

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm.: 34/2011

Dia: 3 de octubre de 2011

Sessió: ORDINARIA

Horari: de 12:00:00 a 12:55 hores.

Lloc: Sala d'actes de la Casa de la Vila

Assistents:

JOSEP VALLS I MENDEZ , 1r. Tinent d'Alcalde
ESTER OLIVÉ I GÜELL , 2n. Tinent d'Alcalde
JORDI OROBITG I SOLÉ , 3r. Tinent d'Alcalde
IGNASI RIERA I GARRIGA , 4t. Tinent d'Alcalde
JORDI MARTINEZ I PUIG , 5è Tinent d'Alcalde
IDOIA SARACIBAR I GARRIGA , Regidor Delegat
ARSENI FRIGOLA I BOSCH , Regidor Delegat

RAFEL GARCIA I JIMENEZ, Secretari General

CARLOS ARBÓ I BLANCH, Interentor

S'han excusat d'assistir-hi:

ROMÀ CODINA I MASERAS

ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

El president obre la sessió i s'examina l'esborrany de l'acta de la sessió anterior la qual, trobada conforme, és aprovada per unanimitat dels reunits.

SERVEIS GENERALS

SERVEIS JURÍDICS / VIA PÚBLICA

34.1.- (...)

SERVEIS JURÍDICS / UNITAT JURÍDICA

34.2.- ACCEPTACIÓ CONCESSIÓ DE PRÒRROGA SUBVENCIO PER A LA CONTRACTACIÓ I DESENVOLUPAMENT LOCAL (AODL) - TURISME SOSTENIBLE

REF EXP.: 10602011000030

Vist l'escrit rebut del Servei d'Ocupació de Catalunya de la Generalitat de Catalunya, comunicant la Resolució favorable per a la concessió a aquest Ajuntament d'una pròrroga de la subvenció per a la contractació d'un AODL per al sector del turisme sostenible, en la persona del Sr. ORIOL PERARNAU RIERA, per un import de 27.045,55 euros.

D'acord amb el que disposen l'Ordre TRI/125/2006, de 17 de març, la Resolució TRE/653/2007, de 27 de febrer, la Resolució TRE/937/2009, de 6 d'abril, i la Resolució EMO/1467/2011, de 8 de juny, del Departament de Treball, pel que fa a la convocatòria per a l'any 2011 per a la sol·licitud de pròrrogues de la subvenció per a la contractació d'agents d'ocupació i desenvolupament local (AODL).

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Acceptar la concessió de pròrroga de la subvenció abans esmentada per un import de 27.045,55 euros, i destinar-la a la finalitat per a la qual ha estat concedida.

SEGON. Procedir a la contractació de l'AODL citat Sr. ORIOL PERARNAU RIERA, per dur a terme la implantació del projecte adreçat a la potenciació del sector del Turisme Sostenible, mitjançant un contracte per servei determinat amb durada aproximada d'un any i amb efectes del proper 1 de desembre de 2011.

TERCER. Notificar la present resolució a l'interessat, al Servei d'Ocupació de Catalunya i a la Tresoreria Municipal, als efectes procedents.

34.3.- APROVACIÓ D'UNA ADDENDA AL CONTRACTE DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA RELATIVA A L'EXPLOTACIÓ DE LA CAFETERIA UBICADA A LA BIBLIOTECA MUNICIPAL DE LLORET DE MAR

REF EXP.: G112011000431 (Exp. PO 09/11)

Vist que en data 22/08/2011, la Junta de Govern Local va acordar adjudicar al Sr. JORDI DARANAS PLA el contracte administratiu, mitjançant procediment obert, consistent en LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA RELATIVA A L'EXPLOTACIÓ DE LA CAFETERIA UBICADA A LA BIBLIOTECA MUNICIPAL, amb un cànon de 2.500 € anuals i una durada de 2 anys amb possibilitat de pròrroga, any en any, durant dos anys més. L'esmentat contracte va ser formalitzat en data 01/09/2011.

Vist l'escrit amb el RGE n. 14592/2011 presentat pel Sr. JORDI DARANAS PLA, pel qual demana poder abonar el cànon per trimestres.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar una ADDENDA al contracte signat en data 01/09/2011 amb el Sr. JORDI DARANAS PLA, per l'EXPLOTACIÓ DE LA CAFETERIA UBICDADA A LA BIBLIOTECA MUNICIPAL, que modifica la clàusula 2 relativa al cànon, quedant redactada en els següents termes:

"2.- CÀNON.

El cànon de la concessió de domini públic relativa a l'explotació de la cafeteria ubicada a la Biblioteca Municipal de Lloret de Mar, es fixa en la quantitat anual de 2.500 €, el qual es pagarà amb periodicitat trimestral.

Aquest preu serà pel primer any i a partir de complir-se aquest, en cada anualitat es modificarà, en més o en menys, segons l'I.P.C. català publicat per l'Institut Nacional d'Estadística."

SEGON.- Efectuar trasllat d'aquest acord al concessionari, així com a la Secció de Rendes als efectes procedents.

TERCER.- Procedir a la signatura de l'addenda al contracte per ambdues parts contractants.

34.4.- DECLARAR DESERTA LA LICITACIÓ, PER A LA COMPRAVENDA, EN PÚBLICA SUBHASTA, DE LA PARCEL·LA NÚM. 131 UBICADA EN LA URB. LA CREU DE LLORET.

REF EXP.: G112011000434 - SUBHASTA 01/11

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de data 01/08/2011 va acordar la incoació d'expedient de contractació, mitjançant subhasta, per a la compravenda de la PARCEL·LA NÚM. 131 DE LA URBANITZACIÓ LA CREU DE LLORET, SITUADA ENTRE el C/ LLANÇA 28 cantonada C/ BEGUR 8, i va obrir la convocatòria corresponent, determinant que l'adjudicació d'aquest contracte es dugui a terme mitjançant subhasta, i, a tal efecte, va aprovar el plec de clàusules econòmic administratives corresponents.

Vist que l'esmentada licitació es va publicar en el Perfil del contractant del web municipal en data 12/08/2011, en el BOP de Girona n. 167, de data 01/09/2011, i en el DOGC n. 5946, de data 22/08/2011.

Atès que dins el termini per a la presentació d'ofertes no se n'ha presentat cap.

Atès allò establert a l'art. 20.2 de la Llei 30/2007 de Contractes del Sector Públic, on s'estableix que la preparació i adjudicació dels contractes privats de l'Administració pública es regiran, en quant a la seva preparació i adjudicació per aquesta Llei, i per tant, pel dret administratiu, i els seus efectes i extinció pel dret privat. Atès allò establert en l'art. 135 de la Llei 30/2007 de Contractes del Sector Públic, de 30 d'octubre, en relació a l'adjudicació de contractes administratius.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Declarar deserta la contractació, mitjançant subhasta, per a la compravenda de la PARCEL·LA NÚM. 131 DE LA URBANITZACIÓ LA CREU DE LLORET, SITUADA ENTRE el C/ LLANÇA 28 cantonada C/ BEGUR 8, per no haver-se presentat cap oferta.

SEGON.- Facultar a l'Alcalde per a signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu aquest acord.

TERCER.- Efectuar trasllat d'aquest acord a la Intervenció municipal i a la secció d'Urbanisme.

34.5.- DEVOLUCIÓ FIANÇA - SUBMINISTRAMENT DE MOBILIARI PER A LA NOVA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL "ELS POPS"

REF EXP.: G112011000435 (Exp. 44/11 – diversos)

Vist que per part de l'empresa HERMEX IBERICA, S.A., s'ha sol·licitat la devolució de la fiança dipositada en aquest Ajuntament, relativa a l'adjudicació del contracte administratiu consistent en el SUBMINISTRAMENT DE MOBILIARI PER A LA NOVA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL "ELS POPS".

Atès, els informes emesos per la Intervenció Municipal en data 22/09/2011 conforme aquesta fiança va ser dipositada en metàl·lic en data 14/11/2006, i per la secció d'Ensenyament en data 23/09/2011 conforme és procedent la devolució de la fiança.

Atès, allò establert en l'article 90 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, llei de contractes del sector públic.

Atès la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

Per tot això, s'acorda:

PRIMER.- Accedir a aquesta petició i procedir a la devolució de la fiança a la següent empresa, segons el següent detall:

EMPRESA	LICITACIÓ	IMPORT	PARTIDA
HERMEX IBERICA, S.A.	22/2006 CO	871,05 €	2006INGD-639

SEGON.- Efectuar trasllat d'aquest acord al citat interessat, a la Intervenció i Tresoreria Municipal, per al seu coneixement i efectes escaients.

34.6.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, CONSISTENT EN LA REPARACIÓ DE LA COBERTA DE L'ERMITA DEL CEMENTIRI

REF EXP.: G112011000436 (Exp. 16/11 PN SP)

Vist que la Junta de Govern Local en data 12/09/2011, va acordar requerir a l'empresa FÀBREGAS IMMOBLES, S.L. a fi que en el termini màxim de 10 dies hàbils aportés la documentació prevista en la clàusula 11 del plec de condicions, per tal de poder procedir a l'adjudicació del contracte administratiu d'obra, mitjançant procediment negociat sense publicitat, consistent en la REPARACIÓ DE LA COBERTA DE L'ERMITA DEL CEMENTIRI.

Vist que durant el termini atorgat en l'esmentat requeriment s'ha presentat la documentació a la que es fa referència a la clàusula 11 del plec de condicions i s'ha constituït la garantia definitiva.

Atès allò establert als articles 153 a 155 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment negociat.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa FÀBREGAS IMMOBLES, S.L., el contracte d'obra consistent en la REPARACIÓ DE LA COBERTA DE L'ERMITA DEL CEMENTIRI, amb subjecció al plec de condicions econòmico- administratives i jurídiques aprovat, de la qual cosa es desprèn que el preu i el termini d'execució del contracte són les següents:

- Preu: 20.479,70 €, (IVA a part)
- Termini d'execució: 6 setmanes, a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig i inici de l'obra.

SEGON.- Citar a l'adjudicatari per tal que, dins el termini dels 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació, comparegui davant l'Alcaldia per a la formalització del corresponent contracte administratiu, amb l'avertiment que, en cas de no formalitzar-se el contracte per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament pot procedir a la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional, que en el seu cas s'hagués exigit.

TERCER.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 11.1640.63201 del pressupost vigent.

QUART.- Facultar a l'Alcalde per a signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu aquest acord.

CINQUÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord a l'empresa licitadora, així com a la Intervenció municipal, a la secció d'obra pública i a l'empresa DARZAL CONSULTORIA Y PREVENCIÓN SL. (adjudicatària de la redacció i coordinació d'estudis de seguretat i salut), i publicar-ho al "Perfil del Contractant" del web municipal.

34.7.- DEVOLUCIÓ FIANÇA - EXECUCIÓ DE LES OBRES DEFINIDES EN EL PROJECTE DE REFORMA D'UN LOCAL DE TITULARITAT MUNICIPAL SENSE ÚS AL C/ JOAN FUSTER I ORTELLS N. 12-14 A LLORET DE MAR

REF EXP.: G112011000440 (Exp. 46/11 – diversos)

Vist que per part de l'empresa INVILA CONSTRUCCIONS 2, S.L., s'ha sol·licitat la devolució de la fiança dipositada en aquest Ajuntament, relativa a l'adjudicació del contracte administratiu consistent en l'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEFINIDES EN EL PROJECTE DE REFORMA D'UN LOCAL DE TITULARITAT MUNICIPAL SENSE ÚS AL C/ JOAN FUSTER I ORTELLS N. 12-14 A LLORET DE MAR (PN SP 34/09).

Atès, els informes emesos per la Intervenció Municipal en data 05/07/2011 conforme aquesta fiança va ser dipositada en metàl·lic en data 16/12/2009 i per la secció d'Obra Pública en data 27/09/2011 conforme és procedent la devolució de la fiança.

Atès, allò establert en l'article 90 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, llei de contractes del sector públic.

Atès la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

Per tot això, s'acorda:

PRIMER.- Accedir a aquesta petició i procedir a la devolució de la fiança a la següent empresa, segons el següent detall:

EMPRESA	LICITACIÓ	IMPORT	PARTIDA
INVILA CONSTRUCCIONS 2, S.L.	PN SP 34/09	4.597,70€	2009INGD-380

SEGON.- Efectuar trasllat d'aquest acord al citat interessat, a la Intervenció i Tresoreria Municipal, per al seu coneixement i efectes escaients.

34.8.- DEVOLUCIÓ FIANÇA - EXECUCIÓ DE L'OBRA ELÈCTRICA PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA ESTACIÓ TRANSFORMADORA (ET) DEL NOU TEATRE MUNICIPAL

REF EXP.: G112011000441 (Exp. 48/11 – diversos)

Vist que per part de l'empresa ELECNOR, S.A., s'ha sol·licitat la devolució de la fiança dipositada en aquest Ajuntament, relativa a l'adjudicació del contracte administratiu consistent en l'EXECUCIÓ DE L'OBRA ELÈCTRICA PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA ESTACIÓ TRANSFORMADORA (ET) DEL NOU TEATRE MUNICIPAL (PN SP 06/10).

Atès, els informes emesos per la Intervenció Municipal en data 26/04/2011 conforme aquesta fiança va ser dipositada mitjançant aval bancari en data 30/03/2010 i per la secció de Serveis Públics en data 22/09/2011 conforme és procedent la devolució de la fiança.

Atès, allò establert en l'article 90 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, llei de contractes del sector públic.

Atès la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

Per tot això, s'acorda:

PRIMER.- Accedir a aquesta petició i procedir a la devolució de la fiança a la següent empresa, segons el següent detall:

EMPRESA	LICITACIÓ	IMPORT	PARTIDA
ELECNOR, S.A.	PN SP 06/10	2.677,67 €	NP 370710

SEGON.- Efectuar trasllat d'aquest acord al citat interessat, a la Intervenció i Tresoreria Municipal, per al seu coneixement i efectes escaients.

34.9.- DONAR COMPTE DE LA NOVA SIGNATURA DEL PROTOCOL COL·LABORACIÓ ENTRE ELS AJUNTAMENTS DE BLANES, LLORET DE MAR I TOSSA DE MAR, PER A IMPULSAR UN PLA DE REQUALIFICACIÓ DE DESTINACIONS TURÍSTIQUES MADURES A LA COSTA BRAVA SUD.

REF EXP.: G112011000443 – CONVENI 19/11

Vist que la Junta de Govern Local de data 25/03/2011 va aprovar el Protocol de col.laboració entre aquest Ajuntament i els AJUNTAMENTS DE BLANES i TOSSA DE MAR, que recollia la diferent documentació existent en relació amb els Plans Generals, Agendes 21, Plans Estratègics de Turisme, etc., amb les primeres idees sobre les actuacions que es volen portar a terme per part dels tres municipis, a fi que serveixi de punt de partida per iniciar aquesta col.laboració i la fixació de les necessitats i prioritats de cadascun dels municipis. Aquest conveni es va signar el dia 23/03/2011.

Vist que, com a conseqüència de les passades Eleccions Municipals del maig de 2011, ha hagut canvis en les alcaldies dels tres municipis signants del protocol.

Vist que en data 28/09/2011 s'ha signat un nou protocol de Col.laboració amb els Ajuntaments de Blanes, Lloret de Mar i Tossa de Mar, amb l'actualització dels noms dels nous alcaldes dels tres municipis, tot i que no s'ha modificat el seu contingut.

Atès, allò establert als articles 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, en relació als convenis interadministratius.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Donar compte del nou Protocol de col.laboració signat en data 28/09/2011, entre aquest Ajuntament i els AJUNTAMENTS DE BLANES i TOSSA DE MAR, per impulsar un Pla de Requalificació de Destinacions Turístiques Madures a la Costa Brava Sud. Aquest nou Protocol substitueix el que es va signar en data 23/03/2011, tot i que manté el mateix contingut.

SEGON.- Notificar aquest acord als AJUNTAMENTS DE BLANES i TOSSA DE MAR i a la central de Lloret Turisme, per al seu coneixement.

34.10.- SOL·LICITUD DEL REGISTRE DE LA MARCA "CURSA DE NADAL - SANT SILVESTRE POPULAR LLORETENCA" A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR.

REF EXP.: G112011000444

SECRETARIA/TEXTOS 2011/REGISTRE MARCA SANT SILVESTRE POPULAR

Vist que des de la Secció d'Esports s'ha cregut convenient tramitar el registre a nom de l'Ajuntament de Lloret de Mar de la marca "CURSA DE NADAL – SANT SILVESTRE POPULAR LLORETENCA", corresponent a una cursa esportiva i la seva promoció.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Conferir a la Sra. ANGELS YÉCORA GALLASTEGUI, Agent Oficial de la Propietat Industrial, poder ampli i suficient per sol·licitar el registre de la marca "CURSA DE NADAL – SANT SILVESTRE POPULAR LLORETENCA" en les classes: 25, 35 i 41 a nom de l'Ajuntament de Lloret de Mar.

SEGON.- Les despeses corresponents al registre de la Marca Espanyola d'un distintiu a 3 classes, així com el lliurament del títol de propietat de la marca i el manteniment durant 10 anys, pugen a la quantitat de 1.810 €, IVA a part (2.135,8 €, IVA inclòs), anant a càrrec de la partida pressupostària 9200.22604, i es farà efectiu a l'empresa SYS-SERVEIS EN PROPIETAT INDUSTRIAL SL.

TERCER.- Facultar el Sr. Alcalde-President per a l'esmentada autorització i per a la signatura dels documents que siguin escaients.

QUART.- Notificar aquest acord a l'empresa SYS-SERVEIS EN PROPIETAT INDUSTRIAL SL., i a la intervenció municipal per al seu coneixement

34.11.- RATIFICACIO DECRET - ADJUDICACIO DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DELS TREBALLS D'OBERTURA I MANTENIMENT DE LA FRANJA PERIMETRAL DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS FORESTALS DE LA URBANITZACIÓ MASIES DE LLORET.

REF EXP.: G112011000445 - REF. EXP.: PN SP 15/11

Vist que, per necessitats d'urgència en aprovar l'adjudicació de les obres dels TREBALLS D'OBERTURA I MANTENIMENT DE LA FRANJA PERIMETRAL DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS FORESTALS DE LA URBANITZACIÓ MASIES DE LLORET, es va fer mitjançant decret d'alcaldia.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Ratificar el Decret d'Alcaldia n. 1604/2011 dictat en data 28/09/2011, del tenor següent:

Vist que la Junta de Govern Local en data 19/09/2011, va acordar requerir a

l'empresa MANRESA I FILLS SL. a fi que en el termini màxim de 5 dies hàbils aportés la documentació prevista en la clàusula 11 del plec de condicions i constituís la garantia definitiva, per tal de poder procedir a l'adjudicació del contracte administratiu, mitjançant procediment negociat sense publicitat, consistent en els treballs d'OBERTURA I MANTENIMENT DE LA FRANJA PERIMETRAL DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS FORESTALS DE LA URBANITZACIÓ MASIES DE LLORET.

Vist que durant el termini atorgat en l'esmentat requeriment s'ha presentat la documentació a la que es fa referència a la clàusula 11 del plec de condicions i s'ha constituït la garantia definitiva.

Atès allò establert en els articles 153 i 155 de la Llei 30/2007 de Contractes del Sector Públic, de 30 d'octubre, en relació a l'adjudicació de contractes administratius de subministrament a través del procediment negociat sense publicitat.

RESOLC:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa MANRESA I FILLS SL., el contracte administratiu, mitjançant procediment negociat sense publicitat, consistent en els treballs d'OBERTURA I MANTENIMENT DE LA FRANJA PERIMETRAL DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS FORESTALS DE LA URBANITZACIÓ MASIES DE LLORET, amb subjecció al plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques aprovat, de la qual cosa es desprèn que el preu i el termini d'execució del contracte són els següents:

- Preu: 63.750,00 €, IVA a part.
- Durada: 26 dies des de la signatura del contracte.

SEGON.- Citar a l'adjudicatari per tal que, dins el termini dels 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació, comparegui davant l'Alcaldia per a la formalització del corresponent contracte administratiu, amb l'advertiment que, en cas de no formalitzar-se el contracte per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament pot procedir a la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional, que en el seu cas s'hagués exigit.

TERCER.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 1510.78003 del pressupost de 2011.

QUART.- Facultar a l'Alcalde per a signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu aquest acord.

CINQUÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord a les empreses licitadores, així com a la Intervenció municipal i a la Secció d'Obra Pública, i a l'empresa DARZAL CONSULTORIA Y PREVENCIÓN SL. (adjudicatària de la redacció i coordinació d'estudis de seguretat i salut), i publicar-ho al "Perfil del Contractant" del web municipal.

SISÈ.- Ratificar aquest acord en la propera sessió que celebri la Junta de Govern Local.

34.12.- REQUERIMENT PREVI A LA L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT AMB PUBLICITAT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, D'OBRA CONSISTENT EN L'EXECUCIÓ DE LES BASES TÈCNIQUES PER A LA RENOVACIÓ DEL PAVIMENT DE LES VORERES A L'AV. JUST MARLÉS.

REF EXP.: G112011000446 (Exp. 02/11 PN)

Vist que en data 21/01/2011 la Junta de Govern Local va aprovar la incoació de l'expedient de contractació administrativa d'obra consistent en L'EXECUCIÓ DE LES BASES TÈCNIQUES PER A LA RENOVACIÓ DEL PAVIMENT DE LES VORERES A L'AV. JUST MARLÉS, va obrir la convocatòria corresponent mitjançant el procediment negociat amb publicitat, a tal efecte, i va aprovar el plec de clàusules econòmic administratives i jurídiques corresponents.

Vist que dins el termini per a la presentació d'ofertes van presentar les corresponents pliques les següent empreses:

	EMPRESA/TITULAR
1	CONYSA 2000, S.L.
2	GILABERT MIRO
3	EXCAVACIONES I CONSTRUCCIONES BENJUMEA, S.A.
4	GERMANS CAÑET XIRGU, S.L.
5	SFG OBRES I DESMONTS, S.L.
6	AGLOMERATS GIRONA, S.A.
7	JAEVAM, S.L.
8	OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, S.A.
9	CINPA, S.A.
10	CONSTRUCCIONS FUSTÉ, S.A.
11	MASSACHS EXCAVACIONES, S.L.U.
12	SERVIÀ CANTÓ
13	MOVITERRA, S.A.
14	VIALITAT I SERVEIS, S.L.
15	ACERTIS, S.A.

16	PERE BOADA COMAS, S.L.
17	HIDROCANAL
18	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.
19	BIGAS GRUP
20	VIVEROS DECORA, S.L.
21	ARGON INFORMÀTICA, S.A.
22	MOIX SERVEIS I OBRES, S.L.
23	ÀRIDS VILANNA, S.L.

Vist que en dates 28/02/2011 i 07/03/2011 es va fer l'acta d'obertura dels sobres 1 i 2 respectivament, de les pliques presentades.

Vist que un cop tramesa la documentació continguda al sobre 2 als Serveis Tècnics Municipals per la seva valoració corresponent, es va contemplar que l'empresa MASSACHS EXCAVACIONS, S.L.U. podria incórrer en la baixa temerària i va disposar del termini de 3 dies hàbils per a presentar una valoració detallada de la seva proposta, la qual va aportar dins el termini establert.

Vist l'informe de data 23/09/2011, emès per l'Enginyer Municipal sobre la justificació de la baixa temerària en l'oferta econòmica presentada per MASSACHS EXCAVACIONS, S.L.U., en el qual considera que l'esmentada empresa pot complir amb qualitat i eficàcia les condicions establertes en els plecs de clàusules, i per tant, entén justificada la baixa efectuada.

Vist que la Mesa de Contractació va reunir-se el passat dia 29/09/2011 per a valorar les pliques presentades i, després d'efectuar les pertinents valoracions, i, a la vista de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals el dia 28/09/2011, va proposar a l'òrgan municipal competent l'adjudicació d'aquest contracte a l'empresa MASSACHS EXCAVACIONS, S.L.U., per un import de 138.688,18 €, IVA a part.

Atès allò establert als articles 153 a 155 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment negociat.

Atès allò que disposa l'article 135 de la Llei de Contractes del Sector Públic, amb la nova redacció donada per la Llei 34/2010, de 5 d'agost, que modifica l'esmentada llei, relatiu al requeriment que l'òrgan de contractació ha d'efectuar al licitador que hagi presentat la millor oferta als efectes de poder procedir, un cop aportada la documentació sol·licitada, a l'adjudicació del contracte.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- REQUERIR a l'empresa MASSACHS EXCAVACIONS, S.L.U. per tal de què, en el termini màxim de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, procedeixi a la constitució de la garantia definitiva per un import de 6.934,41 €, d'acord amb el que disposa a la clàusula 12 del plec, i presenti la següent documentació:

- Justificació de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

SEGON.- Advertir al licitador que, en cas de no complimentar adequadament el requeriment dins del termini a dalt assenyalat, l'òrgan de contractació podrà entendre que el licitador ha retirat la seva oferta.

TERCER.- Comunicar al licitador, que l'òrgan de contractació procedirà a la l'adjudicació del contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida.

QUART.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 1550.61925 del pressupost vigent.

CINQUÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord al licitador, així com a la Intervenció municipal i a la secció d'Obra Pública.

34.13.- (...)

34.14.- (...)

ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS

34.15.- RATIFICACIÓ RESOLUCIÓ ALCALDIA - NOMENAMENT FUNCIONARI INTERÍ

REF EXP.: 159-2011-DIV-FINS-RESOL

Vist el Decret d'Alcaldia de data 29 de setembre de 2011, en relació al nomenament de personal per substitució.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Ratificar la resolució de l'Alcaldia-Presidència d'aquest Ajuntament de data 29 de setembre de 2011, per la qual es procedí per necessitats del servei a l nomenament

del Sr. Carlos Sanchez Muñoz, com a Tècnic Auxiliar de Biblioteca fins a la resolució del procés de selecció, que s' iniciarà en breu, i que s' instrumentarà i finalitzarà de forma adient en els propers mesos.

El nomenat començà a treballar el dia 3 d' octubre de 2011 i dins aquest període quedaran incloses les vacances que li corresponguin pel temps treballat.

SERVEIS ECONÒMICS

GESTIÓ I INS. TRIBUT. / UNITAT RENDES

34.16.- (...)

34.17.- (...)

34.18.- (...)

34.19.- (...)

34.20.- (...)

34.21.- APROVACIÓ LIQUIDACIONS

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Aprovar les liquidacions relacionades, pels conceptes que en cada cas s'hi detallen:

PERIODE	CONCEPTE	IMPORT
17/09 AL 23/09	ESCOLES I CURSETS	18.729,00
17/09 AL 23/09	ACTIVITATS SINGULARS POLICIA MPAL.	242,75
17/09 AL 23/09	IMPOST CONSTRUCCIÓ	491,14
17/09 AL 23/09	TAXA URBANÍSTICA	709,00
17/09 AL 23/09	PADRÓ CEMENTIRI	19,00
17/09 AL 23/09	UTILITZACIÓ ESCUT MUNICIPAL	45,00
17/09 AL 23/09	IMPOST VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA	73,72
17/09 AL 23/09	EXPEDICIÓ DOCUMENTS	231,40
17/09 AL 23/09	IMPOST BÉNS IMMOBLES	8.566,16
17/09 AL 23/09	FIANCES DETERIOR. BÉNS PÚBLICS	3.036,00
17/09 AL 23/09	FIANCES MEDI AMBIENT	1.499,16
17/09 AL 23/09	FIANCES CONTRACTES	1.023,99
17/09 AL 23/09	CANON INSTAL.LACIONS	2.500,00

17/09 AL 23/09	LLOGUER PARADA MERCAT	165,20
17/09 AL 23/09	EXERCICI ACTIVITATS I SERVEIS	24.216,50
17/09 AL 23/09	ACTIVITATS COMERCIALS, IND. O SERV.	937,50
17/09 AL 23/09	MERCADERIES	2.461,83
17/09 AL 23/09	OCUPACIÓ APARCAMENTS MPALS.	70,00
17/09 AL 23/09	PLUSVALUA	1.204,32
17/09 AL 23/09	TAXES I ARBITRIS MUNICIPALS	3.127,65
TOTAL		69.349,32

Importa el present càrrec la quantitat de 69.349,32 EUR.

34.22.- (...)

34.23.- RELACIÓ DE BAIXES

REF EXP.: G212011000994

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Aprovar els descàrrecs relacionats , pels conceptes que en cada cas s'hi detallen:

NÚM RELACIÓ	CONCEPTE	IMPORT
60/11	CONCEPTES VARIS (E)	614,14
TOTAL		614,14

Importa la present relació de dates la quantitat de 614,14 €

34.24.- (...)

34.25.- (...)

34.26.- (...)

34.27.- (...)

34.28.- (...)

34.29.- (...)

34.30.- (...)

34.31.- (...)

34.32.- (...)

34.33.- (...)

34.34.- (...)

34.35.- (...)

34.36.- (...)

COMPTABILITAT

34.37.- APROVACIO DE DESPESES

FASE AD CODI 220

CREDITOR	EUROS
MANRESA I FILLS SL Franges perimetrals Urb. Masies de Lloret	75.225,00
ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA SL Treballs per portar electricitat fins a la nova piscina coberta	49.062,29
E.P. ENGINYERIA GRUP 7 SL Serveis redacció Pla Especial Urb. La Creu de Lloret	20.296,00
MASSACHS EXCAVACIONS SL Renovació paviment de les voreres Av. Just Marles	163.652,05
SUMA TOTAL	308.235,34

FASE ADO CODI 240

CREDITOR	EUROS
ENDESA ENERGIA SA UNIPERSONAL Subministrament corrent segons agrupació 0235156 de 19/09/2011	5.450,37
ALTIARE EMP. CONST. SAU - Fins 15/03/10 PROI. Treballs construcció teatre municipal cert. 15	322.536,95
TRANSPORTS PUJOL-PUJOL SL Acompte dèficit tercer trimestre 2011 servei de transport públic	31.801,01
ALAMEDA TORRENT SL Treballs realitzats a la franja perimetral de protecció contra incendis de la Urb. Mont Lloret	13.803,46
SUMA TOTAL	373.591,79

FASE O CODI 400

CREDITOR	EUROS
UTE AREA ESPORTIVA LLORET DE MAR Treballs construcció nova àrea esportiva cert. 10	244.605,73
CIM VERTICAL SL Servei de neteja penyasegats del camí de ronda	6.490,00
PUJOL ARQUITECTURA SL Direcció obres projecte nova àrea esportiva cert. 11 de 18	37.608,67
AGLOMERATS GIRONA SA Subministrament i col.locació barrera seguretat accés URCASA	17.583,65
MANRESA I FILLS SL Franges perimetrals Urb. Serra Brava	19.840,00
E.P. ENGINYERIA GRUP 7 SL Honoraris redacció projecte millora accés a les urbanitzacions Font de Sant Llorenç, La Riviera i Serra Brava	4.720,00
SUMA TOTAL	330.848,05

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER: Acorda aprovar l'autorització i disposició, que respectivament, figura a l'anterior relació (fase AD CODI 220), d'import 308.235,34 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

SEGON: Acorda aprovar l'autorització, disposició i obligació, que respectivament, figura a l'anterior relació (fase ADO CODI 240), d'import 373.591,79 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

TERCER: Acorda aprovar l'obligació, que respectivament, figura a l'anterior relació (fase O CODI 400), d'import 330.848,05 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

GESTIÓ I INS. TRIBUT. / UNITAT RENDES

34.38.- (...)

SERVEIS URBANISME

PLANIFICACIÓ I GESTIÓ URBANÍSTICA

34.39.- RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 279/2011 CONTRA LA VIA DE FET CONSISTENT EN QUÈ, COM A CONSEQÜÈNCIA D'UNA AVARIA A LA CANONADA DE SUBMINISTRAMENT DE LA URBANITZACIÓ LLORET BLAU, L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR VA PROCEDIR A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CANONA

REF EXP.: RECURS CONTENCIÓS 279/2011

Vist el Recurs Ordinari núm. 279/2011, interposat davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona per part de la Lletrada na Carolina GALLEGOS i SALINER en representació d'en Manuel Rubira Trujillo contra la via de fet consistent en què, com a conseqüència d'una avaria a la canonada de subministrament de la urbanització Lloret Blau, l'Ajuntament de Lloret de Mar va procedir a la instal·lació d'una canonada provisional dins la parcel·la del recurrent.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Primer.- Comparèixer i personar-se davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona, com a part demandada en el recurs contenciós administratiu núm. 279/2011, interposat davant el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona per part de la Lletrada na Carolina GALLEGOS i SALINER en representació d'en Manuel Rubira Trujillo contra la via de fet consistent en què, com a conseqüència d'una avaria a la canonada de subministrament de la urbanització Lloret Blau, l'Ajuntament de Lloret de Mar va procedir a la instal·lació d'una canonada provisional dins la parcel·la del recurrent.

Segon.- Conferir la representació al Procurador Sr. Francesc de BOLÓS i PI i la defensa al lletrat Sr. Agustí FIGUERAS i SABATER.

Tercer.- Acordar la remissió de l'expedient per fotocòpia autenticada, degudament numerada i indexada al Jutjat.

Quart.- Als efectes de l'art. 38 de la Llei Jurisdiccional, aquest Ajuntament no té coneixement de l'existència del cap recurs ordinari que versí sobre el mateix afer.

34.40.- APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'OPERACIÓ JURÍDICA COMPLEMENTÀRIA DE LES PARCEL·LES 137 A 144, 10010 I 10017 DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PAU 15 "URCASA"

REF EXP.: PROJECTE REPARCEL. PAU 15 "URCASA".

F E T S

1.- La Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 27 de maig de 2011 va acordar:

Primer.- Aprovar inicialment l'Operació Jurídica Complementària de les Parcel·les 137 a 144, 10010 i 10017 del Projecte de Reparcel·lació del Polígon d'Actuació 15 – URCASA.

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública per un termini de vint dies mitjançant la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província de Girona i diari d'àmbit gironí, amb notificació individual als interessats."

2.- L'expedient ha romàs a informació pública durant el termini de 20 dies amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província de Girona núm. 118, de data 21 de juny de 2011, Diari de Girona de data 9 de juny de 2011 i Tauler d'Anuncis de la Corporació.

3.- Durant el termini d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació, tal i com es desprèn de la certificació lliurada pel Secretari Delegat i que consta a l' expedient administratiu tramès a aquests efectes

FONAMENTS DE DRET

I.- Resulten d'aplicació l'art. 168, sobre operacions jurídiques complementàries, establert en el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i l'art. 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

II.- D'acord amb la resolució de l'Alcaldia-presidència de data 5 de juliol de 2011, l'òrgan competent per la present decisió és la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Primer.- Aprovar definitivament l'Operació Jurídica Complementària de les Parcel·les 137 a 144, 10010 i 10017 del Projecte de Reparcel·lació del Polígon d'Actuació 15 – URCASA.

Segon.- Sol·licitar al Registre de la Propietat de Lloret de Mar núm. 2, la inscripció del projecte de l'Operació Jurídica Complementària de les parcel·les 1-49BIS del Projecte de Reparcel·lació del Polígon d'Actuació 15 – URCASA, una vegada sigui ferm en via administrativa.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats.

OBRES

34.41.- (...)

34.42.- (...)

34.43.- (...)

SERVEIS PÚBLICS I MEDI AMBIENT

OBRA PÚBLICA I SERV. PÚBL. DE MANTENIMENT

34.44.- APROVACIO DEFINITVA DEL PROJECTE DE CLAVEGURAM DE LA URBANITZACIO CALA CANYELLES

FETS:

La Junta de Govern Local en sessió de data 11 de febrer de 2011 disposà:

Primer.- Aprovar inicialment el "Projecte de clavegueram de la Urbanització Cala Canyelles, redactat per l'Enginyer Industrial Sr. Francesc Heras Perellón, amb un pressupost d'execució de 1.833.127,37 €.

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública per un termini de trenta dies, mitjançant la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província de Girona, al DOGC i al tauler d'anuncis de l'ajuntament.

L'expedient ha romàs a informació pública durant el termini de trenta dies hàbils amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província núm. 39 de data 25 de febrer de 2011 i Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5826, de data 25 de febrer de 2011 i Tauler d'Anuncis de la Corporació.

En data 1 d'abril de 2011, RGE 5957, en Lluís Picart i Colomer, en representació de l'Entitat de Conservació de la zona residencial Cala Canyelles de Lloret de Mar va presentar escrit d'al·legacions al projecte.

FONAMENTS DE DRET:

I.- S'apliquen a aquest expedient els articles 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya i els arts. 24 a 33 i 37 i ss. del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat mitjançant Decret 179/1995, de 13 de juny.

II.- En relació a l'escrit l'al·legacions presentat, aquest ajuntament desestima totes les al·legacions en base a l'informe emès per l'Enginyer Municipal en data 10 d'agost de 2011.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Desestimar les al·legacions presentades per l'Entitat de Conservació de la Urbanització Cala Canyelles en base a l'informe emès per l'Enginyer Municipal en data 10 d'agost de 2011.

SEGON. Aprovar definitivament el Projecte de clavegueram de la Urbanització Cala Canyelles, redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial, Sr. Francesc Heras Perellón, de l'empresa CUBAS i CONTENIDORS PALLARES S.A. per encàrrec municipal.

TERCER. Publicar el corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat i al Tauler d'anuncis d'aquest ajuntament, a fi de donar coneixement als possibles interessats que el projecte ha estat aprovat definitivament.

QUART. Notificar el present acord a l'Entitat de Conservació de la Urbanització Cala Canyelles, adjuntant còpia de l'informe emès per l'Enginyer municipal.

Per descomptat la Junta de Govern Local amb el seu superior criteri acordarà aquella proposta que consideri més adient.

34.45.- APROVACIO PLA SEGURETAT DEL PROJECTE DE RENOVACIO DE LA CANONADA D'AIGUA POTABLE AL DIPOSIT DE LA URB. LLORET BLAU

Vist l'informe emès per l'Enginyer Municipal de data 29/09/11, relatiu a l'aprovació de l'informe extern emès per la Coordinadora de Seguretat i Salut, Sra. Raiza Botini Guevara, de l'empresa DARZAL CONSULTORIA Y PREVENCIÓN SL. en relació al Projecte de renovació de canonada d'aigua potable al dipòsit de la Urb. Lloret Blau.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Aprovar l'informe favorable emès per la Coordinadora de Seguretat i Salut, Sra. Raiza Botini, de l'empresa DARZAL SL, relatiu al Pla de Seguretat i Salut del Projecte de renovació de canonada d'aigua potable al dipòsit de la Urb. Lloret Blau

34.46.- APROVACIÓ DE L'INFORME RELATIU AL PLA DE SEGURETAT I SALUT DEL PROJECTE DE RENOVACIÓ DE PAVIMENTS I INFRAESTRUCTURES AL C/ HIPÒLIT LÁZARO I VICENS BOU.

Vist l'informe emès per l'Enginyer Municipal de data 28/09/2011, relatiu a l'aprovació de l'informe extern emès per la Coordinadora de Seguretat i Salut, Sra. Raiza Botini Guevara, de l'empresa DARZAL CONSULTORIA Y PREVENCIÓN SL. en relació al Projecte de renovació de paviments i infraestructures al carrer Hipòlit Lázaro i Vicens Bou, redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar l'informe favorable emès per la Coordinadora de Seguretat i Salut, Sra. Raiza Botini, de l'empresa DARZAL SL, relatiu al Pla de Seguretat i Salut del Projecte de renovació de paviments i infraestructures al carrer Hipòlit Lázaro i Vicens Bou, redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

34.47.- APROVACIÓ DE L'INFORME RELATIU AL PLA DE SEGURETAT I SALUT DEL PROJECTE DE FORMACIÓ DE ROTONDA A L'AVINGUDA ROCA GROSSA.

Vist l'informe emès per l'Enginyer Municipal de data 28/09/2011, relatiu a l'aprovació de l'informe extern emès per la Coordinadora de Seguretat i Salut, Sra. Raiza Botini Guevara, de l'empresa DARZAL CONSULTORIA Y PREVENCIÓN SL. en relació al Projecte de formació de rotonda a l'avinguda Roca Grossa, redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar l'informe favorable emès per la Coordinadora de Seguretat i Salut, Sra. Raiza Botini, de l'empresa DARZAL SL, relatiu al Pla de Seguretat i Salut del Projecte de formació de rotonda a l'avinguda Roca Grossa.

I sense més assumptes per tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, estenc aquesta acta.