

**PRESSUPOSTOS  
PARTICIPATS**



*Tu decideixes!*

**AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR**

**PRESSUPOSTOS PARTICIPATS 2017**



**Ajuntament de  
Lloret de Mar**

**43**

Servei responsable: **FIGUEM**

Altres serveis que hi col·laboren:

**NOM DEL PROJECTE: Rehabilitació integral de la caseta de vinya situada a la zona d'equipaments de la Urbanització Els Pinars**

**NOM DE LA ZONA: NORD**

**QUANTITAT ASSIGNADA: 52.188,71**

## Proposta veïnal

**Rehabilitació integral de la caseta de vinya situada a la zona d'equipaments de la Urbanització Els Pinars** Descripció: La rehabilitació integral de la caseta de vinya, tan al dalt com al baix, situada a la zona d'equipament de la urbanització Els Pinars. Concretament fer treballs de pintura, canviar finestres, reposició de vidres i, especialment, renovació i adequació de la instal·lació elèctrica.

## Localització de la proposta

Edifici situat a la finca destinada a equipament públic del carrer Aiguablava de la urbanització Els Pinars, anomenat "Caseta de la Vinya".



## INFORME TÈCNIC

En data 25/06/2012 la Junta de Govern Local acordà aprovar inicialment i en data 21/01/2013 definitivament el "Projecte de reforma d'edifici existent i implantació d'una zona de lleure a la urbanització Els Pinars a Lloret de Mar".

En data 7/04/2014 la Junta de Govern Local acordà aprovar les bases tècniques per a l'adequació provisional d'un bany adaptat en l'edifici situat a la finca destinada a equipament públic del carrer Aiguablava de la urbanització Els Pinars.

Vista la proposta efectuada d'executar una rehabilitació integral de la caseta i vist els antecedents exposats, s'informa en el sentit de:

Abans d'executar les obres proposades caldrà encarregar la modificació del projecte aprovat, que defineixi les obres a executar, justificant el compliment de la normativa vigent.

**PRESSUPOSTOS  
PARTICIPATS**



*Tu decideixes!*

El projecte aprovat preveia un pressupost per la reforma de l'edificació de 64.731,25 € abans d'iva, que correspon a 78.324,81 €, iva inclòs. Al superar la quantitat assignada per la zona, es proposa encarregar la modificació del projecte i executar una 1a fase de la reforma de l'edificació, consistent en l'enderroc d'envans, substitució de finestres, adequació de la instal·lació elèctrica i pintat interior, que agafant com a referència els costos reals de les intervencions efectuades de característiques semblants en aquest darrers anys i els preus del projecte, es valora amb un cost de 13.935,27 € abans d'iva.

**PRESSUPOST ACTUACIÓ:**

**TOTAL (IVA inclòs) = 16.861,68 €**