

ACTA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Núm.: 09/06

Dia: 28 de setembre de 2006

Sessió: ordinària

Horari: de 13 a 14'47 hores

Lloc: Sala d'Actes de la Casa de la Vila

Presideix:

Xavier Crespo Llobet, Alcalde-President

Assisteixen els regidors:

Anna M. Gallart Torras

Ignasi Riera Garriga

Roma Codina Maseras

Josep Valls Méndez

Francesc Oliva Pujol

Josep Teixidor Charlon

Víctor Manuel Llasera Alsina

Laura Bertran Fontserè

Lucia Echevoyen Lerga

Josep Blanch Soler

Lluisa Parrilla Alcalde

Darwin Austrich Martell

Josep Alvarez Ortiz

Joaquim Teixidor Planells

Santiago Ontañon Castillo

Rosa M. Santamaria Guirado

Eduard Coloma Boada

Carles Arbó i Blanch, interventor de fons

Rafel Josep Garcia i Jiménez, secretari general

S'han excusat d'assistir-hi:

Josep Bernat Pané

Susana Yerro Heras

Joan Abaurrea Lesaca

1.- APROVACIO ACTES SESSIONS ANTERIORS (20/07/2006 i 28/07/2006).

Tot seguit, s'examina els esborranys de les actes celebrades els dies 20 de

juliol i 28 de juliol les quals, trobades conformes, són aprovades per unanimitat dels reunits.

2.- DESPATX ALCALDIA.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula el Sr. Valls i dóna lectura al despatx d'alcaldia corresponent al període des de l'últim Ple:

- Dissabte, 29 de juliol: Assistència juntament amb d'altres membres de la Corporació a les Festes del Barri de Mas Baell – Can Carbó.
- Diumenge, 30 de juliol: Travessia nedant a la badia de Lloret.
- Dimarts, 1 d'agost: Presentació en roda de premsa, juntament amb Ignasi Riera, Regidor de Governació i seguretat ciutadana, del parc mòbil de la Policia Local.
- Dimarts, 1 d'agost: Presidència de la Reunió Direcció Operativa Lloret Turisme.
- Divendres, 4,5 ió d'agost: Festes del Condado del Jaruco.
- Dijous, 24 d'agost: Reunió, juntament amb el regidor de governació i seguretat ciutadana, amb l'Hble. Montserrat Tura, Consellera d'Interior; Sr. Jordi Samso, Director Gral. De Seguretat Ciutadana de la Generalitat; Sr. Francesc Cardús, cap de l'ABP Selva Litoral; i l'Intendent en cap de la regió policial de Girona, Sr. Joaquim Belenguer. Posteriorment hi va haver una trobada amb els alcaldes de Tossa i Blanes.
- Divendres, 25 d'agost: signatura del conveni Llars de Catalunya per tal de fer vivendes de protecció oficial al municipi de Lloret.
- Dissabte, 26 i 27 d'agost: Assistència, juntament amb altres membres de la corporació a les Festes del barri de Fenals.
- Dissabte, 26 d'agost: Assistència delegada a Romà Codina, regidor de Benestar i Família, a la Gala benèfica de la Dama Blanca.
- Dimarts, 29 d'agost: Visita d'obres, juntament amb la regidora de cultura, Laura Bertran, a Can Garriga
- Dimarts, 29 d'agost: Visita d'obres, juntament amb el regidor d'ensenyament, Francesc Oliva, a la nova llar d'infants Els Pops.
- Dimarts, 29 d'agost: Signatura, juntament amb el President del Consell Comarcal, Jordi Iglesias, del conveni de residus amb el Consell Comarcal de la Selva.

- Dimecres, 13 de setembre: Presentació, juntament amb d'altres membres de la Corporació, al Casal de l'Obrera, del programa de voluntaris olímpics, amb ASPRONIS, el president de l'ACELL. Sr. Martínez de Foix i un representant de La Caixa.
- Diumenge, 17 de setembre: Entrega de premis del concurs de pintura ràpida.
- Dilluns, 18 de setembre: Junta portaveus per tal de tractar temes relacionats amb el Casino i Special Olympics.
- Dimarts, 19 de setembre: Reunió, juntament amb Joaquim Teixidor, regidor d'esports, amb el Sr. Manolo Ibern, Secretari Gral de l'Esport, per tractar temes relacionats amb esdeveniments i infraestructures esportives al nostre municipi, així com per tractar aspectes dels Special Olympics.
- Dimecres, 20 de setembre: Participació a la Roda de premsa presentació dels Jocs Special Olympics Lloret 2006 al museu Colet a Barcelona, juntament amb el Sr. Martínez de Foix i el secretari Gral de l'esport.
- Dimecres, 20 de setembre: Reunió de treball amb el comitè d'honor dels Jocs Special Olympics Lloret 2006.
- Dimecres, 20 de setembre: Dinar amb el Sr. Joan Antoni Samaranch, President d'Honor del Comitè Olímpic Internacional, i els directors dels principals medis de comunicació escrita del país.
- Dijous, 21 i 22 de setembre: Viatge a Lausanne, juntament amb el regidor d'esports, Joaquim Teixidor; el President d'ACELL, Sr. Martínez de Foix; voluntaris i esportistes d'ASPRONIS, per tal de recollir la flama olímpica dels Jocs Special Olympics Lloret 2006.
- Divendres, 22 de setembre: Assistència delegada al regidor de Benestar i Família al Sopar benèfic organitzat per l'associació entorn la malaltia de l'Alzheimer que va tenir lloc al Restaurant el Trull.
- Diumenge, 24 de setembre: Assistència, juntament amb altres membres de la corporació a la Marxa popular de les platges de Lloret.
- Dimecres, 27 de setembre: Assistència, juntament amb el regidor de benestar i família, Romà Codina i la regidora de cultura, Laura Bertran al Còctel de benvinguda al congrés URBAL.
- Dimecres, 27 de setembre: Presidència de la 4a nit del Turisme i entrega de premis Llorer, al restaurant el Trull, juntament amb

d'altres membres de la corporació, i el Secretari de comerç i Turisme de la Generalitat, Sr. Oriol Balaguer; el senador i diputat, Sr. Pere Macias, el diputat José Antonio Donaire així com d'altres autoritats.

3.- RATIFICACIÓ ACORDS JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Per la Presidència es fa una breu explicació dels diferents acords a ratificar. Així, de la Junta de Govern Local de 24/08/06 es demana al Departament de Treball una pròrroga de subvenció de 27.045,55 € relativa a una AODL per a potenciació del sector mediambiental.

De la Junta de Govern Local de 14/09/06, la designació de les festes locals per a l'any 2007 que seran el 24 de juliol (festivitat de Santa Cristina) i el 19 de novembre (l'endemà de Sant Roma, per caure aquest en diumenge).

De la Junta de govern Local de 10/08/06, l'aprovació de la documentació que es presenta als premis Reina Sofia d'accessibilitat de municipis.

I finalment, de la Junta de Govern Local de data 07/09/06, la petició de subvenció al Departament de Treball per contractar un agent d'ocupació i desenvolupament local per un import de 27.045,55 €.

Intervé la Sra. Santamaria i demana que es faci la votació per separat dels diferents punts. Considera que el tema de la documentació per presentar-se al premi s'ha fet massa ràpid i això fa que el dossier que es presenta sigui massa senzill i considera que conté errades. Aprofita per dir que ens presentem a uns premis quan tenim moltes coses a resoldre sobre aquest tema, i posa com exemple la peatonalització del carrer dels Horts, que troba que hi ha moltes mancances i que s'hauria de millorar la inspecció. No s'haurien de deixar posar les tanques de les obres sobre les voreres. I no sols això, també s'hi col.loquen testos i altres obstacles. Per tant, tot això no lliga, si bé està d'acord en que es faci la sol.licitud.

Pel que fa a la nova AODL que es demana, no entén quina és la feina que se l'assigna, sembla que està feta a mida d'algú. Amb això s'evita fer el seu cobriment mitjançant convocatòria d'oposició i a més no figura al pressupost.

Es refereix, també, a què en relació al tema de l'accessibilitat continua existint el problema que ja va denunciar de la terminal d'autobusos.

Pren la paraula la Sra. Echegoyen demanant que se li expliqui l'últim punt en relació a la nova AODL pel que fa al contingut de la feina que es demana.

Contesta el Sr. Alcalde dient que es farà votació separada dels punts que siguin controvertits.

Respon el Sr. Josep Teixidor a les diferents qüestions plantejades, dient que

és cert que la documentació per acudir als premis s'ha fet ràpid perquè hi havia poc temps, però no s'ha fet malament. A més, en aquest tema, s'ha fet una gran i abundant feina. En els 3 anys que està l'actual equip de govern s'han fet moltes actuacions en aquest tema, i per això ens podem presentar a aquest premi.

El carrer dels Horts ara és accessible, abans no ho era. Quant a la terminal d'autobusos, recorda que és una obra de la Generalitat i no nostra, i per part nostra s'ha millorat els seus accessos. Li sap greu que diguin que no està bé el dossier perquè darrera d'ell hi ha la il·lusió de molta gent que ha treballat durament en aquest projecte.

També intervé el Sr. Riera dient que com tots sabem, els AODL són per utilitzar els filons de les noves ocupacions, i una d'aquestes és treballar en un tema tant important per a Lloret com és la mobilitat. I és important tant pels seus ciutadans com per la seva condició de destí turístic massiu.

Es tracta de gestionar els espais públics. Respecte al tema del pressupost, les despeses seran per a l'any vinent. El procés de selecció es farà, com en els altres AODL, d'igual forma i per tant en el seu moment, si les places es consoliden, hauran de passar per una oposició. En tot cas, no hi ha cap diferència en les tres que en aquest moment hi ha a l'Ajuntament. Creu que tots estan d'acord en que han donat un bon servei; està segur que aquesta també.

Pren la paraula el Sr. Coloma dient que està d'acord en què s'està fent un gran esforç en la supressió de barreres arquitectòniques, però ha de dir que abans d'ells s'havien fet coses en aquest camp i que, per tant, fa 3 anys Lloret no era el tercer mon, com sembla dir algun membre de l'equip de govern quan parla del que han fet ells.

Malgrat això, ha de dir que els semàfors per cecs no funcionen.

Torna a intervenir la Sra. Santamaria dient que ella amb la seva intervenció no ha volgut desmerèixer el treball de ningú, sinó que es notava que el dossier s'havia fet amb pressa i considera que no s'ajusta a la realitat, doncs hi ha defectes. Posa per exemple que la passera de la platja no s'ha escombrat durant tota la temporada.

Insisteix de nou que el tema de la terminal d'autobusos provisional encara no s'ha arranjat i es refereix, també, a les obres del nou edifici de la Plaça Pere Torrent, en el que s'ha envaït la vorera i hi ha dificultat per passar. Així mateix, en diferents llocs les tanques de les obres envaeixen les voreres.

El Sr. Alcalde intervé dient a la Sra. Santamaria que estem parlant de la sol·licitud d'una subvenció i que no estem en l'apartat de precs i preguntes.

Finalitza la seva intervenció la Sra. Santamaria dient que, en definitiva, el

dossier no s'ajusta a la realitat i que hi ha molts problemes a resoldre.

De nou, pren la paraula la Sra. Echegoyen dient que una vegada més el Sr. Josep Teixidor els ha fet una "bronca" i no ha explicat el tema.

I incidint amb el que ha dit el Sr. Coloma, no tenen dret a dir que abans no s'havia fet res en aquest tema de l'accessibilitat, i estan farts d'haver-ho de sentir i recordar que no és així, Ple rere Ple.

Es refereix, seguidament, a la Plaça Melcior Montero, on s'han col.locat uns pilons que impedeixen la seva accessibilitat.

No ha entès l'explicació de la nova AODL i, per tant, demana que es torni a explicar quin és el seu contingut i la funció que tindrà, doncs en aquest moment li sembla que no té contingut.

Respon novament el Sr. Josep Teixidor respecte al tema dels semàfors, que sols funcionen quan la persona que ho necessita fa servir un comandament a distància, que ho tenen els implicats. Per tant, si no hi ha un usuari el semàfor no sona. Creu que aquesta és una bona solució (i no és nostra). Per tant, si que funcionen.

Si ha dit que abans no s'havia fet res del tema d'accessibilitat, demana disculpes, però en aquests últims anys s'ha fet moltíssim.

No s'ha de confondre accessibilitat amb que hi hagi incivisme i, per tant, es faci mal ús de les eines de l'accessibilitat.

Així, la passera és accessible i una altra cosa és que alguns la utilitzin per jugar. Insisteix que el tema de la terminal d'autobusos provisional l'hem millorat nosaltres malgrat no ser nostra l'obra.

Torna a insistir que el carrer dels Horts és accessible, i una altra cosa és que se'n faci mal ús. Pel que fa a la Plaça Melcior Montero, els pilons estaran a una distància de 90 cms.

El que hem d'aconseguir entre tots és un canvi de mentalitat, doncs d'una altra manera no avançarem prou en temes com aquest. Cada vegada hi ha més solucions i les estem utilitzant. Posa com exemple la Plaça Pere Torrent, no val sols la bona voluntat, s'han d'aplicar les solucions.

De nou, intervé el Sr. Riera dient que és difícil a vegades entendre certes feines, per això s'ha de fer un esforç i una reflexió per veure que la tasca és important i plena de contingut. S'hauria de partir del que ha comentat el Sr. Josep Teixidor, i és que hi ha diferents espais públics molt variats i amb moltes formes diferents d'utilització.

Aquesta nova AODL tindrà com a funció gestionar integrament tots aquests

espais públics, tenint com a funció principal la mobilitat en tota la seva extensió. Es la gestió dels diferents espais, fer el seu inventari, així com les eines que serviran per millorar la mobilitat (exemple: el carril bici).

El divendres es farà un acte en el que es presentarà un pacte que haurà de desenvolupar precisament el tema de l'accessibilitat.

Els demana que facin un esforç i que intentin imaginar-s'ho, es tracta d'unificar criteris en aquest tema.

Finalitza les intervencions el Sr. Alcalde dient que no ha estat una "bronca" i en tot cas ha demanat disculpes el Sr. Josep Teixidor. El que passa és que quan un s'implica molt en un tema sap greu certs comentaris, com alguns dels que s'han fet. Es una evidència palpable els avanços que s'han fet amb el tema de l'accessibilitat.

Es clar que la zona peatonal estava iniciada fa temps i nosaltres l'estem continuant.

Es cert que tots vivim en el mateix poble, però els pobles passen moments diferents. Anys enrere la gent caminava pel mig dels carrers perquè no hi havia trànsit, però els temps han canviat i, per tant, necessitem la voluntat de millorar i de fer-ho amb la major rapidesa possible.

Tots els AODL tenen més feina de la que poden fer, i amb aquesta passarà igual. Seguidament, es passa a votació els 3 primers punts de la ratificació, els quals són aprovats per unanimitat.

A continuació, es posa a votació el punt de la Junta de govern Local del dia 07/09/06 sobre petició de subvenció d'una nova AODL, el qual és aprovat amb 12 vots favorables dels regidors presents de CIU, PP i ERC, 5 abstencions dels regidors presents de PSC-PM i 1 vot en contra del regidor de ICV-EUIA:

Des de la última sessió del Ple, la Junta de Govern Local ha adoptat, per raons d'urgència, acords de competència del Ple i que, com a conseqüència, cal la seva ratificació per aquest. Els acords són els següents:

JUNTA DE GOVERN LOCAL de data 24/08/2006.

33.15.- SOL·LICITUD DE PRÒRROGA DE SUBVENCÍO PER A LA CONTRACTACÍO D'AODL - MEDI AMBIENT - EXP.- 115-2006-DIV-AODL-MA

REF EXP.: 115-2006-DIV-AODL-MA

Vistes l'Ordre TRI/125/2006, de 17 de març, i la Resolució TRI/776/2006, de 20 de març, del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya, per les quals s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions públiques per al foment del desenvolupament local i dels agents d'ocupació i desenvolupament local i les corresponents convocatòries per al 2006.

Vist l'Informe sobre l'activitat desenvolupada, així com el Pla d'Acció Local i el Pla de Treball efectuat per l'AODL contractada el 31 de desembre de 2003 Sra. ANNA AULET CORNEY per a la realització del projecte adreçat a la potenciació d'un sector d'importància estratègica com és el Sector Mediambiental, la qual finalitza el seu contracte el dia 30 de desembre de 2006 i, atès que es considera convenient concórrer a la convocatòria de pròrroga de subvenció per a la contractació de l'AODL abans esmentada, per tal de poder finalitzar el projecte citat.

Atès allò que disposen els arts. 21 de la Llei 7/85 modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril; 51 de la Llei 8/87 i resta de disposicions vigents en la matèria.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Aprovar la documentació presentada per l'AODL relativa al desenvolupament del projecte adreçat a la potenciació del Sector Mediambiental, i sol·licitar al DEPARTAMENT DE TREBALL pròrroga de subvenció per un import de 27.045,55 euros (VINT-I-SET MIL QUARANTA-CINC AMB CINQUANTA-CINC EUROS) que correspon a l'import màxim subvencionable per any i per contractació dels costos laborals totals, que per l'esmentat projecte pugen a un total de 41.193,72 euros (costos de salaris i cotitzacions).

SEGON. Facultar expressament al Sr. Alcalde-President a fi que, en nom i representació de l'Ajuntament, formalitzi la petició i per la signatura dels documents públics o privats que calguin per aconseguir la finalitat perseguida per la Corporació.

TERCER. Aquest acord es ratificarà pel Ple de l'Ajuntament, en la primera sessió que celebri.

JUNTA DE GOVERN LOCAL de data 14/09/2006.

36.11.- DESIGNACIÓ FESTES LOCALS ANY 2007

REF EXP.: 129-2006-DIV-FESTES

Vist l'escrit tramés pels Serveis Territorials a Girona del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya, pel qual demanen que se'ls comuniqui les dues festes locals del nostre

municipi (que no poden escaure ni en diumenge ni en cap dels dies de festa oficials fixats en l'Ordre TRI/392/2006, de 20 de juliol) per a l'any 2007.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Proposar les següents Festes Locals:

- Festivitat de Santa Cristina: 24 de juliol (DIMARTS).
- L'endemà de Sant Romà: 19 de novembre (DILLUNS).

SEGON. Notificar el present acord als Serveis Territorials a Girona del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya. Així mateix, aquest s'haurà de ratificar pel Ple de la Corporació en compliment del que estableix l'art. 46 del RD 2001/83, de 28 de juliol.

JUNTA DE GOVERN LOCAL de data 10/08/2006.

31.57.- PRESENTACIO PREMIS REINA SOFIA D'ACCESSIBILITAT UNIVERSAL DE MUNICIPIS

Publicat en el BOE n. 140 de data 13/06/2006 l'Ordre TAS/1841/2006, de 5 de juny, per la que estableixen les bases reguladores i es convoca la concessió dels premis Reina Sofia, d'accessibilitat universal de municipis.

Vist que els serveis tècnics municipals proposen la presentació de les actuacions realitzades dins el pla municipal d'accessibilitat d'adaptació i supressió de barreres arquitectòniques tant a la via pública com els edificis que constitueixen el patrimoni municipal així com el recull de les actuacions realitzades per les diferents regidories en matèria d'accessibilitat.

Per tot això, s'acorda:

PRIMER.- Aprovar la presentació als Premis Reina Sofia d'Accessibilitat Universal de Municipis així com la memòria del conjunt de les actuacions efectuades.

SEGON.- Facultar àmpliament el Sr. Alcalde-President, en Xavier Crespo Llobet, Tinent d'Alcalde en qui delegui o qui exerceixi les seves funcions, per formalitzar la sol·licitud i els documents públics o privats que siguin necessaris per aconseguir la finalitat perseguida per la Corporació.

QUART.- Aquest acord se sotmetrà a l'aprovació del Ple de la Corporació en la primera sessió que celebri.

JUNTA DE GOVERN LOCAL de data 07/09/2006.

35.10.- APROVACIÓ PETICIÓ SUBVENCIÓ AL DEPARTAMENT DE TREBALL PER A LA CONTRACTACIÓ D'UN AGENT D'OCUPACIÓ I DESENVOLUPAMENT LOCAL PER A LA REALITZACIÓ D'UN PROJECTE DE DINAMITZACIÓ I PROMOCIÓ DELS SERVEIS PÚBLICS MUNICIPALS.

REF EXP.: 120-2006-DIV-AODL-SM

Vistes l'Ordre TRI/125/2006, de 17 de març, i la Resolució TRI/776/2006, de 20 de març, del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya, per les quals s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions públiques per al foment del desenvolupament local i dels agents d'ocupació i desenvolupament local i les corresponents convocatòries per al 2006.

Vist la Memòria efectuada per a la realització d'un projecte de dinamització i promoció dels Serveis Públics Municipals, per a la realització del qual es pretén contractar UN AGENT D'OCUPACIÓ I DESENVOLUPAMENT LOCAL, amb un període de contractació d'un any i, atès que es considera convenient concórrer a la convocatòria abans esmentada.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Aprovar la documentació presentada relativa al projecte adreçat a la dinamització i promoció dels Serveis Públics Municipals, amb un cost total de 41.093,72 € i sol·licitar al Departament de Treball i Indústria una subvenció de 27.045,55 € (VINT-I-SET MIL QUARANTA-CINC AMB CINQUANTA-CINC EUROS) que correspon a l'import màxim subvencionable per any i per contractació dels costos laborals totals, per a la realització del projecte esmentat.

SEGON. Facultar expressament al Sr. Alcalde-President a fi que, en nom i representació de l'Ajuntament, formalitzi la petició i per la signatura dels documents públics o privats que calguin per aconseguir la finalitat perseguida per la Corporació.

TERCER. Aquest acord es ratificarà pel Ple de l'Ajuntament, en la primera sessió que celebri.

4.- RETIMENT DEL COMPTE GENERAL DE L'EXERCICI 2005 QUE INTEGRA EL PRESSUPOST DE LA PROPIA CORPORACIÓ, ORGANISME AUTÒNOM "SERVEIS MUNICIPALS DE COMUNICACIÓ DE LLORET" I DE LA SOCIETAT ANÒNIMA MUNICIPAL LLORET FUTUR, S.A.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula el Sr. Valls, dient que es tracta d'un tràmit anual que s'ha de fer per aquestes dates. Va ser informada per la Comissió Especial de Comptes el 21 de maig, i un cop publicada i sotmesa a informació pública, no s'ha presentat cap reclamació. Es per això que es proposa aprovar el Compte General de l'exercici 2005 (dóna lectura a la part dispositiva de la proposta).

Sense més deliberació, i per 17 vots favorables dels regidors presents de CIU, PSC-PM, PP i ERC, i 1 abstenció regidor de ICV-EUIA, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

En relació a l'expedient que és tramita relatiu al Compte General corresponent a l'exercici de 2005, es sotmet a la consideració de la Comissió Informativa d'Hisenda, Urbanisme i Medi Ambient, actuant com a Comissió Especial de comptes, la següent proposta:

Atès que el Compte General ha estat informat per la Comissió Especial de Comptes en sessió celebrada el dia 29 de maig d'enguany i que s'han complimentat els requisits d'informació pública mitjançant el corresponent Edicte publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm.113 de data 14/06/06.

Atès el certificat lliurat pel Secretari d'aquest Ajuntament en el sentit de que, en el termini d'informació pública no s'han presentat reclamacions contra l'expedient de referència.

Per l'exposat, el Ple de la Corporació adopta el següent acord:

Aprovar el Compte General corresponent a l'exercici de 2005, que inclou el de la pròpia Corporació i de l'organisme Autònom de caràcter comercial Serveis de Comunicació de Lloret, així com el de la Societat Anònima Municipal Lloret Futur, S.A. els quals quedaran sotmesos a la fiscalització externa de la Sindicatura de Comptes de Catalunya, donant compliment amb el que disposa l'article 212 del RDL 2/2004 de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

5.- APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LES LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES I EL CONTROL DE LES OBRES.

Per ordre de la Presidència, pren la paraula el Sr. Valls que dóna lectura a una part de la proposta.

Aquesta ordenança municipal té, com ja es va dir en el seu moment, 3 objectius fonamentals. El primer regular, aclarir i simplificar els procediments administratius de les sol·licituds de llicències d'obres. El segon regular la realització de les obres, sobretot en els aspectes de seguretat. I

el tercer, regular el període constructiu de les obres a Lloret.

Durant la informació pública s'han presentat 4 al·legacions. La de Promocions Mosella en relació als horaris s'estima en part; la dels Srs. Verdalet i Ortiz de Zevallos es desestimen per les raons que consten a l'expedient, i la de al Taula de Construcció de Girona, que és de contingut tècnic, també s'accepta en part.

S'ha realitzat una adequació al Reglament de la Llei d'urbanisme, que entrarà en vigor properament, i això farà que també s'hagi d'adequar l'ordenança fiscal de l'impost de construcció.

Finalitza donant lectura íntegra a la part dispositiva de la proposta.

Intervé el Sr. Coloma dient que es tracta d'una ordenança necessària que agilitzarà els tràmits dels usuaris i que ell creu que amb la regularització dels horaris s'ha trobat un equilibri.

També és important el tema de la seguretat, en concret la regulació de les tanques; per tant, també és una bona qualitat d'aquesta ordenança.

Com ja va dir, creu que és clarificadora per als usuaris ja que deixa més clar encara la distinció entre obres majors i menors. De totes maneres, l'Ajuntament hauria de ser un exemple per a la resta d'usuaris que fan obres, i es refereix a les obres que s'estan fent en el parc infantil "Fofito". Creu que manquen mesures de seguretat i creu que s'haurien de prendre com més aviat possible, i més tractant-se d'un lloc on van nens a jugar.

Pren la paraula la Sra. Santamaria dient que és una ordenança necessària, molt tècnica i creu que fa una bona regulació del tema dels horaris.

Demana un major control de les obres i vol fer una observació sobre l'art. 68, quan parla del temps que pot estar una obra parada (un mes) per treure la tanca. Pensa que potser és massa temps.

Seguidament, intervé el Sr. Ontañón dient que personalment està molt satisfet que s'aprovi aquesta ordenança, doncs fa ja més de tres anys i mig que es va formar una comissió per tirar endavant aquest tema, i per fi avui la tenim. Els que gestionem hotels sabem els problemes que el soroll de la construcció ens provoca, fins i tot la pèrdua de clients.

No és lògic que la gent vingui a descansar i que el soroll no li permeti. Aquest tipus d'ordenança ja s'ha aprovat en altres llocs turístics, fins i tot algunes són més dures. Aquest és un tema sobre el que havíem d'actuar i s'ha fet, per això està content i ara el que demana és que es faci complir.

Pren la paraula, a continuació, la Sra. Echegoyen dient que ja entén que les modificacions fetes respecte a l'inicial correspon a les noves normes

sectorials. Es per això que han fet una nova lectura.

Quan es parla d'inspeccions no queda clar quan són essencials o de detall, al contrari que en les obres, i potser s'hauria de perfilar. Però en tot cas a l'art. 95 apartat 1 (dóna lectura a aquest) hi ha una incoherència que s'hauria de corregir, ja que si bé el final de l'horari és compatible, l'inici no ho és, donat que es posa a les 11 i no coincideix amb la càrrega i descàrrega; en canvi, per la tarda sí que ho és (fa una breu explicació).

L'important és l'esperit i que s'ha de fer complir tant en l'obra pública com en la civil.

En la Plaça Pere Torrent s'han fet una casetes d'obra que han ocupat una part de la Plaça durant el mes d'agost, sense que s'hagin iniciat les obres. No eren necessàries i la tanca no ha estat la que hauria d'haver estat, i això ha fet que durant l'estiu aquesta zona no estigués en les degudes condicions.

Hem de fer complir l'ordenança, però nosaltres mateixos hem de ser curosos i, per tant, aquella obra pública que no sigui urgent ha de complir l'ordenança com les altres.

Contesta el Sr. Valls que tots estem d'acord que és una ordenança necessària i que millora la que ens aquests moments no existeix. Es un pas endavant, sobre si les variacions són o no substancials és un tema de discrecionalitat tècnica i evidentment hi ha un error en l'art. 95.1 i concretament en el seu tercer paràgraf, ja que els horaris no ha de ser d'11 a 13 hores sinó de 10 a 13 hores.

La tanca de l'edifici sociocultural ja s'està fent d'obra. El nou reglament de la Llei d'urbanisme ha entrat en vigor a partir del 7 de setembre, i el codi d'edificacions entrarà en vigor demà. Per això les modificacions.

Aquesta ordenança s'ha de fer complir com s'han de fer complir totes, però no és fàcil. S'han de complir les regles del joc i a vegades això no s'ha fet, però hem d'intentar que així sigui.

De nou, intervé el Sr. Coloma i pregunta quan acabaran l'obra del parc anomenat "Fofito", ja que la gent del Pere Torrent li fa aquesta pregunta sovint.

Contesta el Sr. Josep Teixidor dient que l'obra del parc infantil "Fofito" s'ha retardat. Les obres es fan mitjançant un taller ocupacional de paleta. S'estan fent millores en un espai petit.

Respecte les tanques, ara es tindrà en compte la seguretat i s'està fent també un estudi extern sobre la seguretat en les obres públiques, ja que s'ha de reconduir aquest tema i forçar un canvi d'hàbits.

Novament pren la paraula el Sr. Coloma dient que no es tracta tant del temps que dura l'obra sinó de la seva seguretat.

Confia que aquesta ordenança es faci complir, i per això es doti de l'Ajuntament de recursos materials i humans necessaris per fer-ho.

Sense més deliberació i per unanimitat dels reunits, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

FETS:

1.- El Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 23 de març de 2006 disposà:

Primer.- Aprovar inicialment l'Ordenança Municipal reguladora de les Llicències Urbanístiques i el Control de les Obres.

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de trenta dies amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província, Diari Oficial de la Generalitat, mitjà de comunicació escrita diària i Tauler d'Anuncis de la Corporació.

Tercer.- En el supòsit que no es presentin al·legacions o reclamacions, l'ordenança esdevindrà aprovada definitivament, d'acord amb allò que disposa l'art. 65.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat mitjançant Decret 179/1995, de 13 de juny.

2.- L'expedient ha romàs a informació pública pel termini de trenta dies amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província núm. 82, de data 28 d'abril de 2006, Diari Oficial de la Generalitat núm. 4610, de 7 d'abril de 2006, diari d'àmbit gironí "El Punt" de data 6 d'abril de 2006 i Tauler d'Anuncis de la Corporació.

3.- Durant el termini d'informació al públic s'han presentat les següents al·legacions, a les quals s'ha d'assenyalar:

- Lluís Mosella Ximénez, rep. Promocions Mosella 2003, SL. (RGE núm. 7723/06), complementada per la (RGE núm. 9740/06). S'estima en part i en aquest sentit es procedeix a la matisació d'alguns dels articles del text.
- Xavier Verdalet Gelpí, rep. Entitat de Conservació Cala Canyelles (RGE núm. 7898/06). Es desestima en tant que l'ordenança el que ha pretès no és altra cosa que conciliar els interessos derivats del principi de lliure empresa amb els de la ciutat turística.
- Jordi Ortiz de Zevallos (RGE núm. 7944/06). En anàleg sentit a

l'anterior es desestima aquesta al·legació en tant que l'ordenança el que ha pretès no és altra cosa que conciliar els interessos derivats del principi de lliure empresa amb els de la ciutat turística.

- Taula de la Construcció de Girona (RGE núm. 10.216). S'estimen en part i en aquest sentit es corregeix l'art. 23.2.1 tot suprimint el terme "executiu", ensems se suprimeixen els arts. 23.2.5, art. 237.c) i art. 95

Així mateix i pel que fa al càlcul de l'impost sobre construccions aquest s'haurà de calcular en base al pressupost de referència i no al pressupost d'execució material, en aquest sentit caldrà adequar l'Ordenança Fiscal corresponent, seguint els tràmits reglamentàriament establerts.

FONAMENTS DE DRET:

S'apliquen a aquest expedient els arts. 52, 66, 236 i 237 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i els arts. 58, 60 i ss. del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat mitjançant Decret 179/1995, de 13 de juny

El Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

Primer.- Estimar en part les al·legacions formulades en base a les consideracions contingudes en el cos de la present acord introduint-les en l'articulat i consegüentment aprovar definitivament l'Ordenança Municipal reguladora de les Llicències Urbanístiques i el Control de les Obres, d'iniciativa municipal i redactada pels Serveis Tècnics Municipals.

Segon.- Disposar la publicació al Butlletí Oficial de la província del text íntegre de l'Ordenança, així com al Diari Oficial de la Generalitat, amb indicació del número de Butlletí Oficial de la província en que ha estat publicat aital text.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a les Delegacions a Girona del Govern de la Generalitat, així com de la Subdelegació del Govern, juntament amb una còpia íntegra de l'Ordenança tal i com disposa l'art. 65.3 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

PROPOSTES D'URGÈNCIA.

No se n'ha presentat cap.

CONTROL I SEGUIMENT MUNICIPAL.

- **DONAR COMPTE RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.**

El Sr. Alcalde dóna compte de la següent relació de Resolucions de l'Alcaldia des de l'últim Ple sense que es registrin observacions de cap mena:

Decrets dictats per l'Alcalde-President:

- Mes de juny: Núm. 433 de data 02/06/06 fins al núm. 584 de data 30/06/06.
- Mes de juliol: Núm. 585 de data 03/07/06 fins al núm. 695 de data 31/07/06.

Decrets dictats pel Regidor Delegat:

- Mes de juny: Núm. 885 de data 01/06/06 fins al núm. 1124 de data 30/06/06.
- Mes de juliol: Núm. 1125 de data 04/07/06 fins al núm. 1204 de data 31/07/06.

- **DONAR COMPTE ACORDS JUNTA GOVERN LOCAL.**

Des de la última sessió del Ple, la Junta de Govern Local ha adoptat diversos acords dels quals el Ple n'ha de tenir coneixement. Aquests acords són els següents:

JUNTA DE GOVERN LOCAL de data 07/09/2006.

35.12.- NOMENAMENT FUNCIONÀRIA INTERINA FINS RESOLUCIÓ DEL PROCÉS DE SELECCIÓ D'ACORD AMB L'ART. 98 DEL DECRET 214/1990, DE 30 DE JULIOL - EXP. 124-2006-DIV-FINS-RESOL

REF EXP.: 124-2006-DIV-FINS-RESOL

Vist la Plantilla de personal funcionari i l'Oferta Pública d'Ocupació d'aquest Ajuntament, aprovades respectivament en sessió Plenària de data 30 de desembre de 2005 i mitjançant Decret d'Alcaldia de data 4 de gener de 2006, en les quals hi figura vacant una plaça de Tècnic Auxiliar Biblioteca (Cat. C), derivada de l'amortització d'una plaça d'Administratiu, per jubilació de la seva titular en data 07/09/06 i la transformació d'aquesta plaça en la de Tècnic Auxiliar de Biblioteca.

Atès que, per necessitats del servei, és necessari cobrir aquesta plaça de Tècnic Auxiliar de Biblioteca, sense poder esperar a la resolució de la convocatòria del procés de selecció, que s'iniciarà en breu, i que s'instrumentarà i finalitzarà de forma adient en els propers mesos.

Atès el que disposen els arts. 94.1, 94.4 i 98 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals i la resta de disposicions vigents en la matèria.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Nomenar funcionària interina d'aquest Ajuntament, amb categoria de Tècnic Auxiliar de Biblioteca (Cat. C), amb efectes del proper dia 16 de setembre de 2006 i fins que es resolgui el procés de selecció de la plaça abans esmentada, la senyora LIDIA BARTOLOMÉ AGUIRRE.

SEGON. En compliment d'allò que disposa l' art. 94.3 del decret 214/1990, de 30 de juliol, s' haurà de donar publicitat d'aquests nomenaments mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

TERCER. D'aquest acord se'n donarà trasllat a la interessada, a la Directora de la Biblioteca Municipal i als Serveis Municipals corresponents, als efectes procedents.

QUART. Donar compte d'aquesta resolució al Ple en la primera sessió que es celebri, d'acord amb el que estableix l'art. 94.3 i 98.1.

- **PRECS.**
- **PREGUNTES.**

Prec presentat per la Sra. Echegoyen, en representació del grup PSC-PM:

"Que ens informin del projecte d'enjardinament de la Plaça Melcior Montero i de si pensa rebre els veïns per parlar de seguretat ciutadana."

Continua dient que el prec mostra la seva preocupació sobre la transformació d'aquesta plaça. Ara no té contenidors (abans estaven bruts), és un escenari que podem considerar marginal, on hi ha un cert públic amb activitats no massa recomanables.

Estèticament s'ha eliminat el verd, donat que les palmeres estan seques i sembla que s'ha abandonat, i no saben el perquè, d'aquí aquest prec.

Els vianants no poden passar per la vorera i els veïns estan preocupats. Llavors es pregunten com s'està tractant aquest tema i si els veïns estaran més segurs. Per tant, volen saber què faran i si hi haurà més vigilància policial, perquè d'aquesta manera desapareguin aquelles persones no recomanables i les seves activitats.

Contesta, primerament, el Sr. Josep Teixidor dient que sempre han tingut en compte l'estètica que havia estat des del principi en les actuacions per aquesta plaça. Per això, en un principi les actuacions estan en la mateixa línia. Però ja l'any 2003 quan van entrar ells, ja hi havia dificultats.

S'ha replantat tres vegades i es va fer un canvi del tipus de plantes. Es va contractar una empresa perquè els assessorés per solventar els problemes, i la única solució, donat que hi ha molta gent i molt diversa que la utilitza, era pavimentar el sòl i posar el verd més alt (els veïns demanaven més arbres per tenir més ombra). Es va fer aquest canvi de concepte, però va haver problemes una vegada iniciats amb proveïdors.

La veritat és que aquest estiu aquesta plaça ha estat malament i li sap greu.

S'han recollit signatures que els fan replantejar la seva idea per recuperar el que havia abans, i intentaran mantenir l'equilibri amb les zones verdes i les que no ho siguin. Haurà més arbres i es mantindran els parterres, i es recuperaran les flors. Pensa que serà menys funcional, però és el que volen els veïns. Hi haurà hores i volums de verd, i es farà el millor tractament possible.

Estem intentant aplicar un model de jardineria sostenible, ja que les zones verdes a Lloret han passat de 139.000 a 190.000 m². S'està fent un inventari de zones verdes. També s'està fent una racionalització del personal i del consum d'aigua. Seguirem en la mateixa línia, que és la de l'eficàcia i de la funcionalitat.

Seguidament, pren la paraula el Sr. Riera dient que tots volem més seguretat però que hi ha altres conceptes, com el de llibertat, responsabilitat (tant individual com col·lectiva), solidaritat, etc. Creu que sobre aquests temes el que hem de fer és preguntar-nos què podem fer cadascun.

Com aconseguir això en aquesta plaça, que està molt ocupada i per un tipus de gent molt diferent?. Un lloc on és un punt de trobada i on hi ha nens que juguen però també hi ha adults amb altres activitats?. En definitiva, és un problema de convivència.

La policia ha treballat en aquest tema per detectar els possibles delictes i tràfics de droga. Per tant, la policia local ha de reforçar la seva actuació. Però no ens podem guiar per les aparences de les persones. El tema no se solucionarà si entre tots no millorem la convivència, per tant és un esforç dels veïns i dels usuaris, així com de l'administració tots de forma conjunta.

Quant al tema de rebre als veïns, s'ha fet i es farà sempre que sigui necessari, basta una simple trucada telefònica.

Torna a intervenir la Sra. Echegoyen tot dient que, evidentment, s'ha parlat de conductes i persones no recomanables (el Sr. Riera va dir drogues i altres delictes). Per tant, estem d'acord que és una zona de risc. Es un lloc multi ocupat a totes hores, i això fa més probable conductes no admissibles.

Per això creu que és convenient posar un reforç policial no puntual, sinó de forma continua, per intentar si no fer desaparèixer, si millorar el conflicte.

Aquesta és una zona que ha de ser d'atenció, perquè disposa d'espais magnífics i perquè els veïns han de gaudir de tranquil.litat. S'ha de recuperar la situació de fa un temps, i això redundarà en benefici de tots, en la integració i en la millora educativa de tots plegats.

Els dóna les gràcies per la contestació i demana que es faci aquest atenció suplementària.

Finalitza les intervencions el Sr. Alcalde dient que fa molt temps que estan preocupats per aquesta plaça i que li han dedicat molts esforços. Era un lloc agradable però s'han originat diferents problemes. S'han fet molts intents de redreçar la situació i últimament hi ha hagut veïns que han demanat per instància que la plaça torni al model anterior.

S'han fet reunions amb diferents veïns i es continuaran fent, i el que es pretén és millorar aquest indret, com volem que millorin tots els temes de Lloret. S'ha rebut als veïns, però si és necessari se'ls tornarà a rebre. De totes maneres, l'altre dia va veure persones amb gossos en aquesta plaça, pensa que tots hauríem de reflexionar. Felicita la voluntat dels ciutadans de millorar el seu entorn.

Per finalitzar el Ple, el Sr. Alcalde fa una manifestació dient que en aquests moments Lloret viu un moment dolç, que es podria parlar de moltes coses però que es vol referir a què en uns pocs dies celebrarem a Lloret els Specials Olímpics, que estaran presidits pel President de la Generalitat.

Aquests jocs seran un pas més en el projecte de Lloret i tindran un gran significat esportiu i social. Tots els dies seran importants fins que arribin les dates del 11 al 15 d'octubre, i està segur que tots gaudirem d'aquests jocs, abans, durant i després.

Vol agrair als més de 1.100 voluntaris la seva dedicació i també a tots els que treballen amb ells en general.

Està segur que en el proper Ple podran parlar d'un gran èxit, i anima a tots a viure'ls.

I sense més assumptes per tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, estenc aquesta acta.

