

# ACTA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Núm.: 01/10

Dia: 18 de gener de 2010

Sessió: extraordinària

Horari: de 13 a 14:06 hores

Lloc: Sala d'Actes de la Casa de la Vila

Presideix:

Xavier Crespo Llobet, Alcalde-President

Assisteixen els regidors:

Laura Bertran Fontserè

Josep Valls Méndez

M. Àngels de la Torre Barrigon

Ignasi Riera Garriga

Francesc Oliva Pujol

Víctor Manuel Llasera Alsina

M. Antònia Batlle Andreu

Ester Olivé Güell

Ivan Tibau Ragolta

Gregori Elorza Luquero

Joan Carles Amaya Quinto

Lluïsa Parrilla Alcalde

Darwin Austrich Martell

Santiago Ontañón Castillo

Carles Passarell Fontan

Antoni Garcia Garcia

Joaquim Teixidor Planells

Eduard Coloma Boada

Carles Arbó i Blanch, interventor de fons

Rafel Josep Garcia i Jiménez, secretari general

S'han excusat d'assistir-hi:

Roma Codina Maseras

Lidia Garcia Fernandez

## **1. DONAR COMPTE DE L'ADEQUACIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LES ACTIVITATS AMB INCIDÈNCIA AMBIENTAL, A LA NOVA DIRECTIVA DE SERVEIS.**

D'ordre de la Presidència pren la paraula el Sr. Oliva donant primerament lectura a la proposta.

A continuació, dóna compte d'algunes de les activitats compreses a l'Annex III i que passen de llicència municipal a comunicació prèvia. L'objectiu de la

directiva de la qual es dedueix l'adequació d'aquesta Ordenança és la simplificació administrativa i la agilització dels tràmits burocràtics.

Intervé el Sr. Teixidor dient que per la seva part creu que no hi ha res a discutir, doncs es tracta de l'aplicació obligatòria d'una legislació supramunicipal.

Pren la paraula el Sr. Garcia dient que la directiva del Parlament europeu, o directiva Bolkenstein, aprovada en el marc de l'estratègia de Lisboa, i que ha provocat l'aprovació de la "Ley de libre prestación de servicios", de l'estat espanyol que avui es presenta al ple per informar-ne, és una llei marcadament neoliberal.

Per això el nostre grup al Parlament Europeu es va posicionar en contra d'aquesta llei. Una llei que permet a les empreses beneficiar-se del mercat interior d'altres països, provocant una competència que pot ser devastadora per al nostre sistema comercial i de serveis. No oblidem que el sector serveis a casa nostra representa aproximadament el 60% en termes econòmics i d'ocupació.

La directiva Bolkenstein, o Frankenstein, com la denominen molts grups contraris, pel seu aspecte monstruós, harmonitza a la baixa els salaris i les condicions laborals, alhora que enfronta els treballadors i treballadores que cobren salaris del país d'origen quan fan feines a d'altres països de destí.

Com va passar a Anglaterra no fa gaire, on una empresa gallega operava en una plataforma petrolera amb treballadors gallecs que cobraven sous del país d'origen (Espanya), incompatibles amb els sous dels treballadors anglesos. Les protestes, manifestacions i vagues varen ser notícia. Està clar que la intenció d'aquesta directiva no és precisament crear vincles d'unió i solidaritat entre la classe treballadora dels països europeus, sinó tot el contrari. De fet, per opinar sobre aquesta directiva Bolkenstein necessitaria molt de temps, però crec que no és hora, tenint en compte que d'aquí a poc alguns hem d'anar a treballar.

Està clar que també ha suposat un cop fort per a l'economia dels ajuntaments, tenint en compte la rebaixa que es farà en les taxes de la prestació de serveis administratius. Un altre més, després de la supressió de l'IAE per part del govern d'Aznar, encara que el senyor Aznar, per compensar, ens va fer un regal enverinat: una llei que més o menys deia que tot el sòl era urbà o urbanitzable i, si no ho era, s'havia de demostrar; i ens va invitar al desarrollisme urbanístic com a mitjà de finançament dels ajuntaments, cosa que ha provocat el que tots sabem, corrupteles incloses. Restem a l'espera de la compensació de la directiva Bolkenstein.

Donada aquesta situació, hem d'insistir en demanar a l'equip de govern encara més austeritat econòmica.

Seguidament, intervé el Sr. Ontañón dient que aquesta directiva europea es va fer l'any 2006, per tant, abans de l'actual crisi econòmica.

Els sembla bé la proposta de derogació que es fa en aquest punt, i entén que és una qüestió purament administrativa i que tècnicament està el tema ben resolt.

Mostra la seva preocupació, així com la del sector empresarial, perquè segons determinats estudis sembla que l'aplicació d'aquesta directiva podria ocasionar l'increment dels costos entre un 13 o 14% en el cas que les inspeccions siguin obligatòries i no voluntàries.

Demanen que posteriorment es faci una modificació tècnica de l'ordenança per minimitzar els costos i per aclarir la normativa que ja de per si és molt complexa. Hem d'aconseguir que la seva aplicació no suposi un major cost empresarial.

La Llei d'Activitats que encara està en vigor ha creat molts problemes i la nova llei que encara no entrarà en aplicació, sembla que no tindrà massa vida, doncs hi ha molta gent que pensa que no compleix amb la directiva.

Fa uns anys va haver un antic alcalde d'aquest consistori que va ser molt bel·licós amb el tema de les activitats, i així ho va dir públicament. El que ell demana és que l'Ajuntament col·labori tècnicament amb els empresaris i els faciliti el compliment de la normativa, amb una bona interactuació entre els tècnics municipals i els dels privats.

Seguidament, pren la paraula el Sr. Amaya donant les gràcies, en primer lloc, a l'Alcalde per haver-los donat un torn de paraula quan el tema no és de votació.

Continua dient que l'aprovació i entrada en vigor de la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats i serveis i el seu exercici, pretén facilitar l'exercici de la llibertat d'establiment dels prestadors de serveis i la lliure circulació de serveis, per tal de mantenir un nivell elevat de qualitat. Els objectius són eliminar els obstacles innecessaris i desproporcionats per a la prestació de serveis, reduint les càrregues administratives i obtenir major seguretat jurídica, a més de l'obtenció d'un increment de les possibilitats d'elecció dels destinataris d'aquests serveis.

S'eliminen així les barreres que restringeixen injustificadament la posada en marxa d'activitats de serveis i que impedièn o endarrerien els nous projectes emprenedors i la creació de treball.

Avui el que es fa és una adaptació de la nostra ordenança a aquesta normativa, i s'informa al Ple d'aquesta.

Finalitza dient que en un temps prudencial potser s'hauria de fer una modificació de l'ordenança.

Contesta el Sr. Oliva que el que fem avui és un tema purament formal, donat que la legislació, al ser europea, ja està en vigor des del final d'any. La directiva europea és d'obligat compliment en els ordenaments interns.

Ja s'estan fent un repàs de tota l'ordenança, i coincideix amb el Sr. Ontañón que la llei que encara està en vigor, l'antiga, és molt dura. L'Ajuntament ja intenta ajudar als empresaris a complir la legislació, i en tot cas l'objectiu dels controls que es realitzin és garantir la seguretat de les persones.

En definitiva, el que pretenem és que l'actuació municipal sigui més econòmica, més senzilla i més ràpida.

Confia en que la nova llei aprovada per la Generalitat, però que encara no està en vigor, també faciliti aquests objectius i, si és necessari, que es canviï. De totes maneres, no sembla que sigui de fàcil compliment.

Continuaran intentant ajudar als empresaris de la població per al compliment de la legislació vigent i que es reactivi l'activitat econòmica de Lloret.

Finalitza les intervencions el Sr. Alcalde dient que sempre dóna un torn per grup, malgrat que no hagi votació.

En relació a la intervenció del Sr. Ontañón, dir-li que els serveis tècnics sempre estan a disposició del ciutadà, i seria bo que abans de presentar el projecte es reunixin els tècnics dels ciutadans amb els nostres serveis tècnics, perquè després les coses siguin més fàcils.

Aquesta nova legislació torna a perjudicar els municipis en el tema del finançament, doncs veurem retallats els nostres ingressos. Què hem de fer, hem de retallar plantilla?

Ara la responsabilitat passa a ser de qui presenta la sol·licitud i, per tant, els tècnics privats hauran de tenir més cura.

Veurem com en el proper punt de l'ordre del dia es redueixen els ingressos municipals. I no tinguin por, la inspecció no es farà més que quan s'hagi de fer. De totes maneres, no serà senzilla la seva aplicació.

Una vegada més, doncs, la legislació afecta a la baixa dels ingressos municipals, i pel que sembla la nova llei de la Generalitat sobre aquest tema segurament haurà d'adequar-se abans que entri en vigor.

Sense més deliberació, el Ple de l'Ajuntament dóna compte del següent acord:

La Directiva de Serveis 2006/123-CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior (Directiva de Serveis) pretén facilitar l'exercici de la llibertat d'establiment dels prestadors de serveis i la lliure circulació de serveis, i mantenir un nivell elevat de qualitat de serveis. El seu objectiu és eliminar els obstacles innecessaris i desproporcionats per a la prestació de serveis.

Totes les administracions públiques han d'adaptar la seva normativa a l'esmentada Directiva de Serveis.

La Llei de lliure accés a les activitats de serveis (Llei 17/2009, de 23 de novembre) i el seu exercici suposa la transposició al dret estatal de la Directiva de Serveis. La seva DD única preveu:

*Disposición derogatoria única. Derogación normativa.*

*1. Quedan derogadas cuantas disposiciones de igual o inferior rango se opongan a lo establecido en esta ley.*

*2. No obstante, las disposiciones vigentes a la entrada en vigor de esta ley que resulten incompatibles con los capítulos II, III, el artículo 17.1 del capítulo IV y los artículos 24 y 25 del capítulo V mantendrán su vigencia hasta que sean objeto de reforma expresa y, en todo caso, quedarán derogadas el 27 de diciembre de 2009.*

En conseqüència, s'ha de procedir a l'adequació de la normativa. En cas contrari, quedaran derogades les disposicions que s'hi oposin.

També hem de tenir en compte que la Generalitat de Catalunya ha aprovat la Llei 20/09, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, si bé ha previst que la seva entrada en vigor sigui dintre de 8 mesos.

Per aconseguir el seu objectiu, la Directiva de Serveis opta per la simplificació dels procediments aplicables a l'accés a una activitat de serveis i al seu exercici, procediments que s'hauran de tramitar per via electrònica. Per assegurar la llibertat d'establiment, opta per generalitzar els règims de comunicació prèvia o declaració responsable, i converteix el règim d'autorització en una excepció que s'ha de justificar en base als principis de no discriminació, necessitat (entesa com a raó imperiosa d'interès general) i proporcionalitat.

D'acord amb l'art. 92.2 de la Directiva de Serveis, els estats membres han d'indicar, abans del 28 de desembre de 2009, els règims d'autorització que es mantenen i els motius en els quals es fonamenten.

Només es pot mantenir un règim d'autorització si es compleixen els següents requisits:

L'excepcionalitat del règim d'autorització (aquest caràcter excepcional obliga a un plus de justificació i mai pot esdevenir règim general), i només quan concorrin les següents condicions:

- No discriminació.
- Necessitat, entesa com a justificació per una raó imperiosa d'interès general. El concepte de raó imperiosa d'interès general, s'ha d'aplicar d'acord amb la interpretació que en fa el Tribunal de Justícia de les Comunitats Europees i inclou: l'ordre públic, la seguretat pública, la protecció civil, la salut pública,

la preservació de l'equilibri financer del règim de la seguretat social, la protecció dels consumidors, dels destinataris de serveis i dels treballadors, les exigències de la bona fe en les transaccions comercials, la lluita contra el frau, la protecció del medi ambient i l'entorn urbà, la sanitat animal, la propietat intel·lectual i industrial, la conservació del patrimoni històric i artístic nacional i els objectius de política social i cultural.

- Proporcionalitat, entesa com que el règim d'autorització sigui l'instrument més adequat per assolir l'objectiu que es persegueix perquè no existeixen altres mesures menys restrictives que permetin obtenir el mateix resultat. En aquest sentit, no es podrà sotmetre a règim d'autorització si és suficient una comunicació o una declaració responsable.

Pel que fa al requisit de no discriminació, no provoca una especial problemàtica, ja que la normativa municipal no preveu en aquest sentit cap tipus de discriminació.

El règim d'autorització pel que fa a activitats amb incidència ambiental, està regulat a Catalunya per la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'administració ambiental (si bé, com hem dit, ja està aprovada la nova Llei 20/09, de 4 de desembre, que la modifica, malgrat que no entrarà en vigor fins dintre de 8 mesos de la seva publicació). El seu art. 41 preveu que els ajuntaments, en l'àmbit de llurs competències, poden substituir el règim de comunicació pel sistema d'establir la llicència d'obertura d'establiments, per a determinades activitats de l'annex III. L'Ajuntament de Lloret de Mar així ho va fer mitjançant l'Ordenança Reguladora de les Activitats amb Incidència Ambiental.

No existeix cap raó imperiosa d'interès general que, aplicant el criteri de proporcionalitat, justifiqui el manteniment d'un règim de llicències, quan la pròpia llei preveu que les activitats poden implantar-se i exercir-se mitjançant una comunicació prèvia. En conseqüència, s'ha de procedir a la derogació d'aquesta normativa prevista a l'Ordenança municipal abans esmentada, deixant les activitats compreses en l'annex III en el règim de comunicació prèvia, com ja establia la Llei 3/1998.

Per tot això exposat, el Ple Municipal, dona compte del següent ACORD:

PRIMER.- Queden derogats els següents articles o part dels mateixos, de l'Ordenança Reguladora de les Activitats amb Incidència Ambiental de Lloret de Mar:

- El paràgraf 4t. de l'article 4, així com en el paràgraf 6è., les frases "...o permisos municipals..." i "...llicències d'obertures d'establiments...".
- El capítol V, articles 18 al 28, ambdós inclosos.
- Part del paràgraf 3r. de l'article 32: "La dita comunicació no sortirà cap efecte ni es tramitarà si no s'han efectuat el dit

pagament, llevat que l'Ordenança fiscal municipal disposi altrament. En aquest supòsit, el còmput del termini perquè l'activitat quedi legitimada començarà a comptar a partir de la data en què es presenti el reguard acreditatiu del pagament esmentat."

- L'article 33.
- L'article 35.
- La següent frase: "...o bé la llicència municipal d'obertura d'establiments.", del final del punt 3r. de l'article 36.
- Del títol de l'article 44, la frase: "...de la llicència ambiental d'obertura d'establiments (LMOE) i...", així com l'expressió: "...licències de les..." del punt 1. del mateix article.
- Punt 3 de l'article 45.
- De l'article 50, del 1r. paràgraf, la frase: "...o llicència municipal d'obertura d'establiments...".
- De l'article 51, del 1r. paràgraf, la xifra: "...III...".
- De l'article 52, en l'apartat d) del punt 2, la frase: "...la llicència municipal d'obertura d'establiment...".
- L'article 58.
- El punt 4 de l'article 83.
- I dels Annexos, el títol de l'annex III: "Activitats sotmeses a llicència municipal d'obertura d'establiment", i del punt 1 de l'annex IV.1, la frase: "...no incloses en l'annex III de la present Ordenança."

SEGON.- Notificar aquest acord als Departaments Municipals de Medi Ambient, Activitats, Intervenció i Serveis Jurídics, als efectes oportuns.

## **2. MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL N. 8 REGULADORA DE LA TAXA PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS ADMINISTRATIUS.**

D'ordre de la Presidència, pren la paraula el Sr. Valls, el qual dóna lectura a la proposta.

Intervé el Sr. Coloma dient que el seu grup ha presentat una esmena i dóna lectura a aquesta, que és del tenor següent:

### **1) Article 8, apartat B) Sobre activitats econòmiques, punt 2.- INSPECCIONS**

#### **A) ESTABLIMENTS INDUSTRIALS, COMERCIALS I ANÀLEGS**

Els coeficients correctors segons la categoria del carrer són:

- carrers de categoria especial .....	2,50
- carrers de categoria 1a.- .....	2,20
- carrers de categoria 2a.- .....	2,00
- carrers de categoria 3a.- .....	1,75
- carrers de categoria 4a.- .....	1,50
- carrers de categoria 5a i resta.- .....	1,00

ERC-AM presenta la següent modificació a la proposta, quedant de la següent manera:

PROPOSTA:

1.- Article 8, apartat B) Sobre activitats econòmiques, punt 2.- INSPECCIONS

A) ESTABLIMENTS INDUSTRIALS, COMERCIALS I ANÀLEGS

Els coeficients correctors, sigui quina sigui la categoria del carrer, és: 1,75.

2.- Article 8, apartat B) Sobre activitats econòmiques, punt 3.- EXERCICI D'ACTIVITATS I SERVEIS.

Els coeficients correctors, segons la categoria del carrer són:

- carrers de categoria especial .....	2,50
- carrers de categoria 1a.- .....	2,20
- carrers de categoria 2a.- .....	2,00
- carrers de categoria 3a.- .....	1,75
- carrers de categoria 4a.- .....	1,50
- carrers de categoria 5a i resta.- .....	1,00

ERC-AM presenta la següent modificació a la proposta, quedant de la següent manera:

PROPOSTA:

2.- Article 8, apartat B) Sobre activitats econòmiques, punt 3.- EXERCICI D'ACTIVITATS I SERVEIS.

Els coeficients correctors, sigui quina sigui la categoria del carrer, és: 1,75.

Continua dient que aquesta esmena entén que va en l'esperit de la directiva europea, ja que un dels seus objectius és la no discriminació. Per això, ells proposen que el coeficient corrector dels carrers no siguin diferenciats sinó que siguin lineals, és a dir, tots iguals. Per això proposa un entremig dels que hi ha a la proposta, en concret l'1,75. I això ho fan perquè creuen que aquest és l'esperit de la directiva i perquè pensen que les despeses administratives són iguals i tenen el mateix cost per a l'Ajuntament, siguin quin sigui el carrer.

Ja saben que això significa una reducció en la recaptació d'un 20 o un 30%. Pensaven que l'equip de govern els hauria dit alguna cosa, ja que ells estan disposats a parlar sobre el coeficient corrector, si bé mantenint que sigui igual per a tots, però la quantitat, és a dir, l'1,75 podria ser objecte de debat. Per tant, insisteix que creuen que s'ha d'aplicar un corrector lineal perquè això és el que vol la normativa europea.



Pren la paraula el Sr. Teixidor dient que hem de tenir en compte, també, les finances municipals i que no es poden posar aquestes en risc. Hem de tenir en compte que tenim 4 persones dedicades a activitats.

Aprofita que estem parlant d'ordenances per recordar que fa any i mig que van dir que estaven revisant l'ordenança de la via pública, i malgrat el temps transcorregut encara estem igual.

Respecte a l'esmena d'ERC, considera que una aplicació lineal no seria massa just i que no reflectiria la realitat de Lloret. No rendeixen igual els negocis si estan en un carrer o en un altre.

Finalitza dient que haurem de posar l'ordenança al dia i que s'ha de tenir en compte no posar en perill ni les finances municipals ni els llocs de treball.

Seguidament, intervé el Sr. Garcia dient que sobre el càlcul que ha fet Intervenció de les taxes de serveis, descomptant la feina dels funcionaris, estan d'acord i votaran a favor. Pel que fa a l'esmena, creu que no és just el que es proposa perquè es perjudica a les que estan pitjor situats quan hauria de ser al contrari. Per tant, votaran en contra de l'esmena.

A continuació, pren la paraula el Sr. Ontañón dient que ells votaran a favor de la proposta.

No és aquesta taxa la que té més pes d'entre totes les que recapta el municipi, però evidentment minvarà els seus ingressos. De continuar la nova llei que la Generalitat proposa, potser ens obligui a tornar a parlar del tema, sobretot tenint en compte l'actual crisi econòmica.

Com ja ha dit en el punt anterior, hem de tenir en compte, amb el tema de les inspeccions, i que sense afectar a la seguretat, no es gravi en excés als empresaris.

Intervé tot seguit, el Sr. Amaya dient que avui porten a Ple la normativa local que s'ha d'adaptar a aquesta llei, i la que ens toca veure ara és la de la taxa per a la prestació de serveis administratius.

Aquesta taxa és per definició els fets imposables per la prestació de serveis i activitats de competència local relatius als procediments d'autorització ambiental, de llicència ambiental i comunicació d'activitats, previstes en la Llei 20/2009 del Parlament de Catalunya, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Al seu Article 90- Taxes local, diu:

*De conformitat amb les ordenances fiscals corresponents, el import de les taxes per als serveis prestats pels ens locals, en aplicació d'aquesta llei, no pot excedir, en conjunt, del cost real o previsible del servei o de l'activitat de què es tracti o, en cas que hi manqui, del valor de la prestació rebuda.*

I aquí ens surten dubtes a l'hora d'adequar les taxes.

El que vostès fan és utilitzar la fórmula de quota tributària que abans utilitzaven a les llicències d'obertura, a les inspeccions. Aquesta fórmula consta de quatre coeficients, la quota mínima (50€) per el mòdul d'activitat econòmica, per un coeficient sobre la superfície de l'establiment i per un coeficient segons la categoria del carrer.

Aquest darrer coeficient, el de la categoria del carrer, no el trobem correcte a l'hora d'aplicar-ho a una inspecció, així com si que és important per a la productivitat de l'establiment, de cara a la inspecció no el veiem que sigui una causa d'un canvi substancial per la prestació de servei administratiu, quan el prestador de servei o ja ha pagat quan ha estat propietari o llogater d'un local per la ubicació d'aquest.

Els hi demanem que al proper ple que es facin les ordenances fiscals, es revisi les categories dels carrers, no pot ser, per posar un exemple, que el carrer Sant Oleguer o Sant Antoni, en ple centre i a prop de la Platja Gran de Lloret, tingui la mateixa categoria que el carrer Mas Baell o que el carrer Roig i Raventós.

Per altra banda, volem conèixer si a l'hora de fer la redacció de les modificacions, s'ha tingut en compte la despesa que generarà el canvi de normativa, és a dir la despesa dels diferents informes que tindrà que tenir el prestador de servei per complir la normativa, sempre parlant dels que estaran sotmesos a règim de comunicació, es a dir, els col·legis professionals al tenir més responsabilitat, faran que els seus serveis siguin més cars.

Contesta el Sr. Valls que els canvis són perquè els ingressos i els costos han de quadrar.

Queda clar que l'Ajuntament rebrà menys ingressos, però els serveis que donem són els mateixos.

Pel que fa a l'esmena, entén que dir que ha de ser lineal i parlar de corrector, es contradiu, i creu que ha de tenir en compte que la capacitat econòmica dels establiments dels diferents carrers no és precisament la mateixa.

Seguidament, explica els criteris de la modificació presentada, que en tot cas o baixa o, com a màxim, iguala. No ha hagut canvis en els aprofitaments comercials o urbanístics, i tampoc en els lloguers, per tant, l'índex corrector entén que és més necessari que mai, i per això estan en contra de l'esmena. Una altra cosa és discutir sobre la classificació dels carrers, però això és un altre debat.

El que és clar és que recaptarem menys i no arribarem al grau de cobertura de les despeses. Però pensa que ara no és el moment, ni d'això ni de la classificació de carrers, cosa que en tot cas s'hauria de fer en una altra ocasió.

Torna a intervenir el Sr. Coloma dient que la Llei permet el que proposen com esmenes, i entén que és una alternativa vàlida, i va en la mateixa corrent que la nova legislació.

Evidentment, la discussió sobre la categoria dels diferents carrers és una altra cosa i no ho està proposant ara, si bé creu que s'hauria de fer.

Avui el que estan dient és que pensen que amb el corrector lineal estan en la postura que fixa la directiva europea. Ja sap que durant el primer any no hi haurà inspecció.

Queda clar que el debat sobre la qualificació dels correctors de carrers s'ha de fer en un altra moment, i s'hauria de diferenciar entre els barris i el centre.

De nou, pren la paraula el Sr. Teixidor dient que l'activitat comercial és una cosa viva i, evidentment, la classificació de carrers es pot canviar, però aquest és un debat que, en tot cas, s'hauria de fer –i ell així ho proposa– quan es parli de les ordenances fiscals.

Avui el que fem és aprovar aquesta proposta i torna a insistir que hem de tenir molta cura en no perjudicar les finances municipals.

Intervé, novament, el Sr. Ontañón dient que existeix una preocupació per part dels empresaris locals, en relació als costos que poden suposar les possibles inspeccions, donat que, com és evident, no és el millor moment des d'un punt de vista econòmic, i ho veuen com una possible amenaça.

També pren la paraula de nou el Sr. Amaya, agraint que altres grups hagin recollit el tema de la revisió de la classificació dels carrers.

En relació a l'esmena, no poden estar gens d'acord, sinó tot al contrari, doncs considerem que la diferència entre carrers és fonamental.

Pel que fa a la inspecció, no ha quedat clar com incideix el tema dels carrers.

També voldrien saber perquè es rebaixen les taxes de l'enderrocament en més d'un 40% i en el tema dels cartells, no ho entenen i, per tant, demanen una explicació.

Contesta el Sr. Valls novament que intenten cobrir els costos amb els ingressos, i per això s'ha fet la previsió.

Creu que l'esmena és desproporcionada i posar un reductor lineal no té en compte la situació des d'un punt de vista comercial, la veritat és que sembla poc d'esquerra l'esmena.

Nosaltres baixem en tots els trams, entre un 27 i un 60%. En definitiva, nosaltres mantenim la proposta per les raons abans esmentades.

Les inspeccions ens preocupen a tots, i com ja ha dit el primer any no es cobra. Les que es facin no serà per caprici sinó per raons de legalitat, de seguretat, d'ordre públic o per denúncies. Es a dir, actuarem per dubtes o per evidències. Aquests seran els criteris per realitzar inspeccions.

Abans la responsabilitat de complir amb la legalitat era primer nostra, ara la responsabilitat és primerament de l'administrat.

Finalitza les intervencions el Sr. Alcalde dient que les inspeccions no seran discrecionals, sinó que respondran als criteris que ha esmentat el Sr. Valls.

En principi, haurà comunicació prèvia i sols quan hagi dubtes importants o denúncies, es revisarà el compliment de la documentació presentada. La primera visita no serà d'inspecció.

Com ja s'ha dit, augmenta la responsabilitat dels empresaris i sobretot els seus professionals, i confia en la col.laboració de tots ells perquè s'actui en rectitud.

Pel que fa al tema de la revisió de les categories dels carrers, aquesta modificació, si és que s'ha de fer, no és d'un dia per l'altra.

Pensa que no és el moment per fer aquests canvis i que hem de deixar un temps perquè les coses s'aclarissin i tot quedi en el seu lloc.

A continuació, es posa a votació l'esmena, la qual és rebutjada per 17 vots en contra dels regidors presents de CIU, PSC-PM, PP i ICV-EUIA, 1 abstenció del regidor del GRILL i 1 vot a favor d'ERC.

Seguidament, es posa a votació la proposta, la qual és aprovada per 14 vots favorables dels regidors presents de CIU, PP, ICV-EUIA i GRILL, 4 abstencions dels regidors presents de PSC-PM, i 1 vot en contra del regidor d'ERC, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

Vista la l'aprovació i entrada en vigor de la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats i serveis i el seu exercici.

Vista la Llei 25/2009, de 22 de desembre, que modifica diverses lleis per a la seva adaptació a la llei citada en el paràgraf anterior i que en l'article 1, apartat dos modifica l'article 84, apartat d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, que sotmet a control posterior a l'inici de l'activitat, a efectes de verificar el compliment de la normativa reguladora de la mateixa.

Vist l'article 89 i 90 de la Llei 20/2009 del Parlament de Catalunya, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, que estableix la possibilitat de meritar taxes corresponents a la prestació dels serveis administratius relatius als procediments d'autorització ambiental, declaració d'impacte ambiental, llicència ambiental i comunicació, i també els relatius als procediments de

modificació de les activitats i revisió de l'autorització i la llicència ambientals.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Urbanisme, Obra Pública i Activitats, Serveis Personals i Turisme, adopta el següent ACORD:

1.- Aprovar la següent modificació de l'ordenança fiscal núm. 8 per a la prestació de serveis administratius:

Es modifica l'article 2.c) que queda redactat de la següent forma:

La prestació de serveis administratius relatius als procediments d'autorització ambiental, de llicència ambiental i de comunicació d'activitats, previstos en la Llei 20/2009 del Parlament de Catalunya, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i disposicions legals que la desenvolupin.

**Article 8, apartat B) Sobre activitats econòmiques, punt 2.- INSPECCIONS**

Es modifica l'apartat següent:

**B) ESTABLIMENTS INDUSTRIALS, COMERCIALS I ANÀLEGS**

L'activitat administrativa de control posterior a l'inici de l'activitat meritara la quota tributària resultant d'aplicar el següent càlcul:

$$Q * M * a * b = \text{Quota Tributària}$$

en la que Q = 50,00 €, és la quota mínima.

M = Mòdul d'activitat Econòmica d'acord amb l'Annex a la present Ordenança Fiscal.

a = Coeficient corrector segons la superfície de l'establiment.

b = Coeficient corrector segons la categoria del carrer.

Els coeficients correctors segons la superfície total de l'establiment són:

- fins a 50 m2. ....	3
- de més de 50 m2 fins a 100 m2.....	4
- de més de 100 m2 fins a 250 m2 .....	5
- de més de 250 m2 fins a 500 m2 .....	6
- de més de 500 m2 fins a 1000 m2 .....	7
- de més de 1000 m2 fins a 5000 m2 .....	8
- de més de 5000 m2 .....	9

Els coeficients correctors segons la categoria del carrer són:

- carrers de categoria especial .....	2,50
- carrers de categoria 1a.- .....	2,20

- carrers de categoria 2a.- .....	2,00
- carrers de categoria 3a.- .....	1,75
- carrers de categoria 4a.- .....	1,50
- carrers de categoria 5a i resta.- .....	1,00

Durant l'any en què s'hagi satisfet la taxa per l'exercici d'activitats i serveis, no es practicarà la liquidació per inspeccions d'establiments, elements o béns.

La classificació dels carrers és la que figura en l'Annex de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació.

L'apartat B) queda redactat de la manera següent:

#### B) HABITACLES, SOLARS I ALTRES ELEMENTS CONSTRUCTIUS

##### B) HABITACLES, SOLARS I ALTRES ELEMENTS CONSTRUCTIUS

a) Per a la inspecció de comprovació o per si s'ha comès infracció a les Ordenances municipals .....	50,00 €
b) Per les successives inspeccions de comprovació d'acompliment de les ordres dictades per corregir els efectes constatats .....	83,00 €
c) Per cada visita d'inspecció no compresa en els apartats anteriors.....	42,00 €

#### **Article 8, apartat B) Sobre activitats econòmiques, punt 3.- EXERCICI D'ACTIVITATS I SERVEIS**

L'apartat A) QUOTA TRIBUTÀRIA és modifica amb la següent redacció:

L'activitat administrativa d'atorgament de llicència o comunicació de l'activitat meritarà la quota tributària resultant d'aplicar el següent càlcul:

##### 1.- Primera instal·lació

$$Q * M * a * b = \text{Quota Tributària}$$

en la que Q = 50,00 €, és la quota mínima.

M = Mòdul d'activitat Econòmica d'acord amb l'Annex a la present Ordenança Fiscal.

a = Coeficient corrector segons la superfície de l'establiment.

b = Coeficient corrector segons la categoria del carrer.

Els coeficients correctors segons la superfície total de l'establiment són:

- fins a 50 m2. ....	2
- de més de 50 m2 fins a 100 m2.....	3

- de més de 100 m2 fins a 250 m2 .....	4
- de més de 250 m2 fins a 500 m2 .....	5
- de més de 500 m2 fins a 1000 m2 .....	6
- de més de 1000 m2 fins a 5000 m2 .....	7
- de més de 5000 m2 .....	8

Els coeficients correctors segons la categoria del carrer són:

- carrers de categoria especial .....	2,50
- carrers de categoria 1a.- .....	2,20
- carrers de categoria 2a.- .....	2,00
- carrers de categoria 3a.- .....	1,75
- carrers de categoria 4a.- .....	1,50
- carrers de categoria 5a i resta.- .....	1,00

La classificació dels carrers és la que figura en l'Annex de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació.

2. Ampliacions d'activitat: En el cas d'ampliació de superfície o elements instal·lats, es tributarà pel percentatge d'increment de superfície o elements instal·lats, calculat sobre quotes de primera instal·lació de l'exercici en curs.
3. Canvis de classificació: Hi ha canvi de classificació quan es varia l'activitat autoritzada, fins i tot en el cas de magatzems tancats al públic. S'entendrà que el local canvia d'activitat quan, segons el CNAE vigent, variï un dígit del tercer nivell numèric de la classificació. Si l'activitat del local comprèn dos o més epígrafs de la classificació, només s'aplicarà un mòdul, aquell que sigui superior.
4. Traslats de locals: Tributaran d'acord amb les quotes previstes per a les activitats de primera instal·lació.

L'apartat B) EXEMPCIONS I REDUCCIONS DE LA QUOTA queda redactat de la forma següent:

Estaran exemptes o amb reducció de la quota de la taxa per l'exercici d'activitats i serveis, però no de l'obligació de comunicació de l'inici d'activitats i/o serveis:

- a) Els trasllats motivats per una situació eventual d'emergència per causa d'obres de millora als locals o motivats per enderroc forçats, enfonsaments, incendis, inundacions, sempre que aquests establiments estiguin legalitzats, n'estaran exemptes. A les reobertures dels locals un cop reparats o reconstruïts, o bé un local nou que substitueixi l'anterior, se'ls aplicarà un coeficient reductor del 0'5. Seran condicions a complir que el local objecte de reobertura tingui la mateixa superfície que el primitiu o que no excedeixi del 10% i que s'exerceixi la mateixa activitat.

- b) Canvis de titular, cessió o traspàs de negoci: Les comunicacions de transmissió de l'exercici d'activitats i serveis acreditaran la taxa corresponent.
- c) A les reformes necessàries per adaptar les condicions del local a la Llei 20/2009, de 4 de desembre i disposicions complementàries i així com les disposicions de l'Ordenança municipal reguladora d'activitats i serveis, si no suposen ampliació ni comporten canvi d'activitat, se'ls aplicarà quota zero i si comporten canvi d'activitat, se'ls aplicarà un coeficient reductor del 0,5.
- d) Als magatzems, encara que restin tancats al públic, auxiliars als establiments comercials o industrials, i altres instal·lacions o activitats a la considerada principal, se'ls aplicarà el 25% del mòdul de l'activitat econòmica principal. Es considerarà activitat econòmica principal aquella a la qual li correspondria la quota del tresor més elevada a efectes de l'Impost d'Activitats Econòmiques.

Es modifica l'article 8, apartat B) Sobre activitats econòmiques, punt 3, apartat C d'acord amb la redacció següent:

#### NORMA 1.-

D'acord amb el que disposa la Llei 17/2009, de 23 de novembre sobre el lliure accés a les activitats i serveis i el seu exercici, la Llei 20/2009, de 4 de desembre prevenció i control ambiental de les activitats i l'Ordenança Municipal Reguladora de les activitats amb incidència ambiental, la intervenció administrativa inclou les activitats administratives realitzades com a conseqüència de:

1. La intervenció en la sol·licitud d'obertura sotmesa a autorització ambiental de la Generalitat de Catalunya, per a l'exercici d'activitats incloses a l'Annex I de la Llei 20/2009 de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
2. L'atorgament de llicència municipal ambiental, per a l'exercici d'activitats incloses a l'Annex II de la Llei 20/2009 de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
3. La intervenció en el procediment de comunicació prèvia a què estan sotmeses les activitats incloses en l'Annex III i l'Annex IV de la Llei 20/2009 de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i a l'Ordenança Reguladora de les activitats amb incidència ambiental.
4. La comunicació de transmissió de llicència d'activitats i/o instal·lacions incloses en l'Annex III de la Llei 20/2009 de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i a l'Ordenança Reguladora de les activitats amb incidència ambiental, en aplicació de l'article 64.2 de la Llei 20/2009.

Es deroguen el punt 3 i el punt 6 i es enumeren de nou els apartats:

"3.- L'atorgament de permís municipal ambiental, per a l'exercici d'activitats incloses en l'Annex III del Decret 136/1999 del Reglament



de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, d'intervenció integral de l'administració ambiental i en l'Annex I de l'Ordenança Reguladora de la Intervenció Municipal en les Activitats.

6.- Sol·licitud de certificat de compatibilitat de l'activitat amb el planejament urbanístic, que tributaran d'acord amb les tarifes de la taxa per expedició de documents, respecte de les activitats relacionades en l'Annex I i II de la Llei 3/1998 de 27 de febrer d'intervenció integral de l'administració ambiental."

Es deroga l'apartat següent:

"NORMA 2.-

A totes les sol·licituds o comunicacions prèvies se'ls aplicarà un increment del 50 % sobre la quota tributària si es troben compreses en aquells supòsits definits per la reglamentació pròpia de l'Ajuntament, excepte les activitats de l'Annex I del Reglament i l'Annex II de l'Ordenança."

**Article 8, apartat C) Sobre la propietat immobiliària, punt únic ACTUACIONS URBANÍSTIQUES**

**A) ACTUACIONS URBANÍSTIQUES SOTMESES A LLICÈNCIA**

a) Les llicències d'obres de construcció de nova planta, ampliació, modificació o reforma que afectin l'estructura, l'aspecte exterior o la disposició interior segons la classificació següent:

- Habitatges unifamiliars aïllats	80,00 €
- Habitatges unifamiliars adosats	59,00 €
- Habitatges amb una vivenda i un local	100,00 €
- Habitatges plurifamiliars	295,00 €
- Naus industrials o magatzems	148,00 €
- Locals comercials	118,00 €
- Garatges comunitaris	88,00 €
- Garatges individuals	44,00 €

La modificació d'ús dels edificis i instal·lacions tributarà a raó del 50 % de la quota establerta.

b) Llicències per moviment de terres (rebaixos, explanació, excavació, terraplenat i altres), per m3..... 0,10 €

c) - Llicències de parcel·lació, per metres quadrats edificables 0,09 €  
- Llicència de divisió horitzontal (Art. 179.2 r), per metres quadrats edificables..... 0,22 €

e) Llicències per enderrocament, exceptuant els

edificis declarats ruïnosos  
- per m2 i planta..... 0,15 €

e) Assenyalaments d'alineació i rasants:

- fins a 10 metres lineals..... 26,00 €  
- per cada metre lineal d'excés..... 2,20 €

f) Llicències d'ús de vol sobre edificacions i instal·lacions

- per unitat de habitatge o local..... 62,00 €

g) Les llicències per instal·lacions subterrànies destinades a activitats industrials, comercials de serveis públics o no, o qualsevol altre ús a què destini el subsòl,

- per cada 100 metres lineals d'instal·lació o fracció.... 44,00 €

h) Els actes assenyalats en els instruments de planejament que precisin la preceptiva llicència i no estiguin inclosos en els epígrafs anteriors,

- per unitat d'habitatge, local o instal·lació..... 20,00 €

La quota mínima a satisfer per qualsevol dels supòsits anteriors serà de ..... 12,00 €

Així mateix, s'aplicarà quota zero a les llicències concedides, previ informe dels Serveis Tècnics, per a la restauració de façanes en mal estat sempre que s'executin les obres en el període entre l'1 de gener a 31 de març i de l'1 de novembre a 31 de desembre.

**B) ACTUACIONS URBANÍSTIQUES SOTMESES A COMUNICACIÓ**

a) Les obres d'ampliació, modificació o reforma que no afectin l'estructura, l'aspecte exterior o la disposició interior ..... 20 €:

b) La 1a utilització o ocupació d'edificis i instal·lacions en general destinades o no a habitatges :

- grups d'habitatges, per unitat..... 12,00 €  
- habitatge únic..... 25,00 €  
- locals comercials o industrials, per unitat..... 60,00 €  
- garatge i instal·lacions annexes, per unitat..... 15,00 €

La modificació d'ús dels edificis i instal·lacions tributarà a raó del 50 % de la quota establerta.

c) La col·locació de cartells o rètols de publicitat

- per unitat ..... 25,00 €

S'aplicarà quota zero, prèvia petició de l'interessat i aprovació per la Junta de Govern, a les llicències concedides per l'adequació dels

locals comercials sempre que les reformes tinguin com a finalitat l'eliminació de l'ocupació de la via pública amb mostres comercials, que es farà efectiva quan així es disposi per l'Òrgan competent.

2.- Les modificacions, una vegada aprovades definitivament, seran retroactives a l'1 de gener del 2010 i s'aplicaran als expedients que s'hagin generat a partir de l'esmentada data.

Quant a l'aplicació de la normativa estatal i autonòmica, s'entendrà que és la vigent en el moment de la presentació de la documentació en el registre d'entrada de l'ajuntament.

3.- Aquest acord de modificació se sotmetrà a informació pública per un termini de 30 dies en el que els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que creguin adients, d'acord amb el que estableix l'article 17.2 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei d'Hisendes Locals. Si en el transcurs de l'esmentat termini no es presenten reclamacions, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament, d'acord a l'article 17.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei d'Hisendes Locals i el 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

En el supòsit de produir-se reclamacions es portarà novament a sessió per a la seva resolució, i s'acordarà l'aprovació definitiva.

I sense més assumptes per tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, estenc aquesta acta.