



Ajuntament de  
Lloret de Mar

## ACTA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Núm.: 06/2023

Dia: 24 d'abril de 2023

Sessió: ordinària

Horari: de 18:00 a 21:35 hores

Lloc: Sala d'Actes

Presideix: Albert Robert Ribot, alcalde

Assisteixen els regidors:

Anna Garcia-Castany Cabecerán

Jordi Sais Giralt

Xavier Flores Moyano

Jaume Dulsat Rodríguez

Francisco Javier Pastor Núñez

Cristian Fernández Madueño

Arantxa Jiménez Campayo

Eduardo López Álvarez

Jordi Hernández García

Miguel Angel González González

Julio Gutiérrez Segura

Nicole Madeleine Raets

Jordi Orobitg Solé

Jennifer Pérez Torres

Albert Ferràndez Manchado

Miguel Ernesto Gracia Moreno

Blanca Stella González Galerón

Lluïsa Baltrons Molina

Marina Nicolás Abellán

Hi assisteixen també:

Esperança Colom Canal, interventora general (\*)

Carles Ros Arpa, secretari general

El Sr. Alcalde excusa l'absència de la Sra. Lara Torres Lledó per motius de salut.

(\*) Assisteix a la sessió fins el punt 10 de l'Ordre del Dia.

### **PART RESOLUTIVA**

#### **1.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR (27/03/2023)**



El Sr. Jordi Hernandez (C's) demana que es condemni l'agressió que va patir ahir durant la diada de Sant Jordi el partit VOX.

El Sr. Jordi Orobitg (ERC) lamenta que CIUTADANS no condemni les agressions de l'1 d'octubre.

Tot seguit, s'examina l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 27 de març de 2023 la qual, trobada conforme, és aprovada per unanimitat dels reunits.

## **2.- DESPATX ALCALDIA.**

Pren la paraula el Sr. Alcalde i dona lectura al despatx d'alcaldia corresponent al període des de l'últim Ple:

### DESPATX D'ALCALDIA MARÇ - ABRIL 2023

- Dia 27 de març: Assistència a la Junta General de Lloret Futur, a l'alcaldia.
- Dia 27 de març: Assistència al ple ordinari, a la sala d'actes.
- Dia 28 de març: Assistència al Consell Assessor i de Govern del Casal de la Gent Gran, al Casal.
- Dia 28 de març: Assistència a l'entrega d'una medalla centenària.
- Dia 28 de març: Assistència a la reunió amb l'Obreria de Santa Cristina, a l'alcaldia.
- Dia 29 de març: Assistència a l'entrevista amb TV La Selva, a l'alcaldia.
- Dia 29 de març: Assistència, via telemàtica, al Consell Rector de la Corporació de Salut del Maresme i la Selva.
- Dia 30 de març: Assistència a l'entrevista amb TV3, a la plaça de la Vila.
- Dia 30 de març: Assistència a la Comissió d'Ampliació de Terrasses, a la sala d'actes.
- Dia 30 de març: Assistència a la inauguració de l'exposició Sala i Lloberas "Pintor de rem i vela", a Can Saragossa.
- Dia 31 de març: Assistència a la cursa de l'Institut Escola.
- Dia 31 de març: Assistència a la Taula de Treball sobre turisme esportiu, a l'Hotel l'Azure.



- Dia 31 de març: Assistència a l'homenatge a la Sra. Carme Ramírez, al Centre Cívic El Rieral.
- Dia 31 de març: Assistència a la reunió amb l'Obreria de Santa Cristina, al pati de l'Erol.
- Dia 3 d'abril: Assistència a la benvinguda als jugadors participants al torneig MIC Football, a l'Hotel Evenia.
- Dia 6 d'abril: Assistència a la Junta de Govern Local, a la sala d'actes.
- Dia 6 d'abril: Assistència al sopar oficial del torneig MIC Football, a Cassà de Pelràs.
- Dia 7 d'abril: Assistència a la Marxa de les Ermites.
- Dia 8 d'abril: Assistència a la Gala "Giorgio e Tiberio", al Teatre de Lloret.
- Dia 9 d'abril: Assistència a la Cantada de Caramelles, a la plaça de la Vila.
- Dia 9 d'abril: Assistència a la final del torneig MIC Football, al camp de futbol municipal.
- Dia 10 d'abril: Assistència a l'entrega de la Mona de Pasqua per part del Rotary Club Lloret, al Casal de la Gent Gran.
- Dia 10 d'abril: Assistència al repartiment de la Mona de Pasqual al Casal de la Gent Gran.
- Dia 11 d'abril: Assistència a la reunió amb l'equip de Lloret Turisme, a les oficines centrals de Lloret Turisme.
- Dia 12 d'abril: Assistència a la presentació de la curs LloreTrail, al Rieral.
- Dia 12 d'abril: Assistència a la reunió convocada per l'Interampa, al Centre Cívic El Rieral.
- Dia 13 d'abril: Entrevista Nova Ràdio Lloret, a l'alcaldia.
- Dia 13 d'abril: Assistència a la visita a les instal·lacions de la secció de Benestar i Família.
- Dia 13 d'abril: Assistència a visita del barri dels Pescadors.
- Dia 13 d'abril: Assistència a la inauguració de la Mostra de Treballs del Batxillerat Artístic de l'INS Coll i Rodés, a la Biblioteca.



-Dia 13 d'abril: Assistència al debat sobre "Primers estiuejants de Lloret", a Cala Banys.

-Dia 14 d'abril: Assistència a la Junta de Govern Local, a la sala d'actes.

-Dia 14 d'abril: Assistència a l'ofici d'un casament civil, als Jardins de Santa Clotilde.

-Dia 15 d'abril: Assistència a l'espectacle del grup de teatre Jubil, al Teatre de Lloret.

-Dia 16 d'abril: Assistència a la sortida i lliurament de premis de la cursa LloreTrail, a la font de la Kaikuta.

-Dia 16 d'abril: Assistència a la sortida de la cursa Gran Fondo, a la platja de Lloret.

-Dia 18 d'abril: Assistència a l'Assemblea dels Horts municipals.

-Dia 19 d'abril: Assistència al Consell Tècnic de la Capital de la Cultura Catalana 2023, a la sala d'actes.

-Dia 19 d'abril: Assistència, via telemàtica, a la Junta de Portaves, Comissions Informatives i Comissió Especial de Comptes.

-Dia 20 d'abril: Assistència a la presentació i signatura del circuit DAFNE, a la sala d'actes.

-Dia 20 d'abril: Assistència a la Nit de la Cultura lloretenca, al Teatre de Lloret.

-Dia 21 d'abril: Assistència a la Junta de Govern Local, a la sala d'actes.

-Dia 21 d'abril: Assistència, via telemàtica, a l'assemblea de la AMT-Asociación de Municipios Turísticos.

-Dia 23 d'abril: Assistència a la Fira de Sant Jordi, al passeig Manel Bernat.

-Dia 24 d'abril: Assistència al Consell d'Administració de Lloret Futur, a l'alcaldia.

Pren la paraula el Sr. Miguel Angel Gonzalez (CIUTADANS) agraint al Sr. Alcalde que ha actualitzat en gran part la seva agenda a la web municipal, i considera que hi ha posat més interès que l'alcalde anterior.

### **3.- DESPATX ASSUMPTES DE TURISME.**

Pren la paraula el Sr. Alcalde i dona lectura al despatx d'Alcaldia corresponent al període des de l'últim Ple:



DESPATX ASSUMPTE DE TURISME MARÇ - ABRIL 2023

28/03 - Participació en el marketplace per trobar solucions innovadores a reptes de sostenibilitat del sector audiovisual i, en concret, dels rodatges organitzat per l'Institut Català de les Empreses Culturals i ACCIÓ a Barcelona.

29/03 - Organització i celebració de la presentació/esmorzar del Lloret Convention Bureau a agències organitzadores d'esdeveniments a Barcelona.

30/03 - Assistència a la reunió de la Junta Directiva del Club Turismo y Ocio d'ESADE (virtual).

30/03 - Participació en la reunió de Grup de Treball de la red DTI "Turismo Sol, Playa y Zonas de Baño interior" (online).

30/03 - Assistència a l'Assemblea General 2023 del Kid's Cluster a Barcelona.

30/03 - Assistència a la gala d'entrega dels Premis GI organitzada pel Patronat de Turisme Girona Costa Brava a Girona.

31/03 - Organització i celebració de la Taula de Treball de Turisme Esportiu a l'hotel L'Azure de Lloret de Mar.

31/03-02/04 - Participació a la fira de mercat català i públic final Mercat del Ram a Vic.

03/04 - Coordinació de la sessió fotogràfica de la productora Alana Production SL per la marca de roba Matches Fashion a Sa Boadella.

11/04 - Participació al workshop MICE Meet-Up amb agències organitzadores d'esdeveniments a Dublín.

12/04 - Participació en la jornada "Tendències sector meetings i esdeveniments" organitzada per l'Ajuntament de Santa Susanna a l'Atzavara Hotel & Spa.

13/04 - Participació a la taula de treball del festival SOM CULTURA del Patronat de Turisme Girona Costa Brava (online).

13/04 - Participació en l'acció "Viu el Doble" amb operadors, premsa i creadors de contingut del mercat irlandès organitzada pel Patronat de Turisme Girona Costa Brava a Dublín.

14/04 - Acompanyament i coordinació de la visita tècnica de la Federació Espanyola de Lacrosse a Lloret de Mar.

14-16/04 - Organització i acompanyament del BT familiar @babyfoodiesbcn



amb la periodista de La Sexta Laura Jutglar a Lloret de Mar.

17/04 - Coordinació del rodatge de l'anunci publicitari de la productora The Production Club SL del Cuponazo de la ONCE a Sa Boadella.

19-21/04 - Organització i coordinació de la reunió del consorci del projecte europeu Greentour a Lloret de Mar.

21/04 - Organització de la presentació pública dels resultats del projecte europeu Greentour a l'hotel Samba de Lloret de Mar.

19-21/04 - Participació a la Conferència Internacional i Assemblea General de l'associació europea City Destinations Alliance a Sofia.

21/04 - Assistència a l'Assemblea Anual ordinària de l'Alianza de Municipios Turísticos Líderes en Sol y Playa (online).

21-23/04 - Organització i acompanyament del famtrip de mercat francès amb 9 agències organitzadores d'esdeveniments a Lloret de Mar.

24/04 - Sessió ordinària del Consell d'Administració de la societat municipal Lloret Futur SA a Lloret de Mar.

#### **4.- DONAR COMPTE D'ACORDS DE LA JUNTA GOVERN LOCAL AL PLE MUNICIPAL DE 24-04-2023 (exp. 30952023000004)**

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.lloret.org/?pleno=20230424&punto=4>

Es dona compte al Ple Municipal dels següents acords adoptats per la Junta de Govern Local:

- Acord de la Junta de Govern Local de 24/03/2023, d'inici i aprovació de l'expedient de contractació administrativa per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada, tramitació ordinària, sotmès a una pluralitat de criteris, per a l'adjudicació del contracte administratiu consistent en el subministrament de material elèctric, de fontaneria i de construcció destinat al conjunt de les dependències municipals, parcs i jardins municipals, part de l'enllumenat públic, via pública o qualsevol altre lloc dins del terme municipal de Lloret de Mar, dividit en 3 lots (exp. 14312023000004)

<https://tramits.lloret.org/OAC/downloadR/ac201fc0-8bb1-4826-9501-73918c2503c5>



- Acord de la Junta de Govern Local de 24/03/2023, d'inici i aprovació de l'expedient de contractació administrativa mixta per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada sotmès a una pluralitat de criteris, del servei de personal tècnic i d'acollida i subministrament en règim de lloguer d'equips tècnics dividit en 2 lots (exp. 14032021000038)

<https://tramits.lloret.org/OAC/downloadR/e570f5de-2af6-45db-9b26-229c21941eef>

- Acord de la Junta de Govern Local de 31/03/2023, d'adjudicació del contracte administratiu de servei consistent en l'espai de salut jove i benestar emocional, l'atenció psicològica i la intervenció terapèutica per a joves de Lloret de Mar i les seves famílies, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària i sotmès a una pluralitat de criteris (exp. 14032022000026)

<https://tramits.lloret.org/OAC/downloadR/761aa9ba-0edd-4b4a-a2ae-183ceb51a164>

- Acord de la Junta de Govern Local de 31/03/2023, d'inici i aprovació de l'expedient de contractació administrativa per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, sotmès a una pluralitat de criteris, per subministrament en la modalitat d'arrendament (rènting), servei de manteniment i lliurament a l'adreça de la nau del servei de manteniment municipal, (costa d'en vio s/n 17310 Lloret de Mar), de vehicle furgoneta dièsel (o alternatiu) petita per al manteniment de l'enllumenat públic i arbrat urbà (exp. 14312023000007)

<https://tramits.lloret.org/OAC/downloadR/126a504f-a1e5-49ce-8bb6-2bd9e071def6>

- Acord de la Junta de Govern Local de 14/04/2023, d'inici i aprovació de l'expedient de contractació administrativa per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, sotmès a una pluralitat de criteris, del servei consistent en el manteniment de les franges perimetrals de protecció contra incendis forestals, desbrossament i neteja de rieres i altres treballs forestals al terme municipal de Lloret de Mar dividit en 4 lots (exp. 14032023000012)

<https://tramits.lloret.org/OAC/downloadR/762d59bf-329c-4ab8-9cc7-8855c00ab943>

#### **5.- APROVACIÓ REONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE CREDIT (exp. 16292023000039)**

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.lloret.org/?pleno=20230424&punto=5>

Se sotmet a votació la proposta que es transcriu a continuació, resultant aprovada amb el següent resultat:



- 13 vots a favor de JUNTSxLLORET, ERC, FORÇA LLORET i REGIDORS NO ADSCRITS
- 7 abstencions de CIUTADANS, LLORET EN COMÚ i PSC

«Vist l'Informe del Tribunal de Cuentas nº 1415 de data 20 de desembre de 2020 de fiscalització dels expedients de reconeixements extrajudicials de crèdit aprovats per les entitats locals en l'exercici 2018 pel qual el reconeixement extrajudicial de crèdits es configura com un procediment extraordinari per a la imputació al pressupost d'obligacions derivades de compromisos de despesa.

L'aprovació del REC en cap cas esmena els defectes de l'expedient. La seva finalitat és únicament la imputació en el pressupost corrent de les obligacions derivades de despeses compromeses indegudament, sense perjudici de que s'hagin d'exigir les responsabilitats corresponents per haver-se realitzat despeses sense consignació pressupostària i/o sense cobertura contractual.

Vist el que disposa la Base 13.13 de les Bases del pressupost de l'exercici 2023 relativa al Procediment de tramitació dels reconeixements extrajudicials de crèdit d'obligacions (REC)

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret indicats.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees de Serveis Centrals i de Ciutadania, adopta el següent ACORD:

**Únic.**- Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdit de les següents obligacions:

Aplicació	Text Explicatiu	Tercer	Nom	Núm. doc.	Data doc.	B.I.	Import total
10 3381 22602	Presentació CCC 12 I 13 DE GENER AL ST. TROP	B17820531	AUDIOSELVA S,L.	Emit- 9	19/01/2023	2.611,50	3.159,92
02 3333 2279901	Funció Las Cotton 05/03/23	B17820531	AUDIOSELVA S,L.	Emit- 65	14/03/2023	401,50	485,82
07 3268 2269901	Acte Aspronis-Educació 04/03/23	B17820531	AUDIOSELVA S,L.	Emit- 64	14/03/2023	487,80	590,24
02 3333 2279901	Muntatge Ina 02/03/23	B17820531	AUDIOSELVA S,L.	Emit- 62	14/03/2023	1.389,00	1.680,69
02 3333 2279901	Funció Ina 03/03/23	B17820531	AUDIOSELVA S,L.	Emit- 63	14/03/2023	1.050,00	1.270,50
07 3200 22699	Xerrada docents 06/03/23	B17820531	AUDIOSELVA S,L.	Emit- 74	17/03/2023	290,05	350,96
02 3333 2279901	Comando señoras - Ritos de amor y guerra 12/3/23	B17820531	AUDIOSELVA S,L.	Emit- 79	17/03/2023	440,30	532,76
12 2312 22699	Acte 8M dia de la dona 8/03/2023	B17820531	AUDIOSELVA S,L.	Emit- 76	17/03/2023	574,90	695,63
02 3333 2279901	Acte Junts x Catalunya 9/03/2023	B17820531	AUDIOSELVA S,L.	Emit- 77	17/03/2023	453,70	548,98
02 3333 2279901	Espectacle Curvy 7/03/2023	B17820531	AUDIOSELVA S,L.	Emit- 75	17/03/2023	526,10	636,58





02	1600	22799	Servei de manteniment clavegueram març 2023	B17235813	CUBAS Y CONTENEDORES PALLARES S.L.	A 252	31/03/2023	45.466,21	55.014,11
03	3425	22799	Manteniments puntuals gespa pistes municipals març 2023	B58817925	CULTICESPED JARDINERIA FLORISTERIA ELIA S.L.	SCF23 2000283	28/03/2023	920,06	1.113,27
10	3380	22602	Tanques i senyals carnaval	G17338492	FUNDACIO PRIVADA ASPRONIS	2023/S/55	28/02/2023	824,66	997,84
10	3381	22602	Inaguració Capital Cultura Catalana	G17338492	FUNDACIO PRIVADA ASPRONIS	2023/S/66	10/03/2023	452,50	547,53
11	1710	22799	Servei de manteniment dels jardins municipals febrer 2023	G17338492	FUNDACIO PRIVADA ASPRONIS	2023/J/39	28/02/2023	17.079,76	20.666,51
11	1710	22799	Conserva i millora de les zones verdes MARÇ 2023	G17338492	FUNDACIO PRIVADA ASPRONIS	2023/J/65	30/03/2023	17.079,76	20.666,51
	07 3232 21200 07 3231 21200 07 3233 21200 07 3236 21200		Servei neteja escoles de Lloret Març 2023	G17338492	FUNDACIO PRIVADA ASPRONIS	2023/J/66	30/03/2023	541,12	654,76
09	2310	2279900	Desplegament del Projecte Centre Obert a Lloret de Mar MARÇ 2023	G17148693	FUNDACIO SERVEI GIRONI DE PEDAG.SOCIAL	C03-2023	30/03/2023	4.862,40	4.862,40
09	2310	2279902	Programa de servei de primera Acollida a les persones immigrades MARÇ 2023	G17148693	FUNDACIO SERVEI GIRONI DE PEDAG.SOCIAL	P03-2023	30/03/2023	19.145,92	19.145,92
09	2310	2270600	Desplegament del Projecte Tarda jove a Lloret de Mar.	G17148693	FUNDACIO SERVEI GIRONI DE PEDAG.SOCIAL	T03-2023	30/03/2023	4.942,00	4.942,00
12	1521	22799	Contracte del programa de polítiques d'habitatge adreçades a l'accés i manteniment de l'habitatge. MARÇ 2023	G17148693	FUNDACIO SERVEI GIRONI DE PEDAG.SOCIAL	H11-2023	30/03/2023	12.517,17	12.517,17
05	1701	2279900	Servei de gestió de la Deixalleria Municipal per l'ús de particulars i d'empreses, durant el mes de gener	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023006	31/01/2023	12.429,03	15.039,13
11	1712	22799	Neteja i manteniment àrees d'esbarjo durant el mes de gener de 2023	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023005	31/01/2023	15.308,84	18.523,70
05	1700	22799	Servei de Neteja de Platges, durant el mes de gener 2023	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023004	31/01/2023	46.313,94	56.039,87
05	1630	22799	Servei de Neteja Viària, durant el mes de gener 2023	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023003	31/01/2023	192.621,10	233.071,53
05	1621	2279901	Servei de Recollida d'Escombreries, durant el mes de gener 2023	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023002	31/01/2023	123.419,48	149.337,57
05	1621	2279902	Servei de Recollida Selectiva durant el mes de gener 2023	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023001	31/01/2023	76.906,44	93.056,79
05	1623	2279902	Pel tractament de rebuig en el Dipòsit Controlat de Lloret de Mar corresponent al mes de gener de 2023	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023007	31/01/2023	5.235,74	6.335,25
05	1623	2279904		A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023007	31/01/2023	29.073,10	35.178,45



## Ajuntament de Lloret de Mar

05	1701	2279900	Servei de gestió de la Deixalleria Municipal per l'ús de particulars i d'empreses, durant el mes de febrer	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023015	28/02/2023	12.429,03	15.039,13
11	1712	22799	Neteja i manteniment àrees d'esbarjo durant el mes de febrer de 2023	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023014	28/02/2023	15.308,84	18.523,70
05	1700	22799	Servei de Neteja de Platges, durant el mes de febrer 2023	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023013	28/02/2023	46.313,94	56.039,87
05	1630	22799	Servei de Neteja Viària, durant el mes de febrer 2023	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023012	28/02/2023	192.621,10	233.071,53
05	1621	2279901	Servei de Recollida d'Escombreries, durant el mes de febrer 2023	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023011	28/02/2023	123.419,48	149.337,57
05	1621	2279902	Servei de recollida selectiva durant el mes de febrer 2023	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL1023010	28/02/2023	76.906,44	93.056,79
05	1623	2279902	Pel tractament de rebuig en el Dipòsit Controlat de Lloret de Mar corresponent al mes de febrer de 2023	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023016	28/02/2023	7.915,93	9.578,28
05	1623	2279904						31.050,22	37.570,77
05	1701	2279900	Servei de gestió de la Deixalleria Municipal per l'ús de particulars i d'empreses, durant el mes de març 2023	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023023	31/03/2023	12.429,03	15.039,13
11	1712	22799	Servei Neteja i manteniment àrees d'esbarjo durant el mes de març de 2023	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023022	31/03/2023	15.308,84	18.523,70
05	1700	22799	Servei de Neteja de Platges, durant el mes de març 2023	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023021	31/03/2023	46.313,94	56.039,87
05	1630	22799	Servei de Neteja Viària, durant el mes de març 2023	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023020	31/03/2023	192.621,10	233.071,53
05	1621	2279901	Servei de Recollida d'Escombreries, durant el mes de març 2023	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023019	31/03/2023	123.419,48	149.337,57
05	1621	2279902	Servei de Recollida Selectiva durant el mes de març 2023	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023018	31/03/2023	76.906,44	93.056,79
05	1623	2279902	Tractament de rebuig en el Dipòsit Controlat de Lloret de Mar corresponent als residus de la població març	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023027	31/03/2023	8.974,27	10.858,87
05	1623	2279904	Tractament de rebuig en el Dipòsit Controlat de Lloret de Mar corresponent al mes de març de 2023	A60088309	GBI SERVEIS SAU	ESIL 1023028	31/03/2023	33.348,27	40.351,41
09	2310	48001	Estança apart. Niudor 1º6º (25/02/2023 - 02/02/2023 : 8 NITS)	B02864775	LEDO LOGISTIC 2020, SL	B008	03/02/2023	336,36	370,00
09	2310	48001	Estances apartaments C/Horts 9-11 (25/01/2023 - 24/02/2023) 1º1º, 1º2º, 1º3º, 1º4º, 1	B02864775	LEDO LOGISTIC 2020, SL	B025	07/03/2023	6.000,00	6.600,00



09	2310	48001	Estances apartaments C/Horts 9-11 (25/02/2023 - 24/03/2023) 1ª1ª, 1ª2ª, 1ª3ª, 1ª4ª, 1ª	B02864775	LEDO LOGISTIC 2020, SL	B026	15/03/2023	6.000,00	6.600,00
10	1330	21000	Actuació a Parking Vila de Tossa-Obra Menors Paletaeria i Serralleria	B66682402	NB OBRES I SERVEIS 1983 SL	Emit- 0058-23	17/03/2023	4.063,04	4.916,28
07	3236	2279900	Servei de dinar + berenar Lola Anglada Març 2023	B59803825	SERHS FOOD AREA S.L.	FV2303-00977	31/03/2023	12.371,60	13.608,76
07	3237	2279900	Servei de dinar + berenar + menús educadors Els Pops març 2023	B59803825	SERHS FOOD AREA S.L.	FV2303-00978	31/03/2023	10.619,60	11.681,56
09	2310	22799	Horas Dependència Lloret de Mar - Laborables Febrer 2023	F17138736	SERSA	A2300022	28/02/2023	24.144,00	24.144,00
09	2310	22799	Horas Social Lloret de Mar Laborables Febrer 2023	F17138736	SERSA	A2300023	28/02/2023	13.968,00	13.968,00
02	1650	21000	Treballs de manteniment enllumenat públic febrer 2023	U66617440	UTE LLORET DE MAR	700 30000002	28/02/2023	6.139,57	7.428,88
02	1650	21000	Treballs de manteniment enllumenat públic Gener 2023	U66617440	UTE LLORET DE MAR	700 30000001	31/01/2023	6.139,57	7.428,88
03	3422	2279900	Servei de monitoratge, salvament i socorrisme febrer 2023	U66745506	UTE ESPORT LLORET	99790000000423F	28/02/2023	41.427,51	50.127,29
03	3422	2279901	Manteniment integral i conservació piscina febrer 2023	U66745480	UTE MANTENIMENT LLORET	99792000000223F	28/02/2023	7.736,25	9.360,86
12	1521	48001	Programa 60/40	G17148693	FUNDACIO SERVEI GIRONI DE PEDAG.SOCIAL	ABRIL	31/03/2023	2.643,59	2.643,59
<b>TOTAL</b>									<b>2.145.037,00</b>

»

## 6.- PROPOSTA D'ACORD DE L'EXPEDIENT 09/23 DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT DEL VIGENT PRESSUPOST DE LA CORPORACIÓ (exp. 16272023000009)

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.lloret.org/?pleno=20230424&punto=6>

Se sotmet a votació la proposta que es transcriu a continuació, resultant aprovada amb el següent resultat:

- 12 vots a favor de JUNTSxLLORET, ERC i REGIDORS NO ADSCRITS
- 8 vots en contra de CIUTADANS, LLORET EN COMÚ, PSC i FORÇA LLORET



«Vist que el Ple, en sessió de data 19 de desembre de 2022, va aprovar inicialment el pressupost de l'Ajuntament de Lloret de Mar per l'exercici 2023 i vist que ha quedat aprovat definitivament amb publicació al BOP num 11 de 17/01/2023.

Vistos els informes de la Intervenció General en relació a la modificació de crèdit proposada.

D'acord amb els articles 177 a 182 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i els articles 34 a 51 del RD 500/1990, de 20 d'abril, que desenvolupa la Llei d'Hisendes Locals en matèria pressupostària, així com les bases 5 a 10 de les Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2023, en referència a les modificacions de crèdit.

Atès que es necessari dur a terme determinades modificacions al pressupost.

D'acord amb el que disposa l'article 33 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril pel qual es desplega el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos correspondrà la declaració de no disponibilitat de crèdits, així com la reposició a disponible, al ple de l'entitat.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees de Serveis Centrals i de Ciutadania, adopta el següent ACORD:

**PRIMER.-** Aprovar la modificació de crèdit número 09/23 amb el següent detall:

**A)** Aprovar les següents modificacions pressupostàries:

**I.- Crèdit extraordinari**

<b>codi</b>	<b>detall</b>	<b>Import</b>
04 1320 15002	POLICIA LOCAL. C.PRODUCT. TRANSIT. FUNC	16.518,60
09 2310 15004	BENEST.I FAMILIA.-COMPL.P.TRANSIT.LABORALS	2.901,51
04 1320 12005	POLICIA LOCAL.-SOUS GRUP AP	26.759,88
	Total	<b>46.179,99</b>

**II.- Suplement de crèdit**

<b>codi</b>	<b>detall</b>	<b>Import</b>
08 4390 62703	MERCAT, REHABILITACIÓ SOSTENIBLE	735.922,01
	Total	<b>735.922,01</b>



### III.-Transferències positives

codi			detall	Import
09	2310	1600010	BEN.FAMILIA.SS.SS.LABORALS	928,48
11	1522	15002	MANTENIMENT.COM.P. TRANSIT. FUNC.	2.901,51
11	1522	16000	S.MANTENIM.SS.SS.FUNCION.	928,48
02	1510	15002	URBANISME.COMP. P.TRANSIT.	8.259,30
02	1510	16000	URBANISME.COMP. S.S. FUNCION.	2.642,98
04	1320	16000	POLICIA LOCAL.-S.S. FUNCION.	12.044,79
04	1320	12100	POLICIA LOCAL.COMPL..DESTÍ	4.398,10
10	1521	62200	HABITATGE.-ADQ. I ADEQUACIO HABITATGES	500.000,00
02	4390	62705	LLORET SMART CENTER REHAB.EDIF	290.909,09
01	4392	62601	SEGUIMENT DIGITAL OCUPACIÓ TURÍSTICA	24.793,39
			Total	<b>847.806,12</b>

B) Els recursos econòmics a utilitzar per a fer front a l'expedient de referència se instrumentarà d'acord amb el que disposa article 177.4 R.D. 2/2004 de 5 de març.

### I.-Transferències negatives

codi			descripció	Import
02	1532	60004	VIES PÚBLIQUES.- ADQ.PMSH	500.000,00
06	4390	62706	JARDINS S.CLOTILDE - ADEQ.CAMINS I ACCES	290.909,09
01	4392	62712	DIGITALITZACIÓ DE GUIES TURÍSTIQUES	24.793,39
04	1320	12001	POLICIA LOCAL.-SOUS GRUP A2	2.043,27
04	1320	12101	POLICIA LOCAL.COM. ESPECIFIC	30.060,37
			Total	<b>847.806,12</b>

### II.-Baixes de crèdit

codi			detall	Import
04	1320	12101	POLICIA LOCAL.COM. ESPECIFIC	19.420,11
04	1320	12001	POLICIA LOCAL.-SOUS GRUP A2	9.439,73
06	3321	12001	BIBLIOTECA. SOUS GRUP A2	4.947,58
06	3321	12100	BIBLIOTECA. COMPL. DESTÍ	2.736,29
06	3321	12101	BIBLIOTECA COMPL. ESPECIFIC	6.104,36
06	3321	16000	BIBLIOTECA. SS.SS.FUNCIONA	3.531,92
02	1510	64002	SERVEIS URBANISME.- REDACCIÓ POU	350.000,00
03	3422	63200	PISCINA MPAL.- UTE (SENTENCIA OBRA)	200.000,00
10	1340	62400	MOBILITAT.-CARREGADORS VEHICLES ELECTR.	100.000,00
11	1522	62500	SERVEIS MANT.-ADQ.MOB URBÀ	85.922,01
			Total	<b>782.102,00</b>



**SEGON.-** D'acord amb l'establert a l'article 169 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient es sotmet a informació pública pel termini de quinze dies hàbils, durant els quals es podrà consultar l'expedient a les dependències dels serveis econòmics, plaça de la Vila, num. 1, a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província, als efectes d'examen i, si s'escau, presentació d'al·legacions i/o reclamacions. En cas de no presentar-se cap reclamació s'entendrà definitivament aprovat l'expedient i es procedirà a la seva publicació, resumit per capítols, en el B.O.P. »

### **7.- REQUERIMENT DE CONTINUÏTAT EN LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TRANSPORT URBÀ DE VIATGERS DE LLORET DE MAR PER PART DE BARCELONA BUS SL (exp. 14032023000021)**

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.lloret.org/?pleno=20230424&punto=7>

Se sotmet a votació la proposta que es transcriu a continuació, resultant aprovada amb el següent resultat:

- 16 vots a favor de JUNTSxLLORET, ERC, LLORET EN COMÚ, PSC, FORÇA LLORET i REGIDORS NO ADSCRITS
- 4 vots en contra de CIUTADANS

«Vist que en data 27/02/2017 la Junta de Govern Local va adjudicar el contracte consistent en el servei de transport urbà de Lloret de Mar a l'empresa BARCELONA BUS SL (SAGALÈS), amb NIF B08405268, per un import màxim de 229.500,00 €/any IVA a part, amb un pressupost total de contracte de 918.000,00€, IVA a part, pels 4 anys previstos.

Atès que en data 29/01/2018, es va formalitzar el contracte administratiu esmentat amb l'empresa BARCELONA BUS SL, i el servei es va començar a prestar de forma efectiva en data 01/05/2018.

De conformitat amb la clàusula 4 del Plec de clàusules administratives, la durada del contracte era de 4 anys. Si ambdues parts hi estaven d'acord i es complien les condicions detallades en aquesta clàusula, el contracte es podria prorrogar de forma expressa, per anualitats successives (any a any) fins a un màxim de 2 anys més, d'acord amb el que disposa l'article 303 del RD Legislatiu 3/2011.

En data 14/01/2022, la Junta de Govern Local va aprovar la darrera modificació de l'objecte del contracte, fixant-se l'import màxim d'aportació



en 239.107,81 €. Aquesta darrera modificació ha seguit vigent durant la primera pròrroga del contracte.

Vist que el Ple Municipal, en sessió ordinària de 31/01/2022 i a petició expressa de BARCELONA BUS, S.L. va acordar la primera pròrroga expressa del contracte pel període de l'1 de Maig de 2022 al 30 d'abril de 2023.

Vist que la segona i darrera pròrroga del contracte, d'acord amb allò previst a la clàusula 4 del Plec de condicions que va regir la licitació, s'havia de demanar per part del contractista amb sis mesos d'antelació respecte a la finalització del termini de la primera pròrroga.

Vist que l'empresa prestatària del servei no s'ha acollit a aquesta darrera pròrroga del contracte i no ha efectuat petició de la mateixa al·legant pèrdues en la prestació del mateix, essent que la seva durada finalitzarà, llavors, el proper 30 d'abril.

Atès que durant les darreres setmanes BARCELONA BUS, SL ha aportat diversa documentació per justificar el cost actual del servei i s'han mantingut diverses reunions entre funcionaris i el regidor del servei, i representants de BARCELONA BUS, SL i els seus advocats, per tal de valorar la documentació aportada i determinar l'increment de l'import màxim a satisfer a l'empresa contractista durant el període de continuïtat del servei.

Vist l'informe emès en data de 13 d'abril de 2023 per part del Tècnic de Mobilitat i responsable del contracte als efectes de què es requereixi a l'empresa la continuïtat de la prestació del servei de transport fins a l'adjudicació del nou contracte, en tractar-se d'un servei de caràcter essencial pel municipi. En aquest informe s'estableixen les modificacions introduïdes en el servei i el nou preu a pagar per l'ajuntament.

## **FONAMENT**

Tenint en compte que d'acord amb la Disposició Transitòria Primera de la nova Llei 9/2017, de 8 de Novembre, de Contractes del Sector Públic, que va entrar en vigor el 9 de març de 2018, segons la qual els contractes adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor de la referida llei, es regiran quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seva modificació, durada i pròrrogues, per la normativa anterior.

En defecte de regulació explícita al respecte a l'anterior Llei de Contractes del Sector Públic (Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, mitjançant el qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic). I de conformitat amb la clàusula de règim supletori del plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte, i en concret d'acord amb l'article 235.a) del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, que estableix l'obligació del contractista, en cas d'extinció normal del contracte, de seguir prestant el servei amb la



continuitat i regularitat que acordi l'entitat local, fins que un altre es faci càrrec de la gestió.

Els articles 82 i 85 de la Llei 16/1987, de 30 de juliol, d'Ordenació dels Transports Terrestres habiliten a l'Administració per a què, davant de la interrupció del servei o bé situació de risc imminent d'interrupció, acordi formalment la continuïtat de la prestació fixant les obligacions de servei públic. Aquest acord posarà fi a la via administrativa, serà immediatament executiu i de compliment obligatori pel contractista. La durada d'aquest acord no podrà ser superior a 2 anys.

D'acord, amb allò previst amb l'article 312.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic "*Especialitats dels contractes de serveis que comportin prestacions directes a favor de la ciutadania*", on s'estableix que l'adjudicatari ha de prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als usuaris els dret a la seva utilització.

Tenint en compte l'informe jurídic sobre el requeriment de la continuïtat de prestació del servei, així l'informe de la Intervenció Municipal on informen favorablement sobre la continuïtat del servei referit.

Tenint en compte l'Informe tècnic de valoració del cost del servei emès pel Tècnic de Mobilitat en data 13/04/2023 on es fixa l'import màxim a abonar al contractista en aquest acord de continuïtat en 325.426,62€ i s'incorpora el document "Resum canvi proposta de servei 2023" adjunt a l'expedient, on s'especifica els canvis introduïts en la prestació del servei.

Vist que, d'acord amb allò regulat a la Disposició Addicional Segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, la competència per a l'aprovació de la continuïtat d'aquest contracte li correspon al Ple.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees de Serveis Centrals i de Ciutadania, adopta el següent ACORD:

**PRIMER.** - REQUERIR a l'empresa BARCELONA BUS, SL amb NIF B08405268, per tal que segueixi prestant el servei de transport urbà de viatgers de Lloret de Mar, mentre no entri en vigor el nou contracte o la nova forma de prestació del servei, i, en tot cas, per un termini màxim de 2 anys.

**SEGON.** - La continuïtat del servei es realitzarà amb les mateixes condicions previstes en els plecs de clàusules econòmico-administratives i en el contracte actualment vigent, excepte en les noves condicions que s'especifiquen a l'informe tècnic de 13 d'abril de 2023 que figura a l'expedient, amb una aportació màxima a efectuar per part de l'Ajuntament de 325.426,62€ i amb les línies i freqüències de prestació que figuren al document "*Resum canvi proposta de servei 2023*", adjunt a l'Informe tècnic.





**TERCER.**- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa derivada de l'acord de continuïtat del contracte, d'acord amb el següent detall:

Exercici	Període	orgànica	programa	econòmica	Import autorització-disposició, IVA inclòs
2023	maig - desembre	10	4411	47900	216.951,08 €
2024	gener - abril	10	4411	47900	108.475,54 €
				Total	325.426,62 €

L'executivitat d'aquesta despesa resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient a dotar mitjançant la modificació de crèdit núm 9/2023, que es troba pendent d'aprovació per part del ple municipal de data 24/04/2023.

La despesa plurianual futura queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de les anualitats futures corresponents.

**QUART.**- Durant la continuïtat del servei prevista en aquest acord, l'empresa prestadora haurà de complir en relació al personal afecte al servei les obligacions previstes en el plec de condicions en virtut del qual li fou adjudicat el contracte, i a més les següents:

- a) L'empresa no podrà realitzar altes o baixes en les persones que integren la plantilla, excepte el personal de substitució que sigui necessari contractar en cas d'incapacitat temporal, vacances o permisos previstos en la llei o el conveni.
- b) L'empresa no podrà realitzar noves contractacions que suposin un augment de personal afecte al servei. Si es donessin circumstàncies especials que ho justifiquin, l'empresa presentarà una proposta detallada d'augment de personal, que haurà de ser autoritzada per l'ajuntament.
- c) L'empresa no podrà realitzar increments de les retribucions més enllà de les previstes en el conveni, ni tampoc variacions en les condicions de treball que afectin a la prestació del servei o suposin un augment de la massa salarial existent.

**CINQUÈ.**- NOTIFICAR aquest acord a l'empresa BARCELONA BUS, SL efectuar trasllat de la mateixa a la secció de Mobilitat i Transport així com a la Intervenció municipal per al seu coneixement i efectes escaients.»

**8.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLORET MAR I COHABITAC ,COORDINADORA DE**



**FUNDACIONS PROMOTORES I GESTORES D'HABITATGE SOCIAL DE LLOGUER DE CATALUNYA, PER AL FOMENT DE LA PROVISIÓ D'HABITATGES DESTINATS A LLOGUER SOCIAL SOBRE SOLARS I FINQUES MUNICIPALS PROVINENTS DEL PATRIMONI MUNICIPAL DEL SÒL I L'HABITATGE O DE SÒLS DOTACIONALS (exp. 13742023000009)**

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.lloret.org/?pleno=20230424&punto=8>

Se sotmet a votació la proposta que es transcriu a continuació, resultant aprovada per unanimitat dels 20 regidors presents:

«COHABITAC és una coordinadora de fundacions promotores i gestores d'habitatge social de Lloguer de Catalunya, que es troba integrada com a federació a la taula del Tercer Sector Social de Catalunya i que consta inscrita en el Registre d'Associacions de la Generalitat de Catalunya.

L'Ajuntament de Lloret de Mar és propietari de la finca situada a C/ Sant Quirze – Pujada Puigventós del terme municipal de Lloret de Mar, amb Referència Cadastral 6171917DG8167S0001MU, de 900 m2 de superfície i amb un sostre edificable màxim de 2.700 m2, inscrita en data 25/06/2013 al Registre de la Propietat núm 1 de Lloret amb núm de finca registral 26170 IDUFIR: 17013000608879 Tom: 3598 Llibre: 465 Foli: 123 i amb la següent descripció:

*URBANA: PARCELA DE TERRENO de figura rectangular señalada con el número UP7, sita en el Sector PPU3, Sant Quirze, de Lloret de Mar. Tiene una superficie de novecientos metros cuadrados. LINDA: Norte, en línea recta con finca cualificada como a clave 1.1, viario público del polígono de nueva creación; Sur, en línea recta, con la misma finca cualificada como a clave 1.1, viario público del polígono de nueva creación; Este, en línea recta con la misma finca cualificada como a clave 1.1, viario público del polígono de nueva creación; y Oeste, en línea recta con la misma finca cualificada como a clave 1.1, viario público del polígono de nueva creación. Zonificación: El Plan Parcial PPU3, Sant Quirze, determina para ésta parcela la clave 2.9, Zona de volumetría específica. Tiene una edificabilidad total de dos mil setecientos metros cuadrados de techo. Le corresponde a UP7HPP trescientos dieciseis coma catorce unidades de aprovechamiento y cuatrocientos setenta y cuatro coma ochenta y cinco unidades de aprovechamiento, y a UP7HPC setenta coma cincuenta y una unidades de aprovechamiento.*

L'esmentada finca, està qualificada com a be patrimonial i procedeix de la cessió del 10% d'aprofitament urbanístic del sector, segons el pla d'ordenació 7 del Pla parcial d'ordenació del PPU3 Sant Quirze de Lloret de Mar. És zona de volumetria específica (clau 2.9) i admet l'ús d'habitatge en modalitat



plurifamiliar en tipologia de règim de propietat horitzontal, de protecció pública de règim general i de preu concertat.

En data 14/04/2023 la Cap de la Secció municipal d'Habitatge ha emès informe favorable a la formalització del conveni entre l'Ajuntament i COHABITAC, en el sentit de considerar que la constitució d'un dret de superfície a favor de COHABITAC sobre la referida finca de titularitat municipal, per tal que aquesta entitat construeixi un edifici de 30 habitatges de protecció pública (28 de règim general i 2 de règim concertat) i que els destini a lloguer social, respon als objectius previstos a Pla territorial sectorial de l'habitatge de la Generalitat de Catalunya, així com el propi Pla local de l'habitatge de Lloret de Mar.

En data 18/04/2023, el Cap de Serveis Jurídics de l'Ajuntament ha emès informe jurídic en el que conclou que, en compliment d'allò previst a l'art. 50.1 de la Llei 40/2015, aquest conveni no té caràcter contractual i que, per altra banda, conté les exigències previstes als articles 47 a 53 de l'esmentada Llei.

Atès, allò establert a l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, en relació a la possibilitat de celebrar convenis interadministratius, que poden incloure la utilització de mitjans, serveis i recursos d'una altra administració pública.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees de Serveis Centrals i de Ciutadania, adopta el següent ACORD:

PRIMER.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lloret de Mar i COHABITAC, entitat coordinadora de fundacions promotores i gestores d'habitatge social de lloguer de Catalunya, pel qual l'Ajuntament es compromet a tramitar el procediment per poder constituir un dret de superfície a favor de l'entitat, amb la finalitat que aquesta construeixi un edifici de 30 habitatges de protecció pública (28 de règim general i 2 de règim concertat), destinats a lloguer social.

Text del conveni:

<https://tramits.lloret.org/OAC/downloadR/7fd263d0-5c25-405c-adc5-fec7ac88c339>

SEGON.- FACULTAR a l'Alcalde, per a la signatura, en representació municipal, de tota la documentació necessària.

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a COHABITAC i a la Intervenció Municipal per al seu coneixement.»

**9.- APROVACIÓ INICIAL DEL DOCUMENT DE CORRECCIÓ DE LES FITXES M-18, M-19 I M-23 DEL CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS I MASIES EN SÒL NO URBANITZABLE DEL POUM DE LLORET DE MAR (exp. 22472023000002)**



Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.lloret.org/?pleno=20230424&punto=9>

Se sotmet a votació la proposta que es transcriu a continuació, resultant aprovada amb el següent resultat:

- 15 vots a favor de JUNTSxLLORET, ERC, LLORET EN COMÚ, FORÇA LLORET i REGIDORS NO ADSCRITS
- 5 abstencions de CIUTADANS i PSC

**«F E T S :**

**1.-** En data 12 de gener de 2023 (RGE núm. 2023001264), N'Anna Maria Puig i Llorens presenta sol·licitud en la que demana la correcció d'un error en el Catàleg de Béns Protegits i Masies en Sòl No Urbanitzable que afecta a la masia referenciada com a finca M18.

**2.-** En data 14 de febrer de 2023, el Cap del Servei de l'Arxiu Municipal emet informe el qual conclou:

"(...)

*8.- Que de l'observació de les dades que figuren en aquesta fitxa "M18 – Can Termes" del catàleg de masies i cases rurals del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'aquest Ajuntament, es constaten alguns errors en la denominació del mas, en la seva ubicació a dins d'aquesta parcel·la, i en la situació de les coordenades U.T.M.*

*9.- Que la denominació correcta d'aquest mas i d'aquesta parcel·la hauria de ser "Can Carrabana", o per tal d'evitar confusions amb altres denominacions properes "Can Carrabana – Can Termes".*

*10.- Que la ubicació en el mapa de referència del catàleg de masies, caldria situar-la al mateix lloc que s'indica la fitxa del registre del cadastre.*

*11.- Que la referència de les coordenades U.T.M que figuren al catàleg de masies no es correspon a les que pertocaria per aquesta parcel·la i per aquest mas de "Can Carrabana – Can Termes"; atès que aquestes coordenades ubiquen la parcel·la en un indret diferent."*

**3.-** Mitjançant decret d'alcaldia núm. 2023LLDA001434 de data 17 de març de 2023, s'encarrega als Serveis Tècnics Municipals que procedeixin a l'estudi i redacció, si s'escau, de la documentació necessària per a la correcció del catàleg de Masies, en relació a la fitxa M-18, als efectes d'esmenar, si es considera adient, l'error manifestat en el punt primer.

**4.-** En data març 2023, els Serveis Tècnics Municipals redacten el document de correcció de les fitxes M-18, M-19 i M-23 del Catàleg de Béns Protegits i de Masies en sòl no urbanitzable del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal



(POUM) de Lloret de Mar, amb la següent proposta tècnica:

- Correcció de la fitxa M18 en els sentit de que totes les dades i imatges corresponguin a l'edificació existent en la finca de referència cadastral 17102A00900015.
- Correcció de la fitxa M19 pel que fa a les coordenades de l'edificació per tal que corresponguin a l'edificació existent en la finca de referència cadastral 17102A00900033.
- Creació i incorporació en el catàleg d'una nova fitxa M-23, amb les dades corresponents a l'edificació existent en la finca de referència cadastral 17102A00900016, edificació original de la finca Can Carabana.
- Adequació de l'article 321 segons l'exposat.

5.- En data 17 d'abril de 2023 ha estat emès el corresponent informe del Secretari General.

## FONAMENTS DE DRET:

I.- S'apliquen a aquest expedient l'art. 21 de la Normativa Urbanística del vigent POUM el qual estableix:

*"Article 21. Catàlegs de béns a protegir*

*1. Com a document d'aquest POUM, s'inclou el Catàleg de béns a protegir, el qual es compona per la totalitat dels elements que formen part actualment del Patrimoni de Lloret de Mar, així com d'aquells altres que, en virtut de les determinacions urbanístiques d'aquest POUM, han de ser objecte de protecció. Així mateix, com a document del POUM, s'inclou el Catàleg de les masies i cases rurals situades en sòl no urbanitzable que són susceptibles de reconstrucció o de rehabilitació.*

*2. L'Ajuntament podrà, ja sigui per pròpia iniciativa o a instància de part, incloure o excloure nous elements al Catàleg. La inclusió o exclusió haurà de ser degudament justificada, previ informe tècnic municipal així com del Departament de Cultura quan comporti l'exclusió d'elements prèviament catalogats, i **no comportarà la modificació del POUM, tramitant-se com una ordenança.***

*3. En desenvolupament del POUM, a fi i efecte de concretar les mesures de protecció dels elements integrants del Catàleg definit per aquest POUM, es podrà redactar un Pla Especial de protecció del Patrimoni Cultural".*

II.- Igualment resulta d'aplicació l'art. 321 de la Normativa Urbanística del vigent POUM el qual estableix:

*"Article 321. Masies: (M).*

*De conformitat amb allò que preveu l'article 50.2 del DL 1/2005, aquest POUM incorpora el Catàleg de masies i cases rurals susceptibles de reconstrucció i*



*rehabilitació (Volum VIII).*

*Les actuacions en aquestes construccions s'ajustaran a les previsions contingudes en cada una de les fitxes i són les següents:*

- M1. Mas Pedrossa*
- M2. Cal Barraquer*
- M3. La casa nova d'en Forners*
- M4. Can Bohigas*
- M5. L'Obreria de Santa Cristina*
- M6. El Bon Repòs*
- M7. Can Piet*
- M8. Can Creixell*
- M9. Can Roure*
- M10. Can Sargues*
- M11. Ca Nan Bord*
- M12. Can Pepet del Mas*
- M13. Can Bord*
- M14. Mas Mateu*
- M15. Can Raurell (MOD STSJC 460 de data 14/06/2012)*
- M16. Can Pelaburros*
- M17. Mas Salichs*
- M18. Can Termes*
- M19. Can Carravana*
- M20. Can Buc*
- M21. Sant Pere del Bosc i dues cases de recreu aïllades*
- M22. Can Juncadella*

*La implantació dels usos hotelers previstos a les fitxes M5 l'Obreria de Santa Cristina, M6 Mas del Bon Repòs, M7 Can Piet i M21 Sant Pere del Bosc i dues cases de recreu aïllades es condiciona a la redacció i tramitació d'un Pla Especial Urbanístic".*

**III.-** Vist que el propi POUM en la seva normativa s'assenyala que la inclusió o exclusió d'elements al Catàleg no comportarà la seva modificació, sinó que es tramitarà talment una ordenança municipal, resultaria d'aplicació allò establert a l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Segons l'art. 133 de la Llei 39/2015, de procediment administratiu comú, es pot omitir la consulta pública en els casos en que l'aprovació o modificació d'una norma "no tenga un impacto significativo en la actividad económica, no imponga obligaciones relevantes a los destinatarios o regule aspectos parciales de una materia."

Vist el document elaborat pels serveis tècnics municipals amb el títol "CORRECCIÓ D'ELEMENT DEL CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS I MASIES DEL POUM DE LLORET DE MAR", no estem davant un canvi de criteri en la catalogació de masies respecte al seguit en l'elaboració del POUM sinó d'una correcció d'un element puntual que queda justificat en l'esmentat document tècnic.



Per tant, en aquest cas no és necessari el tràmit de la consulta pública prèvia de l'article 133.1 de la Llei 39/2015. I el procediment a seguir és el previst a l'art. 49 de la Llei de Bases de Règim Local: aprovació inicial pel Ple de la modificació de l'art. 321 del catàleg, audiència als interessats, exposició pública per un termini de 30 dies, amb l'advertiment que si no hi ha al·legacions quedarà aprovada definitivament.

**IV.-** L'òrgan competent per a l'aprovació inicial és el Ple de l'Ajuntament, d'acord amb allò que preceptua l'art. 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**V.-** L'acord o acords d'aprovació requereixen el quòrum de majoria absoluta, en formar part la norma modificada del planejament general del municipi, tal i com disposa l'art. 65.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat mitjançant Decret 179/1995, de 13 de juny.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees de Territori i Sostenibilitat, Promoció de la Ciutat, Seguretat, Mobilitat i Via Pública, adopta el següent ACORD:

**PRIMER.-** Aprovar inicialment el document de correcció de les fitxes M-18, M-19 i M-23 del Catàleg de Béns Protegits i de Masies en sòl no urbanitzable del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Lloret de Mar, d'iniciativa municipal i redactat pel Serveis Tècnics Municipals.

**SEGON.-** Sotmetre el document a informació pública pel termini de trenta dies, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions i/o reclamacions, mitjançant la publicació dels corresponents edictes al Butlletí oficial de la Província, Diari Oficial de la Generalitat, mitjà de comunicació escrita diària d'àmbit gironí i a la Seu Electrònica Municipal.

**TERCER.-** En el cas que durant el tràmit d'informació pública no es presentessin al·legacions i els informes sectorials emesos no continguin prescripcions que comportin la modificació del document aprovat inicialment, d'acord amb allò que disposa l'art. 65.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat mitjançant Decret 179/1995, de 13 de juny, el document esdevindrà aprovat definitivament sense necessitat d'adoptar cap altre acord, publicant-se íntegrament el text al Butlletí Oficial de la província.

**QUART.-** Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

**CINQUÈ.-** Notificar la present resolució als interessats.»

## **10.- PROPOSTES D'URGÈNCIA.**



No se n'ha presentat cap.

## **PART RESOLUTIVA**

### **11.- MOCIÓ PRESENTADA PER CIUTADANS, PERQUÈ L'AJUNTAMENT PROMOGUI DESALLOTJAMENTS DAVANT OCUPACIONS CONFLICTIVES I ADOPTI MESURES CONTRA LES OCUPACIONS D'IMMOBLES (exp. 10292023000014)**

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.lloret.org/?pleno=20230424&punto=11>

El grup de CIUTADANS ha presentat la següent moció:

«Las okupaciones son un ejemplo de cómo no sólo el propietario sino también los vecinos se convierten en víctimas de los okupas al sufrir daños en sus edificios y en algunos casos daños personales muy graves. Por este motivo, es necesario aplicar todas las herramientas legales al alcance de la administración para luchar contra la okupación pero también son necesarias reformas normativas que permitan mayor eficacia y rapidez para desalojar y recuperar por sus legítimos propietarios las propiedades okupadas.

El miércoles día 8 de febrero de 2023 el Parlament de Catalunya ha aprobado con los votos de Junts, ERC, PSC y CS (PP y Vox se han abstenido y CUP y ECP han votado en contra) una ley antiokupaciones donde se faculta a los ayuntamientos a promover desalojos ante ocupaciones conflictivas cuando los propietarios no inicien las acciones de desalojo requeridas por la administración competente en un plazo de 30 días y la vivienda se encuentre ocupada sin el título habilitante y de esta situación se haya derivado una alteración de la convivencia, del orden público o ponga en peligro la seguridad o la integridad del inmueble. La ley se centra en dar instrumentos a los municipios para actuar contra okupaciones cuando los propietarios se desentienden de sus propiedades y no ejercitan las acciones necesarias para desalojarlo.

Pese a esta nueva ley, la normativa actual para luchar contra las ocupaciones ilegales de inmuebles es un fracaso. En el año 2018 se llevó a cabo una mínima reforma legal con la Ley 5/2018, de 11 de junio, de modificación de la Ley de Enjuiciamiento Civil. Fue una reforma mínima porque la proposición de ley primigenia preveía crear un juicio verbal de





desahucio por ocupación ilegal de vivienda sumario con medidas cautelares y esto no se llevó a cabo.

Esta norma ha sido reclamada por muchos municipios catalanes como Sabadell, Terrassa, Rubí, Mataró, Martorell, Vilanova i la Geltrú, Granollers, Mollet del Vallès y Vilafranca del Penedès.

Actualmente, la legislación no permite que las comunidades de propietarios sean legitimarias indirectas por sustitución del propietario para que ejerzan las acciones de defensa de la propiedad que le corresponden al propietario si el propietario no las ejerce. De ahí que sea necesario promover reformas legales para defender la propiedad privada, garantizar la convivencia y la seguridad, y luchar contra la okupación de inmuebles facultando a las comunidades de propietarios para que en el caso de que, requerido el propietario y si éste no actúa, que el Ayuntamiento pueda ejercitar acciones judiciales que conlleven el desalojo inmediato del inmueble y así evitar que sufran daños en sus inmuebles y daños personales.

Sin duda, también es necesario un mayor control y seguimiento policial con una unidad dedicada al grave problema que generan las okupaciones mejoraría la situación de nuestra ciudad.

Por todos estos motivos, el Grupo Municipal de Ciutadans propone adoptar los siguientes ACUERDOS:

Primero.- Que el Ayuntamiento de Lloret de Mar aplique las acciones pertinentes de la "lleï d'adopció de mesures urgents enfront la inactivitat de la propietat en cas d'ocupació il·legal d'habitatges amb alteració de la convivència veïnal" para desalojar los inmuebles okupados que generen alteración de la convivencia, del orden público o ponga en peligro la seguridad o la integridad del inmueble.

Segundo.- Que el Ayuntamiento de Lloret de Mar cree una Oficina Antiokupación.»

El Sr. Sais, en representació de l'equip de govern, presenta una esmena a la totalitat del tenor següent:

"Al nostre municipi es donen ocupacions irregulars d'habitatges d'origen social i d'origen delinqüencial, problemàtica que malauradament es reproduïx a molts municipis del nostres país.

Per tal de conèixer la realitat de les ocupacions al nostre municipi la Diputació de Girona a petició de la Regidoria d'Habitatge va elaborar un estudi dels habitatges en situació d'ocupació irregular a Lloret de Mar.

Els objectius d'aquest estudi són, entre d'altres, definir el perfil de persones



i famílies ocupants, les causes, les conseqüències i els elements que intervenen i, formular propostes d'abordatge transversal i possibles sobre la qüestió, així com sobre millores relacionades amb l'accés a l'habitatge i l'atenció a l'emergència habitacional al municipi.

Aquest estudi es va presentar a la darrera Taula Local d'Habitatge celebrada el passat 29 de març de 2023.

Les ocupacions d'origen social requereixen un reforç immediat de l'atenció dels serveis socials i dels serveis de mediació en l'àmbit de l'habitatge per tal de garantir el dret a tothom que ho necessiti d'unes condicions d'habitatge dignes.

L'Ajuntament de Lloret de Mar treballa de forma intensa i coordinada entre els diferents departaments, per tal de poder donar resposta, a las famílies que no disposen d'un habitatge adequat, així com per resoldre els problemes de convivència que es generen amb les ocupacions delinqüencials.

En aquest sentit, cal destacar l'actuació que es va realitzar a l'immoble ocupat del C/ Carme 14 i que queda recollida en el Decret alcaldia núm. 6378, de data 21 de desembre de 2022, mitjançant el qual es va acordar la declaració d'inhabitabilitat de l'edifici situat al carrer del Carme núm. 14 de Lloret de Mar, amb l'adopció de mesures provisionals per perill imminent per a les persones que ocupaven el mateix immoble.

Més concretament, les mesures que s'adoptaven mitjançant aquest Decret d'Alcaldia per revertir la situació de perillositat detectada foren les següents:

*"Primer.- INCOAR a la Sociedad BUILDINGCENTER SAU un procediment de declaració d'inhabitabilitat dels habitatges de l'edifici situat al C/ del Carme núm. 14 de Lloret de Mar, en el benentès que l'estat actual de la instal·lació elèctrica dels habitatges d'aquest edifici suposa un perill per a la seguretat de les persones, en virtut del previst a l'article 33 de la Llei 18/2007 del dret a l'habitatge, atorgant als ocupants i al propietari dels habitatges un termini de 15 dies hàbils, a comptar des de la recepció de la present resolució, per fer les alegacions que considerin convenientes per a la defensa dels seus drets e interessos.*

*Segon.- ADOPTAR com a mesura urgent el desallotjament i la clausura provisionals dels habitatges de l'edifici ubicat al C/ del Carme núm. 14 de Lloret de Mar, les quals disposaran d'un termini màxim de 15 dies hàbils per desallotjar els habitatges, a comptar del moment en que es produeixi la notificació d'aquesta resolució, en el benentès que s'ha constatat que les condicions en les que es troben els habitatges suposen un risc greu imminent per a la seguretat de les persones que l'ocupen, d'acord amb el previst a l'article 33 i 111 de la Llei 18/2007 del dret a l'habitatge, en*



*concordança amb l'article 56, apartats primer i tercer, de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.*

*Simultàniament, ATORGAR a BUILDINGCENTER SAU i als ocupants dels habitatges un termini de 8 dies hàbils d'audiència en relació al desallotjament dels habitatges perquè puguin al·legar tot allò que considerin convenient per a la defensa dels seus drets i interessos.*

*Durant aquest termini de 15 dies concedit per al desallotjament, els ocupants de l'edifici podran extreure'n les seves pertinences personals, quan es tracti d'elements personals o béns fungibles, i sempre i en tot cas que la retirada no agregi la situació de risc imminent per a la seva seguretat i/o la seguretat del conjunt de les persones ocupants de l'edifici.*

*Tercer.- ORDENAR a la Policia Local que notifiqui i faci efectiva la present ordre de desallotjament i clàusula provisional de l'edifici ubicat al C/ del Carme núm. 14 de Lloret de Mar, amb l'auxili, si cal, de la Brigada municipal, als efectes d'impedir una nova ocupació.*

*Quart.- REQUERIR a la Sociedad BUILDINGCENTER SAU perquè després del desallotjament i la clausura provisional de cada un dels habitatges procedeixi de manera immediata a impedir l'accés a qualsevol persona que no formi part del dispositiu municipal o no estigui autoritzada a desenvolupar treballs de restauració i rehabilitació dels habitatges, obligant-la així mateix a ASSEGURAR les entrades dels habitatges amb els elements oportuns per evitar l'ocupació il·legal.*

*Cinquè.- ORDENAR a la Sociedad BUILDINGCENTER SAU l'execució de les obres de rehabilitació i conservació necessàries perquè la instal·lació elèctrica dels habitatges de l'edifici del Carrer del Carme núm. 14 de Lloret de Mar s'ajustin al previst al REIAL DECRET 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió, i les obres de rehabilitació i conservació detallades a l'informe del tècnic municipal transcrit a continuació, atorgant-li a tal efecte un termini de 15 dies, a comptar des de la recepció de la present resolució, per fer les al·legacions que considerin convenientes per a la defensa dels seus drets e interessos.*

*Sisè.- ADVERTIR a la Sociedad BUILDINGCENTER SAU que en el supòsit que no compleixi amb l'ordre d'execució i/o la resta de requeriments acordats a través de la present resolució, l'Ajuntament podrà imposar les multes coercitives que legalment corresponguin i podrà dur a terme l'execució subsidiària de totes les mesures requerides a càrrec de la Sociedad BUILDINGCENTER SAU, d'acord amb el que estableixen els articles 102 de la Llei 39/2015 del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en concordança amb allò previst a l'article 65 de la Llei 18/2009 de salut pública i 113 de la Llei 18/2007 del dret a l'habitatge.*



*Setè.- COMUNICAR a les empreses distribuïdores d'energia elèctrica, aigua i gas l'estat en el que es troben les instal·lacions, mitjançant el trasllat dels informes tècnics emesos pels serveis públics i d'urbanisme municipals, als efectes que adoptin les mesures preventives que puguin ser necessàries.*

*Vuitè.- ADVERTIR a la Sociedad BUILDINGCENTER SAU que ha de real·lotjar als ocupants dels habitatges de l'edifici del Carrer del Carme núm. 14 de Lloret de Mar mentre no hagi dut a terme les mesures ordenades al punt Cinquè de la part dispositiva del present Decret, i OFERIR un lloguer social a les persones que compleixin amb les condicions previstes a la Llei 24/2015, de 29 de juliol, de mesures urgents per afrontar la emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica.*

*Novè.- OFERIR assistència i l'atenció necessàries a les persones ocupants dels habitatges de l'immoble ubicat al Carrer del Carme núm. 14 de Lloret de Mar a través del personal de la secció de Benestar i Família de l'Ajuntament (especialment en els casos de menors d'edat), i oferir-los un habitatge on traslladar-se tan bon punt desallotgin els habitatges del c/ del Carme 14 quan aquest habitatge on traslladar-se no els sigui ofert per BUILDINGCENTER SAU, essent les despeses del real·lotjament a càrrec d'aquesta societat.*

*Desè.- SOL·LICITAR a les diferents seccions municipals implicades a les actuacions previstes a la part dispositiva del present decret que comptabilitzin el cost de les respectives intervencions.*

*Onzè.- SOL·LICITAR, pel cas d'oposició al desallotjament de les persones ocupants dels habitatges, autorització d'entrada en domicili als Jutjats del contenciós administratiu, d'acord amb el previst a l'article 8.6 de la Llei de Jurisdicció Contenciosa Administrativa, per tal de fer efectives les mesures provisionals de desallotjament i clausura acordades."*

En execució de l'esmentat Decret, l'Ajuntament de Lloret de Mar, en data 25 de gener de 2023, va oferir a les persones allotjades en situació de vulnerabilitat social als habitatges del C/del Carme núm. 14 la possibilitat d'accedir provisionalment a un altre habitatge diferent per evitar els riscos que es poguessin derivar de la situació descrita.

És per tot el que s'ha exposat que proposem al Ple l'adopció l'acord següent:

1.- Requerir a les entitats bancàries, fons immobiliaris i grans tenidors a cedir als ajuntaments o entitats sense ànim de lucre els habitatges buits dels quals disposen, que no hagin llogat o venut en un termini de tres mesos, a comptar des del requeriment de l'administració.

2.- Demanar a la Conselleria de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya, on s'integra la Secretaria General d'Habitatge i Inclusió Social,



que es doti anualment als Ajuntaments de recursos econòmics suficients per poder incrementar els ajuts a les persones vulnerables i, especialment, poder ampliar decididament el seu Parc d'Habitatge Social, mitjançant l'adquisició, reforma o rehabilitació d'habitatges per cobrir les necessitats d'aquelles persones que es trobin en situació d'exclusió residencial.

3.- Instar al Govern espanyol i als grups parlamentaris que iniciïn una reforma urgent de la normativa processal per tal de garantir i donar cobertura a l'actuació policial per a les desocupacions d'aquells immobles ocupats il·legalment, en el moment en què es tingui coneixement i constància de la comissió d'aquests delictes.

4.- Demanar al Consell del Poder Judicial que creï jutjats especials per als delictes d'ocupació a les demarcacions on s'acumulen més casos i creació de la figura del Fiscal especialitzat (que pot dependre del de delinqüència organitzada o del de delictes econòmics atès les vinculacions delinqüencials, amb els grups criminals, la tracta, el blanqueig, etc.).

5.- Que el Departament d'Interior de la Generalitat, juntament amb la resta de forces i cossos de seguretat de l'Estat, elaborin amb urgència un Pla Especial de Seguretat contra les màfies (grups i organitzacions criminals) que trafiquen amb persones i amb les usurpacions d'immobles, etc.

6.- Instar al Govern d'Espanya i als grups parlamentaris que iniciïn una reforma urgent de la normativa penal per tal de clarificar la tipificació dels delictes de violació de domicili i d'usurpació de la propietat, pel que fa als actes emprats per a l'assoliment de la majoria de les ocupacions (força i danys a portes i panys, trencament de finestres, accés per balcons, teulades o finestres; butrons, etc.) incrementant la penalitat actual d'aquests delictes en els seus tipus bàsics i, en especial, introduint un agreujant en cas que la finalitat del delicte sigui el lucre en la cessió de l'ús d'immobles sense títol habilitant i es faci en perjudici de famílies en situació de vulnerabilitat, fent responsables als autors d'indemnitzar el dany i perjudici causat a la propietat i als ocupants en qualsevol cas.

7.- Donar trasllat dels presents acords per al seu coneixement, als grups parlamentaris del Congrés dels Diputats i del Parlament de Catalunya, als Departament d'Interior, Habitatge i millora urbana i Departament de Justícia de la Generalitat, a la Fiscalia General de l'Estat, al Consell General del Poder Judicial, al Ministeri de l'Interior de l'Estat espanyol i al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya."

Se sotmet a votació l'esmena a la totalitat presentada, resultant aprovada amb el següent resultat:

- 17 vots a favor de JUNTSxLLORET, CIUTADANS, ERC, PSC, FORÇA LLORET i 3 REGIDORS NO ADSCRITS
- 1 abstenció de 1 REGIDORA NO ADSCRITA (Marina Nicolàs)



- 2 vots en contra de LLORET EN COMÚ

**12.- MOCIÓ PRESENTADA PER JUNTS PER LLORET I ELS REGIDORS/ES NO ADSCRITS, PERQUÈ LLORET DE MAR SIGUI CIUTAT LLIURE D'ESPECTACLES O ACCIONS QUE DENIGRIN A LES PERSONES AMB ADEE (ACONDROPLÀSIA I DISPLÀSIES ESQUELÈTIQUES AMB NANISME) (exp. 10292023000018)**

Pren la paraula el Sr. Alcalde informant que retiren aquesta moció del Plenari.

**13.- MOCIÓ PRESENTADA PER CIUTADANS, PERQUÈ ELS NEGOCIS DE LLORET PUGUIN OFERIR APARCAMENT GRATUÏT ALS SEUS CLIENTS (exp. 10292023000015)**

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.lloret.org/?pleno=20230424&punto=13>

El grup de CIUTADANS ha presentat la següent moció:

«Una de las grandes desventajas competitivas que tienen los negocios de nuestro municipio respecto otros pueblos de nuestro entorno es la falta de aparcamiento. Los hábitos de consumo nos han acostumbrado a ir a grandes centros comerciales donde sabemos que el aparcamiento es gratuito y no hay problemas para poder aparcar.

Desde el grupo municipal de Ciudadans pensamos que se debe facilitar a autónomos y empresas de nuestro municipio la posibilidad de facilitar aparcamiento gratuito a sus clientes en aparcamientos municipales, zona azul y zona verde. Con este servicio que podrían ofrecer a los clientes de los negocios de Lloret estamos seguros que se ayudaría a la actividad económica local, y muchas personas que dejan de venir a nuestro pueblo a gastar dinero por la incomodidad de no poder aparcar volverían a tener el hábito de visitar Lloret.

Este servicio que podrían ofrecer los autónomos y empresas de Lloret no debería ser ni al mismo precio que establece la ordenanza municipal para el precio de la hora de aparcamiento en parkings municipales, zona azul o zona verde. Pero tampoco debe ser totalmente gratuito para los negocios.

Para el grupo municipal de Ciudadans las empresas de Lloret deberían pagar 0'50€ la hora por el aparcamiento de sus clientes. Lo mismo que pagamos los vecinos de Lloret por aparcar, gracias a Ciudadans, entendemos que es el precio justo.



Por todo ello, y en atención a estas consideraciones, el Grupo Municipal de Ciudadanos propone al pleno del Ayuntamiento de Lloret de Mar, la adopción de los siguientes ACUERDOS:

Punto único.- Establecer una mesa de trabajo, desde el gobierno municipal y las asociaciones de comercio y hostelería de Lloret de Mar, para poder elaborar una propuesta en la ordenanza municipal núm. 24, que pueda crear el mecanismo para que los establecimientos puedan facilitar horas gratuitas o parcialmente bonificadas en los aparcamientos municipales, por sus clientes. Este acuerdo deberá ir acompañado de un informe económico favorable para ser sometido a consideración el próximo pleno de ordenanzas fiscales.»

El Sr. Fernandez, en representació de l'equip de govern, presenta la següent esmena:

“Ates que la proposta sol·licitada pel grup municipal de C'S demana que es modifiqui una ordenança fiscal, concretament la número 24, que regula la taxa per estacionament de vehicles.

Ates que el ple de modificació d'ordenances es celebra, normalment el mes d'octubre per a que el consistori ho pugui sotmetre a votació i entrin en vigor el primer dia de l'any següent.

Ates que aquest govern, prioritza la col·laboració amb les entitats i associacions d'aquesta vila i manifesta que aquesta iniciativa ha de ser treballada i elaborada amb els gremis d'hostaleria i comerç.

Ates que en la proposta, no es troba cap proposta econòmica de quin impacte pugui tenir en el pressupost vigent o inclús en el proper que s'aprovi i que aquesta, pugui ser revisada per la resta de grups municipals i regidors, així com l'àrea econòmica.

Els grups sotasignats i els Regidors No adscrits de l'Ajuntament de Lloret de Mar presenten una esmena al Punt 20e del Ple Ordinari, proposant, modificar l'únic acord de la moció:

Punt únic.- Establir una taula de treball, des de el govern municipal i les associacions de comerç i hostaleria de Lloret de Mar, per poder elaborar una proposta a la ordenança municipal núm. 24, que pugui crear el mecanisme per a que els establiments puguin facilitar hores gratuïtes o parcialment bonificades als aparcaments municipals, pels seus clients. Aquest acord, haurà d'anar acompanyat d'un informe econòmic favorable per a ser sotmès a consideració el proper ple d'ordenances fiscals.”



Se sotmet a votació l'esmena presentada, resultant aprovada per unanimitat dels 20 regidors presents.

**14.- MOCIÓ PRESENTADA PER CIUTADANS, PERQUÈ ES RETIRI LA BANDERA “ESTELADA” DE LA VIA PÚBLICA DEL NOSTRE MUNICIPI, I QUE L’AJUNTAMENT ES COMPROMETI AMB LA NEUTRALITAT DE L’ESPAI PÚBLIC** (exp. 10292023000016)

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrarat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.lloret.org/?pleno=20230424&punto=14>

Se sotmet a votació la moció que es transcriu a continuació, resultant desestimada amb el següent resultat:

- 5 vots a favor de CIUTADANS i PSC
- 5 abstencions de LLORET EN COMÚ i 3 REGIDORS NO ADSCRITS
- 10 vots en contra de JUNTSxLLORET, ERC, FORÇA LLORET i 1 REGIDORA NO ADSCRITA (Marina Nicolás)

«Las calles son de todos los vecinos. De todos. La vía pública debe ser un espacio libre de símbolos partidistas que solo representan a una parte y que ofenden a una parte de la ciudadanía. Para nuestro grupo municipal creemos que este hecho es de sentido común.

Los símbolos que están en la vía pública posicionan políticamente la administración titular del espacio público en favor de un determinado colectivo, rompiendo el carácter objetivo que tiene que presidir la actuación de la Corporación Municipal y suponen una adhesión o apoyo a una determinada causa que en ningún caso se puede considerar general, comprometiendo tanto la neutralidad política del Ayuntamiento como su objetividad, que de acuerdo con el artículo 7 de la Ley Municipal y de Régimen Local de Cataluña, aprobada por el Parlamento de Cataluña, es uno de los principios de actuación de las administraciones locales.

Hay que hacer mención, igualmente, que estas expresiones no encontrarían amparo bajo el derecho fundamental a la libertad de expresión, dado que por los motivos antes mencionados, este derecho no es predicable de las Administraciones Públicas. Es indudable el derecho de cada uno de los regidores que forman parte de este consistorio a expresar libremente su opinión respecto a aquello que representa la simbología antes mencionada, pero en ningún caso se puede instrumentalizar esta institución de que son miembros, y que incluso dirigen, y menos todavía bajo el pretexto de una supuesta voluntad popular.





El Ayuntamiento no puede actuar como portavoz o instrumento de expresión de las reivindicaciones de individuos, colectivos o grupos de una determinada ideología u opción política, confundiendo este ideario o creencia con los objetivos finales de las entidades locales. La neutralidad ideológica de la institución y el respeto del espacio público, es básico para la convivencia entre el conjunto de la ciudadanía.

Es notorio que la bandera conocida como “estelada” constituye un símbolo de reivindicación independentista de una parte de los ciudadanos del municipio representados por una parte de los partidos políticos de ámbito local que defienden esa opción independentista, pero carecen de reconocimiento legal válido como símbolos oficiales de ninguna Administración Territorial, incluyendo las entidades locales, por lo que resulta obvio que su uso y exhibición por un poder público, en este caso del nivel municipal, sólo puede ser calificado de partidista. Dicho símbolo no es representativo del resto de los ciudadanos que no se alinean con esa opción. Por tanto, es un símbolo excluyente para una gran parte de las personas que viven en nuestro municipio y que nos visitan a diario.

Por lo tanto, en esta moción pedimos que el Ayuntamiento retire la bandera “estelada” situada en la Av. de les Alegries, frente al Instituto Ramón Coll i Rodès, y se comprometa con la neutralidad del espacio público, tanto si es periodo electoral como si no lo es.

Por todos estos motivos, el Grupo Municipal de Ciutadans propone adoptar el siguiente ACUERDO

UNICO.- Que el plenario del ayuntamiento de Lloret de Mar se manifieste a favor de la retirada inmediata de la bandera “estelada” de la vía pública, situada en la Av. de les Alegries, y se comprometa a la neutralidad del espacio público.»

## **15.- MOCIÓ PRESENTADA PER CIUTADANS, PER A LA CREACIÓ D'UN MERCAT DE SEGONA MA (exp. 10292023000017)**

Aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.lloret.org/?pleno=20230424&punto=15>

Se sotmet a votació la proposta que es transcriu a continuació, resultant desestimada amb el següent resultat:

- 8 vots a favor de CIUTADANS, LLORET EN COMÚ, PSC i FORÇA LLORET
- 1 abstenció de 1 REGIDORA NO ADSCRITA (Marina Nicolás)
- 11 vots en contra de JUNTSxLLORET, ERC i 3 REGIDORS NO ADSCRITS



«En todos los hogares se acumulan objetos que no usamos y que solo nos ocupan sitio en los armarios o trasteros, como, por ejemplo: Cd's, DVD's, ropa, zapatos, libros, objetos de decoración, juguetes, muebles, etc. Con la finalidad de darles "una segunda vida" a todos estos objetos, los ciudadanos podrán venderlos a un precio reducido o intercambiarlos en un mercado de segunda mano. Esta actividad aportaría muchas ventajas: un ingreso extra para muchas familias o asociaciones que lo puedan necesitar, una oportunidad para coleccionistas, la posibilidad de comprar a precios reducidos objetos de segunda mano, la reducción de residuos favoreciendo a una sociedad más sostenible, o la creación de un evento divertido para todas las edades y públicos que generaría afluencia de visitantes a nuestra localidad. Gracias a la organización de este mercado, se fomentaría la reducción del volumen de residuos, ya que se reduce un impacto en el medio ambiente de forma indirecta.

Todos los bienes o materiales pueden tener más de una vida útil, concienciando de que no hay mejor aportación al ecologismo que la reutilización de objetos. Es decir, el mercado de segunda mano no solo facilitaría a muchos particulares o entidades la posibilidad de tener un ingreso extra, sino que también concienciaría de la necesidad de contribuir por una sociedad más sostenible y ecológica.

Desde el Grupo Municipal de Ciutadans – Partido de la Ciudadanía (Cs), creemos necesario la creación de un mercado de segunda mano abierto a toda la ciudadanía, que de manera particular o en representación de una entidad o asociación, puedan comprar, vender o intercambiar objetos de segunda mano en buen estado. Estarían prohibidos los alimentos, animales, armas, restos de "stocks" de tiendas o productos peligrosos o nocivos para la salud. No podrían participar profesionales, tanto de forma directa o de forma indirecta.

Opinamos que sería muy importante que el mercado de segunda mano se desarrollara en un lugar céntrico de la población, lo que fomentaría la participación de vendedores y visitantes en el evento, y que se realizara en un día festivo para tener una mayor afluencia de vendedores y compradores. También creemos necesario que el Ayuntamiento proporcione ayuda en logística a todos los paradistas (mesas, sillas, etc.), y que se publicite el acontecimiento a través de todos los canales municipales posibles (radio, redes sociales, posters publicitarios, etc.) para llegar al máximo público posible.

Pensamos que sería oportuno establecer un precio simbólico para poder participar en dicho evento, dando derecho a un espacio suficiente (estipulado en las bases de participación) para exponer los artículos. La recaudación de las inscripciones, se donarían a una causa benéfica estipulada previamente. Para el correcto desarrollo del mercado y poner en práctica todo lo expuesto, pensamos que sería necesario la constitución de una mesa de trabajo, con el objeto de establecer un reglamento con las bases de participación, la



periodicidad del mismo y poner en marcha la presente idea. Estarían presentes representantes de los diferentes grupos políticos municipales con representación en el Ayuntamiento, asociaciones de vecinos y entidades no lucrativas (deportivas, ONG's, etc.) interesadas en participar en el mercado de segunda mano.

Este tipo de mercado ya se organizan en muchas localidades de toda Catalunya, resto de España y Europa (flea market) con mucho éxito. Por ejemplo, se organizan mercados de segunda mano en las poblaciones cercanas a nuestro municipio como: Blanes, Pineda, Vidreres o Girona.

Por todo ello, y en atención a estas consideraciones, el Grupo Municipal de Ciutadans, propone al pleno del ayuntamiento de Lloret de Mar, la adopción de los siguientes ACUERDOS:

ÚNICO.- Impulsar la creación de una comisión de trabajo que analice los diferentes aspectos a tener en cuenta, inicie el proceso participativo con los diferentes agentes implicados (grupos políticos, asociaciones de comerciantes, vecinales, ONG's, etc.) y redacte un borrador para que un plazo de 12 meses el Pleno Municipal esté en disposición de aprobar un Reglamento para la creación de un Mercado de Segunda mano en Lloret de Mar.»

### **13.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA, RESOLUCIONS DE LES REGIDORIES DELEGADES, I DELS ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.**

Es dona compte de les resolucions de l'alcaldia i de les resolucions de les regidories delegades, dictades des de l'últim Plenari:

#### 1.- Llibre de Decrets dictats per l'Alcalde-President:

- Període del 24/03/2023 al 20/04/2023: núm. 1549 de data 24/03/2023 fins al núm. 2039 de data 20/04/2023.

#### 2.- Llibre de Decrets dictats pel Tinent d'Alcalde de la Àrea de Territori:

- No se n'ha dictat cap.

#### 3.- Llibre de Decrets dictats pel Tinent d'Alcalde de la Àrea de Ciutadania:

- Període del 24/03/2023 al 20/04/2023: núm. 42 de data 24/03/2023 fins al núm. 50 de data 20/04/2023.

#### 4.- Llibre de Decrets dictats pel Tinent d'Alcalde de la Àrea de Promoció a la Ciutat:

- Període del 24/03/2023 al 20/04/2023: núm. 7 de data 27/03/2023



fins al núm. 9 de data 14/04/2023.

5.- Llibre de Decrets dictats pel Tinent d'Alcalde de la Àrea de Serveis Centrals:

- Període del 24/03/2023 al 20/04/2023: núm. 498 de data 24/03/2023 fins al núm. 581 de data 18/04/2023.

6.- Llibre de Decrets dictats pel Tinent d'Alcalde de la Àrea de Seguretat Ciutadana:

- No se n'ha dictat cap.

Es dona compte de les actes de la Junta de Govern Local, aprovades des de l'últim Plenari:

- Núm. 12. Junta Govern Local de data 24 de març de 2023
- Núm. 13. Junta Govern Local de data 31 de març de 2023
- Núm. 14. Junta Govern Local de data 6 d'abril de 2023
- Núm. 15. Junta Govern Local de data 14 d'abril de 2023

**16.- PRECS I PREGUNTES.**

La Lluïsa Baltrons (FORÇA LLORET) presenta la següent pregunta:

"Demana la opinió de la regidora d'esports davant l'escrit del Síndic de Greuges de Catalunya que dona la raó a l'Atlètic Club Lloret, on diu que el departament d'esports ha tractat amb discriminació els nens i nenes de Lloret de Mar que pertanyen a aquest Club, i que insten a rectificar la normativa."

El Sr. Jordi Hernández (CIUTADANS) presenta la següent pregunta:

"Pregunta sobre perquè no s'ha fet cap reconeixement al primer Síndic del Ciutadà de Lloret, que ha fet una labor de 10 anys, i al qual no li hem ni donat les gràcies. No preguntaran perquè no ha pogut presentar el seu últim informe perquè ja ho saben.

Des de l'oposició no es quedaran amb els braços plegats, i ells sí que ho faran en un acte que han organitzat pel dia 3 de maig."

"El Sr. Ferrandez ha dit "...aquí no es ve a mentir...", ha interpel·lat quan ha trobat que una informació no era correcta. A cada ple es troben comentaris d'aquest estil del govern cap a l'oposició, com també diu el Sr. Fernandez "...no t'enteres de res..". Entén que és una falta de respecte cap a ells."



A continuació el Sr. Miguel Gracia (LLORET EN COMÚ), el Sr. Francisco Pastor (PSC), el Sr. Jordi Orobítg (ERC), el Sr. Cristian Fernandez (NO ADSCRIT) aprofiten la seva intervenció per acomiadar-se, ja que no es tornen a presentar a les properes eleccions.

Finalitzats els precs i preguntes per part dels regidors/es municipals, es dona la paraula a la ciutadania present al Plenari:

“Preguntes presentades pel Sr. Picart:

1.- En relació a la modificació de crèdit dels 50.000 € del tramitar el POUM, pregunta si és que s’ha quedat sense assignació.

2.- El catàleg de masies, les que hi surten realment existeixen? La fitxa 22 del catàleg de masies surt Can Juncadella, i en un text refós del POUM es va colar que d’un galliner en va sortir un xalet de 3.000 mts. No voldria que avui passés quelcom similar.

3.- En relació a donat compte de les Juntes de Govern, cita la licitació dels treballs forestals de franges perimetrals, i no està d’acord en el termini, ja que la llei assenyala del 16 d’octubre fins a 15 de març, i a la licitació es diu que els treballs seran com a màxim fins al 30 de juny. Considera una falta de respecte cap a la natura, i el perill que comporta.”

Les respostes donades als precs i preguntes d’aquest punt de l’ordre del dia i les paraules de comiat de diversos regidors es troben enregistrades a la Videoacta. Es pot consultar a l’enllaç següent:

<http://videoacta.lloret.org/?pleno=20230627&punto=16>

I sense més assumptes per tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, estenc aquesta acta.