



Ajuntament de
Lloret de Mar

ACTA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Núm.: 02/15

Dia: 9 de març de 2015

Sessió: extraordinària

Horari: de 18:00 a 19:55 hores

Lloc: Sala d'Actes de la Casa de la Vila

Presideix:

Romà Codina Maseras, Alcalde-President

Assisteixen els regidors:

Ester Olivé Güell
Jordi Martinez Puig
Idoia de Saracibar Garriga
Josep Valls Mendez
Ignasi Riera Garriga
Arseni Frigola Bosch
Marc Fuertes Garcia
Alejandro Romerales Salvador
Victoria Antonia Freijedo Parra
Fernando Manuel Barbero Sanchez
Oscar Portela Justel
Joan Bernat Pané
Anna Pascual Batlle
Susana Yerro Heras
Enric Martinez Maiz
Leonardo Fernandez Esquinas
Fco. Javier Rodríguez Pacios
Jordi Oorbitg Solé
Josep Cortés Rovira

Carles Arbó i Blanch, interventor de fons
David Reixach i Saura, secretari accidental

Excusa la seva inassistència el Sr. Juan Díez a l'inici de la sessió, el qual s'incorpora durant el debat del segon punt de l'ordre del dia.

1.- DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA RELATIU A L'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST GENERAL DE L'EXERCICI 2014 I INFORMAR SOBRE ELS DRETS DE DIFÍCIL O IMPOSSIBLE RECAPTACIÓ.



El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.lloret.org/?pleno=20150309&punto=1>

Els reunits es donen per assabentats de la següent proposta:

A) Aquesta Alcaldia-Presidència, complimentant les bases d'execució del pressupost (base 17), en relació a l'article 191.3 del RDL 2/2004 de 5 de març Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, dona compte al Ple de la Corporació del Decret de data 17 de febrer d'enguany relatiu a l'aprovació de la liquidació del pressupost general de l'any 2014, que és a tenor del següent:

DECRET:

A la Vila de Lloret de Mar, disset de febrer de dos mil catorze en compliment del que estableix l'article 191.3 del RDL 2/2004 de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

RESOLC:

Aprovar la liquidació del PRESSUPOST GENERAL que integra el pressupost de la pròpia Corporació i de l'Organisme Autònom Serveis de Comunicació corresponents a l'exercici de 2014 formulada pels serveis de la intervenció municipal.

Així ho mana i signa a Lloret de Mar l'alcalde, Sr. Romà Codina i Maseras i jo, el Secretari, Sr. Rafel Garcia Jiménez, en dono fe.

B) Informar sobre els drets de difícil o impossible recaptació de la liquidació del pressupost general quin detall s'adjunta a la present proposta.

2.- MODIFICACIO DE LA PLANTILLA DE PERSONAL PER A L'ANY 2015.

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.lloret.org/?pleno=20150309&punto=2>

Sense més deliberació, per unanimitat dels reunits, el Ple Municipal adopta el següent acord:

Vist que es fa necessari modificar la Plantilla de Personal per a l'any 2015, aprovada per acord Plenari en sessió ordinària celebrada el 22 de desembre de 2014, degut als canvis que s'han produït des de la seva aprovació, per necessitats del servei.



Atès allò que disposen els arts. 21 de la Llei 7/85, de 2 d'abril modificat per la Llei 11/99, de 21 d'abril; els arts. 126 i següents del RDL 781/86, de 18 d'abril (Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local); arts. 27 i 28 del Decret 214/90, de 30 de juliol, i la resta de disposicions vigents en la matèria.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Economia i Empresa i de Serveis Centrals, adopta el següent ACORD:

PRIMER.- Modificar l'Annex I de la següent manera:

MODIFICACIÓ PLANTILLA

FUNCIONARIS

A.- AMORTITZACIÓ DE PLACES.

1. Directora Llar Infants- A2. (*)

LABORALS

A.- CREACIÓ DE PLACES.

- 1.- Educadora Llar infants C1. Una plaça. (*)

B.- TRANSFORMACIÓ DE PLAÇA

1. Aux. Protecció Civil (C2) com a Aux. Protecció Entorn adscrit a Medi Ambient. Una plaça.
2. Auxiliars de Protecció Civil (C2) de 4 mesos com a Vigilants de platges (C2) adscrits a Policia Local. Quatre places.

(*) La plaça de directora s'amortitza per tal de poder fer efectiva la fórmula consensuada amb les educadores municipals de creació d'equips directius anàlegs als que dirigeixen els CEIP. Així mateix, es crea una plaça d'educadora – C1 per no disminuir el nombre d'efectius de la plantilla de la Llar d'infants. A aquest efecte, mitjançant l'Annex III es creen 2 CES que han de retribuir les tasques de direcció i secretaria de la llar d'infants.

SEGON.- Modificar l'Annex II de la Plantilla Municipal, en la forma següent:

FUNCIONARIS



S'elimina la plaça de directora (A2) de la Llar d'infants.

LABORALS

Vigilants de Platges	C2	4	4	4VFD4MS
Aux. Protec. Entorn	C2	1	0	1LF
Tèc.aux./ Educadora Llar infants	C1	9	1	8LF + 1 V

TERCER.- Modificar l' Annex IV de la Plantilla Municipal, en la forma següent:

LABORALS

SECCIÓ: POLICIA LOCAL			
Vigilant de Platges-C2			14/76 4MS
Vigilant de Platges-C2			14/76 4MS
Vigilant de Platges-C2			14/76 4MS
Vigilant de Platges-C2			14/76 4MS

SECCIÓ: MEDI AMBIENT I MOBILITAT			
Unitat de Medi Ambient			
Aux.Protec.Entorn-C2		14/76	

QUART.- Modificar l'Annex III en el sentit de crear 2 nous complements específics singulars que són els que es detallen a continuació:

1.- Complement Específic singular de direcció llar (CESdirllar) retribuit amb 76 punts mensuals.

2.- Complement Específic singular de secretaria llar (CESsecllar) retribuit amb 44 punts mensuals.

3.- En tant no es disposi del nou equip directiu de la Llar d'infants Lola Anglada, assumeix les funcions de direcció la Sra. Roser Gruart Ruíz, la qual percebrà el CES de 44 punts mensuals, d'acord amb la reclassificació del 2007 i els precedents que ja figuren a la plantilla municipal.

3.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DELS ARTICLES 39.3, 54.7 I 63.3 DE L'ORDENANÇA DE CIVISME I CONVIVÈNCIA CIUTADANA DE LLORET DE MAR, PER TAL D'ADAPTAR-LOS A LA SENTÈNCIA NÚM. 974/2014, DE 12 DE DESEMBRE, DICTADA PER LA SECCIÓ CINQUENA DE LA SALA DEL CONTENCIÓS ADMINISTRATIU DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA.



El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.lloret.org/?pleno=20150309&punto=3>

Sense més deliberació, en primer lloc es vota l'esmena presentada pel Sr. Rodríguez, la qual és rebutjada per 1 vots favorable del regidor de ICV-EUIA, 18 vots en contra dels regidors dels grups de CIU, MILLOR, PPC, ERC, i els regidors No Adscrits Srs. Barbero, Diez, Freijedo, Romerales, Bernat, Pascual i Yerro, i 2 abstencions dels regidors No Adscrits Srs. Cortés i Portela.

A continuació se sotmet a votació la proposta, la qual és aprovada per 19 vots favorables dels regidors dels grups de CIU, PPC, ERC, i els regidors No Adscrits Srs. Cortés, Barbero, Diez, Portela, Freijedo, Romerales, Bernat, Pascual i Yerro, 1 abstenció del regidor del grup de ICV-EUIA, i 1 vot en contra del regidor del grup de MILLOR. Per tant, el Ple Municipal adopta el següent acord:

El Ple de l'Ajuntament de Lloret de Mar, en sessió ordinària celebrada el dia 14 de maig de 2012, va aprovar definitivament l'ordenança de Civisme i Convivència Ciutadana de Lloret de Mar, la qual va entrar en vigor el dia 6 de juny de 2012.

Alguns articles d'aquesta ordenança (en concret els número 11.4, 35.4, 35.6, 39.3, 40.5, 48.5, 48.6, 52, 53.2, 53.6, 53.7.a).3, 54.7, 63.3, 72, 84.1.f i 84.2) van ser impugnats en via contenciós administrativa pel Gremi d'Hostaleria de Lloret de Mar. En data 12/12/2014 la Secció Cinquena de la Sala del Contenciós Administratiu del TSJC va dictar Sentència estimant en part el recurs contenciós interposat pel Gremi d'Hostaleria, en el sentit d'anular els articles número 11.4, 39.3, 54.7, 63.3, 72.2 i 84.2 (aquest últim només pel que fa referència al darrer incís de l'apartat), i desestimant la resta de pretensions, és a dir, considerant ajustats a dret i vàlids la resta dels articles impugnats (35.4, 35.6, 40.5, 48.5, 48.6, 52, 53.2, 53.6, 53.7.a).3, 72.1 i 84.1.f) i 84.2 -a excepció del darrer incís de l'apartat que, com ja s'ha dit, és anul·lat per la sentència-).

La redacció dels articles anul·lats per la indicada sentència, són els següents:

- Art. 11.4: "*Els organitzadors de qualsevol acte públic de naturalesa cultural, festiva, lúdica o esportiva o de qualsevol altra índole, vetllaran perquè no es produeixin, durant la seva celebració, les conductes descrites en els apartats anteriors. Si amb motiu de qualsevol d'aquests actes es realitzen les esmentades conductes, els seus organitzadors ho hauran de comunicar immediatament als agents de l'autoritat, sempre que n'hagin tingut coneixement*".



- Art. 39.3: "Amb la finalitat de garantir que les conductes descrites en els apartats l), m) i n) del punt anterior, no es puguin produir des de l'interior, o des de les finestres o balconades, de qualsevol tipus establiment o habitatge, destinat a l'allotjament d'ús turístic, les persones titulars o responsables dels mateixos, restaran obligades a adoptar les mesures i els mitjans que siguin necessaris a aquest efecte".

- Art. 54.7: "Els titulars o persones responsables dels establiments o empreses turístiques i habitatges d'ús turístic, hauran de vetllar i adoptar les mesures necessàries per garantir que a l'interior dels seus establiments i habitatges, no es produeixin les molèsties descrites en aquesta secció".

- Art.63.3: "Amb la finalitat de garantir que les conductes descrites en els apartats g), i) i m) del punt 2 d'aquest article no es puguin produir des de l'interior, o des de les finestres o balconades, de qualsevol tipus establiment o habitatge destinat a l'allotjament d'ús turístic, les persones titulars o responsables dels mateixos, restaran obligades a adoptar les mesures i els mitjans que siguin necessaris a aquest efecte".

- Art. 72.2: "Mitjançant Decret d'Alcaldia es podrà establir un escalat de sancions en relació a cadascuna de les infraccions previstes a la present Ordenança, preveient-se un increment progressiu dels imports de les sancions en funció de la reincidència, sens perjudici dels altres criteris de graduació previstos a l'article 84".

- Art. 84.2: "S'entén que hi ha reincidència quan s'ha comès en el termini d'un any més d'una infracció d'aquesta Ordenança i ha estat declarat per resolució ferma. Hi ha reiteració quan la persona responsable ja ha estat sancionada per infraccions d'aquesta Ordenança **o quan s'està instruint altres procediments sancionadors per infraccions d'aquesta Ordenança**" (l'incís en negreta és l'únic anul.lat per la Sentència).

En relació a l'article 11.4, s'ha pogut constatar com, tractant-se d'un article literalment idèntic a l'article 16.4 de l'ordenança de convivència ciutadana de Barcelona, aquest últim va ser considerat ajustat a dret per la mateixa Secció Cinquena de la Sala del Contenciós Administratiu del TSJC en la sentència núm. 1156/2009 dictada en data 23/11/2009. És per això que es considera que hi ha arguments jurídics suficients per defensar jurídicament la seva validesa i, en aquest sentit, i tal com es posa de manifest més endavant, l'Ajuntament ha realitzat ja les accions corresponents en ordre a recórrer la sentència.

Pel que fa als articles 72.2 i 84.2, aquests es refereixen respectivament a la possibilitat de que l'Alcalde pugui fixar per Decret un escalat dels imports de les sancions segons tipus i qualificació de



les infraccions, sempre dins el límits econòmics legalment permesos i, per altra banda, a la possibilitat d'apreciar la concurrència del criteri graduador de la reiteració quan, dins el termini d'un any, hi hagi una sanció imposada pel mateix concepte o bé un procediment sancionador en tràmit d'instrucció.

Atès que la possibilitat de fixar els escalats dels imports de les sancions mitjançant Decret d'Alcaldia és una previsió de l'ordenança que no s'ha utilitzat mai i, a fi i efecte d'adaptar-se a la decisió judicial, es considera adient suprimir l'apartat segon de l'article 72.

En relació a l'article 84.2, es considera que amb la supressió de l'incís anul·lat per la Sentència ("*o quan s'estan instruint altres procediments sancionadors per infraccions d'aquesta Ordenança*") es dona ple compliment a la mateixa i no és necessari procedir a realitzar cap modificació posterior.

Pel que fa als articles 39.3, 54.7 i 63.3, la Sentència del TSJC considera que s'infringeix el principi de tipicitat, no perquè s'imposi als titulars d'establiments turístics l'obligació d'adoptar mesures en ordre a evitar actes incívics, si no perquè es tracta d'una obligació genèrica i les mesures a adoptar no venen indicades, per la qual cosa, es considera que aquests articles s'adaptarien a allò previst a la Sentència si es concretessin les mesures a adoptar.

Contra l'esmentada Sentència aquest Ajuntament ha anunciat en temps i forma davant el TSJC la preparació de recurs de cassació davant el Tribunal Suprem, per la qual cosa aquesta no ha adquirit fermesa i, per tant, els preceptes anul·lats per la mateixa són encara aplicables.

No obstant, amb l'adopció del present acord es proposa iniciar un procediment de modificació dels articles 39.3, 54.7 i 63.3, a fi i a efecte d'adaptar-los a les previsions contingudes a la sentència, la qual cosa hauria de comportar, necessàriament, que una vegada aprovada la nova redacció dels citats articles, l'Ajuntament limités la seva defensa en el recurs de cassació únicament a l'argumentació de la legalitat de l'article 11.4, atès que els articles 39.3, 54.7 i 63.3 s'haurien modificat per tal d'adaptar-los a les previsions de la sentència, i l'article 72.2 i el darrer incís de l'article 84.4 es suprimirien, donant, per tant, compliment a la sentència.

Atès allò establert a l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, així com a l'article 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació al procediment d'aprovació i modificació de les ordenances municipals.



El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Economia i Empresa i de Serveis Centrals, adopta el següent ACORD:

PRIMER. Aprovar la modificació dels articles 39.3, 54.7 i 63.3 de l'Ordenança de Civisme i Convivència Ciutadana de Lloret de Mar, els quals quedarien redactats de la següent manera:

Article 39.3: *“Amb la finalitat de garantir que les conductes descrites en els apartats l), m) i n) del punt anterior, no es puguin produir des de l'interior, o des de les finestres o balconades, de qualsevol tipus establiment o habitatge, destinat a l'allotjament d'ús turístic, les persones titulars o responsables dels mateixos, restaran obligades a adoptar cadascuna de les següents mesures:*

- a) *Lliurar a tots els clients de manera que quedi constància de la seva recepció, en el moment d'efectuar el registre d'entrada a l'establiment (“check-in”), un document informatiu de les conductes no permeses a les que es fa referència en el paràgraf anterior, amb exprés advertiment que la realització d'aquestes conductes comportarà la seva expulsió de l'establiment.*
- b) *Disposar de personal de consergeria o vigilància que vetlli perquè no es realitzin les conductes en qüestió, i avisar immediatament a la policia quan tingui constància de que aquestes s'estan duent a terme per part de clients de l'establiment.*

Article 54.7: *“Els titulars o persones responsables dels establiments o empreses turístiques i habitatges d'ús turístic, hauran de vetllar i adoptar cadascuna de les mesures següents, en ordre a garantir que a l'interior dels seus establiments i habitatges no es produeixin les molèsties descrites en aquesta secció:*

- a) *Lliurar a tots els clients de manera que quedi constància de la seva recepció, en el moment d'efectuar el registre d'entrada a l'establiment (“check-in”), un document informatiu de les conductes no permeses a les que es fa referència en el paràgraf anterior, amb exprés advertiment que la realització d'aquestes conductes comportarà la seva expulsió de l'establiment.*
- b) *Disposar de personal de consergeria o vigilància que vetlli perquè no es realitzin les conductes en qüestió, i avisar immediatament a la policia quan tingui constància de que aquestes s'estan duent a terme per part de clients de l'establiment”.*

Article 63.3: *“Amb la finalitat de garantir que les conductes descrites en els apartats g), i) i m) del punt 2 d'aquest article no es puguin produir des de l'interior, o des de les finestres o balconades, de qualsevol tipus establiment o habitatge destinat a l'allotjament d'ús turístic, les persones titulars o responsables dels mateixos, restaran obligades a adoptar cadascuna de les següents mesures:*



- a) *Lliurar a tots els clients de manera que quedi constància de la seva recepció, en el moment d'efectuar el registre d'entrada a l'establiment ("check-in"), un document informatiu de les conductes no permeses a les que es fa referència en el paràgraf anterior, amb exprés advertiment que la realització d'aquestes conductes comportarà la seva expulsió de l'establiment.*
- b) *Disposar de personal de consergeria o vigilància que vetlli perquè no es realitzin les conductes en qüestió, i avisar immediatament a la policia quan tingui constància de que aquestes s'estan duent a terme per part de clients de l'establiment".*

SEGON.- Publicar un anunci de l'aprovació d'aquesta modificació al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un mitjà de comunicació escrita diària, al tauler d'anuncis de la Corporació i a la web municipal, i posar a informació pública l'expedient per un termini de trenta dies, a partir de la darrera de les esmentades publicacions, a efectes d'audiència als interessats, i perquè puguin presentar les reclamacions i suggeriments que considerin adients.

TERCER.- En cas de no presentar-se cap al·legació, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu, i en cas de presentar-se al·legacions, aquestes es resoldran i es tornarà l'expedient al Ple per a la seva aprovació definitiva.

QUART.- Una vegada aprovada definitivament, es farà la seva publicació íntegra al Butlletí Oficial de la Província de Girona, i entrarà en vigor als 15 dies a comptar des de la citada publicació.

4.- RESOLUCIÓ EXPEDIENT D'IMPOSICIÓ DE PENALITATS, RECLAMACIÓ D'INCOMPLIMENTS DE CONTRACTE, I DELS CONSUMS I DESPESES DIVERSES CORRESPONENTS A L'OBRA DE LA PISCINA MUNICIPAL.

El debat relatiu a aquest punt de l'ordre del dia es troba enregistrat a la Videoacta. Es pot consultar a l'enllaç següent:

<http://videoacta.lloret.org/?pleno=20150309&punto=4>

Sense més deliberació, per unanimitat dels reunits, el Ple Municipal adopta el següent acord:

Vist que el Ple Municipal, en sessió celebrada el passat 22/12/2014 va aprovar l'Esmena a la totalitat dels grups municipals de CIU i ERC, a la Moció presentada pel grup municipal del Millor, per reclamar a la UTE "ÀREA ESPORTIVA DE LLORET DE MAR" FORMADA PER OHL SA. i ÀRIDS VILANNA SL., les penalitats, els incompliments de contracte i



els consums i despeses diverses corresponents a l'obra de la piscina municipal, el tenor literal del qual es transcriu a continuació:

"PRIMER.- Declarar la caducitat del procediment administratiu de reclamació a la UTE Àrea Esportiva de Lloret de Mar de la quantitat de 974.155,98 € IVA inclòs, pels diferents conceptes als que s'ha fet referència a la part expositiva d'aquest acord.

SEGON.- Atorgar audiència prèvia de 10 dies a la UTE àrea Esportiva de Lloret de Mar, formada per les empreses OHL SA & ARIDS VILANNA SL, en relació al següent procediment que es tramita conjuntament i que s'inicia amb l'adopció d'aquest acord:

- *Imposició de penalitats per demora en l'execució de l'obra de l'edifici de la piscina municipal coberta de Lloret de Mar per import de 483.000 €, d'acord amb la clàusula 30a. del plec de condicions i d'acord amb els informes tècnics que obren en l'expedient administratiu referent al procediment que s'ha declarat caducat.*
- *Reclamació en concepte de les millores proposades i valorades per la UTE contractista finalment no executades i el cost de la tanca que d'acord amb el plec de condicions havia d'anar a càrrec de l'empresa contractista (396.656,99 €, IVA inclòs), d'acord amb els informes tècnics que obren en l'expedient administratiu referent al procediment que s'ha declarat caducat.*
- *Reclamació de quantitat en concepte de factures de consum de gas i electricitat assumides inicialment per l'Ajuntament però que procedeix revertir a la UTE contractista per tractar-se de consums anteriors a la data de recepció de l'obra (94.498,99 €, IVA inclòs).*

TERCER.- Notificar aquest acord a la UTE Àrea Esportiva Lloret de Mar formada per les empreses OHL SA & ARIDS VILANNA SL, adjuntant còpia dels informes tècnics que obren en l'expedient administratiu referent al procediment que s'ha declarat caducat."

Vist que dins el termini d'al·legacions, en data 15/01/2015 l'UTE Àrea Esportiva Lloret de Mar, presenta per correu certificat administratiu un escrit manifestant que donen per reproduïdes les al·legacions presentades mitjançant escrit de data 16/07/2013 (NRE E2013013819) en l'expedient d'imposició de penalitats que ha estat declarat caducat, i reiteren la improcedència de l'acord adoptat per no ser conforme a dret, i posen de manifest que no s'han adjuntat els informes a què es feia referència a l'acord TERCER.

Vist que mitjançant escrit de data 23/01/2015, es trameten els informes tècnics esmentats en l'acord a dalt reproduït (que ja havien estat enviats en l'anterior expedient d'imposició de penalitats) i se'ls atorga novament un termini de 10 dies per a presentació d'al·legacions.



Vist que en data 5/2/2015, l'UTE Àrea Esportiva Lloret de Mar, envia per correu certificat administratiu, un escrit on manifesta que ja consta a aquest Ajuntament la interposició del Recurs Ordinari núm. 448/2013, que se segueix davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Girona, entenent que, a l'empara de l'article 34.2 de la LJCA, el present acte haurà de ser acumulat al procediment judicial esmentat i resolt conjuntament.

Vist que, en relació a l'expedient que és objecte de la present proposta d'acord, i que es correspon amb l'expedient administratiu d'imposició de penalitats, reclamació dels incompliments de contracte i dels consums i despeses diverses corresponents a l'obra de la piscina, incoat novament per acord del Ple municipal del passat 22/12/2014, procedeix la resolució de les al·legacions presentades per l'UTE Àrea Esportiva Lloret de Mar, en data 16/07/2013 (NRE E2013013819) i que donen per reproduïdes en el seu escrit de resposta presentat en data 15/01/2015.

Vist que, en resposta a aquestes al·legacions, en data 22 de juliol de 2013, es va emetre informe tècnic per part de l'Arquitectura municipal, del qual es despenia la procedència de la seva desestimació.

Pel que fa a les al·legacions de la UTE contractista referents als consums de gas i electricitat segons les quals no se li haurien d'imputar els consums relatius a la posada en funcionament de la piscina, es considera procedent desestimar-les, atès que el que es proposa revertir-li són les factures referents als consums anteriors a la data en què es va recepcionar l'obra per part de l'Ajuntament, considerant, per tant, que l'Ajuntament ha d'assumir l'obligació de manteniment a partir de l'esmentada data, però no abans.

Atès que, d'acord amb allò establert tant a l'article 212 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, l'òrgan competent per a imposar les penalitats és l'òrgan de contractació, que en aquest contracte, va ser el Ple municipal.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Economia i Empresa i de Serveis Centrals, adopta el següent ACORD:

PRIMER.- Desestimar les al·legacions presentades per la UTE ÀREA ESPORTIVA DE LLORET DE MAR, formada per les empreses OHL, SA., i ÀRIDS VILANA, SL realitzades durant el termini d'audiència concedit mitjançant acord de Ple de data 22/12/2014, en base a l'Informe tècnic i els arguments a dalt esgrimits.



SEGON.- Imposar a la UTE ÀREA ESPORTIVA DE LLORET DE MAR, formada per les empreses OHL, SA., i ÀRIDS VILANA, SL, penalitats per demora en l'execució de l'obra de construcció d'una part de la nova àrea esportiva de Lloret de Mar (piscina coberta), les quals ascendeixen a la quantitat de 483.000 €, d'acord amb la clàusula 30a. del plec de condicions i d'acord amb els informes tècnics que obren en l'expedient administratiu.

TERCER.- Reclamar en concepte de les millores proposades i valorades per la UTE contractista finalment no executades i el cost de la tanca que d'acord amb el plec de condicions havia d'anar a càrrec de l'empresa contractista (396.656,99 €, IVA inclòs), d'acord amb els informes tècnics que obren en l'expedient administratiu.

QUART.- Reclamar la quantitat en concepte de factures de consum de gas i electricitat assumides inicialment per l'Ajuntament però que procedeix revertir a la UTE contractista per tractar-se de consums anteriors a la data de recepció de l'obra (94.498,99 €, IVA inclòs).

CINQUÈ.- Notificar aquest acord a la UTE ÀREA ESPORTIVA DE LLORET DE MAR formada per les empreses OHL, SA., i ÀRIDS VILANA, SL, adjuntant còpia de l'Informe de l'Arquitecta municipal de data 22/07/2013, així com a la Intervenció municipal als efectes adients.

I sense més assumptes per tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, estenc aquesta acta.