proposats són prou vàlids i que són els que l'alcaldia ha considerat que són els més idonis en aquest moment.

Sense més deliberació, i per 18 vots favorables dels regidors presents de CIU, PSC-PM, PP, GRILL i ERC, i 1 vot en contra del regidor d'ICV-EUIA, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

Vist l'escrit del Sr. Narcís Serra i Serra, en la seva condició de President de CATALUNYACAIXA, comunicant que l'Ajuntament de Lloret de Mar ha de nomenar un representant (i un substitut) per formar part de l'Assemblea General de la citada entitat.

Vist, que d'acord en l'article 12 dels seus Estatuts, no poden ser designats pel citat lloc càrrecs electes.

Atès, el que disposa el Decret 1/2008, d'11 de març; el Reial Decret de 13 de juliol de 2010, i Decret Llei de 3 d'agost de 2010, així com art. 4 del Reglament de Procediment i art. 12 dels Estatuts de CatalunyaCaixa.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals, Seguretat i Via Pública, i de l'Àrea de Medi Ambient i Mobilitat, adopta el següent ACORD:

PRIMER.- Nomenar al Sr. FELIPE LUIS RIGAT CASULLERAS, com a Conseller General titular de la Caixa d'Estalvis de Catalunya, Tarragona i Manresa (CATALUNYACAIXA).

SEGON.- Nomenar al Sr. ALEX PORTAVELLA FONTANALS, com a Conseller General suplent de la Caixa d'Estalvis de Catalunya, Tarragona i Manresa (CATALUNYACAIXA).

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats.

19.CONSTITUCIO DE LA JUNTA PERICIAL MUNICIPAL DEL CADASTRE DE LLORET DE MAR.

Autoritzat per la Presidència, pren la paraula el Sr. Riera el qual dóna lectura a la proposta i, seguidament, fa una breu explicació del perquè de la constitució de la citada Junta, així com de la seva composició.

Sense més deliberació i per unanimitat dels reunits, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

Vist que l'art. 16 del Reial Decret 417/2006, de 7 d'abril, pel que es desenvolupa el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari (RDL 1/2004, de 5 de març), estableix que en tots els municipis es constituirà una Junta Pericial, determinant així mateix la seva composició.

Vist, que tant per part del Registre de la Propietat n. 1 de Lloret de Mar, com de l'Agrupació de Defensa Forestal de Lloret de Mar, s'ha contestat afirmativament a la invitació feta per l'Alcaldia, perquè nomenessin una persona com a vocals de l'esmentada Junta, essent els proposats els Srs. Oscar Germán Vazquez Asenjo, Registrador de la Propietat, i el Sr. Jordi Martínez Planas, com a President de l'Agrupació de Defensa Forestal.

Vist, que per part de la Gerència Territorial del Cadastre de Girona, s'ha nomenat com a vocal al Sr. Josep Garcia Costa.

Atès, el que disposen els arts. 16 i 17 del Reial Decret 417/2006, de 7 d'abril, pel que es desenvolupa el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari (RDL 1/2004, de 5 de març).

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals, Seguretat i Via Pública, i de l'Àrea de Medi Ambient i Mobilitat, adopta el següent ACORD:

PRIMER.- Constituir la Junta Pericial Municipal del Cadastre de Lloret de Mar, amb les funcions de assessorament i recolzament, que s'especifiquen a l'art. 17 del Reial Decret 417/2006, de 7 d'abril.

SEGON.- La citada Junta Pericial Municipal del Cadastre de Lloret de Mar, tindrà la següent composició:

- President: Xavier Crespo i Llobet, Alcalde-President, o persona en qui delegui.
- Vocals: Oscar German Vazquez Asenjo, titular del Registre de la Propietat n. 1 de Lloret de Mar.
Jordi Martínez Planas, President de l'Agrupació de Defensa Forestal de Lloret de Mar.
Josep Garcia Costa, en representació de la Gerència Territorial del Cadastre.
M. Josep Rodríguez Parés, Cap de la Secció d'Anàlisi del Territori
Felip Carbonell Marín, Cap de Protecció Civil.
Carles Gil Catalan, Tècnic de Jardineria, en qualitat de tècnic facultatiu.
- Secretari: Rafel J. Garcia i Jimenez, Secretari General de l'Ajuntament, o persona en qui delegui.

TERCER.- Notificar el present acord a la Gerència Territorial del Cadastre, així com a tots els integrants de la citada Junta.

20. ASSUMPCIÓ DE LES COMPETÈNCIES D'INSPECCIÓ I SANCIÓ DELS ESTABLIMENTS OBERTS AL PÚBLIC, ELS ESPECTACLES PÚBLICS I LES ACTIVITATS RECREATIVES SOTMESOS A LLICÈNCIA

MUNICIPAL.

D'ordre de la Presidència, pren la paraula el Sr. Oliva el qual dóna lectura íntegra a la proposta.

Intervé el Sr. Orobitg dient que aquesta és una oportunitat única perquè d'aquesta manera les decisions sobre aquests temes, que són tan importants per a Lloret, s'apropen al territori i es fan pels mateixos ajuntaments interessats.

Es una eina magnífica que ens dóna gran poder però que representa també una gran responsabilitat. Confia que es pugui portar a terme bé i amb la fermesa necessària.

Contesta el Sr. Oliva que sens dubte es farà bé i que es farà complir la llei. També creu que és bo per als interessos de Lloret.

Sense més deliberació i per unanimitat dels reunits, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

Atès el contingut de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, la qual disposa en l'article 13.1.d que és competència municipal la inspecció i sanció dels establiments oberts al públic, els espectacles públics i les activitats recreatives sotmesos a llicència municipal, en els supòsits que, per mitjà d'un acord del ple municipal, s'hagi acordat d'assumir l'exercici d'aquestes competències, la qual cosa s'ha de comunicar als òrgans corresponents del departament competent en matèria d'espectacles públics i activitats recreatives.

Atès que l'article 10 del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives (aprovat pel Decret 112/2010, de 31 d'agost) estableix que els ajuntaments interessats a exercir les esmentades competències, a més d'adoptar el citat l'acord plenari, l'han de comunicar a la direcció general o al servei territorial competent en matèria d'espectacles públics i activitats recreatives i publicar-lo al butlletí oficial de la província corresponent.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Urbanisme, Obra Pública i Activitats, Serveis Personals i Turisme, adopta el següent ACORD:

Primer.- Assumir les competències d'inspecció i sanció dels establiments oberts al públic, els espectacles públics i les activitats recreatives sotmesos a llicència municipal.

Segon.- Notificar aquest acord a la Direcció General del Joc i d'Espectacles i als serveis territorials del Departament d'Interior,

Relacions Institucionals i Participació a Girona, els quals són els òrgans competents en matèria d'espectacles públics i activitats recreatives.

Tercer.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona.

21. CONSTITUCIÓ DE L'ÒRGAN TÈCNIC AMBIENTAL QUE HA D'ASSUMIR LES COMPETÈNCIES D'INFORME PRECEPTIU EN L'ÀMBIT D'INTERVENCIÓ DE LES ACTIVITATS DE L'ANNEX II DE LA LLEI 20/2009, DE 4 DE DESEMBRE, DE PREVENCIÓ I CONTROL AMBIENTAL DE LES ACTIVITATS.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula el Sr. Oliva el qual dóna lectura íntegra a la proposta.

Intervé el Sr. Ontañón dient que els grups municipals de CIU i PP no estaven d'acord amb aquesta llei, ni tampoc ho estava l'empresariat. I no ho estan perquè se sotmet periòdicament a revisió totes les activitats.

No obstant, si bé no els agrada, votaran a favor perquè pensen que és millor que ho tingui l'Ajuntament que no el Consell Comarcal. Però confia que s'apliqui amb generositat i que no es compleixi el tenor dels empresaris, que això es converteixi en una ITV.

En definitiva, malgrat les reticències i esperant que es tinguin en compte els temors per ell plantejats, votaran a favor.

Contesta el Sr. Oliva dient que aquest és un òrgan que s'ha de crear perquè hem de complir amb les lleis. Que solament s'aplicarà en els hotels de més de 400 habitacions, doncs la resta es fa per comunicació prèvia.

En definitiva, compliran amb la llei i ho faran tenint la cura que s'ha de tenir amb els empresaris que fan be la seva feina.

De nou, intervé el Sr. Ontañón dient que ell es refereix sobretot a l'art. 78 de la Llei.

Novament, el Sr. Oliva torna a explicar el que ja ha dit en la seva última intervenció.

Sense més deliberació i per unanimitat dels reunits, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

F E T S

1.- En data 11 d'agost de 2010 va entrar en vigor la Llei 20/2009, de prevenció i control ambiental d'activitats, que regula el tractament

que cal donar a les activitats ubicades en un mateix centre o en un mateix establiment i que pertanyen a la mateixa persona o empres titulars i que es relacionen a l'Annex II d'aital text legislatiu.

2.- La Constitució d'aquest Òrgan Tècnic Ambiental ha de servir per avaluar les sol·licituds i els expedients de llicència ambiental i formular la proposta de resolució.

3.- L'Ajuntament de Lloret de Mar disposa de suficient capacitat tècnica i de gestió, amb personal amb experiència i capacitació demostrada, per poder constituir l'Òrgan Tècnic Ambiental per a exercir aquestes funcions.

FONAMENTS DE DRET

I.- L'art. 38.2 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats estableix que: *"Els municipis de menys de 50.000 i de més de 20.000 habitants poden constituir un òrgan tècnic ambiental per a exercir aquestes funcions. En cas contrari, aquestes funcions corresponen a l'òrgan tècnic ambiental competent del consell comarcal"*.

II.- D'acord amb l'art. 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, l'òrgan competent per la present decisió és el Ple de l'Ajuntament.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Urbanisme, Obra Pública i Activitats, Serveis Personals i Turisme, adopta el següent ACORD:

Primer.- Crear l'Òrgan Tècnic Ambiental (OTA) que estarà constituït pels següents membres:

- President: L'alcalde o regidor en qui aquest delegui.
- Vocals: L'arquitecta municipal
L'enginyer tècnic municipal d'activitats
El cap de la policia local
- Secretari: El TAG d'Urbanisme

Segon.- Determinar el caràcter permanent de l'Òrgan Tècnic Ambiental, que es reunirà amb la periodicitat necessària per garantir els terminis que assenyala la Llei 20/2009 o el Reglament que el desplegui.

Tercer.- Notificar aquest acord als serveis territorials del Departament de Medi Ambient i Habitatge a Girona.

Quart.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona.

PROPOSTES D'URGÈNCIA.

No se n'ha presentat cap.

CONTROL I SEGUIMENT MUNICIPAL.

- **DONAR COMPTE RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.**

El Sr. Alcalde dóna compte de la següent relació de Resolucions de l'Alcaldia des de l'últim Ple sense que es registrin observacions de cap mena:

Decrets dictats per l'Alcalde-President:

- Mes d'octubre: núm. 1427 de data 01/10/10 fins al núm. 1601 de data 29/10/10.
- Mes de novembre: núm. 1602 de data 02/11/10 fins al núm. 1790 de data 30/11/10.

Decrets dictats pel Regidor Delegat:

- Mes d'octubre: núm. 984 de data 05/10/10 fins al núm. 1080 de data 27/10/10.
- Mes de novembre: núm. 1081 de data 03/11/10 fins al núm. 1169 de data 29/11/10.

- **PRECS.**
- **PREGUNTES.**

El Sr. Garcia, en representació del grup municipal D'ICV-EUIA, presenta la següent pregunta:

"El passat dia 3 de novembre, l'equip de govern municipal va organitzar un acte per procedir a la col.locació de la primera pedra de la piscina municipal.

Atès, que aquesta és la primera vegada que l'Ajuntament de Lloret de Mar organitza un acte d'aquest tipus en una construcció municipal.

Atès, que tenint en compte la situació de crisi econòmica per la qual estan passant molts veïns i el propi ajuntament, la realització d'aquest acte va comportar una despesa econòmica que, des del nostre punt de vista, es podria haver evitat i que desitjarien que se'ns detallés exhaustivament, per la qual cosa presentem la següent pregunta:

Quin ha estat el cost total de l'acte: despeses de personal propi l'ajuntament, de personal extern a l'ajuntament, de disseny dels pasquins i del cartell publicitari, així com de la seva impressió, despeses de càtering, música i de les diferents actuacions lúdiques que es van realitzar?.

Preguem que la resposta a la nostra pregunta sigui feta per escrit.”

Contesta el Sr. Alcalde que, donada l'hora, es contestarà a aquesta per escrit.

I sense més assumptes per tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, estenc aquesta acta.