



Ajuntament de
Lloret de Mar

ACTA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Núm.: 08/2023

Dia: 24 de maig de 2023

Sessió: extraordinària i urgent

Horari: de 9:35 a 10:10 hores

Lloc: Sala d'Actes

Presideix: Albert Robert Ribot, alcalde

Assisteixen els regidors:

Anna Garcia-Castany Cabecerán

Jordi Sais Giralt

Xavier Flores Moyano

Jaume Dulsat Rodríguez

Lara Torres Lledó

Cristian Fernández Madueño

Arantxa Jiménez Campayo

Eduardo López Álvarez

Jordi Hernández García

Miguel Angel González González *

Julio Gutiérrez Segura

Nicole Madeleine Raets

Jordi Orobítg Solé

Jennifer Pérez Torres

Albert Ferràndez Manchado ** (s'incorpora a l'inici del punt 2)

Miguel Ernesto Gracia Moreno

Blanca Stella González Galerón

Lluïsa Baltrons Molina

Marina Nicolás Abellán

Hi assisteixen també:

Esperança Colom Canal, interventora general

Carles Ros Arpa, secretari general

* El Sr. Miguel Angel González González s'absenta de la sessió durant el punt 2.

**El Sr. Albert Ferràndez Manchado s'incorpora a la sessió a l'inici del punt 2.

Excusa la seva inassistència el regidor Sr. Francisco Javier Pastor Núñez



1.- APROVAR LA URGÈNCIA DE LA SESSIÓ.

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.lloret.org/?pleno=20230524&punto=1>

Se sotmet a votació la urgència en tractar aquest tema, la qual és aprovada per:

- 12 vots a favor de JUNTSxLLORET, ERC i REGIDORS NO ADSCRITS (4)
- 4 vots en contra de CIUTADANS
- 4 abstencions de LLORET EN COMÚ, FORÇA LLORET i 1 REGIDORA NO ADSCRITA

2.- APROVACIO DE LA CONCERTACIO D'UN PRESTEC PER FINANÇAR LA CONSTRUCCIÓ D'UNA RESIDÈNCIA DE LA GENT GRAN I CENTRE D'ATENCIÓ DIÛRNA A LLORET DE MAR (exp. 14472023000002)

Durant el debat i votació d'aquest punt, el Sr. Miguel Angel Gonzalez s'absenta de la sala, pel seu deure d'abstenció en aquells assumptes en que pugui ser part implicada.

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.lloret.org/?pleno=20230524&punto=2>

La proposta que es transcriu a continuació, és aprovada per unanimitat dels 19 regidors presents:

«En data 17/03/2023, es va iniciar procediment per a concertar una operació de préstec per import de 6.609.423,64 € i amb un termini per a la seva amortització de 20 anys, incloent dos anys de carència de capital i interessos, per al finançament de la construcció d'una residència de la Gent Gran i Centre d'Atenció Diürna a Lloret de Mar.

Vist l'informe d'intervenció sobre les condicions que havia de contenir aquesta operació en aplicació del principi de prudència financera.

Vist l'informe d'intervenció sobre els aspectes referits a la competència i els recursos amb els quals compta la Corporació Local.

Vista la sol·licitud d'oferta a les Entitats financeres atorgant-los termini fins al 14 d'abril per a la presentació d'aquestes.



Vist que durant el termini s'han presentat les ofertes que consten en l'expedient.

Vist que les ofertes presentades, i després de la recepció de l'informe de valoració tècnica, es realitza proposta d'adjudicació a favor de CAIXABANK, SA.

Vist que la Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- Els articles 2.1.f), 48.bis i 48 a 55 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Els articles 21.1.f) i 47.2.l) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- Els articles 11 a 17 Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.
- Els articles 25 i següents de la Llei 8/2001, d'Estabilitat Pressupostària, en la seva aplicació a les Entitats Locals, aprovada per Reial decret 1463/2007, de 2 de novembre.
- La Disposició Final Trentena Primera de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2013.
- L'article 28 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- La Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretària General del Tresor i Política Financera, per la qual es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals.
- El Reial decret Llei 17/2014, de 26 de desembre, de mesures de sostenibilitat financera de les comunitats autònomes i entitats locals i unes altres de caràcter econòmic, crea el Fons de Finançament a Comunitats Autònomes i el Fons de Finançament a Entitats Locals.
- L'article 10 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- L'article 4.1.b).3r del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- L'article 17 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, pel qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per part del Ple Municipal de conformitat amb allò establert a l'article 52.2 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.



El Ple municipal, **ACORDA:**

PRIMER. Adjudicar la concertació d'una operació de préstec per al finançament de la construcció d'una residència de la Gent Gran i Centre d'Atenció Diürna a Lloret de Mar per un import total de 6.609.423,64 €, a CAIXABANK, SA amb les següents condicions:

ENTITAT	CAIXABANK, SA
IMPORT CONCEDIT	6.609.423,64 €
TERMINI DE L'OPERACIÓ	17 anys (2 de carència d'interessos i capital, amb disposicions durant el termini de carència)
Període de liquidació d'interessos i amortització	Trimestral
Tipus d'Interès = Variable	
Euríbor trimestral + 0,79 %	
Comissions de No Disponibilitat	No n'hi ha
Comissions	No n'hi ha
INTERVENCIÓ DE L'OPERACIÓ <i>Fedatari Públic Municipal</i>	

SEGON. Notificar aquesta resolució a CAIXABANK,SA i a la resta d'entitats financeres que han presentat oferta.»

I sense més assumptes per tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, estenc aquesta acta.