



Ajuntament de  
Lloret de Mar

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Núm.: 22/2014

Dia: 2 de juny de 2014

Sessió: ORDINARIA

Horari: de 12:00 a 12:27 hores.

Lloc: Sala d'actes de la Casa de la Vila

Assistents:

ROMA CODINA MASERAS, Alcalde President  
ESTER OLIVE GUELL, 1r. Tinent d'Alcalde  
JORDI OROBITG SOLE, 3r. Tinent d'Alcalde  
JORDI MARTINEZ PUIG, 4t. Tinent d'Alcalde  
IDOIA DE SARACIBAR GARRIGA, Regidor Delegat  
ARSENI FRIGOLA BOSCH, Regidor Delegat  
JOSEP VALLS MENDEZ, Regidor

RAFAEL GARCIA JIMENEZ, Secretari General  
CARLOS ARBO BLANCH, Interventor de fons

S'han excusat d'assistir-hi:

IGNASI RIERA GARRIGA, 2n. Tinent d'Alcalde

### **ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

El president obre la sessió i s'examina l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, celebrada el dia 26 de maig de 2014, la qual, trobada conforme, és aprovada per unanimitat dels reunits.

### **SERVEIS GENERALS**

#### **SERVEIS JURÍDICS / VIA PÚBLICA**

**22.1. - (...)**

**22.2. - (...)**

**22.3. - (...)**

## 22.4. - (...)

### **SERVEIS JURÍDICS / UNITAT JURÍDICA**

#### **22.5. - ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, D'EXECUCIÓ DE L'OBRA CONSISTENT EN LA RENOVACIÓ DE LA CANONADA DE TRANSPORT I DISTRIBUCIÓ D'AIGUA POTABLE EN EL CARRERS FRANCESC LAYRET I PLA DE FENALS**

REF EXP.: G112014000235 - PN SP 03/14

Vist que la Junta de Govern Local en data 05/05/2014, va acordar requerir a l'empresa AQUALIA GESTION INTEGRAL DEL AGUA SA, a partir d'ara per canvi de raó social FCC AQUALIA SA a fi que en el termini màxim de 10 dies hàbils aportés la documentació prevista en la clàusula 12 del plec de condicions, per tal de poder procedir a l'adjudicació del contracte administratiu, mitjançant procediment negociat sense publicitat, tramitació ordinària, de l'obra consistent en la renovació de la canonada de transport i distribució d'aigua potable en el carrers Francesc Layret i Pla de fenals.

Vist que durant el termini atorgat en l'esmentat requeriment s'ha presentat la documentació a la que es fa referència a la clàusula 12 del plec de condicions.

Atès allò establert als articles 169 a 171 del RD Legislatiu 3/2011, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment negociat.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa FCC AQUALIA SA el contracte administratiu de l'obra consistent en la renovació de la canonada de transport i distribució d'aigua potable en el carrers Francesc Layret i Pla de Fenals, amb subjecció al plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques aprovat, de la qual cosa es desprèn que el preu i el termini d'execució del contracte són els següents:

- Preu: 87.269,95 €, IVA a part.
- Termini d'execució: 4 setmanes, a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig d'inici de l'obra (l'inici de les obres no es produirà abans del 30/09/2014).

SEGON.- Citar a l'adjudicatari per tal que, dins el termini dels 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de l'acord

d'adjudicació, comparegui davant l'Alcaldia per a la formalització del corresponent contracte administratiu, amb l'avertiment que, en cas de no formalitzar-se el contracte per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament pot procedir a la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional, que en el seu cas s'hagués exigit.

TERCER.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 14/1610.62704 del pressupost municipal.

QUART.- Facultar a l'Alcalde per a signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu aquest acord.

CINQUÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord a les empreses que han pres part en la licitació, així com a la Intervenció municipal i a la secció d'obra pública, i publicar-ho al "Perfil del Contractant" del web municipal.

## **22.6. - RENÚNCIA A LA CONCESSIÓ DE LES PARADES N. 4-5-6 I CAMBRES FRIGORÍFIQUES N. 5-10-11, DEL MERCAT MUNICIPAL DIARI DE LLORET DE MAR**

REF EXP.: G112014000271 - 05/14 concessió

Vista la petició formulada, en data 10/04/2014 (RGE 2014008560) pel Sr. EMILIANO CHINCHILLA MORENO, per la qual manifesta la seva voluntat de renunciar a la concessió de les parades núm 4-5-6 i cambres núm. 5-10-11, de l'edifici del Mercat Municipal Diari de Lloret de Mar.

Vist l'informe favorable emès per la Secció de Promoció econòmica de data 13/05/2014.

Atès, l'article 70.d) del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, que preveu que les concessions atorgades sobre domini públic es poden extingir per renúncia del concessionari.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Accedir a la petició formulada i acceptar la renúncia de la concessió dels següents elements a favor de l'Ajuntament de Lloret de Mar:

Peticionari	Concessió
EMILIANO CHINCHILLA MORENO	Parades núm. 4-5-6 Cambres frigorífiques núm. 5-10-11

SEGON.- Aquesta concessió quedarà resolta amb efectes del dia 10/04/2014, i sense dret a cap indemnització per part de la sol·licitant.

TERCER.- Que des d'aquesta data es doni de baixa al titular d'aquesta concessió, així com també de la Taxa del Mercat Municipal Diari, i no es giri cap rebut pel tercer trimestre de l'any 2014 derivat de l'esmentada concessió.

QUART.- Notificar aquest acord a l'interessat, a l'Associació de Concessionaris del Mercat Municipal Diari, a la Secció de Rendes, Serveis Jurídics (Inventari Municipal) i a la Secció de Comerç, per al seu coneixement.

## **22.7. - SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ - IMPLEMENTACIÓ DEL PROJECTE VIES BRAVES A LLORET DE MAR**

REF EXP.: 10602014000039

Atès que per part de l'Àrea de Medi Ambient s'ha abalissat un tram de costa entre la punta de garbí de la Platja de Fenals i la banda de llevant de la cala de Sta. Cristina per tal de senyalitzar-lo com a zona de bany, que pot ser dinamitzada com a un nou espai lúdic i esportiu.

Vist que en alguns punts de la costa de Girona s'ha impulsat un projecte amb el nom de "**Vies Braves**" que compta amb el recolzament del Patronat de Turisme Costa Brava-Girona, el qual subvenciona el projecte amb 3.000 € per a la primera anualitat.

Vist que en informe tècnic de data 22/4/2014 es va assignar partida pressupostària 14/3400/22609 de 8.000 € IVA inclòs per a servei de disseny, assessorament, senyalització, promoció i dinamització d'aquest nou espai lúdic i esportiu.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Sol·licitar al Patronat de Turisme Costa Brava Pirineu de Girona l'ajut de 3.000 € per tal d'implementar el Projecte Vies Braves al municipi en la seva primera fase.

SEGON. Facultar expressament a l'Alcalde a fi que, en nom i representació de l'Ajuntament, formalitzi la petició i la signatura dels documents que calguin per aconseguir la finalitat perseguida per la Corporació.

TERCER. Comunicar el present acord al Patronat de turisme Costa Brava-Girona, Secció d'esports i Medi Ambient d'aquest ajuntament.

## **22.8. - (...)**

## **22.9. - (...)**

### **22.10. - APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR I EL Sr. JOAQUIM ARPÍ i MONTERO, PER A LA CESSIÓ I GESTIÓ DEL SEU FONS DOCUMENTAL I LA REGULACIÓ DELS SEUS DRETS D'EXPLOTACIÓ.**

REF EXP.: G112014000322 - CONVENI 15/14

Vist que el Sr. JOAQUIM ARPÍ i MONTERO, és propietari i titular dels drets de propietat intel·lectual del seu fons documental conservat i produït per ell mateix, i desitja cedir en règim de comodat a l'Ajuntament de Lloret de Mar la custòdia d'aquesta documentació i parcialment els drets d'explotació que es deriven de l'esmentat fons ingressat al Servei d'Arxiu Municipal.

Vist que aquest Ajuntament està interessat en l'adequada conservació d'aquest patrimoni documental de Lloret de Mar, així com en la seva correcta difusió.

Vist l'informe emès en data 12/05/2014 per l'Arxiver Municipal, sobre el seu contingut, l'estat de conservació i la singularitat del fons.

Atès, allò establert a l'article 88 de la Llei 30/1992, en relació a la possibilitat de celebrar convenis amb entitats privades sempre que els pactes s'ajustin a la llei i tingui per finalitat satisfer l'interès públic.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Acceptar la proposta de cessió del fons audiovisual i d'imatges en règim de comodat formulada pel Sr. Joaquim ARPÍ i MONTERO.

SEGON.- Aprovar el conveni entre aquest Ajuntament i el Sr. Joaquim Arpí Montero, titular de l'esmentat patrimoni documental, per a la cessió i gestió del seu fons de documentació i per a la regulació dels seus drets d'explotació.

TERCER.- Notificar aquest acord a la secció d'Arxiu Municipal i al Sr. Joaquim Arpí Montero, per al seu coneixement i efectes escaients.

### **22.11. - SOL·LICITUD DE SUBVENCió - DINAMITZACIó DEL MERCAT MUNICIPAL ANY 2014 (3a. EDICIó)**

REF EXP.: G112014000323 -10602014000040

Vist que en data 29/05/2014 es va aprovar mitjançant Decret d'Alcaldia número 1409/2014, sol·licitar a la Diputació de Girona una subvenció per a

la dinamització del mercat municipal any 2014 (3a. Edició), per import de 2.500 €.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Donar-se per assabentats del Decret d'Alcaldia 1246/2014 dictat en data 29/05/2014, que és del tenor següent:

**"DECRET D'ALCALDIA 1409/2014**

REF. EXP.: SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ - DINAMITZACIÓ DEL MERCAT MUNICIPAL 2014 (3a. Edició)

REF. DECRET: DA- SERVEIS JURÍDICS / UNITAT JURÍDICA

SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ - DINAMITZACIÓ DEL MERCAT MUNICIPAL ANY 2014 (3a. Edició)

EXP. 10602014000040

Vist l'edicte d'aprovació de les bases per a l'atorgament de subvencions adreçades als ajuntaments i associacions de paradistes de la xarxa de mercats sedentaris de la província de Girona (XMSG), publicades en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm.62 del 31 de març de 2014.

Vist que des de l'Ajuntament de Lloret de Mar es vol presentar a aquesta convocatòria amb la presentació del següent projecte:

- *DINAMITZACIÓ DEL MERCAT MUNICIPAL DE LLORET DE MAR (3a. Edició).*

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

RESOLC:

PRIMER. Sol·licitar a la Diputació de Girona-Promoció Econòmica, una subvenció de 2.500 € (75% del cost del projecte).

SEGON. Facultar expressament a l'alcalde a fi que, en nom i representació de l'ajuntament, formalitzi la petició i la signatura dels documents que calguin per aconseguir la finalitat perseguida per la corporació.

TERCER. Comunicar aquest acord a la Diputació de Girona.

QUART. Donar compte a la Junta de Govern Local."

**22.12. - ADHESIÓ AL CONVENI ENTRE L'AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA i ECOVIDRIO 2013-2018.**

REF EXP.: G112014000324 - CONVENI 16/14

Vist que en data 2 d'abril de 2014, l'Agència de Residus de Catalunya (ARC) ha signat un nou Conveni de col·laboració amb la societat anònima ECOVIDRIO, que ha renovat la seva funció com a sistema integrat de gestió (SIG) d'envasos i residus d'envasos de vidre en l'àmbit de Catalunya pel període 2013-2018.

Atès que l'Ajuntament de Lloret de Mar va delegar al Consell Comarcal de la Selva seva representació davant dels convenis amb les societats d'ECOEMBES i d'ECOVIDRIO, així com les funcions administratives per a la tramitació del retorn de cànon aplicat al concepte de recollida selectiva, a través de conveni signat en data 5 de novembre de 2004. L'esmentada delegació va ser renovada l'any 2009 per al conveni d'ECOVIDRIO del període 2008-2013, per acord de la Junta de Govern Local de data 26 de gener de 2009.

Atès que fins a la data el Consell Comarcal de la Selva és a tots els efectes la unitat administrativa de gestió del conveni marc amb l'ARC i ECOVIDRIO, sent l'empresa NORA la unitat de facturació i de comptabilitat de les condicions econòmiques per als conceptes relacions amb el conveni.

Atès que el darrer mes facturat a NORA ha estat el de desembre de 2013 i vist que tal com s'indica en l'apartat 7 del Conveni, el termini d'adhesió per a poder facturar amb les condicions econòmiques establertes per Conveni durant tot el període de l'any 2014, és el 30 de juny de 2014.

Ateses les condicions econòmiques establertes en el conveni de col·laboració signat en data 5 de novembre de 2004 amb el Consell Comarcal de la Selva i havent valorat per part dels Serveis Tècnics Municipals que no era necessari de seguir mantenint la delegació al Consell Comarcal com a unitat administrativa.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Acceptar les condicions establertes en el Conveni de col·laboració entre l'Agència de Residus de Catalunya i ECOVIDRIO sobre la recollida selectiva d'envasos i residus d'envasos de vidre per al període 2013-2018 i aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Lloret a l'esmentat Conveni Marc.

SEGON.- No renovar la delegació al Consell Comarcal de la Selva de la representació d'aquest ajuntament davant del conveni amb l'Agència de Residus de Catalunya i la societat ECOVIDRIO, a cap dels efectes.

TERCER.- Facultar expressament a l'alcalde a fi que, en nom i representació de l'Ajuntament, formalitzi la petició i la signatura dels documents que calguin per aconseguir la finalitat perseguida per la Corporació.

QUART.- Comunicar aquest acord a l'Agència de Residus de Catalunya, a la societat ECOVIDRIO i al Consell Comarcal de la Selva, per al seu coneixement i als efectes escaients.

CINQUÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord a la secció de medi ambient, a la Intervenció municipal i a l'empresa concessionària del servei de recollida de residus GBI Serveis SAU.

**22.13. - INCOACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, , PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CONSISTENT EN LA CONSERVACIÓ I MILLORA DE LES ZONES VERDES DE LLORET DE MAR (SECTOR A)**

REF EXP.: G112014000325 - PO 07/14

Vist l'informe emès en data 23/05/2014 pels Serveis Tècnics municipals, a través del qual es justifica la necessitat de procedir a la contractació del servei consistent en la CONSERVACIÓ I MILLORA DE LES ZONES VERDES DE LLORET DE MAR (SECTOR A) , conforme a allò establert a l'art. 22 del RD Legislatiu 3/2011.

Vist el plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques redactades pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

Atès allò establert als articles 157 a 161 del RD Legislatiu 3/2011, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment obert.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Incoar expedient de contractació administrativa del servei consistent en CONSERVACIÓ I MILLORA DE LES ZONES VERDES DE LLORET DE MAR (SECTOR A), i obrir la convocatòria corresponent, determinant que l'adjudicació d'aquest contracte es dugui a terme mitjançant el procediment obert i tramitació ordinària.

SEGON.- Aprovar inicialment el plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques regulador del procediment obert per a l'adjudicació de l'esmentat contracte de serveis. D'acord amb allò establert en la clàusula 9 del plec de condicions que regeix en aquesta contractació, s'obre un termini de 40 dies naturals per presentar les proposicions, comptats a partir de l'endemà de la data de tramesa de l'anunci de la licitació per a la seva publicació en el DOUE (Diari Oficial de la Unió europea), i caldrà especificar en els posteriors anuncis que es tramitin al BOP de Girona i al BOE l'esmentada data d'enviament, amb el benentès que el termini de presentació



de proposicions serà l'anteriorment citat, excepte en el cas que des de la data de la darrera de les publicacions en el BOP de Girona o BOE fins a complir-se els referits 40 dies hi hagi menys de 15 dies naturals, supòsit en el que s'ampliaria el termini de presentació fins a arribar a aquests 15 dies.

TERCER.- D'acord amb allò previst als art. 40 a 44 del RD Legislatiu 3/2011, es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació, contra els Plecs de condicions en el termini de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la seva data d'inserció en el perfil del contractant del web municipal i, contra l'anunci de licitació en el termini de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la seva darrera publicació al DOUE, BOE i BOP .

**22.14. - INCOACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DEL SUBMINISTRAMENT I LA POSTA EN FUNCIONAMENT DE NOU PARQUÍMETRES PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE LA ZONA BLAVA MUNICIPAL DE LLORET DE MAR**

REF EXP.: G112014000326 - 07/14 PN SP

Vist el informe emès en data 12/05/2014 des de la secció de mobilitat, a través del qual es justifica la necessitat de procedir a la contractació del subministrament i la posta en funcionament de nou parquímetres per a la prestació del servei de gestió de la zona blava municipal de Lloret de Mar a la vegada que es faciliten les dades de les tres empreses a les que es pot convidar a participar en aquest procediment negociat sense publicitat, i que són les següents: MEYPAR SA, GRUP ETRA BONAL i PARKEON SLU.

Vist el plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques particulars redactades pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

Atès allò establert en els articles 169 i 173 (subministrament) del RD Legislatiu 3/2011, en relació a l'adjudicació de contractes administratius de subministrament a través del procediment negociat sense publicitat.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Incoar expedient de contractació administrativa, mitjançant procediment negociat sense publicitat, tramitació ordinària, del subministrament de i la posta en funcionament de nou parquímetres per a la prestació del servei de gestió de la zona blava municipal de Lloret de Mar.

SEGON.- Aprovar el plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques particulars regulador del procediment negociat sense publicitat per a l'adjudicació de l'esmentat contracte de subministrament.

TERCER.- Convidar a les 3 empreses citades en el informe tècnic esmentat perquè presentin la seva oferta, en la forma indicada en el plec de condicions, el qual serà igualment tramès a les empreses convidades juntament amb la notificació del present acord.

QUART.- D'acord amb allò establert a la clàusula 8 del Plec de condicions que regeix en aquesta contractació, es dóna un termini de 10 dies naturals per presentar les proposicions, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquest escrit d'invitació.

## **22.15. - ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LA COMPRAVENDA, MITJANÇANT SUBHASTA PÚBLICA, DE DIVERSES PARCEL·LES DE TITULARITAT MUNICIPAL UBICADES A LES URBANITZACIONS NORMAX, LA CREU DE LLORET, I AL SECTOR DE MOTERREY DE LLORET DE MAR**

REF EXP.: G112014000327 (Exp. 01/14 – subhasta)

Vist que la Junta de Govern Local en data 12/05/2014, va acordar requerir a l'empresa CONSTRUCCIONS STAN LLORET SL, a fi que en el termini màxim de 10 dies hàbils aportés la documentació prevista en la clàusula 9 del plec de condicions i justificués el pagament de les despeses de publicació, per tal de poder procedir a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, del contracte de compravenda, mitjançant subhasta pública de les parcel·les núm. 13, 40, 41, 42, i 43 de la urbanització NORMAX de Lloret de Mar.

Vist que durant el termini atorgat en l'esmentat requeriment s'ha presentat la documentació a la que es fa referència a la clàusula 9 del plec de condicions, s'han constituït les despeses relatives als anuncis i publicacions efectuades.

Vista la proposta d'adjudicació a favor de l'empresa CONSTRUCCIONS STAN LLORET SL, efectuada per la Mesa de Contractació en acta de data 07/05/2014, a la vista de les propostes presentades pels licitadors en aquesta subhasta pública i d'acord amb la clàusula 8.5 del plec de condicions que regeix el procediment licitatori i que disposa que les diferents parcel·les s'adjudicaran en favor dels licitadors que ofereixin els preus més alts per a cada parcel·la.

Atès allò establert als articles 157 a 161 del RD Legislatiu 3/2011, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment obert.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa CONSTRUCCIONS STAN LLORET SL, el contracte de compravenda, mitjançant subhasta pública de les parcel·les núm. 13, 40, 41, 42, i 43 de la urbanització NORMAX de Lloret de Mar, en base a la proposta efectuada per la Mesa de Contractació en acta de data 07/05/2014, amb subjecció al plec de condicions economicoadministratives i jurídiques aprovat, de la qual cosa es desprèn que el preu de compravenda de les esmentades parcel·les és el següent:

**Plica n. 1: CONSTRUCCIONS STAN LLORET SL**

Parcel·la n. 13 urb. Normax: 205.000 €, IVA exclòs

Parcel·la n. 40 urb. Normax: 165.000 €, IVA exclòs

Parcel·la n. 41 urb. Normax: 93.000 €, IVA exclòs

Parcel·la n. 42 urb. Normax: 90.000 €, IVA exclòs

Parcel·la n. 43 urb. Normax: 90.000 €, IVA exclòs

SEGON.- Requerir als licitadors per a què efectuïn el pagament de la totalitat del preu d'adjudicació de la compravenda més la xifra que correspongui en concepte d'IVA. Aquest pagament s'efectuarà al comptat abans de la formalització de la compravenda en escriptura pública, mitjançant ingrés degudament justificat a la Tresoreria Municipal.

TERCER.- A aquest efecte, un cop efectuat el pagament, es requerirà a l'adjudicatari a comparèixer davant el Notari designat per l'Ajuntament per formalitzar l'escriptura pública de compravenda.

QUART.- Facultar a l'Alcalde per a signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu aquest acord per formalitzar l'escriptura pública de compravenda.

CINQUÈ.- Informar als licitadors que als efectes d'allò previst en l'article 151.4 del RD Legislatiu 3/2011, disposen de l'Acta de la Mesa de Contractació al Perfil del Contractant del web municipal.

SISÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord a les empreses que han pres part en la licitació, així com a la Intervenció i Tresoreria municipal, als Serveis Jurídics (Inventari municipal) i a la Secció d'Urbanisme, i trametre al BOP de Girona i al DOGC un anunci de la present adjudicació per a la seva publicació d'acord amb allò establert a l'article 138 de la Llei 30/2007, així com al Perfil del Contractant.

**22.16. - APROVACIÓ DE L'ANNEX AL CONVENI ENTRE BUCONO MUSIC SL. i L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR, PER A L'ORGANITZACIÓ DEL 'COSTA MUSIC FESTIVAL DE LLORET DE MAR' ANY 2014.**

REF EXP.: G112014000328 - CONVENI 16/12

Vist que la Junta de Govern Local de data 07/05/2012, va ratificar el conveni signat en data 4 de maig de 2012 entre aquest Ajuntament i la societat BUCONO MUSIC SL., mitjançant el qual es comprometien a organitzar el "Costa Music Festival Lloret de Mar", que comprendrà diferents actuacions musicals que es duran a terme entre els mesos de maig a juliol, amb una durada de 4 anys.

Vista la petició de la societat BUCONO MUSIC SL., per la qual sol·liciten la cessió temporal de les Pistes d'Atletisme durant els dies 10 al 20 de juliol de 2014, excepte de les 17 a les 18:30 hores dels dies 10 i 11 de juliol.

Vist l'informe emès per la Cap de la Secció d'Esports en data 23/05/2014, del que es desprèn que no hi ha inconvenient en fer la reserva de les Pistes d'Atletisme durant aquestes dates.

Vist que, per tot l'exposat, caldria aprovar un annex al citat conveni per tal que la durada dels concerts d'enguany siguin a les Pistes d'Atletisme durant els dies 10 al 20 de juliol de 2014.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'annex al conveni signat en data 4 de maig de 2012, entre aquest Ajuntament i la societat BUCONO MUSIC SL., que comporta modificar el pacte TERCER en el sentit d'autoritzar la utilització gratuïta de les Pistes d'Atletisme durant els dies 10 al 20 de juliol de 2014, excepte de les 17 a les 18:30 hores dels dies 10 i 11 de juliol, de tal manera que quedarà redactat com segueix:

**"TERCER.-** Seran obligacions de l'administració:

1. Autoritzar la utilització gratuïta dels següents espais i equipaments municipals (per al festival de l'any 2014, essent que anyalment es novarà tal relació):

Les Pistes d'Atletisme durant els dies els dies 10 al 20 de juliol de 2014, excepte de les 17 a les 18:30 hores dels dies 10 i 11 de juliol."

SEGON.- Comunicar el present acord a la societat BUCONO MUSIC SL., a la Secció de Promoció Econòmica, a la Secció de Turisme, a la Secció d'Esports i a la Intervenció Municipal.

**22.17. - PRÒRROGA DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU, CONSISTENT EN SERVEI DE LA GESTIÓ DE LA ZONA BLAVA MUNICIPAL**

REF EXP.: G112014000329 - 03/09 PN

Vist que la Junta de Govern Local de data 29/05/2009, va adjudicar a l'empresa CATALUNYA AUXILIARS SLU, el servei consistent en la GESTIÓ DE LA ZONA BLAVA MUNICIPAL, i que finalitzava, el proper 15/06/2014.

Vist que properament per part de l'Ajuntament de Lloret de Mar es té previst incoar l'expedient de contractació administrativa, per a la prestació del servei consistent en la GESTIÓ DE LA ZONA BLAVA MUNICIPAL, el qual començarà el proper 16/09/2014.

Vist l'informe favorable emès per el Tècnic de Mobilitat de data 27/05/2014 de pròrroga del servei esmentat fins el proper 15/09/2014, data en la que finalitzarà la temporada d'estiu i s'haurà resolt el nou concurs de vigilància.

Vist allò que estableix l'article 235.a) del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals, sobre la obligació del contractista de seguir prestant el servei fins a l'adjudicació de la nova contractació.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Requerir a l'empresa CATALUNYA AUXILIAR SLU per tal que segueixi prestant, en règim de pròrroga forçosa, el Servei consistent en la GESTIÓ DE LA ZONA BLAVA MUNICIPAL, fins el proper 15/09/2014.

SEGON.- Comunicar aquest acord a l'empresa CATALUNYA AUXILIAR SLU, a la Secció Mobilitat i a la Intervenció Municipal per al seu coneixement i efectes escaients.

**22.18. - INADMISSIÓ A TRÀMIT DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA EL PLEC DE CONDICIONS RELATIU A L'EXPEDIENT DE CONTRACIÓ PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEI DE L'ATENCIÓ A LA INFÀNCIA I ASSISTÈNCIA PEDAGÒGICA A LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL (0-3 ANYS) "ELS POPS", DEL MUNICIPI DE LLORET DE MAR, I TRAMESA DE RECURS ESPECIAL EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ A L'ÒRGAN ADMINISTRATIU DE RECURSOS CONTRACTUALS DE CATALUNYA.**

REF EXP.: G112014000330 (Exp. 06/14 PO)

Vist que, mitjançant acord de la JGL de data 22/04/2014, es va incoar el procediment obert per a la contractació del servei consistent en l'atenció a la infància i assistència pedagògica a la llar d'infants municipal (0-3 anys) "Els Pops" del municipi de Lloret de Mar, conforme a allò establert a l'art. 22 del RD Legislatiu 3/2011, i es van aprovar els plecs de clàusules econòmico-administratives i jurídiques i el plec de prescripcions tècniques.

Vist que en data 27/05/2014, la Directora General de la Confederació, Patronal del Tercer Sector Social de Catalunya, juntament amb el Director

General de la Taula d'Entitats del Tercer Sector Social de Catalunya presenten recurs de reposició contra el plec de clàusules econòmico-administratives i jurídiques, i demanen com a mesura cautelar la suspensió del procediment d'adjudicació.

Vist que el present contracte es troba dins les categories 17 a 27 de l'Annex II del RD Legislatiu 3/2011, i el seu valor estimat supera l'import previst a l'article 40.b) d'aquest Text Refós, de manera que contra el plec de condicions no es pot interposar recurs de reposició sinó recurs especial en matèria de contractació, durant un termini de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà del dia en què aquests han estat posats a disposició dels licitadors.

Vist que els plecs van ser publicats al perfil del contractant en data 2/05/2014, finalitzant el termini d'interposició de recurs especial en matèria de contractació contra els plecs de condicions el passat dia 20/05/2014.

Vist que, d'acord amb el què preveu l'article 110.2 de la Llei 30/1992, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú, l'error en la qualificació dels recursos per part del recurrent no serà obstacle per a la seva tramitació sempre que se'n dedueixi el seu veritable caràcter.

Vist que el recurs interposat s'ha d'entendre com a recurs especial en matèria de contractació contra el plec de condicions, i que es disposava d'un termini de 15 dies, havent estat interposat de forma extemporània.

Vist que és l'Òrgan Administratiu de Recursos Contractuals de Catalunya el competent per determinar l'admissió o inadmissió a tràmit d'aquest tipus de recurs i resoldre, si s'escau, sobre el fons de l'assumpte i sobre la mesura cautelar de suspensió sol·licitats pels recurrents, havent de remetre l'Ajuntament de Lloret l'expedient administratiu juntament amb un informe.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Inadmetre a tràmit el recurs de reposició interposat per la Patronal del Tercer Sector Social de Catalunya contra el plec de clàusules econòmico-administratives i jurídiques.

SEGON.- Entendre l'esmentat recurs interposat com a Recurs Especial en matèria de contractació contra el Plec de clàusules econòmico-administratives i jurídiques.

TERCER.- Remetre aquest recurs, juntament amb l'expedient administratiu i el corresponent informe jurídic, a l'Òrgan Administratiu de Recursos Contractuals de la Generalitat de Catalunya a fi i efecte de què procedeixi a la admissió o inadmissió a tràmit, i/o a la resolució sobre el fons de

l'assumpte, així com també es pronunciï sobre les mesures cautelars de suspensió sol·licitades pels recurrents.

QUART.- Donar trasllat d'aquest acord a l'interessat i a la Secció d'Educació, als efectes adients.

## **ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS**

### **22.19. - RATIFICACIÓ RESOLUCIÓ ALCALDIA 'CONTRACTACIÓ PERSONAL PER SUBSTITUCIÓ**

REF EXP.: G132014000105

Vist el Decret d'Alcaldia de data 27 de maig de 2014, en relació a la contractació de personal per substitució.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Ratificar la resolució de l'Alcaldia-Presidència d'aquest Ajuntament de data 27 de maig de 2014, per la qual es procedí a la contractació de la Sra. ESTHER CUARTERO CASCALES com a Monitora de Llar d' Infants (Cat C2) per efectuar la substitució de la vacant de la treballadora laboral Sra. Pilar Sanchez Muñoz, mentre no es rebí la resolució de l'Institut Nacional de la Seguretat Social en relació a la seva situació.

La contractada començà a treballar el dia 27 de maig d'enguany, i dins del període de contractació quedaran incloses les vacances que li corresponguin pel temps treballat. S'efectua contracte d'interinitat art. 4 R.D. 2720/98).

## **SERVEIS ECONÒMICS**

### **COMPTABILITAT**

#### **22.20. - APROVACIÓ DE DESPESES**

FASE ADO CODI 240

CREDITOR	EUROS
GBI SERVEIS, S.A.U. - Servei recollida escombraries mes d'abril 2014	148.049,73
GBI SERVEIS, S.A.U. - Servei Neteja Viària mes d'abril 2014	220.399,69
GBI SERVEIS, S.A.U. - Servei Gestió Deixalleria mes d'abril 2014	13.864,71
ENDESA ENERGIA XXI, SL - Consum de Llum mes d'abril 2014	15.552,07

FUNDACIÓ PRIVADA EL VILAR – Manteniment Jardins Municipals mes d'abril 2014	22.133,89
GBI SERVEIS, S.A.U. – Neteja i Manteniment àrees d'esbarjo mes d'abril 2014	18.539,71
GBI SERVEIS, S.A.U. – Servei Recollida Selectiva mes d'abril 2014	85.560,45
FUNDACIÓ PERE TARRES – Servei Llar Infants els Pops mes d'abril de 2014	27.217,67
SERHS FOOD AREA, S.L. – Servei càtering llar infants els pops mes d'abril 2014	5.479,43
SERHS FOOD AREA, S.L. – Dinar + Berenar abril 14 Lola Anglada	7.355,87
ENDESA ENERGIA, S.A. UNIPERSONAL – Consum de Llum mes d'abril 2014	134.072,27
GBI SERVEIS, S.A.U. – Servei neteja de platges mes d'abril 2014	53.040,80
JAVAJAN INTERNET SERVICE, S.L. – Servei de ticketing per a la venda d'entrades a través de canals temàtics	10.043,00
SUMA TOTAL .....	761.309,29

#### FASE O CODI 400

CREDITOR	EUROS
FUND. SERVEI GIRONI DE PEDAGOGIA (SERGI) – Projecte intermediació en matèria d'habitatge abril 2014	10.431,00
FUND. SERVEI GIRONI DE PEDAGOGIA (SERGI) – Desplegament del projecte tarda jove mes d'abril 2014	4.684,50
FUND. SERVEI GIRONI DE PEDAGOGIA (SERGI) – Desenvolupament del pla local ciutadania mes d'abril 2014	13.750,00
MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU – Millora Xarxa ETAP Jalpi-Dipòsit el Vilar, cert. 2	227.149,05
LA PERLA CUBANA, S.L. – Actuació dia 14/06/14 Lucrecia dins la "Fira de los Americanos"	6.050,00
MANRESA I FILLS, S.L. – Millora aparcaments davant piscina	17.908,00
AGLOMERATS GIRONA, S.A. – Adequació accessos i instal·lacions Aparcament Pl. Pere Torrent Fase 1	66.672,96
PAYMA COTAS, S.A.U. – Servei Assistència Tècnica per al seguiment i supervisió de la posada en marxa del CTRM de Lloret mes d'abril 2014	9.883,70
CONTENUR, S.L. – Subm. 35 contenidors Brossa	7.919,45
SUMA TOTAL .....	364.448,66

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER: Acorda aprovar l'autorització, disposició i obligació, que respectivament, figura a l' anterior relació (fase ADO CODI 240), d'import



761.309,29 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

SEGON: Acorda aprovar l'obligació, que respectivament, figura a l' anterior relació (fase O CODI 400), d'import 364.448,66 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

### **GESTIÓ I INS. TRIBUT. / UNITAT RENDES**

**22.21. - (...)**

**22.22. - (...)**

#### **22.23. - APROVACIÓ LIQUIDACIONS**

REF EXP.: G212014000629

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Aprovar les liquidacions relacionades, pels conceptes que en cada cas s'hi detallen:

<b>PERIODE</b>	<b>CONCEPTE</b>	<b>IMPORT</b>
19/05 AL 23/05	SUBMINISTRAMENT AIGUA	325,27
19/05 AL 23/05	ACTIV. SINGULARS POLICIA MPAL	253,00
19/05 AL 23/05	IMPOST CONSTRUCCIÓ	49.725,68
19/05 AL 23/05	TAXA URBANÍSTICA	140,00
19/05 AL 23/05	PADRÓ CEMENTIRI	7,00
19/05 AL 23/05	UTILITZACIÓ ESCUT MUNICIPAL	31,00
19/05 AL 23/05	EXPEDICIÓ DOCUMENTS	505,90
19/05 AL 23/05	PADRÓ GOSSOS	14,62
19/05 AL 23/05	ABONAMENT TRANSPORT	20,00
19/05 AL 23/05	FIANCES DETERIR. BÉNS PÚBLICS	12.670,08
19/05 AL 23/05	FIANCES MEDI AMBIENT	1.862,14
19/05 AL 23/05	FIANCES CONCESSIONS PLATGES	1.714,40
19/05 AL 23/05	INSTAL.LACIÓ FOTOVOLTAICA	5.925,93
19/05 AL 23/05	EXERCICI ACTIVITATS I SERVEIS	7.855,00
19/05 AL 23/05	ACTIV. COMERCIALS, INDUST. O SERV.	500,00
19/05 AL 23/05	MERCADERIES	61,52
19/05 AL 23/05	OCUPACIÓ APARCAMENTS MPALS.	280,00
19/05 AL 23/05	TAULES I CADIRES	1.500,00
19/05 AL 23/05	PLUSVALUES	1.311,80
TOTAL		84.703,34

Importa el present càrrec la quantitat de 84.703,34 €.

## 22.24. - (...)

## 22.25. - RELACIÓ DE BAIXES

REF EXP.: G212014000637

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Aprovar els descàrrecs relacionats , pels conceptes que en cada cas s'hi detallen:

NÚM RELACIÓ	CONCEPTE	IMPORT
43/14	CONCEPTES VARIS (E)	1297,98
44/14	LLAR D'INFANTS (V)	130,00
LLB1403	MULTES EXECUTIVA (E)	2.820,00
LLB1404	MULTES VOLUNTARIA (V)	400,00
LLB1403M	MULTES VOLUNTARIA (V)	280,00
LLB1403F	MULTES EXECUTIVA (E)	440,00
TOTAL		5.367,98

Importa la present relació de dates la quantitat de 5.367,98 euros.

## **SERVEIS URBANISME**

### **PLANIFICACIÓ I GESTIÓ URBANÍSTICA**

## **22.26. - APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'OPERACIÓ JURÍDICA COMPLEMENTÀRIA DE LA PARCEL·LA 10008 DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ 20 - LA CREU DE LLORET**

REF EXP.: U312014000035

F E T S

1.- La Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 7 d'abril de 2014 va acordar:

*"Primer.- Aprovar inicialment l'Operació Jurídica Complementària de la Parcel·la 10008 del Projecte de Reparcel·lació del Polígon d'Actuació 20 - La Creu de Lloret, d'iniciativa municipal i redactada pels Serveis Tècnics Municipals.*

*Segon.- Sotmetre la documentació a exposició pública per un termini de vint dies mitjançant la publicació dels corresponents edictes al Tauler d'Anuncis de la Corporació, butlletí oficial de la província i Web municipal.*

*Tercer.- Notificar individualment als titulars i altres interessats, atorgant un tràmit d'audiència de vint dies perquè puguin presentar les al·legacions que estimin oportunes en defensa dels seus interessos."*

2.- L'expedient ha romàs a informació pública durant el termini de vint dies amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província de Girona núm. 83, de data 2 de maig de 2014, Diari de Girona de data 16 d'abril de 2014, Tauler d'Anuncis de la Corporació i Web Municipal. També ha estat notificat a les persones interessades.

3.- Durant el termini d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació, tal i com es desprèn de la certificació lliurada pel Secretari Delegat i que consta a l'expedient administratiu tramès a aquests efectes.

#### FONAMENTS DE DRET

I.- Resulten d'aplicació l'art. 168, sobre operacions jurídiques complementàries, establert en el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i l'art. 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

II.- D'acord amb la resolució de l'Alcaldia-presidència de data 5 de juliol de 2011, l'òrgan competent per la present decisió és la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Primer.- Aprovar definitivament l'Operació Jurídica Complementària de la Parcel·la 10008 del Projecte de Reparcel·lació del Polígon d'Actuació 20 – La Creu de Lloret, d'iniciativa municipal i redactada pels Serveis Tècnics Municipals.

*Segon.- Sol·licitar al Registre de la Propietat Núm. 1 de Lloret de Mar la inscripció de l'Operació Jurídica Complementària de la parcel·la núm. 10008 del Projecte de Reparcel·lació del Polígon d'Actuació 20 – La Creu de Lloret.*

*Tercer.- Procedir al pagament de l'import de 37.478,70 € fixat en l'operació jurídica complementària per tal que el projecte de Reparcel·lació del PAU 20 La Creu de Lloret pugui ser inscrit al Registre de la Propietat núm. 1 de Lloret de Mar.*

*Quart.- Notificar el present acord als interessats i a la Intervenció Municipal.*

**22.27. - (...)**

## **22.28. - APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'OPERACIÓ JURÍDICA COMPLEMENTÀRIA DE LA PARCEL·LA 184 DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ 20 - LA CREU DE LLORET**

REF EXP.: U312014000037

FETS

1.- La Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 17 de febrer de 2014 va acordar:

*"Primer.- Aprovar inicialment l'Operació Jurídica Complementària de la Parcel·la 184 del Projecte de Reparcel·lació del Polígon d'Actuació 20 – La Creu de Lloret, redactada per Solé Roman Arquitectes.*

*Segon.- Atorgar un tràmit d'audiència de vint dies als interessats perquè puguin presentar les al·legacions que estimin oportunes en defensa dels seus interessos."*

2.- L'acord ha estat notificat a les persones interessades sense que s'hagi presentat cap al·legació, tal i com es desprèn de la certificació lliurada pel Secretari Delegat i que consta a l' expedient administratiu tramès a aquests efectes.

FONAMENTS DE DRET

I.- Resulten d'aplicació l'art. 168, sobre operacions jurídiques complementàries, establert en el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i l'art. 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

II.- D'acord amb la resolució de l'Alcaldia-presidència de data 5 de juliol de 2011, l'òrgan competent per la present decisió és la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Primer.- Aprovar definitivament l'Operació Jurídica Complementària de la Parcel·la 184 del Projecte de Reparcel·lació del Polígon d'Actuació 20 – La Creu de Lloret, redactada per Solé Roman Arquitectes.

Segon.- Sol·licitar al Registre de la Propietat de Lloret de Mar núm. 1 la inscripció de l'Operació Jurídica Complementària de la parcel·la núm. 184 del Projecte de Reparcel·lació del Polígon d'Actuació 20 – La Creu de Lloret, una vegada sigui ferm en via administrativa.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats.

## **OBRES**

22.29. - (...)

22.30. - (...)

## **SERVEIS TURÍSTICS I DE PROMOCIÓ**

### **COMERÇ I PROM. ECON. / OMIC**

22.31. - (...)

22.32. - (...)

## **SERVEIS PÚBLICS I MEDI AMBIENT**

### **MEDI AMBIENT I MOBILITAT**

22.33. - (...)

I sense més assumptes per tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, estenc aquesta acta.