

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm.: 32/2008

Dia: 29 de agost de 2008

Sessió: ORDINARIA

Horari: de 09:30a 10:45 hores.

Lloc: Sala d'actes de la Casa de la Vila

Assistents:

XAVIER CRESPO LLOBET , ALCALDE PRESIDENT
JOSEP VALLS MENDEZ , 1r. TINENT D'ALCALDE
IGNASI RIERA GARRIGA , 2n. TINENT D'ALCALDE
ROMA CODINA MASERAS , 3r. TINENT D'ALCALDE
LAURA BERTRAN FONTSERE , 4t. TINENT D'ALCALDE
VICTOR MANUEL LLASERA ALSINA , 6è TINENT D'ALCALDE

DAVID REIXACH I SAURA, Secretari Accidental
CARLOS ARBO I BLANCH, Interventor Municipal

S'han excusat d'assistir-hi:

FRANCESC OLIVA PUJOL , 5è TINENT D'ALCALDE
MARIA ANGELES TORRE BARRIGON , 7è TINENT D'ALCALDE

ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

El president obre la sessió i s'examina l'esborrany de l'acta de la sessió anterior la qual, trobada conforme, és aprovada per unanimitat dels reunits.

SERVEIS GENERALS

SERVEIS JURÍDICS (UNITAT JURÍDICA)

32.1.- BAIXA CICLOMOTOR MATRÍCULA C7563BGF

Vist l'informe efectuat per la directora de la secció de Benestar i Família, en el qual es fa esment de l'adquisició d'un nou vehicle a causa del deteriorament del ciclomotor marca HONDA DIO AF amb matrícula C7563 BGF el qual es troba fora de servei a causa dels importants desperfectes que presenta.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Donar de baixa definitiva el vehicle abans esmentat. Aquesta baixa inclou la baixa de la pòlissa d'assegurança, la baixa de trànsit i de l'inventari municipal.

SEGON.- Efectuar trasllat d'aquest acord a la secció de cultura, a Intervenció Municipal; a l'inventari municipal, i a la corredoria d'Assegurances Burolma als efectes procedents.

32.2.- ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ - GESTIÓ DEL MUSEU DE LLORET

REF EXP.: 10602008000065

Vist l'escrit tramès per la CONSELL COMARCAL DE LA SELVA pel qual ens comuniquen que ens han atorgat la subvenció següent:

GESTIÓ DEL MUSEU DE LLORET DE MAR: 630 €

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Acceptar la subvenció concedida per la CONSELL COMARCAL DE LA SELVA.

SEGON.- Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

TERCER.- Comunicar aquest acord a Consell Comarcal de la Selva, al Patrimoni Cultural i a l'Intervenció municipal d'aquests Ajuntament.

32.3.- ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DEL CONTRACTE DE SERVEIS, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, CONSISTENT EN SERVEI D'ORGANITZACIÓ DE LA "PASSAREL.LA LLORET 2008".

REF EXP.: PN S/P 10/08

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de data 01/08/2008, va acordar la incoació d'expedient de contractació administrativa del servei consistent en l'ORGANITZACIÓ DE LA "PASSAREL.LA LLORET 2008", va obrir la convocatòria corresponent mitjançant el procediment negociat sense publicitat i, a tal efecte, va aprovar el plec de clàusules econòmic administratives i jurídiques corresponents, i va convidar a tres empreses a prendre part en l'esmentat procediment.

Vist que dins el termini per a la presentació d'ofertes va presentar les corresponents pliques l'empresa següent:

- Plica núm. 1.- PROMOCIONES WINTERLOW SL (amb el nom comercial de SERVI GRUP)

Vist que en data 28/08/08 per part del Secretari General es comprova la documentació i s'obra l'oferta econòmica presentada per PROMOCIONES WINTERLOW SL (amb el nom comercial de SERVI GRUP) per un import de 21.845 €, IVA a part.

Atès allò establert als articles 153 a 158 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment negociat.

Atès allò establert a l'article 21.1 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en relació a les competències de l'Alcalde en matèria de contractació.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Adjudicar provisionalment a l'empresa PROMOCIONES WINTERLOW SL. (amb el nom comercial de SERVI GRUP) el CONTRACTE DE SERVEIS consistent en l'ORGANITZACIÓ DE LA "PASSARELLA LLORET 2008), amb subjecció al plec de condicions econòmico- administratives i jurídiques aprovat, de la qual cosa es desprèn que el preu i la durada del contracte són les següents:

- Preu: 21.845 €, (IVA a part).
- Durada: Edició 2008

SEGON.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida núm. 6220.22606 del pressupost vigent, una vegada aquesta adjudicació provisional esdevingui definitiva.

TERCER.- L'elevació a definitiva de l'adjudicació provisional no podrà produir-se abans de que hagin transcorregut 15 dies hàbils comptats des de l'endemà de la publicació de l'esmentada adjudicació provisional en el "Perfil del Contractant" del web municipal.

QUART.- Durant aquest termini, l'adjudicatari provisional haurà de presentar la documentació a la que es fa referència a la clàusula 11 del plec de condicions. Així mateix, haurà de constituir la garantia definitiva, d'import 1.092,25 € d'acord amb el que disposa a la clàusula 5 del plec.

CINQUÉ.- Efectuar trasllat d'aquest acord a totes les empreses que han pres part en aquesta licitació, així com a la Intervenció municipal i a la secció de promoció econòmica, i publicar-ho al Perfil del Contractant.

32.4.- NOMENAMENT REPRESENTACIÓ MUNICIPAL - CONTENCIÓS 344/2008 (Procediment Ordinari), INTERPOSAT PEL SR. GINÉS MELERO ASTORGA

Vist l'escrit del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona, que ha tingut entrada en el Registre General de l'Ajuntament en data 05/08/2008 amb el núm. E2008013475, en el que es requereix, de conformitat amb l'article 48 de la LJCA, que en el termini de 20 dies improrrogables es disposi la tramesa de l'expedient administratiu en relació amb el recurs contenciós administratiu núm. 344/2008, interposat per Ramon Nicolazzi Angelats en nom i representació de Ginés Melero Astorga en relació a la inadmissió a tràmit de la reclamació per responsabilitat patrimonial en relació als desperfectes ocasionats en el vehicle matrícula 7167 DHK propietat del Sr. Melero al trepitjar una reixa de clavegueram, presumptament enfonsada, al carrer dels Horts, contra l'Ajuntament de Lloret de Mar, presentada el 09/06/2008.

Atès allò establert a l'article 447.2 de la Llei Orgànica 6/1985, de 1 de juliol, del Poder Judicial; i a l'article 221.2 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels ens locals, en relació a la possibilitat de que la representació i defensa en judici dels ens locals pugui ser assumida per lletrats dels serveis jurídics del propi Ajuntament.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, s'acorda:

PRIMER. Comparèixer en el recurs contenciós administratiu núm. 344/2008, davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona, interposat per Ramon Nicolazzi Angelats en nom i representació de Ginés Melero Astorga en relació amb el recurs contenciós administratiu núm. 344/2008, en relació a la inadmissió a tràmit de la reclamació per responsabilitat patrimonial en relació als desperfectes ocasionats en el vehicle matrícula 7167 DHK propietat dels Sr. Melero al trepitjar una reixa de clavegueram, presumptament enfonsada, al carrer dels Horts, contra l'Ajuntament de Lloret de Mar, presentada el 09/06/2008.

SEGON. Trametre l'expedient administratiu per fotocòpia autenticada, complert i foliat i acompanyat d'un índex, de conformitat amb l'article 48.3 i 48.4 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i notificar, si escau, la present resolució en el termini de 5 dies a tots els que puguin aparèixer com

a interessats en l'expedient, emplaçant-los per a què puguin personar-se en les actuacions en el termini de 9 dies incorporant els justificants dels emplaçaments, tal i com determinen els apartats 1 i 2 de l'article 49 de l'esmentada llei.

TERCER. Designar el Sr. David Reixach i Saura, funcionari Tècnic d'Administració General d'aquest Ajuntament, per tal que comparegui en el procediment judicial com a advocat de l'Ajuntament i al Sr. Francesc de Bolós i Pi perquè ho faci com a procurador.

QUART. Comunicar al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona que, als efectes previstos a l'article 38 de la Llei Jurisdiccional, aquest Ajuntament no té coneixement de l'existència d'altres recursos contenciosos administratius.

CINQUÈ. Notificar aquesta resolució al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona, al procurador Sr. Francesc Bolós i Pi, adjuntant a ambdues notificacions copia de l'expedient administratiu objecte de recurs.

32.5.- DONAR COMPTE - PLANIFICACIÓ DEFINITIVA PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA 2008-2012 (PUOSC)

Es dona compte al membres de la Junta de Govern Local de l'escrit tramès per la Generalitat de Catalunya, pel qual ens comuniquen que la Comissió de Cooperació Local de Catalunya, va aprovar per unanimitat la proposta de planificació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya 2008-2012 (PUOSC):

Any	programa	Títol de l'actuació	Pressupost	subvenció
2010	PG	Adequació de la Rotonda de l'avinguda de Justa Marlè Vilarrodona	750.162,21	375.081,11
2012	DG	Nou edifici de les dependències de la Policia Local	8.118.044,43	120.000,00
2012	ET			200.000,00
2012	PG			274.918,89
TOTAL				970.000,00

D'aquest acord és donarà trasllat als serveis econòmics municipals, als efectes procedents.

32.6.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA (DIPSALUT), LA MANCOMUNITAT INTERMUNICIPAL VOLUNTÀRIA DEL SERVEI CONTROL DE MOSQUITES DE LA BADIA DE ROSES I DEL BAIX TER, I AQUEST AJUNTAMENT, PER L'EXECUCIÓ D'ACCIONS DE VIGILÀNCIA DEL

MOSQUIT TIGRE.

Vist que l'Organisme Autònom de Salut Pública de la Diputació de Girona (DIPSALUT), i de la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària del Servei de Control de Mosquits de la Badia de Roses i el Baix Ter, volen anticipar-se i actuar per evitar la intrusió del "mosquit tigre" a la demarcació de Girona, a través de la formalització un conveni marc de col.laboració per concretar les diferents accions de vigilància del mosquit tigre que s'hauran de realitzar en el territori.

Vist que és desig d'aquest Ajuntament adherir-se a aquest conveni, ja que per la seva situació està inclòs en la primera fase d'implantació del programa.

Atès, allò establert als articles 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, en relació als convenis interadministratius.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el conveni entre aquest Ajuntament, l'Organisme Autònom de Salut Pública de la Diputació de Girona (DIPSALUT), i la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària del Servei de Control de Mosquits de la Badia de Roses i el Baix Ter, per a la participació en de les diferents accions de vigilància que durà a terme la Mancomunitat per controlar la introducció de l'Aedes Albopictus (mosquit tigre) a la demarcació de Girona.

SEGON.- El DIPSALUT aportarà a la Mancomunitat la quantitat total de 44.631,76 euros, corresponent al 50 % de l'acció al municipi de Lloret de Mar, per finançar en part les accions previstes en aquest conveni.

TERCER.- L'Ajuntament de Lloret de Mar aportarà a la Mancomunitat la quantitat de 44.631,75 €, corresponent al 50 % del cost de l'acció al seu terme municipal, per finançar en part les accions directes de vigilància descrites al pacte segon del conveni. Aquesta quantitat es farà efectiva d'acord amb la següent distribució:

ANUALITAT	IMPORT	DATA PAGAMENT
2008	6.155,69 €	En un termini inferior a un mes després de la signatura del conveni
2009	12.325,77 €	Gener de 2009. Després de la memòria 2008
2010	12.818,78 €	Gener de 2010. Després de la memòria 2009
2011	13.331,51 €	50% Gener de 2011. Després de la memòria 2010. 50% En un termini inferior a un mes després de la presentació de la memòria final

QUART.- Imputar la despesa referent a aquest conveni a la partida 4490.22606 del pressupost d'enguany.

CINQUÈ.- Aquest conveni tindrà una vigència des de la seva signatura fins al dia 31 de desembre de 2011.

SISÈ.- Notificar aquest acord a la DIPUTACIO DE GIRONA, a la MANCOMUNITAT, a la secció de Medi Ambient i a la Intervenció Municipal, per al seu coneixement.

32.7.- ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE SERVEIS, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, CONSISTENT EN LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, DIRECCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LES OBRES D'ACONDICIONAMENT I AMPLIACIÓ DE LA PISTA D'ATLETISME.

REF EXP.: PN 05/08

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de data 18/07/2008 va acordar l'adjudicació provisional del contracte de serveis consistent en la redacció del projecte executiu, estudi de seguretat i salut, direcció i liquidació de les obres d'acondicionament i ampliació de la pista d'atletisme de Lloret de Mar.

Vist que durant el termini establert des de l'adjudicació provisional s'ha presentat la documentació a la que es fa referència a la clàusula 12 del plec de condicions. Així mateix, s'ha constituït la garantia definitiva.

Atès allò establert als articles 153 a 158 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment negociat.

Atès allò establert a l'article 21.1 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en relació a les competències de l'Alcalde en matèria de contractació.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Adjudicar definitivament a l'empresa HERNANDO&SAUQUÉ ARQUITECTES SL el contracte de serveis consistent en la redacció del projecte executiu, estudi de seguretat i salut, direcció i liquidació de les obres d'acondicionament i ampliació de la pista d'atletisme de Lloret de Mar, amb subjecció al plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques aprovat, de la qual cosa es desprèn que el preu i la durada

del contracte són les següents:

- Preu: 48.000€, (IVA a part).
- Durada: Un mes

SEGON.- Citar a l'adjudicatari per tal que, dins el termini de 10 dies hàbils comptats de l'endemà de la notificació de l'adjudicació definitiva, comparegui davant l'Alcaldia per a la formalització del corresponent contracte administratiu, amb l'avertiment que, de no fer-ho sense justificació, perdria els drets adquirits, de conformitat amb l'article 140 de la llei 30/2007.

TERCER.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida núm. 4320.64001 del pressupost vigent.

QUART.- Facultar a l'Alcalde per a signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu aquest acord.

CINQUÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord a l'empresa adjudicatària, així com a la Intervenció municipal i a la secció d'esports, i publicar-ho al "Perfil del Contractant" del web municipal.

ORGANITZACIO I RECURSOS HUMANS

32.8.- EXP.-13-2008-SEL-GRUISTES-LF CONTRACTACIÓ GRUISTES - CONTRACTE LABORAL FIX

REF EXP.: 13-2008-SEL-GRUISTES-LF

El Tribunal encarregat de jutjar i pronunciar-se sobre el concurs-oposició convocat per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 16/05/2008, per cobrir tres places de Gruistes (Cat. D), vacants a la plantilla de personal laboral d'aquest Ajuntament, ha formulat la proposta de contractació a favor dels senyors:

- SANTIAGO CASTRO SANTIAGO
- JUAN JOSÉ TORRALBO GARCÍA
- ANGEL GRANADOS MAYNOU

Vist l'informe emès per l'Inspector en Cap de la Policia Local i per la Cap d'Organització i Recursos Humans, del qual es desprèn que els Srs. SANTIAGO CASTRO SANTIAGO, JUAN JOSÉ TORRALBO GARCÍA i ANGEL GRANADOS MAYNOU ja havien prestat serveis en el mateix lloc de treball, durant un període superior al previst com a període de pràctiques a les bases generals de la convocatòria, havent obtingut una valoració favorable. Per la qual cosa, d'acord amb el que estableix la condició 7^a de les bases generals de la convocatòria, els Srs. SANTIAGO CASTRO SANTIAGO, JUAN JOSÉ TORRALBO GARCÍA i ANGEL GRANADOS MAYNOU quedaran exempts de realitzar el període de pràctiques.

Atès que l'expedient ha estat tramitat de forma reglamentària i que s'han observat totes les prescripcions previstes en les condicions de la convocatòria.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Contractar de conformitat amb la proposta del Tribunal Qualificador, com a Gruistes (Cat. D, Subgrup C2) amb contracte laboral de caràcter indefinit i amb efectes el proper 1 de setembre d'enguany, els senyors:

- SANTIAGO CASTRO SANTIAGO
- JUAN JOSÉ TORRALBO GARCÍA
- ANGEL GRANADOS MAYNOU

SEGON. Els contractats hauran d'aportar, si s'escau, dins del termini de 20 dies a partir de la notificació de la seva contractació, els documents acreditatius de les circumstàncies i condicions a què es refereix la condició 9a de les Bases Generals de la convocatòria.

TERCER. Que es doni trasllat del present acord als interessats, a l'Inspector en Cap de la Policia Local i als serveis Municipals corresponents, als efectes procedents.

32.9.- REF EXP.: 144-2008-DIV-SUBS CONTRACTACIÓ LABORAL PER SUBSTITUCIÓ.

REF EXP.: 144-2008-DIV-SUBS

Vist que, el Sr. Santiago Castro Santiago, mitjançant acord de Junta de Govern Local de data d'avui serà contractat com a Gruista, amb contracte laboral fix, ocupant una de les tres places convocades mitjançant acord de Junta de Govern de data 16/05/08.

Vist que el Sr. Santiago Castro era qui efectuava la substitució per ILT del treballador municipal el Sr. Alfredo Cáceres Ruiz, amb categoria de Gruista.

Vist que es fa necessària la contractació per raons d'urgència i per necessitats del servei, d'un Gruista (Cat. D) per continuar realitzant la substitució per I.L.T. (malaltia) del treballador municipal Sr. Alfredo Cáceres Ruiz, adscrit a la Policia Local d'aquest Ajuntament.

Atès que, aquesta contractació s'efectua d'acord amb l'establert a l' art. 4 del R.D. 2720/98, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'art. 15 de l'Estatut dels

Treballadors en matèria de contractació i, d'acord amb el que disposen els art. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril; l'article 11 de la Llei 7/2007 de 12 d'abril de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic; els articles 282 i 291 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril; 55 i 94 del Decret 214/90 de 30 de juliol i resta de disposicions vigents en la matèria.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Contractar al Sr. JOSÉ MIGUEL DÍAZ MOLINA com a Gruista (Cat. D, Subgrup C2), per efectuar la substitució per I.L.T. del treballador abans esmentat. El contractat començarà a treballar el dia 1 de setembre d'enguany, fins a la incorporació al seu lloc de treball del titular de la plaça, i dins del període de contractació quedaran incloses les vacances que li corresponguin al Sr. JOSÉ MIGUEL DÍAZ MOLINA pel temps treballat.

SEGON. En compliment d'allò que disposa l'art. 94.3 del Decret 214/90, de 30 de juliol, s'haurà de donar publicitat d'aquesta contractació mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona.

TERCER. D'aquest acord se'n donarà trasllat a l'interessat, a l'Inspector en Cap de la Policia Local, i al Serveis Municipals corresponents, als efectes procedents.

**32.10.- REF EXP.: 22-2008-SEL-ARQ-TECNIC-F
APROVACIÓ DE LES BASES ESPECÍFIQUES QUE REGIRAN EL PROCÉS DE
SELECCIÓ, MITJANÇANT CONCURS-OPOSICIÓ, PER COBRIR UNA PLAÇA
D'ARQUITECTE TÈCNIC, VACANT A LA PLANTILLA DE PERSONAL FUNCIONARI
DE L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR.**

Vist la Plantilla de personal funcionari i l'Oferta Pública d'Ocupació d'aquest Ajuntament, aprovades respectivament en sessió Plenària de data 28 de gener de 2008 i mitjançant Decret d'Alcaldia de data 29 de gener de 2008, en les quals hi figura vacant una plaça d'Arquitecte Tècnic (Cat. B-Subgrup A2), procedeix la convocatòria del procés de selecció, pel procediment de concurs-oposició. A tal efecte, s'han redactat les bases que regiran el procés de selecció.

Vista la Resolució de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Aprovar les bases específiques que regiran el procés de selecció, mitjançant concurs-oposició, per cobrir la següent plaça:

- Escala d'Administració Especial
Subescala Tècnica

Arquitecte Tècnic.

Una plaça. N.Pr. B (Subgrup A2 d'acord amb la classificació establerta per la Llei 7/2007) – CD 22

Concurs-oposició.

SEGON. Convocar concurs-oposició per cobrir una plaça d'Arquitecte Tècnic, vacant a la plantilla de personal funcionari d'aquest Ajuntament.

TERCER. L'Edicte de convocatòria, es publicarà en els Butlletins Oficials corresponents, així com en el Tauler d'Edictes d'aquest Ajuntament, als efectes de garantir els principis d'igualtat, mèrit, capacitat i publicitat.

32.11.- ACCEPTACIÓ RENÚNCIA FUNCIONARI EN PRÀCTIQUES - AGENT POLICIA LOCAL

REF EXP.: 1-2008-SEL-AGENTS

REF EXP.: 1-2008-SEL-AGENTS

Vist que mitjançant acord de Junta de Govern, en sessió de data 8 d'agost de 2008, es va nomenar a la Sra. MARTA LÁZARO SKIRVING funcionària en pràctiques d'aquest Ajuntament, amb categoria d'Agent de la Policia Local, que havia de prendre possessió del seu càrrec el proper 22 de setembre de 2008.

Vist l'escrit presentat per la Sra. MARTA LÁZARO SKIRVING, amb RGE 14404 de data 26/08/08, mitjançant el qual renuncia a l'esmentada plaça.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Acceptar la renúncia de la Sra. MARTA LÁZARO SKIRVING a la plaça d'Agent de la Policia Local abans esmentada.

SEGON. Notificar aquest acord a la interessada, a l'Inspector en Cap de la Policia Local i als Serveis Municipals corresponents, als efectes procedents.

SERVEIS ECONOMICS

COMPTABILITAT

32.12.- APROVACIO DE DESPESES

FASE ADO CODI 240

CREDITOR	EUROS
----------	-------

PROACTIVA, S.L. servei de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Lloret durant el mes d'agost de 2008	42.689,32
SERSA VERSAT UTE servei assistència a les famílies durant el mes de juliol de 2008	6.555,33
CENTRE D'ESTUDIS CONSTRUCCIO –CECAM- treballs de control de materials Edifici Socio Cultural	20.006,58
ENTITAT DE CONSERVACIO ROCA GROSSA conveni entre la Urb. Roca Grossa i l' Ajuntament de Lloret de Mar 2on Pagament.	180.000,00
MANCOMUNITAT INT. SERVEI CONTROL MOSQUITS conveni control i vigilància del mosquit tigre aportació any 2008	6.155,69
SUMA TOTAL	255.406,92

FASE AD CODI 220

CREDITOR	EUROS
AGLOMERATS GIRONA, S.A. treballs de pavimentació i adequació accés als nous IES i CEIP camí de Can Barnes (Santa Clotilde).	29.879,62
HERNANDO & SAUQUE ARQUITECTES, SL redacció del projecte executiu estudi de seguretat i salut obres condicionament i ampliació pistes d' atletisme	55.680,00
SUMA TOTAL	85.559,62

FASE O CODI 400

CREDITOR	EUROS
E.P. ENGINYERIA GRUP 7, S.L. honoraris redacció projecte de rehabilitació de paviments de la part vella del Cementiri	9.825,20
SUMA TOTAL	9.825,20

Vista la Resolució d' Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER: Acorda aprovar l'autorització, disposició i obligació que, respectivament, figura a l' anterior relació (fase ADO CODI 240), d'import 255.406,92 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

SEGON: Acorda aprovar l'autorització i disposició que, respectivament, figura a l' anterior relació (fase AD CODI 220), d'import 85.559,62 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

TERCER: Acorda aprovar l'obligació que, respectivament, figura a l' anterior relació (fase O CODI 400), d'import 9.825,20 euros, corresponents a compromisos adquirits

per aquesta Corporació.

GESTIÓ I INSPECCIÓ TRIBUTARIA

32.13.- APROVACIÓ LIQUIDACIONS

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Aprovar les liquidacions relacionades, pels conceptes que en cada cas s'hi detallen:

PERIODE	CONCEPTE	IMPORT
16/08 AL 22/08	SUBMINISTRAMENT AIGUA	182,45 €
16/08 AL 22/08	IMPOST VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA	23,99 €
16/08 AL 22/08	EXPEDICIÓ DOCUMENTS	301,00 €
16/08 AL 22/08	OCUPACIO VIA PUBLICA	21,88 €
16/08 AL 22/08	ABOCADOR	379.487,94 €
16/08 AL 22/08	INSPECCIONS D'EDIFICIS	348,00 €
16/08 AL 22/08	LLICENCIES D'OBERTURES	1.061,03 €
16/08 AL 22/08	IMPOST CONSTRUCCIÓ	6.929,69 €
16/08 AL 22/08	TAXA I ARBITRIS	120,30 €
16/08 AL 22/08	UTILITZACIÓ ESCUT MPAL.	27,40 €
16/08 AL 22/08	SERVEIS I ACTIVITATS DIVERSES	360,00 €
16/08 AL 22/08	IBI	269,64 €
16/08 AL 22/08	MULTES	600,00 €
16/08 AL 22/08	ACTIVITATS SINGULARS POLICIA	10,00 €
16/08 AL 22/08	PLUSVALUES	72.686,49 €
16/08 AL 22/08	TAXES URBANISTIQUES	428,40 €
16/08 AL 22/08	CONTRACTES D'ARRENDAMENT	3.636,60 €
16/08 AL 22/08	DRETS EXPLOTACIO MERCAT	250,00 €
16/08 AL 22/08	DETERIORAMENT BENS PÚBLICS	3.818,00 €
16/08 AL 22/08	FIANÇA MEDI AMBIENT	825,84 €
16/08 AL 22/08	LLOGUER PARADA MERCAT	257,41 €
16/08 AL 22/08	CANON INSTALACIONS	626,57 €
16/08 AL 22/08	LLOGUER PARQUING	59,22 €
16/08 AL 22/08	ESCOLES I CURSETS	285,00 €
TOTAL		472.616,85 €

Importa el present càrrec la quantitat de 472.616,85 €.

32.14.- RELACIÓ DE BAIXES

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Aprovar els descàrrecs relacionats , pels conceptes que en cada cas s'hi detallen:

NÚM RELACIÓ	CONCEPTE	IMPORT
54/08	CONCEPTES VARIS (E)	381,64
55/08	CONCEPTES VARIS (V)	25.000,00
TOTAL		25.381,64

Importa la present relació de dates la quantitat de 25.381,64 €

32.15.- BAIXA COMPTADOR PROVISIONAL ABONAT 999492

REF EXP.: EXPDI/TAXES/2008/787

Vist el recurs formulat per ANTONIO MINGALLON HERRERA
contra el concepte TAXA SUBMINISTRAMENT AIGUA
abonat 999492

SOL.LICITANT

El reclamant va adquirir el febrer de 2006 un habitatge unifamiliar situat al c/ Bellmunt nº 22 de la urbanització Los Pinares. Al.lega que existeix un deute relatiu a consum d'aigua i sol.licita poder contractar un comptador definitiu i que el deute es reclami a l'anterior propietari.

FONAMENTS

D'acord amb el que estableix l'article 14 del RDL 2/2004 de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en matèria de procediment de revisió de la gestió tributària, així com l'establert en l'Ordenança Fiscal/annex al reglament dels preus públics, i atès que pels Serveis Municipals corresponents s'ha pogut establir que:

Atès que l'ordenança fiscal estableix en el seu art. 4 que són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, propietaris o usufructuaris, arrendataris o fins i tot a precari dels habitatges o locals en què el servei es realitzi.

Atès que el Reglament del Servei d'Abastaments d'Aigua Potable estableix en l'article 12 que el Servei d'aigües ha de tramitar la subscripció de la polissa amb un nou propietari o arrendatari, encara que l'anterior sigui deutor a l'ens prestador amb facturació o amb rebuts pendents de pagament, els quals podran ser reclamats a l'anterior per la via corresponent.

Atès que el reclamant és propietari de l'immoble amb referència cadastral 5105906DG8250N1SL, des del dia 10 de febrer de 2004 segons escriptura amb nº de protocol 497, formalitzada davant del notari Joan Ignasi Sorigué Abel.

Atès que consultat el pendent relatiu a la taxa per subministrament d'aigua de l'abonat relatiu a aquest local figuren rebuts en via executiva a nom de l'anterior propietari, Turó de Lloret SL, des de l'any 2004.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Estimar la sol.licitud presentada, en base als antecedents exposats i procedir a:

1.- Anul.lar els rebuts que figuren pendents en via executiva a nom de Turó de Lloret SL, i confeccionar noves liquidacions a nom del reclamant, des de que és propietari de l'immoble.

2.- Comunicar al Servei d'Aigües que procedeixi a donar de baixa el comptador de l'abonat 999492, i al reclamant l'obligació de contractar nou comptador, previ pagament de les noves liquidacions que li corresponen com a nou propietari.

32.16.- BAIXA COMPTADOR PROVISIONAL ABONAT 999570

REF EXP.: EXPDI/TAXES/2008/788

Vist el recurs formulat per MONICA DIEZ CUNILL
contra el concepte TAXA SUBMINISTRAMENT AIGUA
abonat 999570

SOL.LICITANT

El reclamant va adquirir l'octubre de 2007 un habitatge unifamiliar situat al Camí Antic de Tossa nº 36 de la urbanització La Montgoda. Al·lega que existeix un deute relatiu a consum d'aigua i sol·licita poder contractar un comptador definitiu i que el deute es reclami a l'anterior propietari.

FONAMENTS

D'acord amb el que estableix l'article 14 del RDL 2/2004 de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en matèria de procediment de revisió de la gestió tributària, així com l'establert en l'Ordenança Fiscal/annex al reglament dels preus públics, i atès que pels Serveis Municipals corresponents s'ha pogut establir que:

Atès que l'ordenança fiscal estableix en el seu art. 4 que són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, propietaris o usufructuaris, arrendataris o fins i tot a precari dels habitatges o locals en què el servei es realitzi.

Atès que el Reglament del Servei d'Abastaments d'Aigua Potable estableix en l'article 12 que el Servei d'aigües ha de tramitar la subscripció de la polissa amb un nou propietari o arrendatari, encara que l'anterior sigui deutor a l'ens prestador amb facturació o amb rebuts pendents de pagament, els quals podran ser reclamats a l'anterior per la via corresponent.

Atès que la reclamant és propietària de l'immoble amb referència cadastral 8670913DG8187S0001FG, des del dia 2 d'octubre de 2007, segons escriptura amb nº de protocol 1547, formalitzada davant del notari Joan Ignasi Sorigue Abel.

Atès que consultat el pendent relatiu a la taxa per subministrament d'aigua de l'abonat relatiu a aquest local figuren rebuts en via executiva a nom de l'anterior propietari, Julià Maria Fauria Ribas, des de l'any 2005.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Estimar la sol·licitud presentada, en base als antecedents exposats i procedir a:

1.- Anul·lar els rebuts corresponents al quart trimestre de 2007 i primer i segon de 2008, 2007AT/4/20641 – 2008AT/1/3102 – 2008AT/2/9430, i confeccionar noves liquidacions a nom de la reclamant.

2.- Mantenir la fermesa dels rebuts pendents en via executiva a nom de l'anterior titular.

3.- Comunicar al Servei d'Aigües que procedeixi a donar de baixa el comptador de l'abonat 999570, i al reclamant l'obligació de contractar nou comptador, previ pagament de les noves liquidacions que li corresponen com a nou propietari.

32.17.- RECTIFICACIÓ ACORD 23.16 DE LA JGL 22/08/08

Observat error en l'acord 31.32 de la Junta de Govern Local, de data 22 d'agost de 2008 on diu:

31.32 - RELACIO DE BAIXES

NÚM RELACIÓ	CONCEPTE	IMPORT
52/08	CONCEPTES VARIS (E)	1.874,49
51/08	CONCEPTES VARIS (V)	10.222,57
TOTAL		12.097,06

Importa la present relació de dates la quantitat de 12.097,06 €

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER - Aprovar els descàrrecs relacionats , pels conceptes que en cada cas s'hi detallen

i en el que hauria de dir:

31.32 - RELACIO DE BAIXES

NÚM RELACIÓ	CONCEPTE	IMPORT
52/08	CONCEPTES VARIS (E)	1.874,49
53/08	CONCEPTES VARIS (V)	9.744,91
TOTAL		11.619,40

Importa la present relació de dates la quantitat de 11.619,40 €

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER - Aprovar els descàrrecs relacionats , pels conceptes que en cada cas s'hi

detallen

32.18.- CESSIÓ DE L'HIPOGEU DE 1ª DE AV. SANT JOSEP, 23 A JOAN MASO PRUNELL

Vista la sol·licitud presentada per JOAN VIDAL PRADES (R.G.E. E2008013851) en la qual sol·licita autorització per cedir el dret funerari de l'hipogeu de primera classe ubicat a l'av. SANT JOSEP, núm. 23, que fins la data figura a nom de JOAN VIDAL PRADES a favor de JOAN MASO PRUNELL.

Vist que segons documentació presentada JOAN VIDAL PRADES és titular de l'hipogeu de primera classe esmentat. El senyor JOAN VIDAL PRADES, renuncia a la seva titularitat a favor de JOAN MASO PRUNELL.

Vist que no consten rebuts pendents de pagament, pel concepte de TAXA DE CONSERVACIÓ DE CEMENTIRI, de l'Av. SANT JOSEP, NÚM. 23, procedirem a efectuar canvi de nom a favor de JOAN MASO PRUNELL, previ pagament de les taxes de canvi de titularitat de l'hipogeu i del títol nou.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.-Traspassar la titularitat de l'hipogeu de primera classe de l'av. SANT JOSEP, núm. 23 del Cementiri Municipal d'aquesta localitat que fins la data figura a nom de JOAN VIDAL PRADES a favor de JOAN MASO PRUNELL.

SEGÓN.-Es recorda al titulars, que conforme el que preveu l' art. 26 del Reglament de Serveis Funerals Municipals actualment en vigor. "Tota classe d' obres que els particulars vulguin realitzar en el Cementiri, fins i tot les de reparacions de nínxols, necessita la prèvia autorització i atorgament de permís municipal i els tràmits dels quals seran els que corresponen als expedients d' obres.

32.19.- DESESTIMAR SOL·LICITUD DE BONIFICACIO DEL REBUT DE CLAVEGUERAM I ESCOMBRARIES.

Vist el recurs formulat per JAUME PUJOL BASCO
contra el concepte EXACCIONS MUNICIPALS - BONIFICACIÓ

SOL.LICITANT

Que essent pensionista sol·licita se li concedeixi la bonificació en el rebut d'escombraries prevista en les ordenances municipals.

FONAMENTS

D'acord amb el que estableix l'article 14 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en matèria de procediment de revisió de la gestió tributària, així com l'establert en les disposicions generals d'aquest Ajuntament, i atès que pels Serveis Municipals corresponents s'ha pogut establir que:

Atès que l'ordenança fiscal vigent estableix en el seu article 5: "A aquells subjectes passius que no gaudeixin d'altres béns i que visquin sense altres familiars en habitatges de la seva propietat, se'ls aplicarà la meitat de la quota que els correspongui, sempre que es donin tots els requisits següents: a) Les famílies de pensionistes d'un sol o de dos membres que visquin en un mateix domicili sempre que la suma de les pensions sigui inferior al 150 % del salari mínim interprofessional vigent a 1 de gener de cada exercici.

Atès que el reclamant figura com a propietari dels béns immobles amb referències cadastrals 6368806DG8166N 10YA i 6368609DG8166N 1CT.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud presentada, en tant que s'ha comprovat que el requiriment no aconsegueix els requisits establerts en l'ordenança fiscal i denegar la bonificació prevista per la taxa de recollida d'escombraries.

32.20.- DESESTIMAR SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ TAXA DE CLAVEGUERAM I ESCOMBRARIES

Vist el recurs formulat per ANTONIO RAMOS SYYVEDRA
contra el concepte EXACCIONS MUNICIPALS - BONIFICACIÓ

SOL·LICITANT

Que essent pensionista sol·licita se li concedeixi la bonificació en el rebut d'escombraries d'enguany, prevista en les ordenances municipals.

FONAMENTS

D'acord amb el que estableix l'article 14 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en matèria de procediment de revisió de la

gestió tributària, així com l'establert en les disposicions generals d'aquest Ajuntament, i atès que pels Serveis Municipals corresponents s'ha pogut establir que:

Atès que l'ordenança fiscal vigent estableix en el seu article 5: "A aquells subjectes passius que no gaudeixin d'altres béns i que visquin sense altres familiars en habitatges de la seva propietat..., se'ls aplicarà la meitat de la quota que els correspongui, sempre que es donin tots els requisits següents: a) Les famílies de pensionistes d'un sol o de dos membres que visquin en un mateix domicili sempre que la suma de les pensions sigui inferior al 150 % del salari mínim interprofessional vigent a 1 de gener de cada exercici.

Atès que d'acord amb la documentació obtinguda de la declaració de renda el reclamant, percep ingressos l' import dels quals supera el 150% del salari mínim interprofessional.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud presentada, en tant que s'ha comprovat que el requiriment no aconsegueix els requisits establerts en l'ordenança fiscal i denegar la bonificació prevista per la taxa de recollida d'escombraries.

32.21.- ESTIMAR SOL·LICITUD BONIFICACIÓ TAXA DE CLAVEGUERAM I ESCOMBRARIES

Vist el recurs formulat per VICENTA, SANCHEZ JORGE
contra el concepte EXACCIONS MUNICIPALS - BONIFICACIÓ

SOL.LICITANT

Que essent pensionista sol·licita se li concedeixi la bonificació en el rebut d'escombraries prevista en les ordenances municipals.

FONAMENTS

D'acord amb el que estableix l'article 14 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en matèria de procediment de revisió de la gestió tributària, així com l'establert en les disposicions generals d'aquest Ajuntament, i atès que pels Serveis Municipals corresponents s'ha pogut establir que:

Atès que l'ordenança fiscal vigent estableix en el seu article 5: "A aquells subjectes passius que no gaudeixin d'altres béns i que visquin sense altres familiars en habitatges de la seva propietat..., se'ls aplicarà la meitat de la quota que els

correspongui, sempre que es donin tots els requisits següents: a) Les famílies de pensionistes d'un sol o de dos membres que visquin en un mateix domicili sempre que la suma de les pensions sigui inferior al 150 % del salari mínim interprofessional vigent a 1 de gener de cada exercici.

Atès que el reclamant aporta certificat emès per l' Institut Nacional de la Seguretat Social del ingressos percebuts en concepte de pensió, i l' import resultant no supera el 150% del salari mínim interprofessional.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada, en tant que s'ha comprovat que el requirient aconsegueix els requisits establerts en l'ordenança fiscal i concedir la bonificació prevista per la taxa de recollida d'escombraries.

SEGON.- Procedir a anul·lar el rebut 2008TXAR/20457 corresponent a la finca situada a l'Av. Vidreres, 105, 4t – 2a amb referència 6975202020, el qual figura pendent a Recaptació Executiva a nom del requirient per un import principal de 125,95€.

TERCER.- Emetre una nova liquidació del rebut amb referència 6975202020, per la meitat de la quota que correspon al present exercici d'acrod amb allò que estableix l'ordenança fiscal.

32.22.- ESTIMAR SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM I ESCOMBRARIES.

Vist el recurs formulat per FRANCISCA PEDROSA AGUADO
contra el concepte EXACCIONS MUNICIPALS - BONIFICACIÓ

SOL·LICITANT

Que essent pensionista sol·licita se li concedeixi la bonificació en el rebut d'escombraries prevista en les ordenances municipals.

FONAMENTS

D'acord amb el que estableix l'article 14 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en matèria de procediment de revisió de la gestió tributària, així com l'establert en les disposicions generals d'aquest Ajuntament, i atès que pels Serveis Municipals corresponents s'ha pogut establir que:

Atès que l'ordenança fiscal vigent estableix en el seu article 5: "A aquells subjectes passius que no gaudeixin d'altres béns i que visquin sense altres familiars en

habitatges de la seva propietat..., se'ls aplicarà la meitat de la quota que els correspongui, sempre que es donin tots els requisits següents: a) Les famílies de pensionistes d'un sol o de dos membres que visquin en un mateix domicili sempre que la suma de les pensions sigui inferior al 150 % del salari mínim interprofessional vigent a 1 de gener de cada exercici.

Atès que d'acord amb la documentació obtinguda de la declaració de renda, el reclamant percep ingressos l' import dels quals no supera el 150% del salari mínim interprofessional.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada, en tant que s'ha comprovat que el requiriment aconsegueix els requisits establerts en l'ordenança fiscal i concedir la bonificació prevista per la taxa de recollida d'escombraries.

SEGON.- Procedir a la devolució de la meitat de la quota pagada durant el present exercici d' acord amb allò que estableix l'ordenança fiscal, del rebut 2008TXAR/12376 pagat el dia 10 de juliol de 2008 per un import total de 125,95€ a nom de la reclamant.

TERCER.- Significar al reclamant que per tal d'obtenir-ne la devolució, haurà d'aportar el rebut original.

32.23.- ESTIMAR SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ TAXA DE CLAVEGUERAM I ESCOMBRARIES

Vist el recurs formulat per MANUELA MENENDEZ FERNANDEZ contra el concepte EXACCIONS MUNICIPALS - BONIFICACIÓ

SOL.LICITANT

Que essent pensionista sol·licita se li concedeixi la bonificació en el rebut d'escombraries prevista en les ordenances municipals, del pis on viu del qual n'és llogatera.

FONAMENTS

D'acord amb el que estableix l'article 14 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en matèria de procediment de revisió de la gestió tributària, així com l'establert en les disposicions generals d'aquest Ajuntament, i atès que pels Serveis Municipals corresponents s'ha pogut establir que:

Atès que l'ordenança fiscal vigent estableix en el seu article 5: "A aquells subjectes passius que no gaudeixin d'altres béns i que visquin sense altres familiars en habitatges de la seva propietat..., se'ls aplicarà la meitat de la quota que els correspongui, sempre que es donin tots els requisits següents: a) Les famílies de pensionistes d'un sol o de dos membres que visquin en un mateix domicili sempre que la suma de les pensions sigui inferior al 150 % del salari mínim interprofessional vigent a 1 de gener de cada exercici.

Atès que el reclamant aporta certificat emès per l' Institut Nacional de la Seguretat Social del ingressos percebuts en concepte de pensió, i l' import resultant no supera el 150% del salari mínim interprofessional.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada, en tant que s'ha comprovat que el requirient aconsegueix els requisits establerts en l'ordenança fiscal i concedir la bonificació prevista per la taxa de recollida d'escombraries.

SEGON.- Procedir a la devolució de la meitat de la quota pagada durant el present exercici d' acord amb allò que estableix l'ordenança fiscal, del rebut 2008TXAR/22268 pagat el dia 10 de juliol de 2008 per un import total de 125,95€ a nom del senyor Tibau Rovira Josep.

TERCER.- Significar al reclamant que per tal d'obtenir-ne la devolució, haurà d'aportar el rebut original.

32.24.- ESTIMAR SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE LA TAXA DE CLAVAGUERAM I ESCOMBRARIES.

Vist el recurs formulat per AGUSTINA ARMENGOL GIRALT
contra el concepte EXACCIONS MUNICIPALS - BONIFICACIÓ

SOL·LICITANT

Que essent pensionista sol·licita se li concedeixi la bonificació en el rebut d'escombraries prevista en les ordenances municipals.

FONAMENTS

D'acord amb el que estableix l'article 14 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en matèria de procediment de revisió de la

gestió tributària, així com l'establert en les disposicions generals d'aquest Ajuntament, i atès que pels Serveis Municipals corresponents s'ha pogut establir que:

Atès que l'ordenança fiscal vigent estableix en el seu article 5: "A aquells subjectes passius que no gaudeixin d'altres béns i que visquin sense altres familiars en habitatges de la seva propietat..., se'ls aplicarà la meitat de la quota que els correspongui, sempre que es donin tots els requisits següents: a) Les famílies de pensionistes d'un sol o de dos membres que visquin en un mateix domicili sempre que la suma de les pensions sigui inferior al 150 % del salari mínim interprofessional vigent a 1 de gener de cada exercici.

Atès que d'acord amb la documentació obtinguda de la declaració de renda, el reclamant percep ingressos l' import dels quals no supera el 150% del salari mínim interprofessional.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada, en tant que s'ha comprovat que el requiriment aconsegueix els requisits establerts en l'ordenança fiscal i concedir la bonificació prevista per la taxa de recollida d'escombraries.

SEGON.- Procedir a la devolució de la meitat de la quota pagada durant el present exercici d' acord amb allò que estableix l'ordenança fiscal, del rebut 2008TXAR/23449 pagat el dia 10 de juliol de 2008 per un import total de 125,95€ a nom del senyor Jose Vidal Pi.

TERCER.- Significar al reclamant que per tal d'obtenir-ne la devolució, haurà d'aportar el rebut original.

32.25.- ESTIMAR SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM I ESCOMBRARIES.

Vist el recurs formulat per EZEQUIEL VALENCIA BUITRAGO contra el concepte EXACCIONS MUNICIPALS - BONIFICACIÓ

SOL.LICITANT

Que essent pensionista sol·licita se li concedeixi la bonificació en el rebut d'escombraries prevista en les ordenances municipals.

FONAMENTS

D'acord amb el que estableix l'article 14 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en matèria de procediment de revisió de la gestió tributària, així com l'establert en les disposicions generals d'aquest Ajuntament, i atès que pels Serveis Municipals corresponents s'ha pogut establir que:

Atès que l'ordenança fiscal vigent estableix en el seu article 5: "A aquells subjectes passius que no gaudeixin d'altres béns i que visquin sense altres familiars en habitatges de la seva propietat..., se'ls aplicarà la meitat de la quota que els correspongui, sempre que es donin tots els requisits següents: a) Les famílies de pensionistes d'un sol o de dos membres que visquin en un mateix domicili sempre que la suma de les pensions sigui inferior al 150 % del salari mínim interprofessional vigent a 1 de gener de cada exercici.

Atès que d'acord amb la documentació obtinguda de la declaració de renda, el reclamant percep ingressos l'import dels quals no supera el 150% del salari mínim interprofessional.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada, en tant que s'ha comprovat que el requirint aconsegueix els requisits establerts en l'ordenança fiscal i concedir la bonificació prevista per la taxa de recollida d'escombraries.

SEGON.- Procedir a la devolució de la meitat de la quota pagada durant el present exercici d'acord amb allò que estableix l'ordenança fiscal, del rebut 2008TXAR/22866 pagat el dia 8 de juliol de 2008 per un import total de 125,95€ a nom del reclamant.

TERCER.- Significar al reclamant que per tal d'obtenir-ne la devolució, haurà d'aportar el rebut original.

32.26.- ESTIMAR SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ TAXA DE CLAVEGUERAM I ESCOMBRARIES.

Vist el recurs formulat per JUAN JOSE SOLA MIRAS
contra el concepte EXACCIONS MUNICIPALS - BONIFICACIÓ

SOL.LICITANT

Que essent pensionista sol·licita se li concedeixi la bonificació en el rebut d'escombraries prevista en les ordenances municipals.

FONAMENTS

D'acord amb el que estableix l'article 14 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en matèria de procediment de revisió de la gestió tributària, així com l'establert en les disposicions generals d'aquest Ajuntament, i atès que pels Serveis Municipals corresponents s'ha pogut establir que:

Atès que l'ordenança fiscal vigent estableix en el seu article 5: "A aquells subjectes passius que no gaudeixin d'altres béns i que visquin sense altres familiars en habitatges de la seva propietat..., se'ls aplicarà la meitat de la quota que els correspongui, sempre que es donin tots els requisits següents: a) Les famílies de pensionistes d'un sol o de dos membres que visquin en un mateix domicili sempre que la suma de les pensions sigui inferior al 150 % del salari mínim interprofessional vigent a 1 de gener de cada exercici.

Atès que d'acord amb la documentació obtinguda de la declaració de renda, el reclamant percep ingressos l'import dels quals no supera el 150% del salari mínim interprofessional.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada, en tant que s'ha comprovat que el requirint aconsegueix els requisits establerts en l'ordenança fiscal i concedir la bonificació prevista per la taxa de recollida d'escombraries.

SEGON.- Procedir a la devolució de la meitat de la quota pagada durant el present exercici d'acord amb allò que estableix l'ordenança fiscal, del rebut 2008TXAR/21430 pagat el dia 10 de juliol de 2008 per un import total de 125,95€ a nom del reclamant.

TERCER.- Significar al reclamant que per tal d'obtenir-ne la devolució, haurà d'aportar el rebut original.

32.27.- ESTIMAR DEVOLUCIÓ TAXA D'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS.

Vist el recurs formulat per XAVIER RAYA PEÑA en rep TENOMA PLUS, S.L
contra el concepte DEVOLUCIÓ TAXA EXPEDICIÓ DOCUMENTS

SOL.LICITANT

Que va sol·licitar per error un certificat de patrimonialització de la finca situada al C. Francesc Campderà, 14 de Lloret de Mar, i que posteriorment va renunciar a la tramitació de l'esmentat certificat, atès que necessitaven un certificat d'innecessarietat de llicència de divisió horitzontal. Demanen devolució de la taxa d'expedició cobrada en concepte de patrimonialització.

FONAMENTS

D'acord amb el que estableix l'article 14 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en matèria de procediment de revisió de la gestió tributària, així com l'establert en les disposicions generals d'aquest Ajuntament i atès que pels Serveis Municipals corresponents s'ha pogut establir que:

Atès que hi ha informe dels serveis jurídics d'urbanisme que en el que es recull que el senyor Javier Gómez Galera en rep. de la societat Tenoma Plus, S.L en data 3/04/2008 i RGE 2008005604, sol·licita un certificat de patrimonialització de la finca situada al carrer Francesc Campderà, 14 d'aquesta població, i que en data 21/05/2008 i RGE 2008008821 el senyor Javier Gómez Galera en representació de Tenoma Plus renúncia a la tramitació de l'esementat certificat de patrimonialització i sol·licita a canvi la tramitació d'un certificat d'innecessarietat de llicència de divisió horitzontal.

Atès que en data 11/07/2008, es dicta decret de Regidor delegat en relació a la innecessarietat de llicència de divisió horitzontal de la finca del carrer Francesc Campderà, 14.

Atès que el reclamant va pagar per autoliquidació 2008EXPD/733, en data 13 d'abril de 2008, en concepte de taxa relativa a l'expedició d'un certificat de patrimonialització, per import de 323,00€.

Atès que el reclamant va pagar per autoliquidació 2008EXPD/857, en data 21 de maig de 2008, en concepte de taxa relativa a l'expedició d'un certificat d'innecessarietat, per import de 49,00€.

Atès que s'ha comprovat que el certificat sol·licitat en data 3 d'abril de 2008 amb RGE 2008005604, no ha estat emès, i per tant no s'ha produït el fet imposable susceptible de la taxa per expedició de documents.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER Estimar la sol·licitud del reclamant i procedir a la devolució de 323,00€ pagats per autoliquidació 2008EXPD/733, en data 13 d'abril de 2008, en base als antecedents continguts en la part expositiva del present recurs.

SEGON.- Significar al reclamant que per tal d'obtenir-ne la devolució, haurà d'aportar el rebut original.

32.28.- ESTIMAR SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM I ESCOMBRARIES.

Vist el recurs formulat per QUINTINA TRUJILLO VALENCIA contra el concepte EXACCIONS MUNICIPALS - BONIFICACIÓ

SOL.LICITANT

Que essent pensionista sol·licita se li concedeixi la bonificació en el rebut d'escombraries prevista en les ordenances municipals, del pis on viu del qual n'és llogatera.

FONAMENTS

D'acord amb el que estableix l'article 14 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en matèria de procediment de revisió de la gestió tributària, així com l'establert en les disposicions generals d'aquest Ajuntament, i atès que pels Serveis Municipals corresponents s'ha pogut establir que:

Atès que l'ordenança fiscal vigent estableix en el seu article 5: "A aquells subjectes passius que no gaudeixin d'altres béns i que visquin sense altres familiars en habitatges de la seva propietat..., se'ls aplicarà la meitat de la quota que els correspongui, sempre que es donin tots els requisits següents: a) Les famílies de pensionistes d'un sol o de dos membres que visquin en un mateix domicili sempre que la suma de les pensions sigui inferior al 150 % del salari mínim interprofessional vigent a 1 de gener de cada exercici.

Atès que el reclamant aporta certificat emès per l' Institut Nacional de la Seguretat Social del ingressos percebuts en concepte de pensió, i l' import resultant no supera el 150% del salari mínim interprofessional.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Estimar la sol·licitud presentada, en tant que s'ha comprovat que el requirent a compleix els requisits establerts en l'ordenança fiscal i concedir la bonificació prevista per la taxa de recollida d'escombraries.

SEGON.- Procedir a la devolució de la meitat de la quota pagada durant el present exercici d' acord amb allò que estableix l'ordenança fiscal, del rebut 2008TXAR/1908 pagat el dia 10 de juliol de 2008 per un import total de 125,95€ a nom de la societat Batlle Andreu, S.L.

TERCER.- Significar al reclamant que per tal d'obtenir-ne la devolució, haurà d' aportar el rebut original.

SERVEIS URBANISME

PLANIFICACIÓ I GESTIÓ URBANÍSTICA

32.29.- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA RÈPLICA DE LA FONT DE CÚLLAR A LLORET DE MAR.

REF EXP.: PROJECTE RÈPLICA FONT CÚLLAR.

FETS:

1.- D'iniciativa municipal, els Serveis Tècnics del Consell Comarcal de la Selva, han redactat el Projecte per a la construcció d'una rèplica de la Font de Cúllar a Lloret de Mar.

2.- L'arquitecta municipal, en data 27 d'agost de 2008 ha emès informe favorable.

FONAMENTS DE DRET:

I.- S'apliquen a aquest expedient els articles 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya i els arts. 24 a 33 i 36 i ss. del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat mitjançant Decret 179/1995, de 13 de juny.

II.- D'acord amb la resolució de l'Alcaldia-presidència de data 19 de juny de 2007, l'òrgan competent per la present decisió es la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar inicialment el Projecte per a la construcció d'una rèplica de la Font de Cúllar a Lloret de Mar.

SEGON.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de trenta dies, amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i Tauler d'Anuncis, durant el qual es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.

32.30.- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DEL PLA ESPECIAL RESIDÈNCIA ESPORTIVA (PE2) EN L'ÀMBIT COMPRÈS ENTRE L'AVGDA. VILA DE BLANES I EL CARRER DELS MESTRES, ENTRE EL CAMP DE FÚTBOL I L'HOTEL AUGUSTA CLUB

REF EXP.: PLA ESPECIAL RESIDÈNCIA ESPORTIVA (PE2)

FETS:

1.- En data 9 de maig de 2008 la Junta de Govern local aprovà inicialment el Projecte del Pla Especial Residència Esportiva (PE2) en l'àmbit comprès entre l'Avda. Vila de Blanes i el carrer dels Mestres, entre el Camp de Fútbol i l'Hotel Augusta Club, havent estat sotmès a informació pública pel termini d'un mes amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província de Girona núm. 103, de data 28 de maig de 2008, Diari El Punt de data 22 de maig de 2008, Tauler d'anuncis de la Corporació i Web Municipal, sense que durant aital termini s'hagi presentat cap al·legació al projecte.

2.- En data 18 de juny de 2008 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona informà desfavorablement, en el sentit que calia tenir en compte les següents prescripcions:

1.1- La part de l'àmbit corresponent a l'avinguda de Blanes s'haurà de qualificar com a sistema viari. Així mateix, el carrer de servei situat en el límit est del sector, tal com s'observa en el projecte que s'inclou esquemàticament e el Pla especial, comprès entre el carrer dels Mestres i l'avinguda de Blanes, s'haurà de disposar, per al seu bon funcionament, d'una amplada mínima de 6 metres, i també es qualificarà com a sistema viari.

1.2- Caldrà concretar la distribució d'usos, titularitat i localització del total del sostre edificable d'aquest àmbit, planta per planta. En aquest sentit cal assenyalar d'una banda que les rampes d'aparcament han de computar als efectes de l'edificabilitat, i , d'altra banda, que el sostre de 7.849,60 m2 que es proposa com a dret de vol s'haurà de concretar en una zona sobre l'àmbit edificable, per tal d'aconseguir l'alliberament d'un espai públic tipus plaça.

1.3- En relació amb la qualificació d'espais lliures públics que es proposa, cal assenyalar que aquests espais han de situar-se en tot cas, sobre rasant, no pas sobre l'edifici, com proposa la zonificació de la planta pis (plànol 11).

1.4- Pel que fa al paràmetre d'ocupació que expressa la normativa, tant si és sobre rasant com sota rasant, s'haurà d'expressar en percentatge sobre la superfície neta del sector.

1.5- S'exclourà de la normativa la possibilitat de construir-hi altells, perquè no es justifiquen, donada l' elevada edificabilitat que presenta aquest sector.

3.- En data 26 d'agost de 2008, RGE 14397, per part de Development Diagnostic Company, s'han presentat les correccions a l'expressat Pla Especial Residència Esportiva PE2.

4.- La normativa urbanística aplicable segons POUM, aprovat definitivament el 21 de desembre de 2006, donat l'assabentat del Text Refós el 28 de juny de 2007 i publicat al DOGC el 24 d'octubre de 2007 i els pactes segons conveni urbanístic signat 29/5/2006 i posteriorment incorporat al POUM que estableixen per a l'àmbit PE 2 els següents paràmetres:

PARÀMETRES URBANÍSTICS	POUM/CONVENI	PROJECTE
Superfície	8440 m2	8464 m2
Edificabilitat Bruta	1,4 m2/m2(11849.6)	11849.60 m2
Usos: comercials com a complement de l'esportiu, Esportiu, educatiu, residencial, administratiu, restauració i comerç al detall i de prestació de serveis privats al públic d'acord amb la normativa sectorial.		
De titularitat pública:		
<u>Sobre rasant:</u>	*equipament / dret vol/ 7816 m2 sostre	7849.6 m2
<u>Sotarasant:</u>	*Aparcament / PS / 400 places/10720 m2st	10744 m2
	*Equipament/ PS / 1700 M2 sostre	1700 m2
Edifici de titularitat privada:		
<u>Sobre rasant:</u>	*comercial / PB / 2.000 m2 sostre	2410 m2
	*Oficines / P1 /	1590 m2
<u>Sotarasant:</u>	*Gimnàs / PS-1 / 750 m2 sostre	750 m2
	*Comercial /PS-1/ 2550 M2 sostre	2550 m2

* Els usos comercials s'ajustaran a la normativa sectorial d'equipaments comercials.

Per part de l'Arquitectura Municipal, s'ha comprovat que l'exemplar presentat s'ajusta a les determinacions contingudes a la resolució de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 18 de juny de 2008, excepte el punt 1.4 que el Text Refós justifica dins l'apartat "1. Tramitació".

FONAMENTS DE DRET:

I.- S'apliquen a aquest expedient els articles 67, 79, 85, i 87 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLU), l'article 92, 94 i 109 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i l'art. 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

II.- D'acord amb l'art. 112 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat mitjançant Decret 305/2006, de 18 de juliol, en no haver-hi canvis substancials que donin lloc a un model d'ordenació diferent respecte a l'emplaçament dins l'àmbit de les zones i sistemes urbanístics, no resulta preceptiva nova informació pública, essent procedent la seva nova aprovació inicial i posterior remissió a la Comissió Territorial d'urbanisme per a l'emissió del corresponent informe.

III.- D'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, l'òrgan competent per la present decisió és la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar inicialment el Pla Especial Residència Esportiva (PE2), en l'àmbit comprès entre l'Avda. Vila de Blanes i el carrer dels Mestres, entre el Camp de Fútbol i l'Hotel Augusta Club, promogut per part de Development Diagnostic Company, condicionat al compliment de les següents prescripcions:

A.- Caldrà presentar un text refós on:

1. Caldrà distingir en el grafisme dels plànols la superfície qualificada Ap, Accés Peatonal de titularitat pública de la de titularitat privada.

2. La superfície qualificada de Vp, sistema viari, que dona front al carrer dels Mestres haurà de qualificar-se d'espai lliure i d'accés peatonal, restant només qualificada de Vp la que es correspon amb el vial nou obert.

3.- Caldrà rectificar la superfície per planta del dret de vol, ja que el nucli d'accés de 49,69 m² computa a efectes de sostre edificable resultant una superfície de 1.272,46 m² per planta, per tal de no superar el sostre del dret de vol.

4.- Caldrà ajustar l'art. 13 de la normativa urbanística d'aquest Pla Especial sobre usos als usos que disposa l'art 210.7 del POUM

5.- Art. 3: La vigència del Pla especial en ser l'aprovació definitiva competència municipal, serà d'aplicable el que estableix la legislació de règim local.

SEGON.- Demanar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en els termes previstos a l'art. 85.1 del TRLU.

OBRES

32.31.- DENEGACIO DE SOL·LICITUD DE LLICENCIA D'OBRES

Identificació de l'expedient: OBMA 97/08

Fets

1.- En data 25/06/2008 es sol·licita mitjançant la presentació d'un escrit en el Registre, per a la ampliació, reforma i canvi d'ús d'hotel a habitatges situat al carrer Ponent, 26-28, a nom de HEGRESA SL. amb el nº de Reg. E2008010931, s'hi adjunten 2 exemplars de projecte bàsic visats pel COAC amb nº 2008402183 de data 29/05/2008 redactats per l'arquitecte José Luis Parés Ávila, en representació de Bayatron, S.L.

2.- En data 20/08/2008 s'ha emès informe tècnic-jurídic desfavorable, en base al següent:

- 1- L'edificació on es pretén realitzar l'ampliació, reforma i canvi d'ús d'hotel a habitatges, segons el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal té una qualificació urbanística de Clau 2.4H, Zona d'edificació aïllada.
- 2- El projecte d'ampliació, reforma i canvi d'ús d'hotel a habitatges no adequa íntegrament l'edificació a les condicions urbanístiques de la zona i resta disconforme en referència al tipus d'ordenació.
- 3- En compliment de la Disposició Transitòria Segona, apartat 1.b i 1.d del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Lloret de Mar, no es possible l'atorgament de llicència d'edificació.

Fonaments de dret

1.- Els articles 75 i ss i 89 del ROAS, les NN.UU. del vigent Pla general d'ordenació i 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 179 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

2.- L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 19/06/2007, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Denegar la sol·licitud de llicència per a la construcció ampliació, reforma i canvi d'ús d'hotel a habitatges situat al carrer Ponent, 26-28, a nom de HEGRESA SL, atès que:

- 1- L'edificació on es pretén realitzar l'ampliació, reforma i canvi d'ús d'hotel a habitatges, segons el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal té una qualificació urbanística de Clau 2.4H, Zona d'edificació aïllada.
- 2- El projecte d'ampliació, reforma i canvi d'ús d'hotel a habitatges no adequa íntegrament l'edificació a les condicions urbanístiques de la zona i resta disconforme en referència al tipus d'ordenació.
- 3- En compliment de la Disposició Transitòria Segona, apartat 1.b i 1.d del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Lloret de Mar, no es possible l'atorgament de llicència d'edificació.

SEGON.- Notificar el present acord als interessats.

32.32.- AFER: CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES A NOM DE MEYER DR. JORG, PER CONSTRUCCIO HABITATGE UNIFAMILIAR AILLAT AMB PISCINA.

Identificació de l'expedient: OBMA060186

Situació: Urbanització FONT DE SANT LLORENS, C. MONTECARLO, 23-25. PAR.259-260.

Referència cadastral : 0283315

Fets

- 1.- En data 07/06/2006 MEYER DR. JORG, representant SILVIA MEYER ZECIROVIC, sol·licita llicència d'obres (expedient núm. OBMA060186) per CONSTRUCCIO HABITATGE UNIFAMILIAR AILLAT AMB PISCINA, amb situació a Urbanització FONT DE SANT LLORENS, C. MONTECARLO, 23-25, PAR. 259-260, segons projecte Bàsic visat pel COAC amb el núm. 06402331 de data 18/04/2006, i sota la direcció de l'arquitecte JOSEP ESTEVE TORONDEL.
- 2.- En data 28/08/2008 l'arquitecte municipal ha emès informe tècnic favorable.
- 3.- En data 28/08/2008 els serveis jurídics d'Urbanisme han emès informe favorable.

Fonaments de Dret

- 1.- Els articles 75 i ss i 89 del ROAS, les NN.UU. del vigent Pla general d'ordenació i 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa

l'article 179 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

2.- L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 19/06/2007, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER. Atorgar a MEYER DR. JORG, representant SILVIA MEYER ZECIROVIC, llicència d'obres (expedient núm.OBMA060186) per CONSTRUCCIO HABITATGE UNIFAMILIAR AILLAT AMB PISCINA, amb situació a Urbanització FONT DE SANT LLORENS, C. MONTECARLO 23-25, PAR. 259-260, segons projecte Bàsic visat pel COAC amb el núm. 06402331 de data 18/04/2006, i sota la direcció de l'arquitecte JOSEP ESTEVE TORONDEL, amb les següents condicions:

CONDICIONANTS:

- 1.- A aportar projecte executiu reflexant les modificacions realitzades al projecte Bàsic.
- 2.- A aportar un document acreditatiu de l'estat d'alta actual de l'IAE del constructor i la comunicació emesa pel constructor que realitzarà les obres (article 23.3 de l'ordenança municipal reguladora de les llicències urbanístiques i el control de les obres).
- 3.- A aportar l'estudi geotècnic i l'EBSS.
- 4.- Caldrà sol·licitar l'acta de replanteig amb la zona verda abans de realitzar el tancament amb aquesta.
- 5.- Caldrà aportar la planta soterrani ajustant l'accés a 5 metres i l'alçat D-D' amb el tractament vegetal dels murs i el perfil natural ajustat segons les seccions transversals.
- 6.- Junt amb la 1^a ocupació haurà de presentar un document visat on s'especifiqui la ubicació, les dimensions i el sistema de buidatge de la fossa receptora d'aigües residuals i la previsió de connexió registrable en la via pública a la futura xarxa de clavegueram.
- 7.- Prèviament a la sol·licitud de 1^a ocupació, caldrà que les obres d'urbanització estiguin totalment finalitzades.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants esmentats i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les oficines de l'OIAC d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. Notificar el present acord als interessats.

32.33.- Rectificació de l'error tipogràfic contingut en l'acord de concessió de llicència d'obres a nom de GRAN CASINO COSTA BRAVA, SL, per CONSTRUCCIÓ DEL GRAN CASINO COSTA BRAVA.

REF EXP.: OBMA070261

Situació: Av. Vila de Tossa

Referència Cadastral: 7573901

Fets

Primer.- La Junta de Govern Local en data 14/08/2008 va prendre el següent acord:

"PRIMER. Atorgar a GRAN CASINO COSTA BRAVA, SL, representant FRANCESC CODINA CASTILLO, llicència d'obres (expedient núm. OBMA070261) , per CONSTRUCCIÓ DEL GRAN CASINO COSTA BRAVA, amb situació a AV. VILA DE TOSSA , segons projecte Bàsic i Executiu visat pel COAC amb el núm. 06408718 de data 29/10/2007, i sota la direcció de l'arquitecte FERMIN VAZQUEZ HUARTE-MENDICOA, amb les següents condicions:

CONDICIONANTS:

- 1. Haurà de depositar-se, en qualsevol forma admesa en Dret, la quantitat de 76.578,00 euros en concepte de fiança per a respondre de la millora i protecció del Medi Ambient, segons Decret 201/1994.*
- 2. A donar compliment a les prescripcions contingudes en l'informe de l'enginyer municipal i en l'informe de la Ponència Tècnica Interdepartamental d'Espectacles i Activitats Recreatives.*
- 3. A l'obtenció de la llicència ambiental del casino i a l'adequació de la llicència ambiental de l'aparcament amb els canvis incorporats.*
- 4. A aportar l'assumeix del coordinador de seguretat i salut.*
- 5. A depositar, previ l'ús de la superfície de la planta soterrani destinada a casino i en aplicació de l'article 79.7 del POUM, la quantitat de 164.770,35 euros en concepte de cessió del 10 % de l'aprofitament de la superfície en soterrani destinada a casino.*
- 6. A formalitzar el conveni per a la financiació de la rotonda d'accés al Casino a la pujada de Roca Grossa previ l'inici de les obres.*

7. A la urbanització de la vorera al llarg de tot el front de la finca amb l'Av. Vila de Tossa, és a dir des de la rotonda del teatre fins al front del casino. Igualment, caldrà eliminar i anular el plànol PG008 de cessió del projecte ja que no procedeix la cessió al no trobar-se afectada a vialitat.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants esmentats i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les oficines de l'OIAC d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. Notificar el present acord als interessats."

Segon. En data 28 d'agost de 2008 s'ha detectat un error tipogràfic al condicionant primer de l'esmentat acord, i cal procedir a la correcció d'aquest.

Fonaments de Dret

D'acord amb els articles 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, que diu:

"Les Administracions Públiques podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors de fet o aritmètics existents en els seus actes."

Per tot l'exposat, s'acorda:

Primer.- Procedir a rectificar l'error tipogràfic contingut en el condicionant primer de l'acord de la Junta de Govern Local de 14/08/2008, de concessió de llicència d'obres a GRAN CASINO COSTA BRAVA, SL, per construcció del Gran Casino Costa Brava.

Així doncs, el condicionant primer de l'acord de la Junta de Govern Local de data 14/08/2008, queda redactat de la següent manera:

"1.- Haurà de dipositar-se, en qualsevol forma admesa en Dret, la quantitat de **7.657,80 euros** en concepte de fiança per a respondre de la millora i protecció del Medi Ambient, segons Decret 201/1994."

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat.

DISCIPLINA URB. I ENTITATS URB. COL.

32.34.- TRAMESA ESTIMACIO RECURS DE REPOSICIO INTERPOSAT CONTRA LA RESOLUCIO DE LA JGL 11 DE JULIOL DE 2008 (ESIU 080009)

Afer: Estimació Recurs de Reposició interposat contra la resolució de la JGL d'11 de juliol de 2008 (l'ESIU núm. 080009)

FETS

1.- La Junta de Govern Local mitjançant resolució de 11 de juliol de 2008 disposà:

Primer.- IMPOSAR a Josè Vives Bota una sanció econòmica de 4.000 EUROS, com a responsable d'una infracció urbanística greu consistent en uns abocaments de terres en una part de la finca, ocupant una superfície d'uns 3 m. Sobre el nivell natural del terreny, sense llicència municipal, a la finca situada al Camí 3 Barri Vallldolitx, tipificada a l'article 206 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.

3.- Per part d'en Miquel Vives Andreu, es presentà Recurs de Reposició (RGE núm. 13.936 - 14/08/08) contra l'expressada resolució arguint la no procedència de la imposició de sanció degut a la defunció del seu pare.

FONAMENTS DE DRET

I.- D'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, l'òrgan competent per la present decisió és la Junta de Govern Local.

II.- El present escrit de recurs compleix amb els requisits d'admissibilitat exigits pels articles 116 i 117, de la Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i 52.1 de la Llei 7/1985, de 15 d'abril, segons modificació operada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, de modificació de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i altres mesures per desenvolupament del Govern local, circulació de vehicles a motor i seguretat vial i en matèria d'aigües.

III.- Pel que fa a la defunció de l'infractor cal estimar-la, i en aquest sentit resulta ben expressiva la Sentència de la Secció 5a. De la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Suprem de data 27 d'octubre de 1992, quan assenyala en el seu Fonament de Dret Tercer l'extinció de la responsabilitat per defunció del sancionat:

"(...). En todo caso aunque la obligación de restablecer el orden jurídico vulnerado sí se trasmite a los herederos del causante de aquella vulneración, no puede sostenerse lo mismo respecto a la imposición de una sanción ya que en derecho sancionador se aplican los mismos principios del Derecho Penal, y en este último ordenamiento la muerte es causa de extinción de responsabilidad".

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Estimar el Recurs de Reposició interposat per en Miquel Vives Andreu (RGE núm. 13.936 - 14/08/08) contra la resolució de la Junta de Govern Local de data 11 de juliol de 2008 per la que s'imposa a en Josè Vives Bota una sanció econòmica de 4.000 EUROS, com a responsable d'una infracció urbanística greu consistent en uns abocaments de terres en una part de la finca, ocupant una superfície d'uns 3 m. Sobre el nivell natural del terreny, sense llicència municipal, a la finca situada al Camí 3 Barri Valldolix i consegüentment sobresseir i arxivar l'expedient.

SEGON.- Notificar la present resolució als interessats i la Unitat de Rendes.

32.35.- TRAMESA IMPOSICIO DE SANCIO PER LA COMISIO D'UNA INFRACCIO URBANISTICA GREU A URB MASIES DE LLORET ESIU 23-08

REF EXP.: ESIU 23/08

Afer: Imposició de sanció per la comissió d'una infracció urbanística greu a urb. Masies de Lloret, parc. 38-41

Fets

- 1.- En data 29.4.08 mitjançant resolució del Regidor d'Urbanisme, es va incoar el present expedient sancionador.
- 2.- Davant de la proposta de resolució l'imputat no ha formulat cap escrit d'al·legacions.
- 3.- Es consideren com a provats, segons la documentació administrativa que consta a l'expedient i que no han estat rebutjades per l'inculpat, els següents fets:
 - 3.1.- A la finca situada a urb. Masies de Lloret, parc. 38-41 es realitzen obres consistents en l'instal·lació d'un habitatge prefabricat de planta baixa, d'uns 50 m², sense llicència municipal.

Fonaments de Dret

Primer.- Dites obres constitueixen una infracció urbanística greu tipificada a l'article 206 de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març.

Segon.- Segons l'establert a l'article 213 de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març, resulta responsable de la infracció JUAN V. CASTILLA CABRERO, en qualitat de promotor.

Tercer.- L'òrgan competent per a la imposició de la multa proposada per l'Instructor de l'expedient, és la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 214 de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març , i el Decret de delegació d'atribucions de l'Alcalde de 19 de juny de 2007.

Quart.- D'acord amb el que disposen els articles 211.2 i 212 de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març , la multa proposada és de 5.000 euros.

Cinquè.- Vist el que disposen els articles 191 i 192, 194 i 203 a 219 de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març , pel present,

La Junta de Govern Local acorda :

Primer.- IMPOSAR a JUAN V. CASTILLA CABRERO una sanció econòmica de 5.000 EUROS, com a responsable d'una infracció urbanística greu consistent en l'instal·lació d'un habitatge prefabricat de planta baixa, d'uns 50 m2, sense llicència municipal, a la finca situada a urb. Masies de Lloret, parc. 38-41, tipificada a l'article 206 de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març .

32.36.- TRAMESA DESESTIMACIO ALLEGACIONS FORMULADES I IMPOSICIO SANCIO EN RELACIO A LA PROPOSTA DE RESOLUCIO ESIU 050045

REF EXP.: ESIU 45/05

Afer: Desestimació al·legacions formulades i imposició de sanció en relació a la Proposta de Resolució de l'ESIU núm. 050045

FETS

1.- Mitjançant Decret del Regidor Delegat d'Urbanisme de data 31 de març de 2008 es disposà:

PRIMER.- Declarar la caducitat de l'expedient sancionador ESIU núm. 45/2005 incoat per resolució del Regidor d'Urbanisme, Obres Públiques i Medi Ambient de data 15 de desembre de 2005 i procedir a l'arxiu de les actuacions.

SEGON.- Tornar a incoar expedient sancionador a Francisco Cervantes Suarez, com a presumpte responsable de la infracció urbanística consistent en la instal·lació d'un habitatge prefabricat de planta baixa, d'uns 50 m2.,

sense llicència municipal, en la finca situada a l'Av. Civilitzacions, núm. 76 (Urb. "Serra Brava", illa E-II, parc. 23).

(...)"

2.- A la vista de dita Resolució en data 31 de març de 2008 l'Instructor de l'Expedient formulà el corresponent Plec de Càrrecs, del qual se'n donà trasllat a l'interessat havent estat rebut per aquest en data 22 d'abril de 2008, segons consta a l'expedient.

3.- Per part d'en Francisco Cervantes Suárez, actuant en nom i representació pròpia, es formulà escrit d'al·legacions al Plec de Càrrecs (RGE núm. 7766, de 05/05/08), en el que assenyala que després de la caducitat caldria haver incoat nou expedient i que estem davant una infracció lleu la qual ha prescrit. Al·legacions que foren desestimades per la proposta de resolució de data 3 de juliol de 2008.

4.- Per part d'en Francisco Cervantes Suárez, actuant en nom i representació pròpia, s'ha formulat escrit d'al·legacions a la Proposta de Resolució (RGE núm. 13.837, de 12/08/08), en el que assenyala novament que després de la caducitat caldria haver incoat nou expedient amb un nou número d'expedient i que estem davant una infracció lleu la qual ha prescrit.

FONAMENTS DE DRET

I.- CONSIDERACIO DEL PLEC DE DESCÀRRECS

Davant l'escrit d'al·legacions formulat pel presumpte infractor i que reproduïx les anteriors formulades en el Plec de Càrrecs, cal assenyalar novament que la incoació novament de l'expedient sancionador s'ha circumscrit dins les determinacions del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat, aplicable en defecte de propi per part de l'Administració Local. Així doncs a l'haver caducat el procediment es procedí a la nova incoació de l'expedient en tractar-se d'una infracció no prescrita, essent intrascendent el fet de la numeració de l'expedient, ja que del que es tracta és que estem davant una nova resolució administrativa.

Que ens trobem davant una infracció tipificada com a greu en l'article 206 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

En aquest sentit la jurisprudència ha vingut a assenyalar entre d'altres la Sentència del Tribunal Superior de Justícia del País Basc núm. 495/2000, de data 19 d'abril de 2000.

"TERCERO Respecto de la «autoría y responsabilidad», debemos indicar que la falta de imputación de los hechos a otros eventuales responsables, no

excluye la autoría de quien lo sea. Es decir, que no es un argumento que pueda llevar a una respuesta exculpatoria el que no se haya seguido procedimiento sancionador, o no se haya dado una respuesta sancionadora frente a otros eventuales responsable. (...)"

Estaríem doncs davant un il·lícit urbanístic sobre el qual s'ha incoat el present expedient sancionador i que la promotora ha reconegut com a tal haver efectuat.

II.- FETS PROVATS

Es consideren com a provats els següents fets, segons les proves documentals obrants a l'expedient i que no han estat rebatudes per l'inculpat:

1.- A la finca situada a la Urb. Serra Brava, parc. 23, Avgda. Civilitzacions, 76, es realitzen obres consistents en la instal·lació d'un habitatge prefabricat de planta baixa, d'uns 50 m2., sense llicència d'obres municipal.

2.- Els terrenys sobre els que s'han executat dites obres tenen la qualificació urbanística de 2.5.B, segons el vigent Pla General d'Ordenació.

III.- QUALIFICACIÓ DELS FETS PROVATS

Dites obres poden constituir una infracció urbanística greu tipificada a l'article 206 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme

IV.- PERSONES RESPONSABLES

Segons l'establert a l'article 213 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, resulta responsable de la infracció en Francisco Cervantes Suarez.

V.- ÒRGAN COMPETENT

D'acord amb l'article 214 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, i el Decret de delegació d'atribucions de l'Alcalde de 19 de juny de 2007, l'òrgan competent per a la imposició de la multa és la Junta de Govern Local.

VI.- PROPOSTA DE SANCIÓ

D'acord amb el que disposen els articles 211.2 i 212 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, es proposa una sanció de 5.000 Euros

En conseqüència, en base a les al·legacions formulades i els fonaments anteriorment assenyalats La Junta de Govern Local acorda :

Primer.-Desestimar les alegacions formulades (RGE. Núm. 13.837, de data 12/08/2008) per en Francisco CERVANTES SUAREZ, actuant en nom i representació pròpia en base als fonaments anteriorment assenyalats i imposar una sanció de 5.000 Euros, a en Francisco Cervantes Suárez (NIF núm. 28 310833-H) com a responsable de la infracció urbanística consistent en la instal·lació d'un habitatge prefabricat de planta baixa, d'uns 50 m2., sense llicència a la finca situada a la Urb. Serra Brava, parc. 23, Avgda. Civilitzacions, 76, (ESIU núm. 050045),

Segon.- Notificar la present resolució als interessats i la Unitat de Rendes.

SERVEIS PUBLICS I MEDI AMBIENT

MEDI AMBIENT I MOBILITAT

32.37.- AUTORITZACIÓ CLUB REM PESCADORS

REF EXP.: : E2008014354

Vist l'escrit presentat pel senyor Miquel Joancomartí, en representació del Club Rem Pescadors de Lloret, pel qual sol·licita autorització per utilitzar un espai de la platja de Canyelles per a la realització de la festa del Club el dia 7 de setembre de 2008.

Atès que altrament sol·licita el tancament de 300 m² de la zona frontal del Passeig, deixant pas per als vianants, el subministrament de setanta tanques, així com comptar amb la presència del servei de vigilància i socorrisme durant el desenvolupament de l'acte.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Autoritzar, en la competència municipal, al senyor Miquel Joancomartí, en representació del Club Rem Pescadors de Lloret, per a la realització de la festa del Club (sense ànim de lucre) el dia 7 de setembre, a la platja de Canyelles.

SEGON. Autoritzar el tancament d'aproximadament 300 m² de Passeig de Canyelles (espai usat habitualment com a aparcament, entre entrada a la platja i la riera, sense ocupar l'arenys) mitjançant tanques, deixant pas per als vianants mentre duri l'acte, així com comptar amb la presència de personal de seguretat i salvament en el lloc indicat (l'Ajuntament facilitarà un vigilant a terra, per tal de donar cobertura als actes i una embarcació de salvament amb els corresponents patró i socorrista, durant la realització de la regata de llaguts).

TERCER. Autoritzar el subministrament, per part de l'àrea d'Esports, de les tanques i altres materials sol·licitats per dur a terme els actes.

QUART. Fer expressa advertència a l'interessat que un cop finalitzada l'activitat s'haurà de deixar la zona ocupada en òptimes condicions de neteja, i en cas de produir-se danys a tercers, aquests aniran a càrrec de l'entitat organitzadora.

CINQUÈ. Notificar la present resolució a l'interessat, als departaments d'Esports i de Medi Ambient d'aquest Ajuntament, a la Policia Local, als efectes pertinents, així com als autoritzats per concurs a explotar serveis a la platja de Canyelles, que puguin resultar afectats per la celebració de l'esdeveniment autoritzat.

ACTIVITATS MEDIAMBIENTALS

32.38.- ADEQUACIO A LA NORMATIVA VIGENT D'UN ESTABLIMENT DESTINAT A PENSIO DENOMINAT "LOS PINARES", SITUAT A LA CRTA. DE VIDRERES, KM. 10 (C-63 K.2,1).

Identificació de l'expedient: 35012007000043.

FETS:

1.- En data 11/10/2007, es va presentar en aquest Ajuntament una sol·licitud de Llicència Municipal d'Obertura d'Establiment (LMOE) de RAMON CALVO ALONSO, per l'adequació a la normativa vigent d'un establiment destinat a l'activitat de PENSIO-1682 amb piscina denominat "LOS PINARES, situat a la CRTA. DE VIDRERES DE Km.10, acompanyada d'un projecte d'activitats.

2.- Els tècnics municipals han informat *favorablement* la documentació presentada, un cop comprovat que l'establiment compleix amb allò que disposa la Disposició Transitòria Primera.- Apartat 2.3 de la vigent Ordenança municipal reguladora de les activitats amb incidència ambiental, en quan a l'adequació de les activitats existents, amb els condicionants següents:

"Referent a l'hotel:

Tal i com es deixa constància en l'acta de compareixença amb data 28/11/2005, haurà de presentar certificat de l'empresa concessionària del manteniment de la xarxa de clavegueram de Lloret de Mar sobre la revisió de l'estat de la connexió de l'escomesa d'aigües residuals de l'activitat.

Així mateix caldrà aportar, de forma conjunta, la documentació següent:

- *Acta d'inspecció realitzada per entitat col·laboradora de l'administració amb resultat favorable de les instal·lacions elèctriques, segons l'art. 4.1.b de la ITC-BT-05 del vigent REBT. Així mateix, s'haurà d'adjuntar contracte de manteniment d'aquestes instal·lacions.*
- *Còpia del contracte de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis, segons Real Decreto 1942/1993, Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios.*
- *Certificació acreditativa d'assaig i muntatge del comportament al foc dels elements següents:*
 - *En cuines industrials, ventiladors, extractors de cuina, campanes, filtres i conductes d'acord amb la NBE CPI 96'.*
 - *Revestiments de parets, terres i sostres. Classe dels materials (M1, M2, M3) dels elements decoratius cadires, cortines, moquetes, etc.*
 - *Portes resistents al foc.*
 - *Reixes, anells o collarins intumescents.*
 - *Qualsevol altre que sigui d'aplicació*
- *Còpia de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, d'acord l'art.6 de la Llei 10/1990, sobre policia de l'espectacle, activitats recreatives i establiments públics.*
- *Documentació segons el capítol núm. 7, art. 16 de la Llei 10/1990, conforme l'establiment disposa de tots els advertiments, garanties i protecció dels consumidors.*
 - ✓ *Rètol visible aforament màxim.*
 - ✓ *Rètol visible prohibició de venda d'alcohol < 18 anys.*
 - ✓ *Rètol visible sobre llei antitabac.*
 - ✓ *Disponibilitat de llistat de preus visible.*
 - ✓ *Disponibilitat de fulls de reclamació oficials.*
 - ✓ *Compliment de la normativa lingüística.*
- *Qualsevol altre que sigui d'aplicació.*

Referent a la piscina:

1. *Haurà d'indicar la situació de la farmaciola que donarà servei a la piscina.*
2. *Les instal·lacions de cloració hauran de disposar de cubeta de retenció per possibles fuites de líquid desinfectant.*
3. *El titular haurà d'exposar els darrers controls sobre la qualitat de l'aigua en un lloc visible i fàcilment accessible als usuaris".*

FONAMENTS DE DRET:

1.- La Disposició Transitòria Primera, regula el règim jurídic i procedimental per a l'atorgament de les llicències municipals d'obertura d'establiments (LMOE), per adequació de les activitats existents.

2.- L'Òrgan competent per a l'atorgament de la Llicència Municipal d'Obertura d'Establiments (LMOE) és la Junta de Govern Local d'acord amb el Decret d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007.

Per l'exposat, **S'ACORDA:**

Primer.- Concedir a RAMON CALVO ALONSO, la Llicència Municipal d'Obertura d'Establiments (LMOE) per l'adequació a la normativa vigent d'un establiment destinat a l'activitat de PENSIÓ-1682 amb piscina denominat "Los Pinares", situat a la Crta. de Vidreres, Km. 10.

Segon.- L'exercici de l'activitat objecte de la present llicència està sotmesa a controls periòdics cada vuit anys, el primer vuit anys després de l'atorgament de la LMOE (Llicència Municipal d'Obertura d'Establiment) concedida, en què el titular s'haurà de posar en contacte amb una EAC (Entitat Ambiental de Control) degudament acreditada per la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgat sense perjudici de tercers i, en cap cas, comportarà que es transfereixi al peticionari o a tercers facultats relatives al domini públic o al servei públic.

Quart.- Les autoritats municipals o governatives podran ordenar, en qualsevol moment, que un funcionari tècnic realitzi una visita d'inspecció a les activitats que es portin a terme o a les instal·lacions que funcionin per comprovar el compliment de les condicions exigides en la llicència, i s'imposaran en el seu cas les sancions oportunes, sense perjudici que l'autoritat governativa passi el tant de culpa als Tribunals de Justícia, si apreciés l'existència de matèria delictiva en l'actuació del titular.

Cinquè.- El titular d'aquesta llicència no podrà transferir-la a cap altra persona sense prèvia autorització municipal. En cas contrari, l'antic i el nou titular quedaran subjectes a totes les responsabilitats que se'n derivin.

Sisè.- La present llicència quedarà sense efecte en cas d'incompliment de qualsevol de les condicions precedents.//

32.39.- CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA AMBIENTAL SOL·LICITADA PER TOCAMETAS SL, PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UN APARCAMENT PRIVAT DE 114 PLACES, SITUAT AL C/ PERE CODINA I MONT, 51-53. IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT: 89/02-LA.

REF EXP.: 89/02-LA

FETS:

1.- En data 26/09/2002 amb RGE núm. 009688, es va presentar en aquest Ajuntament una sol·licitud de llicència ambiental de Tocametas SL, per a la instal·lació d'un aparcament privat de 114 places, situat al c/ Pere Codina i Mont, 51-53, acompanyada d'un projecte d'activitats.

2.- S'ha sotmès l'expedient a informació pública per un termini de vint dies mitjançant un anunci publicat en el Tauler d'anuncis oficials de l'Ajuntament i s'ha informat de la tramitació de l'expedient als veïns, sense que s'hagin formulat al·legacions.

3.- S'ha sotmès l'expedient a informació veïnal per un termini de deu dies, sense que s'hagin formulat al·legacions.

4.- Els tècnics municipals han informat *favorablement* sobre el projecte amb les següents condicions:

"1. Els recorreguts d'evacuació pel costat de les places núm. 41 de la planta soterrani -1 i 26-27 de la planta soterrani -2. han d'estar protegides per baranes o elements que impedeixin la seva ocupació per part dels vehicles.

2. Cal situar els quadres elèctrics i d'alarmes en un àmbit protegit del foc i no dins de l'aparcament.

Així mateix, abans d'efectuar l'Acta de comprovació caldrà aportar la documentació següent:

- Certificat d'acabament de totes les instal·lacions, emès pel tècnic que assumeix la direcció de la instal·lació i segons el que disposa l'article 77 del RIIYY i, en cas d'haver-ne produït variacions no substancials, annex de justificació i plànols finals.*
- Mesurament santomètric que demostrï el compliment dels límits acústics previstos al PGOU de Lloret de Mar.*
- Acta d'inspecció realitzada per entitat col·laboradora de l'administració amb resultat favorable de les instal·lacions elèctriques, segons l'art. 4.1.b i c de la ITC-BT-05 del vigent REBT. Així mateix, s'haurà d'adjuntar contracte de manteniment d'aquestes instal·lacions.*
- Còpia del contracte de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis, segons Real Decreto 1942/1993, Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios.*
- Certificació acreditativa d'assaig i muntatge per part d'empresa acreditada del comportament al foc dels elements següents:*
 - o Ventiladors i conductes d'acord a la NBE – CPI 96'.*
 - o Portes resistents al foc.*
 - o Reixes, anells o collarins intumescents.*
 - o Qualsevol altre que ho requereixi".*

5.- La Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en sessió celebrada el dia 26 d'agost de 2008, ha emès l'acord següent:

“PRIMER.- Validar els informes, en relació a la SUFICIÈNCIA I IDONEÏTAT del projecte i altra documentació presentada, als efectes de l'art. 42 del Decret 136/1999, de 18 de maig.

SEGON.- Informar FAVORABLEMENT la concessió de la Llicència ambiental per a l'activitat sol·licitada de referència, amb subjecció a les determinacions del projecte i altra documentació complementària presentada”.

FONAMENTS DE DRET:

1.- Els articles 8 a 11 de l'Ordenança Municipal d'Obertura d'Establiments i Control d'Activitats amb incidència ambiental regulen el règim jurídic i procedimental per a l'atorgament de les llicències ambientals.

2.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la Llicència Ambiental és la Junta de Govern Local d'acord amb el Decret d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007.

Per l'exposat, **S'ACORDA:**

Primer.- Concedir a Tocametas SL, la Llicència Ambiental per a la instal·lació d'un aparcament privat de 114 places, situat al c/ Pere Codina i Mont, 51-53, condicionat al compliment dels valors límit d'emissió i les mesures preventives indicades en el projecte d'activitats i en l'informe de la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental.

Segon.- L'exercici de l'activitat objecte de la present llicència està condicionat al resultat del control mediambiental inicial en el moment de la seva posada en funcionament, regulada a l'article 11 de l'Ordenança Municipal d'Obertura d'Establiments i Control d'Activitats amb Incidència Ambiental. En cap cas es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi dut a terme l'actuació de control inicial de l'activitat i hagi obtingut l'acta de comprovació favorable. Per obtenir aquesta acta el peticionari haurà de sol·licitar d'aquest Ajuntament que faci l'oportuna visita de comprovació. S'acompanyarà a la sol·licitud un certificat del Tècnic Director de l'obra i/o instal·lació on s'especifiqui la conformitat d'aquestes amb la llicència concedida. Caldrà aportar, així mateix, les certificacions de les instal·lacions de protecció contra incendis.

Tercer.- La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgat sense perjudici de tercers i, en cap cas, comportarà que es transfereixi al peticionari o a tercers facultats relatives al domini públic o al servei públic.

Quart.- Les autoritats municipals o governatives podran ordenar, en qualsevol

moment, que un funcionari tècnic realitzi una visita d'inspecció a les activitats que es portin a terme o a les instal·lacions que funcionin per comprovar el compliment de les condicions exigides en la llicència, i s'imposaran en el seu cas les sancions oportunes, sense perjudici que l'autoritat governativa passi el tant de culpa als Tribunals de Justícia, si apreciés l'existència de matèria delictiva en l'actuació del titular.

Cinquè.- El titular d'aquesta llicència no podrà transferir-la a cap altra persona sense prèvia autorització municipal. En cas contrari, l'antic i el nou titular quedaran subjectes a totes les responsabilitats que se'n derivin.

Sisè.- La present llicència quedarà sense efecte en cas d'incompliment de qualsevol de les condicions precedents.//

32.40.- CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA AMBIENTAL SOL·LICITADA PER TURIST SL, PER A L'ADEQUACIÓ A LA NORMATIVA VIGENT MITJANÇANT AVALUACIÓ AMBIENTAL VERIFICADA DE LES INSTAL·LACIONS D'UN ESTABLIMENT DESTINAT A DISCOTECA DENOMINAT "UNIVERS", SITUAT AL PS. CAMPRDON I ARRIETA.

REF EXP.: 115/03-LA

FETS:

1.- En data 22/12/2003 amb RGE núm. 015284, es va presentar en aquest Ajuntament una sol·licitud de llicència ambiental de Turist SL, per a l'adequació a la normativa vigent mitjançant avaluació ambiental verificada, de les instal·lacions d'un establiment destinat a Discoteca denominat "Univers", situat al Ps. Camprodon i Arrieta, 27.

2.- S'ha sotmès l'expedient a informació pública i veïnal per un termini de vint i deu dies, respectivament, mitjançant edictes publicats en el Tauler d'anuncis oficials de l'Ajuntament, sense que dins els terminis conferits s'hagin formulat al·legacions.

3.- Els tècnics municipals han informat *favorablement* sobre l'Avaluació Ambiental Verificada i altra documentació presentada.

4.- La Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en sessió celebrada el dia 26/08/2008, ha emès l'acord següent:

"PRIMER.- Validar els informes, en relació a la SUFICIÈNCIA I IDONEÏTAT de l'Avaluació Ambiental Verificada i altra documentació presentada, als efectes de l'art. 42 i 45 del Decret 136/1999, de 18 de maig.

SEGON.- Informar FAVORABLEMENT la concessió de la llicència ambiental per a l'activitat sol·licitada de referència, amb subjecció a les determinacions de l'avaluació ambiental verificada i altra documentació complementària presentada".

FONAMENTS DE DRET:

1.- Els articles 8 a 11 de l'Ordenança Municipal d'Obertura d'Establiments i Control d'Activitats amb incidència ambiental regulen el règim jurídic i procedimental per a l'atorgament de les llicències ambientals.

2.-L'article 4 de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics regulen l'atorgament de llicències municipals per a locals d'espectacles i establiments públics.

2.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la Llicència Ambiental és la Junta de Govern Local d'acord amb el Decret d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007.

Per l'exposat, **S'ACORDA:**

Primer.- Atorgar a Turist SL, la llicència ambiental i la llicència d'establiments de concurrència pública, per l'adequació a la normativa vigent mitjançant avaluació ambiental verificada, de les instal·lacions d'un establiment destinat a Discoteca, situat al Ps. Camprodon i Arrieta núm. 27, amb subjecció a les determinacions de l'avaluació ambiental verificada i altra documentació complementària presentada.

Segon.- La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada sense perjudici de tercers i, en cap cas, comportarà que es transfereixi al peticionari o a tercers facultats relatives al domini públic o al servei públic.

Tercer.- Les autoritats municipals o governatives podran ordenar, en qualsevol moment, que un funcionari tècnic realitzi una visita d'inspecció a les activitats que es portin a terme o a les instal·lacions que funcionin per comprovar el compliment de les condicions exigides en la llicència, i s'imposaran en el seu cas les sancions oportunes, sense perjudici que l'autoritat governativa passi el tant de culpa als Tribunals de Justícia, si apreciés l'existència de matèria delictiva en l'actuació del titular.

Quart.- El titular d'aquesta llicència no podrà transferir-la a cap altra persona sense prèvia autorització municipal. En cas contrari, l'antic i el nou titular quedaran subjectes a totes les responsabilitats que se'n derivin.

Cinquè.- La present llicència quedarà sense efecte en cas d'incompliment de qualsevol de les condicions precedents.//

32.41.- CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA AMBIENTAL SOL·LICITADA PER GRAN CASINO COSTA BRAVA SL, PER A L'OBERTURA D'UN ESTABLIMENT DE PÚBLICA CONCURRÈNCIA DESTINAT A ACTIVITAT RECREATIVA DE JOCS D'ATZAR (CASINO) AMB RESTAURANT I ACTIVITAT COMPLEMENTÀRIA CULTURAL DE PALAU DE CONGRESSOS.

REF EXP.: 05/08-LA

FETS:

1.- En data 11/03/2008 amb RGE núm. E2008004204, es va presentar en aquest Ajuntament una sol·licitud de llicència ambiental de GRAN CASINO COSTA BRAVA SL, per a l'obertura d'un establiment de pública concurrència destinat a activitat recreativa de jocs d'atzar (casino) amb restaurant i activitat complementària cultural de palau de congressos, situat a l'Av. Vila de Tosa, 27-43, acompanyada d'un projecte d'activitats.

2.- S'ha sotmès l'expedient a informació pública per un termini de vint dies mitjançant un anunci publicat en el Tauler d'anuncis oficials de l'Ajuntament i s'ha informat de la tramitació de l'expedient als veïns, sense que s'hagin formulat al·legacions.

3.- S'ha sotmès l'expedient a informació veïnal per un termini de deu dies, sense que s'hagin formulat al·legacions.

4.- Els tècnics municipals han informat favorablement sobre el projecte amb les següents condicions:

Abans de l'inici de l'activitat, un cop acabats els treballs per adequar la instal·lació i adoptades les mesures correctores necessàries que marca la normativa aplicable i les exigides per la llicència obtinguda, s'haurà de presentar la següent documentació, d'acord amb allò que disposa l'art. 50 de l'OMAIA:

- *Certificat final de les obres i instal·lacions realitzades, emès pel tècnic que assumeix la direcció de les obres i visat pel col·legi professional corresponent.*
- *Acta del control inicial favorable verificat per una EAC que justifiqui l'acompliment de la normativa aplicable i l'adopció de les mesures correctores exigides en la llicència. En el cas que aquesta sigui desfavorable, el titular també l'haurà de fer arribar a l'Ajuntament.*
- *Còpia del contracte de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis, segons Real Decreto 1942/1993, Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios.*
- *Còpia de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, d'acord l'art.6 de la llei 10/1990, sobre policia de l'espectacle, activitats recreatives i establiments públics.*

- *Pla d'autoprotecció i emergència, segons model de la Direcció Gral. d'Emergències. NTP 361: Planes de emergencia en lugares de pública Concurrencia.*
- *Certificació d'empresa autoritzada per la recollida d'olis de cuina. Per veure els gestors autoritzats podeu consultar la plana web <http://www.arc-cat.net/ca/home.asp>.*
- *Certificació acreditativa d'assaig i muntatge del comportament al foc dels elements següents:*
 - *En cuines industrials, ventiladors, conductes de ventilació, extractors de cuina, campanes i filtres i altres conductes d'acord a l'art. 18 de NBE – CPI 96'.*
 - *Revestiments de parets, terres i sostres. Classe dels materials (M1, M2, M3) dels elements decoratius cadires, cortines, moquetes, etc.*
 - *Portes resistents al foc.*
 - *Reixes, anells o collarins intumescents.*
- *Còpia de tota la documentació d'avertiment i protecció dels consumidors, que requereix l'Administració Autònoma.*
- *Actes de posada en servei amb resultat FAVORABLE de les instal·lacions que ho requereixin, com per exemple:*
 - *Electricitat.*
 - *Gas.*
 - *Climatització.*
- *Justificar el compliment de la Llei 6/2001, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn pel que fa a l'enllumenat exterior o interior.*
- *Sol·licitar el permís de connexió a la xarxa de clavegueram, així com la justificació d'obtenció del permís abocament.*
- *Cal una acreditació mitjançant certificació emesa per un tècnic competent que no es superen els valors límit d'immissió establerts per la Llei 16/2002 i determinats segons la metodologia dels annexos 3, 4 i 7.*
- *Caldrà aportar tres exemplars de la documentació actualitzada que reculli les esmenes introduïdes en data 26/08/2008.*
- *Qualsevol altre que exigeixi la legislació sectorial".*

5.- La Ponència Interdepartamental d'espectacles i activitats recreatives de la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat a Girona, en sessió celebrada els dies 08/04/2008 i 03/06/2008, va emetre informe FAVORABLE, condicionat al compliment del següent:

- *"En matèria de seguretat contra incendis, l'esmentada documentació s'adapta de forma satisfactòria a la normativa que li és d'aplicació en quant a prevenció d'incendis.*
- *En matèria de salut: s'informa favorablement, condicionat al compliment de la normativa següent:*
 - *RD 3484/2000, de 29 de desembre, que estableix les normes d'higiene per*

l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats; el RD 140/2003, de 7 de febrer, que estableix els criteris sanitaris a la qualitat de l'aigua de consum humà; la Llei 10/1991, de 10 de maig, de modificació de la Llei 20/1985 de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència; la Llei 28/2005 de "medidas sanitarias frente al tabaquismo y reguladora de la venta, el suministro, el consumo y la publicidad de los productos del tabaco"; el RD 2207/1995, de 28 de desembre, que estableix les normes d'higiene relatives als productes alimentosos; el RD 202/2000, d'11 de febrer, que estableix les normes relatives als manipuladors d'aliments; el Reg. Comunitari 852/2004, sobre normes bàsiques d'higiene pels productes d'alimentació i el Reg. Comunitari 853/2004, sobre normes bàsiques d'higiene pels productes d'alimentació d'origen animal; Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi.

■ En matèria de medi ambient, es condiona al compliment de les següents mesures correctores:

- *Els nivells d'immissió sonora en les edificacions d'ús sensible al soroll que puguin ser afectades per l'activitat, no superaran els valor límit d'immissió en el períodes de dia, vespre i nit corresponents a la zona e sensibilitat acústica d'aquest receptors.*
- *La zona de sensibilitat acústica dels receptors i els valor límit d'immissió seran els establerts en el mapa de capacitat acústica i la normativa municipal o, en el seu defecte, els que s'indiquen en la Llei 16/02, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, així com la normativa que la desenvolupa, i en e Real Decreto 1367/2007 de Desenvolupament de la Ley 37/2003 del Ruido pels aspectes en que la modifica.*
- *En el control inicial d'acord amb el punt 4.5 de l'annex 10 de la Llei 16/2002, haurà d'acreditar-se mitjançant certificació emesa per un tècnic o tècnica competent que no es superen els valors límits d'emissió establerts per aquesta Llei i determinats segons la metodologia dels annexos 3,4 i 7.*
- *L'abocament de les aigües residuals a la xarxa de clavegueram haurà de disposar de l'autorització per part del titular de l'EDAR. En general, s'haurà de donar compliment com a mínim a les condicions i paràmetres fixats pel Reglament de serveis públics de sanejament (Decret 130/2003, de 13 de maig).*
- *D'acord amb la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus, i la normativa que la desenvolupa, l'activitat haurà d'adoptar les mesures adients per fomentar la recollida selectiva i la valorització posterior dels residus generats.*
- *D'acord amb l'art. 10 de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn, l'enllumenat exterior o interior, si produeix intrusió lumínica a l'exterior, haurà d'ajustar-se a les disposicions d'aquesta llei i la normativa que la desenvolupa.*
- *En general, cal recomanar l'aplicació en l'edificació dels criteris ambientals i*

d'ecoeficiència en relació a l'aigua, energia, materials i sistemes constructius i residus.

■ *En matèria de seguretat ciutadana, s'informa favorablement el projecte amb un aforament de 5302 persones.*

- *Aquest informe quedarà condicionat a què el projecte d'instal·lació del restaurant, sigui redactat en compliment de la Llei 10/1991 de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics, així com el Decret 239/1999, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el catàleg d'espectacles, les activitats recreatives i els establiments públics sotmesos a la Llei esmentada i també al compliment del Real Decreto 2816/1982, de 27 d'agost, pel que s'aprova el Reglament General d'Espectacles.*

6.- La Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental en sessió celebrada el dia 26/08/2008, ha emès l'acord següent:

"PRIMER.- Validar els informes, en relació a la SUFICIÈNCIA I IDONEÏTAT del projecte i altra documentació presentada, als efectes de l'art. 42 del Decret 136/1999, de 18 de maig.

SEGON.- Informar FAVORABLEMENT la concessió de la llicència ambiental per a l'activitat sol·licitada de referència, amb subjecció a les determinacions del projecte i altra documentació complementària presentada".

FONAMENTS DE DRET:

1.- Els articles 8 a 11 de l'Ordenança Municipal d'Obertura d'Establiments i Control d'Activitats amb incidència ambiental regulen el règim jurídic i procedimental per a l'atorgament de les llicències ambientals.

2.-L'article 4 de la Llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics regulen l'atorgament de llicències municipals per a locals d'espectacles i establiments públics.

3.- L'òrgan competent per a l'atorgament de la Llicència Ambiental és la Junta de Govern Local d'acord amb el Decret d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007.

Per l'exposat, **S'ACORDA:**

Primer.- Concedir a GRAN CASINO COSTA BRAVA SL, la Llicència Ambiental i la Llicència d'establiments de concurrència pública, per a l'obertura d'un establiment de pública concurrència destinat a activitat recreativa de jocs d'atzar (casino) amb restaurant i activitat complementària cultural de palau de congressos, situat a l'Av. Vila de Tosa, 27-43, condicionat al compliment dels valors límit d'emissió i les mesures preventives indicades en el projecte d'activitats, en l'informe de la Ponència

Municipal d'Avaluació Ambiental i en l'informe dels Serveis Tècnics Municipals.

Segon.- L'exercici de l'activitat objecte de la present llicència està condicionat al resultat del control inicial en el moment de la seva posada en funcionament, regulada als art. 45 i 50 de l'Ordenança Municipal Reguladora de les Activitats amb Incidència Ambiental (OMAIA), així com a controls periòdics cada quatre anys. Els controls inicial i periòdics, s'iniciaran per part del titular de la Llicència ambiental concedida, el qual es posarà en contacte amb una EAC (Entitat Ambiental de Control) degudament acreditada per la Generalitat de Catalunya. En cap cas es podrà començar a exercir l'activitat abans que s'hagi dut a terme l'actuació de control inicial de l'activitat i s'hagi obtingut l'Acta de control inicial favorable.

Tercer.- La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgat sense perjudici de tercers i, en cap cas, comportarà que es transfereixi al peticionari o a tercers facultats relatives al domini públic o al servei públic.

Quart.- Les autoritats municipals o governatives podran ordenar, en qualsevol moment, que un funcionari tècnic realitzi una visita d'inspecció a les activitats que es portin a terme o a les instal·lacions que funcionin per comprovar el compliment de les condicions exigides en la llicència, i s'imposaran en el seu cas les sancions oportunes, sense perjudici que l'autoritat governativa passi el tant de culpa als Tribunals de Justícia, si apreciés l'existència de matèria delictiva en l'actuació del titular.

Cinquè.- El titular d'aquesta llicència no podrà transferir-la a cap altra persona sense prèvia autorització municipal. En cas contrari, l'antic i el nou titular quedaran subjectes a totes les responsabilitats que se'n derivin.

Sisè.- La present llicència quedarà sense efecte en cas d'incompliment de qualsevol de les condicions precedents.

I sense més assumptes per tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, estenc aquesta acta.