



Ajuntament de
Lloret de Mar

EDICTE SERVEIS JURIDICS – UNITAT JURÍDICA

El Ple de l'Ajuntament de Lloret de Mar, en sessió ordinària celebrada el dia 30 de novembre de 2015, va aprovar inicialment la modificació de diversos articles del REGLAMENT DE RÈGIM INTERIOR DEL MERCAT MUNICIPAL SETMANAL DE LLORET DE MAR. Els citats articles queden redactats de la següent manera:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de l'article 5è, eliminant el seu darrer paràgraf, de manera que l'esmentat precepte quedarà redactat de la següent forma:

"Art. 5è – NOMBRE I TIPOLOGIA DE PARADES I PRODUCTES DE VENDA.

La distribució, superfície i els criteris d'adjudicació de les parades de venda, seran determinats per l'Ajuntament. El nombre màxim de parades i autoritzacions dels mercats serà establert per l'Ajuntament amb informe tècnic justificat, detallant el nombre total de parades i el nombre parcial per articles de venda o especialitats. L'Ajuntament podrà modificar el nombre de parades, la seva tipologia i superfície, el lloc d'instal·lació, ampliar o reduir l'espai atenent als criteris esmentats a l'article 4 del present reglament.

A les parades dels mercats només es podran vendre els productes i mercaderies objecte d'autorització expressa atorgada per l'Ajuntament. Els llocs de venda a adjudicar, es distribuïran en les següents tipologies de producte, establint-se el nombre de parades a ocupar per cada tipologia de producte respectant els següents percentatges:

- 1. Productes alimentaris inclosos begudes i gelats. Epígraf 663.1 de l'IAE. 15%*
- 2. Articles tèxtils i de confecció. Epígraf 663.2 de l'IAE. 40%*
- 3. Calçat, pells i articles de cuir. Epígraf 663.3 de l'IAE. 15%*
- 4. Articles de drogueria, cosmètics i productes químics en general. Epígraf 663.4 de l'IAE. 5%*
- 5. Mercaderies no contemplades en els punts anteriors, amb preferència als productes de proximitat i/o ecològics. Epígraf 663.9 de l'IAE. 25%."*

SEGON.- Aprovar inicialment la modificació de l'article 7è, en el sentit d'harmonitzar les referències al règim de transmissió de les autoritzacions i afegir un termini, indicant les dates durant les quals els autoritzats hauran de presentar anualment la documentació acreditativa del compliment dels

requisits de l'autorització, de manera que l'esmentat precepte quedarà redactat de la següent forma:

"Art. 7è.- DURADA DE L'AUTORITZACIÓ.

L'autorització per l'exercici de la venda no sedentària tindrà una durada d'un període de quinze anys.

Les autoritzacions que exerceixin la venda no sedentària, prorrogades automàticament d'acord amb el que prescriu el Llei 7/2011 de mesures fiscals i financeres, son transmissibles prèvia comunicació a l'Ajuntament, pel període que resti de pròrroga, en els supòsits establerts a l'article 13 d'aquest reglament.

Durant la vigència de les autoritzacions, l'Ajuntament comprovarà cada any que els seus titulars continuen complint els requisits i obligacions de caràcter periòdic que els pertoca, i estar-ne al corrent de pagament.

Els titulars tindran l'obligació de presentar anualment, a través del registre general d'entrada de l'Ajuntament, en el període comprés entre l'1 de gener i el 28 de febrer, com a mínim, la següent documentació:

- *Els tributs municipals*
- *Les obligacions i cotitzacions amb la Seguretat Social*
- *L'assegurança de responsabilitat civil*
- *Les obligacions amb l'Agència Tributària*
- *Estar en possessió de la documentació que és preceptiva pel tipus de productes o articles que posen a la venda*
- *Declaració responsable en que es fa constar que es reuniran totes les condicions que exigeixen les normatives reguladores relatives a l'activitat desenvolupada (incloses les higiènic-sanitàries)."*

TERCER.- Aprovar inicialment la modificació de l'apartat b) de l'article 8è, en el sentit de concretar que la limitació temporal de cinc anys per a poder sol·licitar el canvi d'article de venda, no regirà per aquells nous autoritzats que ho siguin per cessió d'una autorització anterior, de manera que l'esmentat precepte quedarà redactat de la següent forma:

"b) La persona interessada haurà de sol·licitar una autorització per a una activitat concreta, i aquesta s'haurà de mantenir durant el període de vigència de l'autorització. Passat un termini mínim de cinc anys, el titular podrà sol·licitar canvi d'article de venda, prèvia justificació adequada i suficient. Aquesta limitació temporal no regirà pels autoritzats que ho siguin en virtut d'una transmissió de l'autorització".

QUART.- Aprovar inicialment la modificació de l'article 11è, introduint un nou paràgraf per clarificar el règim de canvi de producte a la venda, de manera que l'esmentat precepte quedarà redactat de la següent forma:

"Art. 11è – CANVIS D'UBICACIÓ, ARTICLES DE VENDA I AMPLIACIONS ALS MERCATS SETMANALS.

En funció de les disponibilitats de l'Ajuntament, els titulars de l'autorització podran presentar una sol·licitud de canvi en l'article de venda, canvi d'ubicació i/o ampliació de la parada.

La sol·licitud s'atendrà donant preferència als titulars que no hagin demanat cap canvi en els darrers dos anys i atenent els criteris següents:

- *La proximitat de la parada a espais buits.*
- *El canvi de grandària de la parada (de menor a major).*
- *Que la parada tingui característiques anàlogues amb altres parades confrontants del mercat de venda no sedentària o amb el comerç sedentari del mateix producte.*
- *El canvi a remolcs o camió botiga.*
- *Per modificacions efectuades a l'espai públic o en la ubicació del mobiliari urbà.*

L'Ajuntament podrà modificar la ubicació de les parades d'aliments o productes que es venguin, atenent a la protecció dels mateixos.

Les sol·licituds de canvi d'article de venda només es podran autoritzar quan hi hagi disponibilitat en funció dels percentatges establerts a l'article 5è del present reglament, i es doni compliment a allò establert a l'apartat b) de l'article 8.

En cas d'existir metres sobrants, podran destinar-se a l'ampliació de llocs de venda ja existents, sempre que l'estructura del mercat ho permeti, d'acord amb el següent procediment:

a) Tenen preferència els llocs de venda que tinguin quatre metres sobre els de sis, i aquests sobre els de vuit, i així fins a un màxim de 12 metres.

b) D'entre els que tinguin els mateixos metres, prevaldrà l'antiguitat de les sol·licituds.

En cas de produir-se baixes en el mercat es procedirà a una nova adjudicació, excepte en el cas de parades inferiors a 8 metres. En aquest cas es procedirà, d'entendre's convenient, a l'ampliació dels llocs de venda contigus fins al màxim de superfície de venda permès."

CINQUÈ.- Aprovar inicialment la modificació de l'article 13è, en el sentit de fixar els supòsits en què l'autorització es podrà transmetre, en els mateixos termes que es regulen a l'article 7.b del Decret 165/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercat de marxants, de manera que l'esmentat precepte quedarà redactat de la següent forma:

"Art. 13è – TRANSMISSIÓ DE L'AUTORITZACIÓ.

El titular de l'autorització haurà d'exercir personalment l'activitat. Les autoritzacions només són transmissibles si es mantenen les condicions de l'autorització que es transmet, pel termini que resti de l'autorització o de la pròrroga, sempre que hagi transcorregut un mínim de cinc (5) anys des que la va obtenir, amb la comunicació prèvia del cedent a l'ajuntament, i sens perjudici de la capacitat d'inspecció i comprovació per a la validació.

Les autoritzacions només es poden transmetre en els supòsits següents:

a) Per cessament voluntari de l'activitat professional de venda no sedentària en tots els mercats, sempre que hagin transcorregut 5 anys des de la seva obtenció. El transmetent no pot tornar a optar a cap nova llicència en el mateix mercat durant un període de 5 anys en cas que es reincorpori a l'activitat professional de venda no sedentària.

b) Per situacions sobrevingudes no atribuïbles a la voluntat del marxant, com els casos d'incapacitat permanent total en relació amb l'exercici de la venda no sedentària, incapacitat permanent absoluta, gran invalidesa o situacions anàlogues degudament acreditades.

c) Per mort de la persona titular. En aquest supòsit, l'autorització pot ser transmesa d'acord amb les disposicions testamentàries i successòries. El successor o successora ha de comunicar a l'ajuntament, en el termini de dos mesos, la mort del titular, adjuntant una còpia autoritzada del pertinent títol successori, i presentar una sol·licitud perquè se li transmeti l'autorització. Si concorren diversos beneficiaris del causant, s'ha d'acompanyar la sol·licitud amb un escrit on consti la renúncia expressa del dret de la resta a favor del sol·licitant de l'autorització. Quan puguin concórrer diversos interessats en la transmissió "mortis causa" s'acompanyarà amb la sol·licitud un escrit en el que manifestin la seva renúncia expressa del seu dret en favor de l'adquirien.

El cessionari haurà de complir les condicions necessàries per l'exercici de l'activitat, en la qual va ser atorgada l'autorització inicial, tant en la durada com en l'activitat de venda autoritzada.

El cessionari, tant per actes intervius, com per actes "mortis causa", haurà d'adjuntar una declaració responsable respecte els requisits establerts a l'article 6 del present reglament i abonar les taxes municipals que es puguin derivar de la tramitació del canvi de titularitat de l'autorització.

En cap cas s'autoritzarà la transmissió sense que el transmissor estigui al corrent de pagament de taxes i altres obligacions tributàries amb l'Ajuntament.

L'Ajuntament podrà denegar per resolució motivada la transmissió de la parada si el cessionari incompleix les condicions que regulen i/o condicionen la parada o l'activitat que s'hi ha de desenvolupar. La transmissió de l'autorització per a la venda als mercats setmanals, no es podrà realitzar durant els primers 5 anys en que va ser concedida excepte en els casos previstos als apartats b i c. "

El text de la modificació, així com el corresponent expedient, es podran consultar a la Secretaria Municipal d'aquest Ajuntament, i a la web municipal

www.lloret.cat (a l'apartat d'Anuncis Oficials), a efectes d'audiència als interessats i perquè puguin presentar les reclamacions i suggeriments que considerin adients, durant el termini de trenta dies hàbils comptats a partir de l'endemà de la última publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i a un mitjà de comunicació escrita diària.

Cosa que es fa pública per a general coneixement.

Lloret de Mar, 17 de desembre de 2015

El secretari general
Rafel J. Garcia i Jimenez