



Ajuntament de Lloret de Mar

X2021048292

CARLES ROS i ARPA, secretari general de l'Ajuntament de Lloret de Mar (La Selva),

CERTIFICO:

Que en la Junta de Govern Local en sessió de data 10 de desembre de 2021 es va adoptar el següent acord:

“
13782021000012

En sessió de la JGL celebrada en data 05/04/2019 es va aprovar la signatura del conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (d'ara endavant AHC) i l'Ajuntament de Lloret de Mar, relatiu a l'Oficina Local d'Habitatge (d'ara endavant OLH) situada en aquest municipi, amb l'objecte d'establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per a l'assessorament i gestió de serveis en matèria d'habitatge respecte de diverses tasques competència de la Generalitat de Catalunya, en el marc del Pla per al dret a l'habitatge aprovat per Decret 75/2014, de 27 de maig.

El pacte onzè de l'esmentat conveni preveu que: “El conveni tindrà vigència fins al dia 31 de desembre de 2019, i pot ser prorrogat fins a un màxim de 4 anys addicionals, de conformitat a l'article 49 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, per mutu acord de les parts, prèvia petició per escrit de qualsevol de les parts signatàries, que ho haurà de realitzar amb un preavís d'un mes del venciment del termini inicial.”

En sessió de la JGL celebrada en data 18/12/2020, es va ratificar el Decret d'Alcaldia núm. 4564/2020 que va aprovar la vigent addenda de pròrroga del conveni signat l'any 2019, per el període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2021.

Les obligacions de l'Ajuntament recollides a l'esmentat conveni són les de mantenir la oficina, disposar d'un espai adequat, tenir els mitjans necessaris, disposar dels recursos personals mínims per atendre durant el termini de vigència del present conveni i realitzar funcions d'informació, gestió d'activitats i serveis, entre d'altres.

L'addenda de pròrroga del conveni per l'any 2022, preveu mantenir els pactes previstos en el conveni inicial signat, acordant que les aportacions econòmiques de l'AHC per finançar part de la despesa originada pels serveis que presti l'Oficina/ Borsa de Lloret de Mar, que per l'any 2022 seran les següents:

- Aportació inicial per import de 20.000€ per cobrir part de les despeses dels serveis en matèria d'habitatge, d'acord amb l'estructura de personal





Ajuntament de Lloret de Mar

X2021048292

acreditada i en funció dels nombre d'habitants als que l'OLH dona servei.

- Aportació addicional que tindrà en compte els expedients efectivament tramitats en relació amb les tasques que es deriven de les funcions específiques que l'OLH es compromet a dur a terme. Aquestes gestions es valoraran d'acord amb els barems que s'especifiquen en el catàleg de serveis de l'Annex del conveni inicial.

- Aportació màxima global del conveni que serà de 35.000€, que només es podrà incrementar en el cas que es justifiqui una activitat superior efectivament realitzada per part de l'OLH i en funció de les disponibilitats pressupostàries.

El pacte cinquè, apartat b) del conveni inicial signat, estableix que cal presentar certificació per justificar les aportacions econòmiques atorgades per l'AHC, s'ha de lliurar amb efectes de data 31 de desembre, i ha de ser signada per l'Interventor, o excepcionalment, pel Secretari de l'ens local i ha de justificar la totalitat de l'import atorgat, tant pel que fa a l'activitat desenvolupada, com també als serveis mínims prestats pel personal adscrit a l'OLH.

En el pacte cinquè, apartat c, del conveni inicial signat hi quedava reflectit que "els pagaments de les aportacions econòmiques previstes en aquest conveni es tramitaran a favor de la Fundació Sergi, entitat que gestiona la borsa per encàrrec de l'Ajuntament".

En aquest aspecte, ja en la primera addenda de pròrroga per a l'exercici 2020 es va modificar aquest punt, quedant establert que els pagaments dels imports del conveni que realitzi l'AHC es facin a favor de l'Ajuntament de Lloret de Mar i no a la Fundació Sergi. En l'addenda de pròrroga per a l'any 2022, caldrà mantenir aquest punt.

Pel que fa a les obligacions per part de l'Ajuntament de Lloret de Mar, pel que fa a la disponibilitat de l'espai adequat es disposa d'un local de lloguer signat a data 17/04/2019 amb assignació pressupostària a la partida 1521.20200 de l'exercici vigent.

Pel que fa a la gestió de l'OLH l'entitat que la desenvolupa és la Fundació SERGI mitjançant contracte administratiu de serveis adjudicat des de l'01/02/2014, que disposa dels recursos necessaris per al correcte desenvolupament de l'encàrrec, i amb assignació pressupostària a la partida 1521.22799 de l'exercici vigent.

Vistes les Resolucions de l'Alcaldia de 25 de juny de 2019 i de 23 de març de 2020, de delegació de competències a la Junta de Govern Local

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**





Ajuntament de Lloret de Mar

X2021048292

PRIMER. Prorrogar el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Lloret de Mar, relatiu a l'Oficina d'Habitatge, pel període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2022, el qual té per objecte establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per a l'assessorament i la gestió de serveis en matèria d'habitatge, amb la finalitat de facilitar a la ciutadania la proximitat de les gestions i serveis relatius a l'habitatge.

SEGON. Mantenir els pactes previstos en el conveni inicial signat l'any 2019, modificant només l'apartat c del pacte cinquè en el sentit de que els pagaments dels imports del conveni que realitzi l'Agència de l'Habitatge de Catalunya es facin a favor de l'Ajuntament de Lloret de Mar.

TERCER. Notificar aquest acord a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i a la Fundació SERGI.

QUART. Comunicar el present acord, al seu torn, als departaments d'Intervenció, Tresoreria, Serveis Jurídics i a l'Oficina d'Habitatge (Benestar i Família), als efectes oportuns.

"

Aquest certificat s'emet amb l'advertència prevista a l'art. 206 del Reglament d'organització i Funcionament de les Corporacions Locals, en el sentit que manca l'aprovació definitiva de l'acta i que queda a reserva dels termes que resultin de la seva aprovació per la Junta de Govern Local

I, perquè consti, als efectes que siguin procedents, lliuro aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde, a Lloret de Mar.

Document signat digitalment.

