

## ACTA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Núm.: 12/10

Dia: 25 d'octubre de 2010

Sessió: Extraordinària

Horari: de 13'30 a 14 hores

Lloc: Sala d'Actes de la Casa de la Vila

Presideix:

Xavier Crespo Llobet, Alcalde-President, del grup municipal CIU

Assisteixen els regidors:

Romà Codina Maseras

Laura Bertran Fontserè

Josep Valls Méndez

M. Àngels de la Torre Barrigon

Ignasi Riera Garriga

Francesc Oliva Pujol

Víctor Manuel Llasera Alsina

M. Antònia Batlle Andreu

Ester Olivé Güell

Ivan Tibau Ragolta

Lluïsa Parrilla Alcalde

Joan Carles Amaya Quinto

Darwin Austrich Martell

Santiago Ontañón Castillo

Carles Passarell Fontan

Antoni Garcia Garcia

Joaquim Teixidor Planells

David Reixach Saura, Secretari Accidental

S'han excusat d'assistir-hi:

Gregori Elorza Luquero

Lidia Garcia Fernandez

### **1. PROPOSTA D'ACORD DEL PROJECTE DE CONTRACTE DE PRÉSTEC PER UN IMPORT DE 4.942.494,00 € A FORMALITZAR AMB EL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA,S.A.**

Prèvia autorització del Sr. Alcalde, el Sr. Valls, regidor delegat d'hisenda, exposa la proposta en termes similars a la seva redacció.

Intervé el Sr. Teixidor, regidor del grup municipal GRILL, que recorda que ja es va abstenir quan es va aprovar la modificació de crèdit. Reconeix que les condicions del préstec són bones, però anuncia que s'abstindrà per coherència amb la seva postura anterior.

El Sr. Garcia, regidor del grup municipal d'IC-V/EUIA, també recorda que va votar en contra la modificació de crèdit i, per tant, també ho farà ara.

Pren la paraula la Sra. Parrilla, regidora del grup municipal del PSC, que diu que no vol donar suport a un projecte que haurà d'acabar un nou equip de govern, i justifica el vot contrari del seu grup perquè creu que no s'hauria de deixar que el nou equip de govern decidís si vol tirar endavant o no aquest equipament.

Sense que hi hagi més intervencions, l'Alcalde sotmet la proposta a votació, que queda aprovada per majoria absoluta amb 13 vots a favor (grups municipals de CIU i PP), 4 vots en contra (grups municipals del PSC i de IC-V/EUIA) i 1 abstenció (grup municipal GRILL).

El text de la proposta aprovada és el següent:

"En relació a l'acord adoptat pel Ple de la Corporació en data 18/10/2010 relatiu a l'aprovació provisional de la Modificació de Crèdit 5/2010 en el que s'establí la concertació d'un préstec per un import de 4.942.494,00 €, destinats a les finalitats assenyalades en l'acord esmentat.

Atès la proposta presentada pel BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA,S.A.

Vist l'informe preceptiu emès al respecte pel Secretari i Interventor.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals, Seguretat i Via Pública, i de l'Àrea de Medi Ambient i Mobilitat, adopta el següent ACORD:

**PRIMER.-** Procedir amb BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA,S.A. la formalització d'una operació de crèdit per un import de 4.942.494,00 €, amb les condicions financeres següents:

Import	4.942.494,00 €
Termini	10 anys (9 d'amortització i 1 de carència)
Amortitzacions	36 quotes trimestrals de 137.291,50 €
Liquidació d'interessos	Trimestrals
Comissió d'obertura	Exempt

El tipus d'interès serà d'un tipus variable corresponent l'euríbor a tres mesos més 2,14% de diferencial.

**SEGON.-** Aprovar íntegrament i cadascuna d'elles per separat totes les clàusules (Condicions particulars i generals) en conjunt que conté el projecte de contracte unit a l'expedient.

**TERCER.-** Facultar àmpliament a la Sr. Alcalde President XAVIER CRESPO I LLOBET, amb poder tan ampli com amb dret sigui precís, per a què en nom i representació d'aquest Ajuntament signi els documents públics i privats que siguin necessaris per a la formalització del préstec.

**QUART.-** En el supòsit que les condicions del mercat en el moment de la formalització del préstec no permetin mantenir l'oferta presentada, l'Alcalde queda autoritzat per negociar d'acord amb les propostes presentades, la més favorable als interessos municipals”.

## **2. PROPOSTA D'ACORD DEL PROJECTE DE CONTRACTE DE PRÉSTEC PER UN IMPORT DE 2.400.000,00 € A FORMALITZAR AMB EL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA,S.A.**

Prèvia autorització del Sr. Alcalde, el Sr. Valls, regidor delegat d'hisenda, exposa la proposta en termes similars a la seva redacció.

Intervé el Sr. Teixidor, que recorda que per la caserna de policia en crèdit del FOMIC no està encara concedit. Recorda que quan es va aprovar el pressupost ja van dir que el cost d'aquesta caserna els semblava molt car, ja que té un cost de 500 €/m<sup>2</sup> quan les casernes dels mossos d'esquadra solen tenir un cost d'uns 50 euros ments per m<sup>2</sup>.

Per altra banda, el Sr. Teixidor demana que la galeria de tir que està previst que hi hagi a la planta sotan s'adeqüi per a que es puguin fer competicions i, per tant, pugui utilitzar-se, a banda de pels policies, també pels aficionats a l'esport del tir, que recorda que és un esport olímpic.

Pren la paraula el Sr. Garcia, que diu que amb aquest crèdit l'Ajuntament s'endeuta per sobre del 100%. Considera massa cara la inversió que es farà amb la nova caserna de la policia local.

Intervé la Sra. Parrilla, que comenta que el seu grup hi hagués votat a favor perquè la línia de finançament del FOMIC els sembla molt interessant i també perquè pensen que les dependències de la policia local han de ser més adequades que les actuals, però manifesta que no estan d'acord amb el quart punt de la part dispositiva de la proposta, és a dir, en facultar a l'Alcalde per a subscriure un crèdit en cas que no s'atorgui el FOMIC.

Intervé l'Alcalde, que diu entendre la postura del PSC, però davant els seus arguments ell considera que és una inversió prioritària i que cal tirar-la endavant.

En relació al que ha dit el Sr. Teixidor sobre el preu/m<sup>2</sup> de la caserna, l'Alcalde comenta que també cal tenir en compte la qualitat constructiva.

El Sr. Garcia considera que una obra com aquesta farà pujar molt l'endeutament municipal i això repercutirà negativament en les polítiques socials. Es mostra contrari a tirar endavant obres tan faraòniques.

La Sra. Parrilla reitera que estarien d'acord si no fos per l'esmentat quart punt.

Intervé el Sr. Valls que es mostra convençut que val la pena intentar aprofitar la línia de finançament que suposa el FOMIC. Per altra banda, al Sr. Garcia el Sr. Valls li comenta que no ha de patir per les polítiques socials perquè aquestes mai es financen amb crèdit.

Al Sr. Teixidor el Sr. Valls li comenta que adequar la galeria de tir també suposaria augmentar el cost, per la qual cosa considera contradictòria aquesta petició amb la línia del seu discurs en aquest punt.

El Sr. Valls argumenta que la nova caserna de la policia local està pensada pel Lloret d'aquí 20 o 25 anys, per això pensa que es tracta d'una inversió amortitzable.

Intervé l'Alcalde que, dirigint-se al Sr. Garcia , li diu que des de l'any 2003 fins l'actualitat hi ha hagut un gran canvi però en positiu en l'àmbit de les polítiques socials, ja que una de les primeres coses que va fer el seu equip de govern va ser recuperar les competències en matèria de serveis socials que estaven delegades al Consell Comarcal. Afirmar que hi ha hagut més polítiques socials amb l'equip de govern de CIU que quan a Lloret governava IC-V. També li recorda el mateix a la Sra. Parrilla.

Finalitza l'Alcalde dient que la discussió d'avui és si Lloret necessita o no una nova caserna per a la policia local, i considera que gairebé tothom pensa que sí. També li reconeix al Sr. Teixidor que els nous equipaments municipals requeriran una bona gestió de la despesa corrent. Diu que aquest serà el gran repte dels propers anys, i que aquests equipaments s'han dissenyat amb aquesta voluntat.

Sense que hi hagi més intervencions, l'Alcalde sotmet la proposta a votació, que queda aprovada per majoria absoluta amb 13 vots a favor (grups municipals de CIU i PP), 4 vots en contra (grups municipals del PSC i IC-V/EUIA) i 1 abstenció (grup municipal GRILL).

El text de la proposta aprovada és el següent:

"Vist el Real Decret 937/2010, de 23 de juliol (BOE 179, de 24-07-2010) regula la iniciativa de modernització de destinacions turístiques madures, que comprenia entre d'altres, una línia de finançament a les entitats locals, amb càrrec al Fondo Financiero del Estado para la Modernización de las Infraestructuras Turísticas (FOMIT).

Vista l'Ordre IUE/446/2010, de 7 de setembre (DOGC 5718 de 20/09/2010) que obre, convoca i aprova les bases de la línia de finançament amb càrrec al Fondo Financiero del Estado para la Modernización de las Infraestructuras Turísticas (FOMIT) per al 2010.

Vista la Orden ITC/1823/2009, de 3 de juliol (BOE 164 de 08/07/2010) que disposa que els préstecs que concedeixin amb càrrec al FOMIT en els exercicis pressupostaris 2009 i 2010 s'efectuaran al tipus d'interès fix del 0,50% i seran reemborsables en un període màxim de 15 anys amb un màxim de 5 anys de carència.

Vist que les esmentades disposicions estableixen uns terminis molt ajustats en el temps per cadascun dels tràmits a realitzar és necessari aprovar l'oferta de l'entitat condicionada al vist i plau del projecte per part del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio i el seu finançament a través de l'ICO.

Vist que el BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA,S.A. és entitat col·laboradora del INSTITUTO DE CRÈDITO OFICIAL per a aquesta línia de finançament en virtut del Contracte de Finançament subscrit entre ambdues entitats

Vist l'informe preceptiu emès al respecte pel Secretari i Interventor.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals, Seguretat i Via Pública, i de l'Àrea de Medi Ambient i Mobilitat, adopta el següent ACORD:

**PRIMER)** Procedir amb el BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA,S.A.la formalització d'una operació de crèdit per un import de 2.400.000,00 €, amb les condicions financeres següents:

Import	2.400.000,00 €
Termini	15 anys (10 amortitzacions i 5 de carència)
Quotes	Anualitats constants (20 quotes de 123.174,91 € en el període d'amortització)
Liquidació d'interessos	Semestral
Comissió d'obertura	Exempt

El tipus d'interès serà d'un tipus fix del 0,5%

**SEGON)** Aprovar íntegrament i cadascuna d'elles per separat totes les clàusules (Condicions particulars i generals) en conjunt que conté el projecte de contracte unit a l'expedient.

**TERCER)** Facultar àmpliament a la Sr. Alcalde President XAVIER CRESPO I LLOBET, amb poder tan ampli com amb dret sigui precís, per a què en nom i representació d'aquest Ajuntament signi els documents públics i privats que siguin necessaris per a la formalització del préstec.

**QUART)** En el supòsit de no atorgar-se la línia línia de finançament a les entitats locals, amb càrrec al Fondo Financiero del Estado para la Modernización de las Infraestructuras Turísticas (FOMIT), l'Alcalde queda autoritzat per negociar d'acord amb el BBVA les condicions del mercat en aquell moment, la més favorable als interessos municipals".

I sense que hi hagi més assumptes a tractar, l'Alcalde aixeca la sessió quan són les 14 hores, de la qual cosa, com a secretari, en dono fe i aixeco aquesta acta.